

**ВЕДОМОСТИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
МИНДЕРЛИНСКОГО****ГАЗЕТА
РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ
БЕСПЛАТНО****СЕЛЬСОВЕТА****№ 17****24.12.2020** годаКРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ МИНДЕРЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2020

с. Миндерла

№ 54

О внесении изменений в Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории Миндерлинского сельсовета, утвержденные постановлением администрации Миндерлинского сельсовета от 06.05.2015 № 39"

В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 19 ноября 2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Уставом Миндерлинского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории Миндерлинского сельсовета, утвержденные постановлением администрации Миндерлинского сельсовета от 06.05.2015 № 39 "Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории Миндерлинского сельсовета"

1.1 В части I:

- 1) пункт 1 дополнить словами " и перечень объектов адресации";
- 2) абзац третий пункта 2 изложить в следующей редакции:
"идентификационные элементы объекта адресации" - номера земельных участков, типы и номера иных объектов адресации;";
- 3) в подпункте "а" пункта 3 слова "зданию (сооружению) или объекту незавершенного строительства" заменить словами "зданию (строению), сооружению";
- 4) пункт 5 изложить в следующей редакции:
"5. Объектом адресации являются:
а) здание (строение, за исключением некапитального строения), в том числе строительство которого не завершено;
б) сооружение (за исключением некапитального сооружения и линейного объекта), в том числе строительство которого не завершено;
в) земельный участок (за исключением земельного участка, не относящегося к землям населенных пунктов и не предназначенного для размещения на них объектов капитального строительства);
г) помещение, являющееся частью объекта капитального строительства;
д) машино-место (за исключением машино-места, являющегося частью некапитального здания или сооружения)".

1.2. В части II:

- 1) пункт 7 изложить в следующей редакции:

" 7. Присвоение объектам адресации адресов и аннулирование таких адресов осуществляются уполномоченными органами по собственной инициативе или на основании заявлений физических или юридических лиц, указанных в **пунктах 27 и 29** настоящих Правил. Аннулирование адресов объектов адресации осуществляется уполномоченными органами на основании информации уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти, осуществляющего государственный кадастровый учет недвижимого имущества, государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в нем, о снятии с государственного кадастрового учета объекта недвижимости или исключении из Единого государственного реестра недвижимости сведений об объекте недвижимости, указанных в **части 7 статьи 72** Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости", представляемой в установленном Правительством Российской Федерации порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра.;"

2) в пункте 8:

- в абзаце третьем подпункта "а" слова "О государственном кадастре недвижимости" заменить словами "О кадастровой деятельности";

- подпункт "б" изложить в следующей редакции:

"б) в отношении зданий (строений), сооружений, в том числе строительство которых не завершено, в случаях:

выдачи (получения) разрешения на строительство или направления уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

выполнения в отношении объекта недвижимости в соответствии с требованиями, установленными **Федеральным законом "О кадастровой деятельности"**, работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком объекте недвижимости, при его постановке на государственный кадастровый учет (в случае если в соответствии с **Градостроительным кодексом** Российской Федерации для строительства или реконструкции объекта недвижимости получение разрешения на строительство не требуется);"

- абзац третий подпункта "в" изложить в следующей редакции:

"в) подготовки и оформления в отношении помещения, являющегося объектом недвижимости, в том числе образуемого в результате преобразования другого помещения (помещений) и (или) машино-места (машино-мест), документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком помещении;";

- дополнить подпунктами "г" и "д" следующего содержания:

" г) в отношении машино-мест в случае подготовки и оформления в отношении машино-места, являющегося объектом недвижимости, в том числе образуемого в результате преобразования другого помещения (помещений) и (или) машино-места (машино-мест), документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком машино-месте;

д) в отношении объектов адресации, государственный кадастровый учет которых осуществлен в соответствии с **Федеральным законом "О государственной регистрации недвижимости"**, в случае отсутствия адреса у указанных объектов адресации или в случае необходимости приведения указанного адреса объекта адресации в соответствие с документацией по планировке территории или проектной документацией на здание (строение), сооружение, помещение, машино-место.;"

3) пункт 9 изложить в следующей редакции:

"9. При присвоении адресов зданиям (строениям), сооружениям, в том числе строительство которых не завершено, такие адреса должны соответствовать адресам земельных участков, в границах которых расположены соответствующие здания (строения), сооружения.;"

4) дополнить пунктом 9.1. следующего содержания:

"9.1. При присвоении адресов помещениям, машино-местам такие адреса должны соответствовать адресам зданий (строений), сооружений, в которых они расположены.;"

5) в пункте 10 после слова "зданию" дополнить словом "(строению)", после слова "помещению" дополнить словом ", машино-месту.;"

6) пункт 11 изложить в новой редакции следующего содержания:

"11. В случае присвоения уполномоченным адреса многоквартирному дому при условии полученного разрешения на его строительство осуществляется одновременное присвоение адресов всем расположенным в нем помещениям и машино-местам.;"

7) дополнить пунктом 11.1. следующего содержания:

"11.1. Присвоенный уполномоченным органом адрес объекта адресации, являющегося образуемым объектом недвижимости, используется участниками гражданского оборота со дня осуществления

государственного кадастрового учета образуемого объекта недвижимости в соответствии с **Федеральным законом** "О государственной регистрации недвижимости.";

8) пункты 14 и 15 изложить в следующей редакции:

"14. Аннулирование адреса объекта адресации осуществляется в случаях:

а) прекращения существования объекта адресации и (или) снятия с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, являющегося объектом адресации;

б) исключения из Единого государственного реестра недвижимости указанных в **части 7 статьи 72** Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" сведений об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации;

в) присвоения объекту адресации нового адреса.

15. Аннулирование адреса объекта адресации в случае прекращения существования объекта адресации осуществляется после снятия объекта недвижимости, являющегося этим объектом адресации, с государственного кадастрового учета.";

9) пункт 18 изложить в следующей редакции:

"18. В случае аннулирования адреса здания (строения) или сооружения в связи с прекращением его существования как объекта недвижимости одновременно аннулируются адреса всех помещений и машиномест в таком здании (строении) или сооружении.";

10) пункт 21 дополнить подпунктом "е" следующего содержания:

"е) с выполнением комплексных кадастровых работ в отношении объектов недвижимости, являющихся объектом адресации, которым не присвоен адрес, в том числе земельных участков, сведения о местоположении границ которых уточняются, образуемых земельных участков, а также объекты недвижимости, местоположение которых на земельном участке устанавливается или уточняется.";

11) в абзаце восьмом пункта 22 слово "также" исключить;

12) абзац пятый пункта 23 дополнить словами "и (или) снятия с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, являющегося объектом адресации";

13) пункт 25 дополнить абзацем следующего содержания:

"Принятие решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса без внесения соответствующих сведений в государственный адресный реестр не допускается.";

14) дополнить пунктом 25.1. следующего содержания:

"25.1. Решение о присвоении объекту адресации, являющемуся образуемым объектом недвижимости, адреса, а также решение об аннулировании адреса объекта адресации, являющегося преобразуемым объектом недвижимости, принятые уполномоченным органом на основании заявлений физических и юридических лиц, указанных в **пунктах 27 и 29** настоящих Правил, в случаях, указанных в **абзаце третьем подпункта "а"**, **абзаце третьем подпункта "б"**, **абзацах втором и третьем подпункта "в"** и **подпункте "г" пункта 8** настоящих Правил, утрачивают свою силу по истечении одного года со дня присвоения объекту адресации адреса в случае, если не осуществлены государственный кадастровый учет образуемого объекта недвижимости или снятие с государственного кадастрового учета преобразованного объекта недвижимости в соответствии с **Федеральным законом** "О государственной регистрации недвижимости";

15) пункт 29 дополнить абзацем следующего содержания:

"От имени лица, указанного в **пункте 27** настоящих Правил, вправе обратиться кадастровый инженер, выполняющий на основании документа, предусмотренного **статьей 35** или **статьей 42³** Федерального закона "О кадастровой деятельности", кадастровые работы или комплексные кадастровые работы в отношении соответствующего объекта недвижимости, являющегося объектом адресации.";

16) пункт 32 изложить в следующей редакции:

"32. **Заявление** подписывается заявителем либо представителем заявителя.

При представлении заявления представителем заявителя к такому заявлению прилагается доверенность, выданная представителю заявителя, оформленная в порядке, предусмотренном **законодательством** Российской Федерации.

При представлении заявления кадастровым инженером к такому заявлению прилагается копия документа, предусмотренного **статьей 35** или **статьей 42³** Федерального закона "О кадастровой деятельности", на основании которого осуществляется выполнение кадастровых работ или комплексных кадастровых работ в отношении соответствующего объекта недвижимости, являющегося объектом адресации.

Заявление в форме электронного документа подписывается **электронной подписью** заявителя либо представителя заявителя, вид которой определяется в соответствии с **частью 2 статьи 21¹** Федерального закона "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".

При предоставлении заявления представителем заявителя в форме электронного документа к такому заявлению прилагается надлежащим образом оформленная доверенность в форме электронного документа, подписанного лицом, выдавшим (подписавшим) доверенность, с использованием усиленной

квалифицированной электронной подписи (в случае, если представитель заявителя действует на основании доверенности).";

17) пункт 34 изложить в следующей редакции:

"34. К документам, на основании которых уполномоченными органами принимаются решения, предусмотренные **пунктом 20** настоящих Правил, относятся:

а) правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект (объекты) адресации (в случае присвоения адреса зданию (строению) или сооружению, в том числе строительство которых не завершено, в соответствии с **Градостроительным кодексом** Российской Федерации для строительства которых получение разрешения на строительство не требуется, правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок, на котором расположены указанное здание (строение), сооружение);

б) выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объекта адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации);

в) разрешение на строительство объекта адресации (при присвоении адреса строящимся объектам адресации) (за исключением случаев, если в соответствии с **Градостроительным кодексом** Российской Федерации для строительства или реконструкции здания (строения), сооружения получение разрешения на строительство не требуется) и (или) при наличии разрешения на ввод объекта адресации в эксплуатацию;

г) схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории (в случае присвоения земельному участку адреса);

д) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет);

е) решение органа местного самоуправления о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение);

ж) акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости (помещений) с образованием одного и более новых объектов адресации);

з) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, который снят с государственного кадастрового учета, являющемся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в **подпункте "а" пункта 14** настоящих Правил);

и) уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту недвижимости, являющемуся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в **подпункте "а" пункта 14** настоящих Правил).";

17) дополнить пунктом 34.1. следующего содержания:

"34.1. Документы, указанные в **подпунктах "б", "д", "з", "и" пункта 34** настоящих Правил, представляются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, или действующим на основании решения указанного органа подведомственным ему федеральным государственным бюджетным учреждением в порядке межведомственного информационного взаимодействия по запросу уполномоченного органа.";

18) в пункте 35 абзац второй изложить в следующей редакции:

"Заявители (представители заявителя) при подаче **заявления** вправе приложить к нему документы, указанные в **подпунктах "а", "в", "г", "е" и "ж" пункта 34** настоящих Правил, если такие документы не находятся в распоряжении органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций.

Документы, указанные в **подпунктах "а", "в", "г", "е" и "ж" пункта 34** настоящих Правил, представляемые в уполномоченный орган в форме электронных документов, удостоверяются **электронной подписью** заявителя (представителя заявителя), вид которой определяется в соответствии с **частью 2 статьи 21¹** Федерального закона "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг".";

19) пункт 37 изложить в следующей редакции:

"37. Принятие решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также внесение соответствующих сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр осуществляются уполномоченным органом в срок не более чем 10 рабочих дней со дня поступления заявления.".

1.3. В части III:

- 1) в пункте 44:
 - в подпункте "в" после слов "муниципального района" дополнить словами ", муниципального округа";
 - подпункт "з" изложить в следующей редакции:
"з) наименование объекта адресации "земельный участок" и номер земельного участка или тип и номер здания (строения), сооружения";
 - подпункт "и" признать утратившим силу;
 - подпункт "к" изложить в следующей редакции:
"к) тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении, или наименование объекта адресации "машино-место" и номер машино-места в здании, сооружении.";
- 2) в подпункте "в" пункта 47 после слов "муниципальный район" дополнить словами ", муниципальный округ";
- 3) подпункт "в" пункта 49 изложить в следующей редакции:
"в) наименование объекта адресации "земельный участок" и номер земельного участка";
- 4) в пункте 50:
 - в абзаце первом слова ", сооружения или объекта незавершенного строительства" заменить словами "(строения), сооружения";
 - подпункт "в" изложить в следующей редакции:
"в) тип и номер здания (строения) или сооружения.";
- 5) в пункте 51:
 - в абзаце первом слово "(сооружение)" заменить словами "(строения), сооружения";
 - подпункт "в" изложить в следующей редакции:
"в) тип и номер здания (строения), сооружения";
- 5) дополнить пунктом 51.1. следующего содержания:
"51.1. Структура адреса машино-места в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в **пункте 47** настоящих Правил, включает следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:
 - а) наименование элемента планировочной структуры (при наличии);
 - б) наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);
 - в) тип и номер здания (строения), сооружения;
 - г) наименование объекта адресации "машино-место" и номер машино-места в здании, сооружении.";
 - б) в пункте 52 слова "зданий (сооружений) и помещений" заменить словами "зданий (сооружений), помещений и машино-мест.";

1.4. В часть IV:

- 1) в пункте 53:
 - в абзаце первом и втором после слов "муниципального района" дополнить словами ", муниципального округа";
 - в абзаце пятом после слов "муниципальных районов" дополнить словами ", муниципальных округов";
- 2) дополнить пунктом 64 следующего содержания:
"64. При написании на информационных табличках и (или) иных опознавательных знаках наименований элементов планировочной структуры и (или) адресов объектов адресации могут не указываться по решению уполномоченного органа:
наименования элементов планировочной структуры, установленные в соответствии с **пунктом 52** настоящих Правил, за исключением собственных наименований элементов планировочной структуры; обязательные адресообразующие элементы адреса объекта адресации.".

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования в печатном издании «Ведомости органов местного самоуправления Миндерлинского сельсовета».

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета

Э.А. Горн

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ МИНДЕРЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.12.2020

с. Миндерла

№ 55

О внесении изменение в постановление администрации Миндерлинского сельсовета от 20.08.2018 № 35 "Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги "Присвоение адресов, земельным участкам, зданиям, сооружениям и помещениям на территории Миндерлинского сельсовета"

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом Миндерлинского сельсовета, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление администрации Миндерлинского сельсовета от 20.08.2018 № 35 "Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги "Присвоение адресов, земельным участкам, зданиям, сооружениям и помещениям на территории Миндерлинского сельсовета" внести изменения:

В приложение к постановлению в Административный регламент предоставления муниципальной услуги "Присвоение адресов, земельным участкам, зданиям, сооружениям и помещениям на территории Миндерлинского сельсовета"

1) пункт 2.3. дополнить абзацем следующего содержания:

"От имени лица, указанного в **пункте 27** Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов (утвержденные постановлением правительства РФ от 19.11.2014 № 1221), вправе обратиться кадастровый инженер, выполняющий на основании документа, предусмотренного **статьей 35** или **статьей 42.3** Федерального закона "О кадастровой деятельности", кадастровые работы или комплексные кадастровые работы в отношении соответствующего объекта недвижимости, являющегося объектом адресации."

2) в пункте 2.5 цифру "12" заменить на цифрой "10";

3) пункт 2.7. изложить в следующей редакции:

"2.7. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги (далее - документы).

1) Заявление, к которому прилагаются:

а) правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект (объекты) адресации (в случае присвоения адреса зданию (строению) или сооружению, в том числе строительство которых не завершено, в соответствии с **Градостроительным кодексом** Российской Федерации для строительства которых получение разрешения на строительство не требуется, правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок, на котором расположены указанное здание (строение), сооружение);

б) выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объекта адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации);

в) разрешение на строительство объекта адресации (при присвоении адреса строящимся объектам адресации) (за исключением случаев, если в соответствии с **Градостроительным кодексом** Российской Федерации для строительства или реконструкции здания (строения), сооружения получение разрешения на строительство не требуется) и (или) при наличии разрешения на ввод объекта адресации в эксплуатацию;

г) схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории (в случае присвоения земельному участку адреса);

д) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет);

е) решение органа местного самоуправления о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение);

ж) акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости (помещений) с образованием одного и более новых объектов адресации);

з) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, который снят с государственного кадастрового учета, являющемся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в **подпункте "а" пункта 14** Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 19.11.2014 № 1221);

и) уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту недвижимости, являющемуся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в **подпункте "а" пункта 14** Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 19.11.2014 № 1221).".

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Черкасову Л.Н.

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днём его официального опубликования в газете «Ведомости органов местного самоуправления Миндерлинского сельсовета»

Глава сельсовета

Э.А. Горн

Межрайонная ИФНС России № 17 по Красноярскому краю!

ИНФОРМИРУЕТ О НОВОМ СПОСОБЕ УПЛАТЫ ИМУЩЕСТВЕННЫХ НАЛОГОВ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ.

Единый налоговый платеж физического лица (далее - ЕНП) - денежные средства, добровольно перечисляемые в бюджетную систему Российской Федерации налогоплательщиком - физическим лицом, либо за него третьим лицом, в счет исполнения обязанности по уплате транспортного налога, земельного налога и (или) налога на имущество физических лиц (ст.45.1 НК РФ).

Новый порядок позволяет налогоплательщику упростить процедуру уплаты имущественных налогов посредством уменьшения количества платежей (по видам платежей и по налоговым периодам), минимизирует вероятность ошибок при ее осуществлении.

ЕНП не исключает право налогоплательщика уплачивать налоги по существующей схеме, т.е. по каждому налогу отдельно. ЕНП может быть перечислен физическим лицом одной суммой или частями, в том числе авансом, в любое время, в том числе до получения налогового уведомления.

Все дальнейшие действия по погашению имеющихся обязательств налогоплательщика по уплате имущественных налогов по месту нахождения соответствующих объектов налогообложения, в том числе находящихся на территориях различных субъектов Российской Федерации, производятся налоговым органом самостоятельно.

В случае, если у налогоплательщика имеется недоимка или задолженность по соответствующим пеням и процентам по налогам, в первую очередь, суммы будут зачтены в счет их погашения, о чем налогоплательщик будет проинформирован дополнительно.

Сформировать платежный документ на уплату единого налогового платежа можно с помощью сервисов на сайте ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц», «Уплата налогов, страховых взносов физических лиц», «Уплата налогов за третьих лиц», «Заполнение платежного поручения».

Межрайонная ИФНС России №17 по Красноярскому краю сообщает, что в связи с вступлением в силу с 01.01.2021 положений Федерального закона от 27.12.2019 №479-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации в части казначейского обслуживания и системы казначейских платежей» **изменяются реквизиты получателя денежных средств** при уплате налогов, страховых взносов, сборов и иных обязательных платежей в бюджетную систему Российской Федерации, администрируемых

налоговыми органами: номер казначейского счета, номер единого казначейского счета, наименование банка получателя, БИК банка получателя.

Вся информация о реквизитах казначейских счетов размещена на официальном сайте Управления Федерального казначейства по Красноярскому краю в сети интернет по адресу <http://krasnoyarsk.roskazna.ru> в подразделе «Система казначейских счетов» раздела «Документы» в таблице соответствия казначейских счетов, действующим банковским счетам.

В целях верного указания реквизитов, идентифицирующих платежи по назначению и недопущения роста с 01.01.2021 невыясненных платежей, необходимо обеспечить правильность указания реквизитов платежных документов на перечисление налогов, страховых взносов, сборов, в том числе реквизитов получателя платежа.

Для исключения ошибок при заполнении платежных поручений на официальном сайте ФНС России (www.nalog.ru) размещен интернет-сервис «Уплата налогов и пошлин».

Образец).

		Заполняется банком плательщика				Статус лица, оформившего расчетный документ – налогоплательщик				
		(62)		(71)				040 106		
		Поступ. в банк плат.		Списано со сч. плат.				□		
ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № (3)				(4)		(5)		□		
				Дата		Вид платежа				
Сумма прописью		(6)								
ИНН (60)		КПП (102)		Сумма		(7)				
(8)										
Платательщик				Сч.№		(9)				
(13)				БИК		(11)				
Банк плательщика				Сч.№		(12)				
ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК БАНКА РОССИИ// УФК				БИК		010407105				
по Красноярскому краю г. Красноярск				Сч.№		40102810245370000011				
Банк получателя				Сч.№		03100643000000011900				
ИНН (61) 2411015007		КПП (103) 241101001		Вид оп.		(18)		Срок плат.		(19)
(Межрайонная ИФНС России №17 по Красноярскому краю)				Наз.пл.		(20)		Очер.плат.		(21)
(16)				Код		(22)		Рез. поле		(23)
Получатель										
(104)		(105)		(106)		(107)		(108)		(109)
Код бюджетной классификации.		ОКТМО муниципального образования – на территории которого мобилизуются денежные средства.		Основание платежа.		Налоговый период.		№ документа - показатель, на основании которого осуществляется платеж.		Дата документа - дата подписания декларации.

(24)

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка

М.П.

**УВАЖАЕМЫЕ ПОЛЬЗОВАТЕЛИ
КОНТРОЛЬНО - КАССОВОЙ ТЕХНИКИ**

Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы России № 17 по Красноярскому краю информирует, что с 01 января 2021 года на территории Российской Федерации отменяется специальный налоговый режим - система налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности (далее – ЕНВД).

С отменой ЕНВД организации и индивидуальные предприниматели вправе перейти на упрощенную систему налогообложения (далее - УСН), а индивидуальные предприниматели - на патентную систему налогообложения (далее - ПСН) или на уплату налога на профессиональный доход.

В этой связи, при осуществлении контроля и надзора за соблюдением требований законодательства Российской Федерации о применении контрольно-кассовой техники (далее - ККТ) пользователями ККТ, установленных Федеральным законом от 22.05.2003 № 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении расчетов в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 54-ФЗ), необходимо руководствоваться следующим.

Пунктом 1 статьи 4 Федерального закона № 54-ФЗ от 22.05.2003 определены обязательные реквизиты, которые должны содержать кассовый чек и бланк строгой отчетности, в том числе применяемая при расчете система налогообложения.

Исходя из положений пункта 5 статьи 4 Федерального закона № 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении расчетов в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 54-ФЗ) при замене оператора фискальных данных и внесении изменений в иные сведения, в частности сведения о применяемой системе налогообложения, введенные в ККТ при формировании отчета о регистрации или отчета об изменении параметров регистрации, пользователем ККТ с применением ККТ формируется отчет об изменении параметров регистрации.

Таким образом, в связи с отменой с 01.01.2021 специального налогового режима ЕНВД пользователям ККТ, применяющим в настоящее время указанный режим налогообложения, необходимо внести соответствующие изменения в сведения, ранее введенные в ККТ.

При этом, в соответствии с абзацем первым пункта 6 статьи 4 Федерального закона № 54-ФЗ пользователи ККТ оказывающие услуги, а также пользователи ККТ, применяющие специальные налоговые режимы, в том числе ЕНВД, вправе применять в составе ККТ фискальный накопитель, срок действия ключа фискального признака которого составляет 36 месяцев.

На основании указанного, при переходе налогоплательщика с ЕНВД на иные специальные налоговые режимы, обязанность замены фискального накопителя отсутствует. В указанном случае **пользователь ККТ при переходе на иной специальный налоговый режим обязан внести изменения в сведения, введенные в ККТ, в части применяемой системы налогообложения, путем формирования отчета об изменении параметров регистрации перед началом осуществления расчетов с применением ККТ.**

Обращаем внимание, что отражение в кассовом чеке пользователем ККТ системы налогообложения, отличной от применяемой, является нарушением законодательства Российской Федерации о применении ККТ и влечет за собой привлечение к административной ответственности по части 4 статьи 14.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Вместе с тем, относительно случаев перехода налогоплательщиков с ЕНВД на общий режим

налогообложения ФНС России считает возможным сообщить следующее.

В соответствии с абзацем вторым пункта 6 статьи 4 Федерального закона № 54-ФЗ пользователи ККТ, применяющие общий режим налогообложения, вправе использовать фискальный накопитель, срок действия ключа фискального признака которого составляет менее 36 месяцев и не менее 13 месяцев.

В соответствии с частью 8 статьи 1 Федерального закона № 54-ФЗ фискальный накопитель ККТ, зарегистрированной в налоговых органах с этим фискальным накопителем в установленном порядке, может применяться пользователем в такой ККТ до окончания срока действия его ключей фискального признака.

В этой связи пользователи ККТ, являющиеся в настоящее время плательщиками ЕНВД, и использующие в составе ККТ фискальный накопитель с ключом фискального признака 36 месяцев, при переходе с 01.01.2021 с уплаты ЕНВД на общий режим налогообложения вправе внести изменения в сведения о применяемой системе налогообложения, ранее введенные в ККТ, по истечению срока действия ключа фискального признака текущего фискального накопителя на 36 месяцев.

По данному вопросу Вы можете обратиться по телефону 89029266864.

ПРАВИЛА БЕЗОПАСНОГО ФЕЙЕРВЕРКА

Некоторые меры безопасности при использовании пиротехники которые необходимо знать и выполнять:

- 1. Для начала, заранее, на свету, внимательно прочитайте инструкцию по применению и четко соблюдайте её.
- 2. Не позволяйте детям пользоваться пиротехническими изделиями!
- 3. Не помещайте петарду в замкнутый объем - банку, ведро, бутылку! Используйте петарды только на открытом воздухе!
- 4. Никогда не задерживайте горящую петарду в руках! Не бросайте горящие петарды в людей и животных.
- 5. Ракету установите вертикально в пусковую трубку или пустую бутылку не менее чем на 1/3 длины палочки стабилизатора.
- 6. Не запускайте фейерверки и петарды с рук.
- 7. Не наклоняйтесь над пиротехническим изделием при поджиге фитиля.
- 8. Не приближайтесь к горящей петарде ближе, чем на 5-10 м!
- 9. Снимите (при наличии) красный защитный колпачок с нижней части ракеты, для того чтобы освободить фитиль.
- 10. Поджигать фитиль следует на расстоянии вытянутой руки затем немедленно удалиться на расстояние не менее 20 м.
- 11. Не запускайте пиротехнические изделия вблизи линий электропередач, высотных зданий, с балконов домов и при сильном ветре.

ВЕДОМОСТИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МИНДЕРЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА	УЧРЕДИТЕЛИ: Администрация Миндерлинского сельсовета и Миндерлинский сельский Совет депутатов ИНН 2435002215	Ответственный за выпуск: глава Миндерлинского сельсовета Э.А. Горн	Отпечатано в Администрации Миндерлинского сельсовета, 663050, Красноярский край, Сухобузимский район, с. Миндерла, ул. Степная 13, ИНН 2435002215, Тираж 100 экз.
--	---	---	--