



ВЕСТИ

СУХОБУЗИМСКОГО РАЙОНА

26

Распространяется
бесплатно

АДМИНИСТРАЦИЯ СУХОБУЗИМСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 16 » 10 2017

с. Сухобузимское

№ 710 -п

О назначении публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Подсопочного сельсовета Сухобузимского района Красноярского края

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2013 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 15.10.2015 №9-3724 «О закреплении вопросов местного значения за сельскими поселениями Красноярского края, статьей 53 Устава Сухобузимского района, Положением о публичных слушаниях в Сухобузимском районе, утвержденным решением Сухобузимского районного Совета депутатов от 11 октября 2005 №8-3/55, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу утверждения генерального плана Подсопочного сельсовета Сухобузимского района Красноярского края

на 16 ноября 2017 года :

в населенном пункте д. Карымская по адресу: ул. Центральная, 26-1 (здание сельского клуба) в 13 часов 30 минут;

в населенном пункте д. Татарская по адресу: ул. Новая, 1 (здание школы) в 14 часов 30 минут;

в населенном пункте с. Подсопки по адресу: ул. Новая, 17 (здание СДК) в 15 часов 30 минут;

2. Проинформировать граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется утверждение генерального плана, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с утверждением указанного генерального плана, о возможности направить в администрацию Сухобузимского района Красноярского края расположенную по адресу: 663040, с. Сухобузимское ул. Комсомольская, 44 (каб. 1-1, телефон 83919922558, adm35@suhobuzimo.ru) свои предложения и замечания по вынесенному на публичные слушания вопросу утверждения генерального плана Подсопочного сельсовета Сухобузимского района Красноярского края, для включения их в протокол проведения публичных слушаний.

3. Для ознакомления жителей района с проектом, выносимым на публичные слушания, опубликовать не позднее 25 октября 2017 следующие материалы :

информацию о предстоящих публичных слушаниях ;

- в периодическом печатном издании «Вести Сухобузимского района» информацию о предстоящих публичных слушаниях, проект

генерального плана Подсопочного сельсовета Сухобузимского района Красноярского края

4. Утвердить организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний в следующем составе:

Периодическое печатное издание утверждено 19.04.2016

Гильдерман Александр Викторович – заместитель главы района по обеспечению жизнедеятельности района;

- Гусева Маргарита Владимировна – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Сухобузимского района;

- Яковлева Ольга Николаевна – специалист первой категории отдела архитектуры и градостроительства администрации Сухобузимского района;

-Влиско Наталья Валерьевна – главный специалист Комитета по управлению муниципальным имуществом Сухобузимского района.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района по обеспечению жизнедеятельности района А.В. Гильдермана.

Глава района

В.П.Влиско

Периодическое печатное издание утверждено 19.04.2016

Информационное сообщение о назначении публичных слушаний по вопросу утверждения генерального плана Подсопчного сельсовета Сухобузимского района Красноярского края

Глава Сухобузимского района сообщает о принятии решения назначить публичные слушания по вопросу утверждения генерального плана Подсопчного сельсовета Сухобузимского района Красноярского края

на 16 ноября 2017 года :

в населенном пункте д. Карымская по адресу: ул. Центральная, 26-1 (здание сельского клуба) в 13 часов 30 минут;

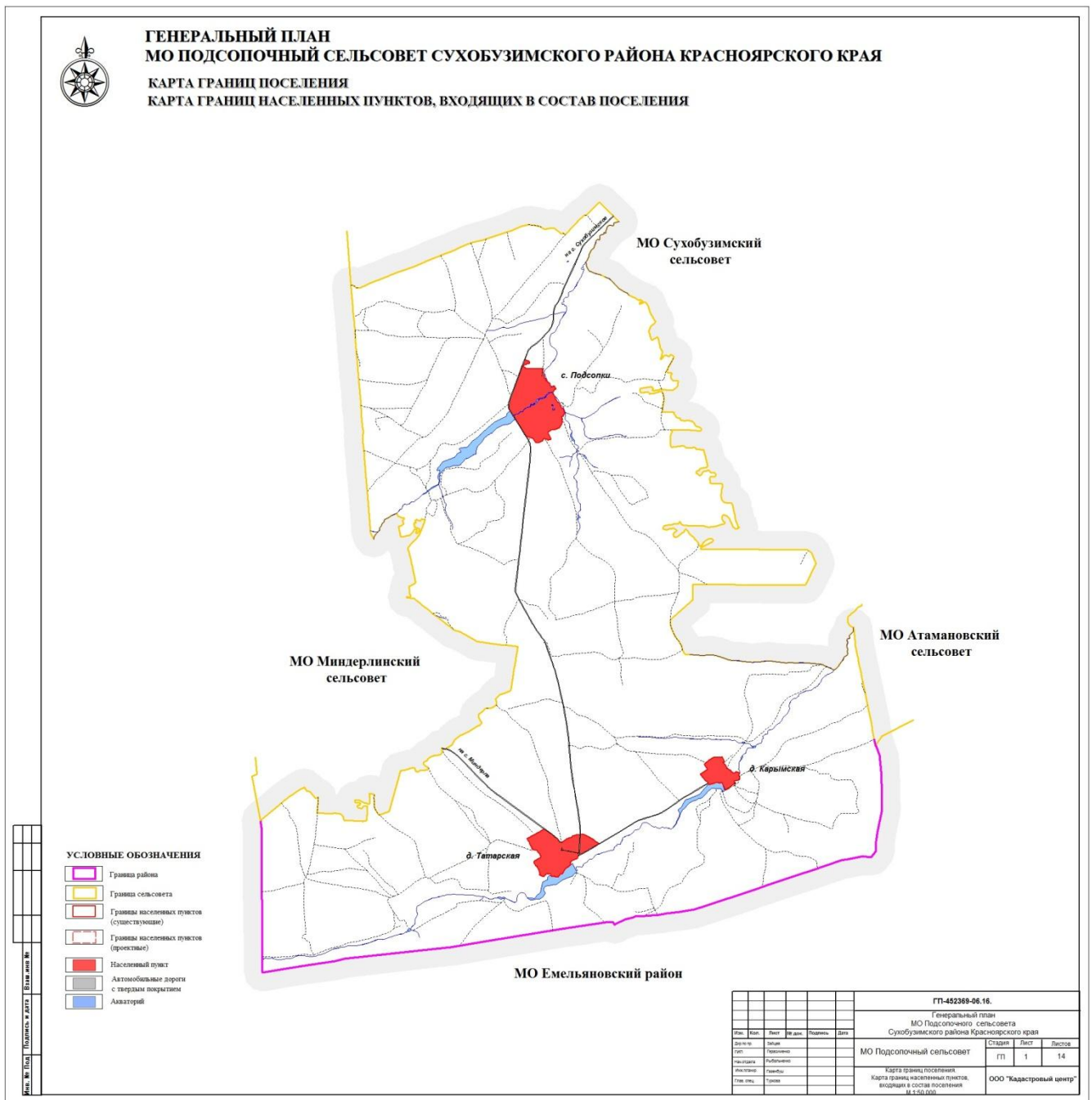
в населенном пункте д. Татарская по адресу: ул. Новая, 1 (здание школы) в 14 часов 30 минут;

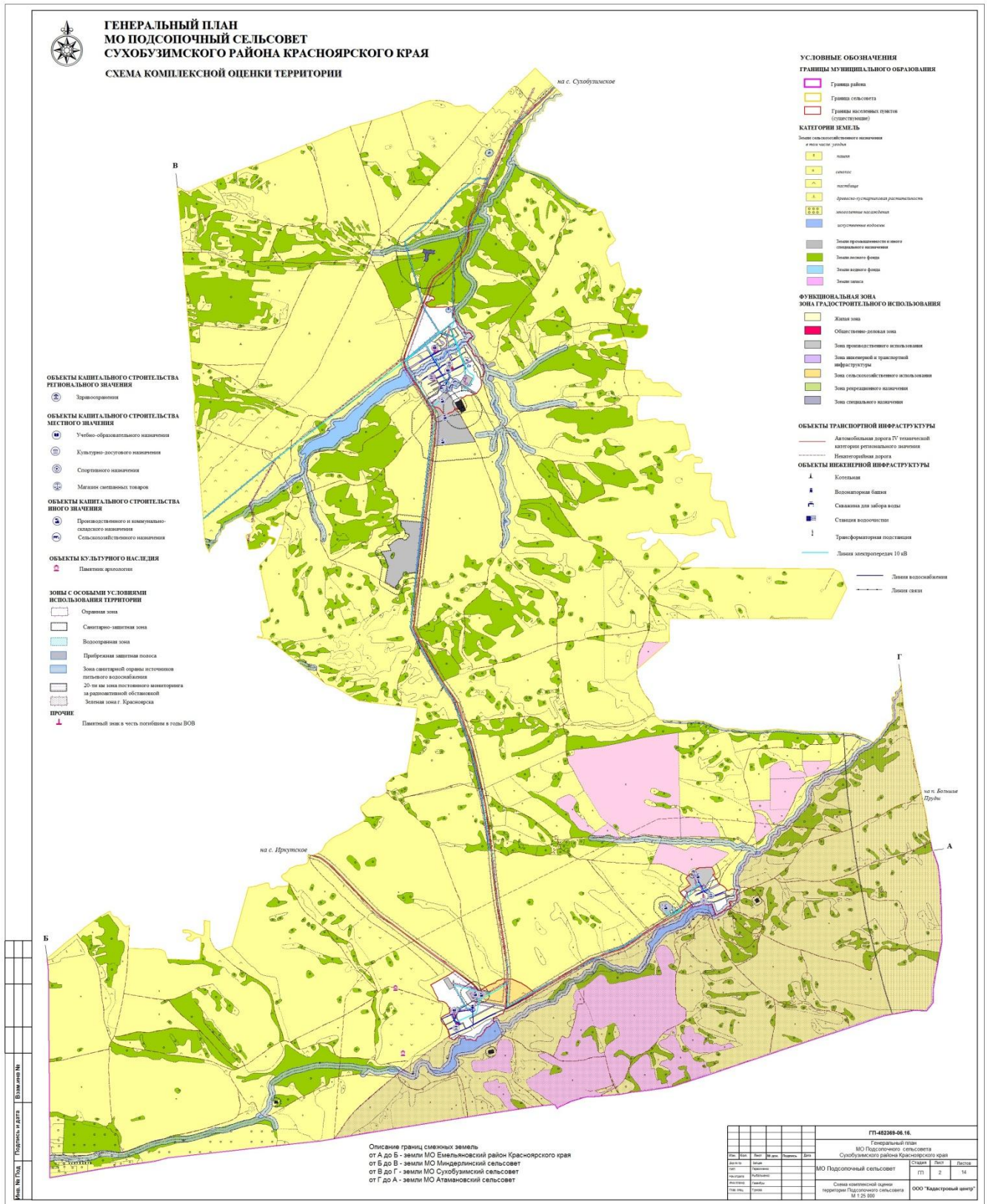
в населенном пункте с. Подсопки по адресу: ул. Новая, 17 (здание СДК) в 15 часов 30 минут;

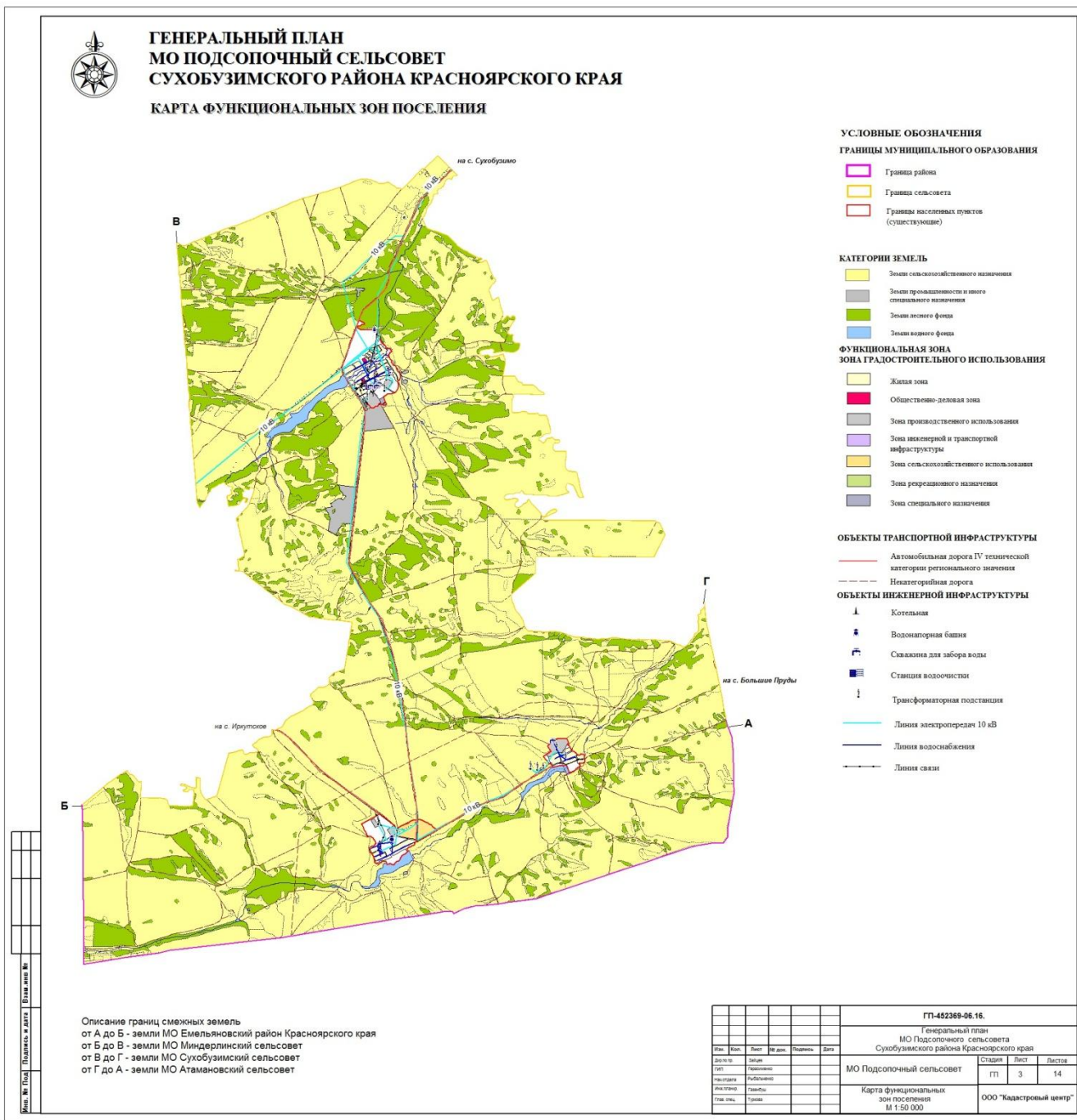
Заинтересованные лица в срок до 15.11.2017 включительно могут представить в администрацию Сухобузимского района по адресу: Красноярский край, Сухобузимский район, с. Сухобузимское, ул. Комсомольская, 44 предложения по проекту генерального плана Подсопчного сельсовета Сухобузимского района Красноярского края

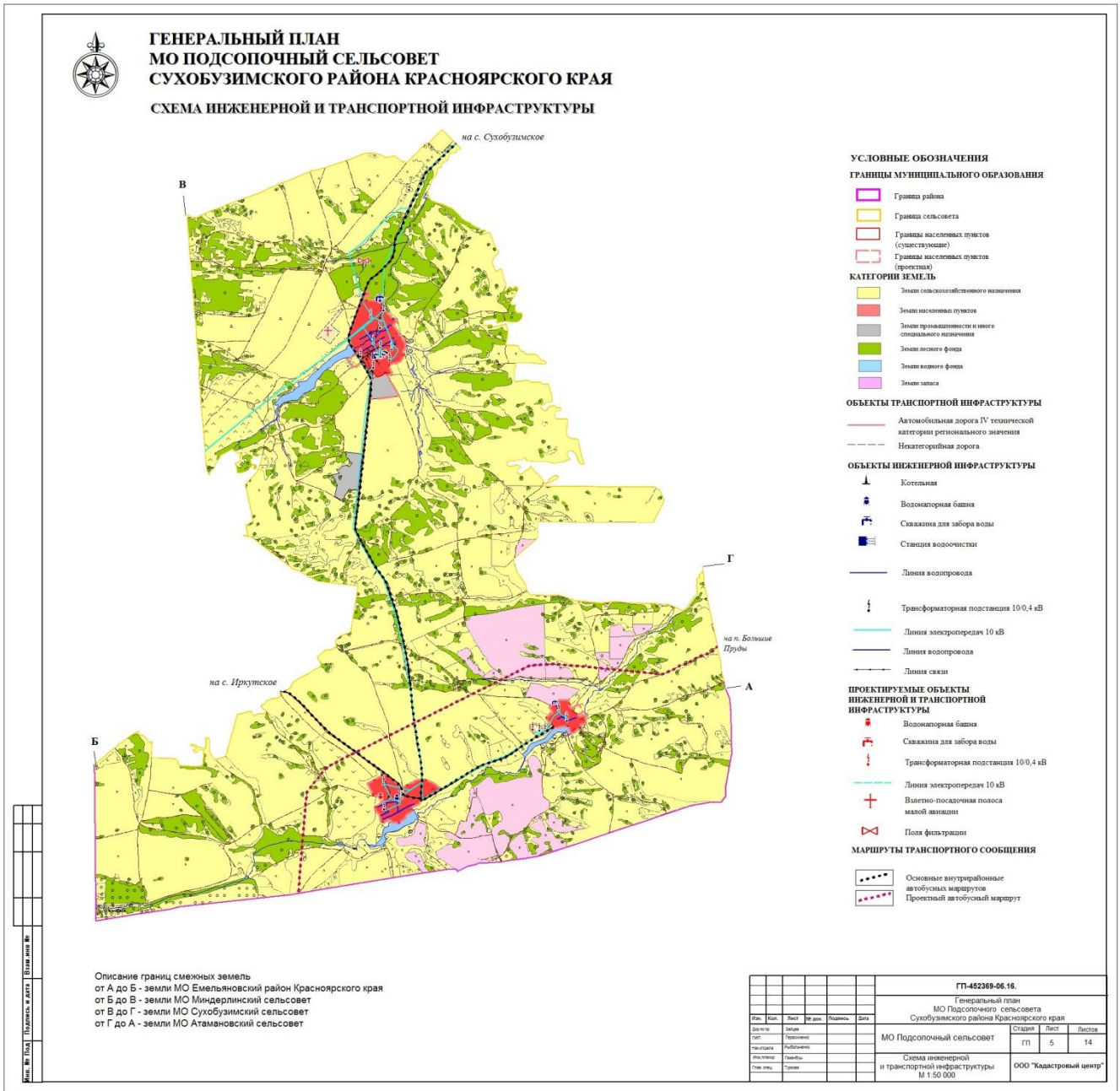
Рассмотрение предложений физических и юридических лиц по проекту генерального плана Подсопчного сельсовета Сухобузимского района Красноярского края будет осуществлен в срок до 15.11.2017.

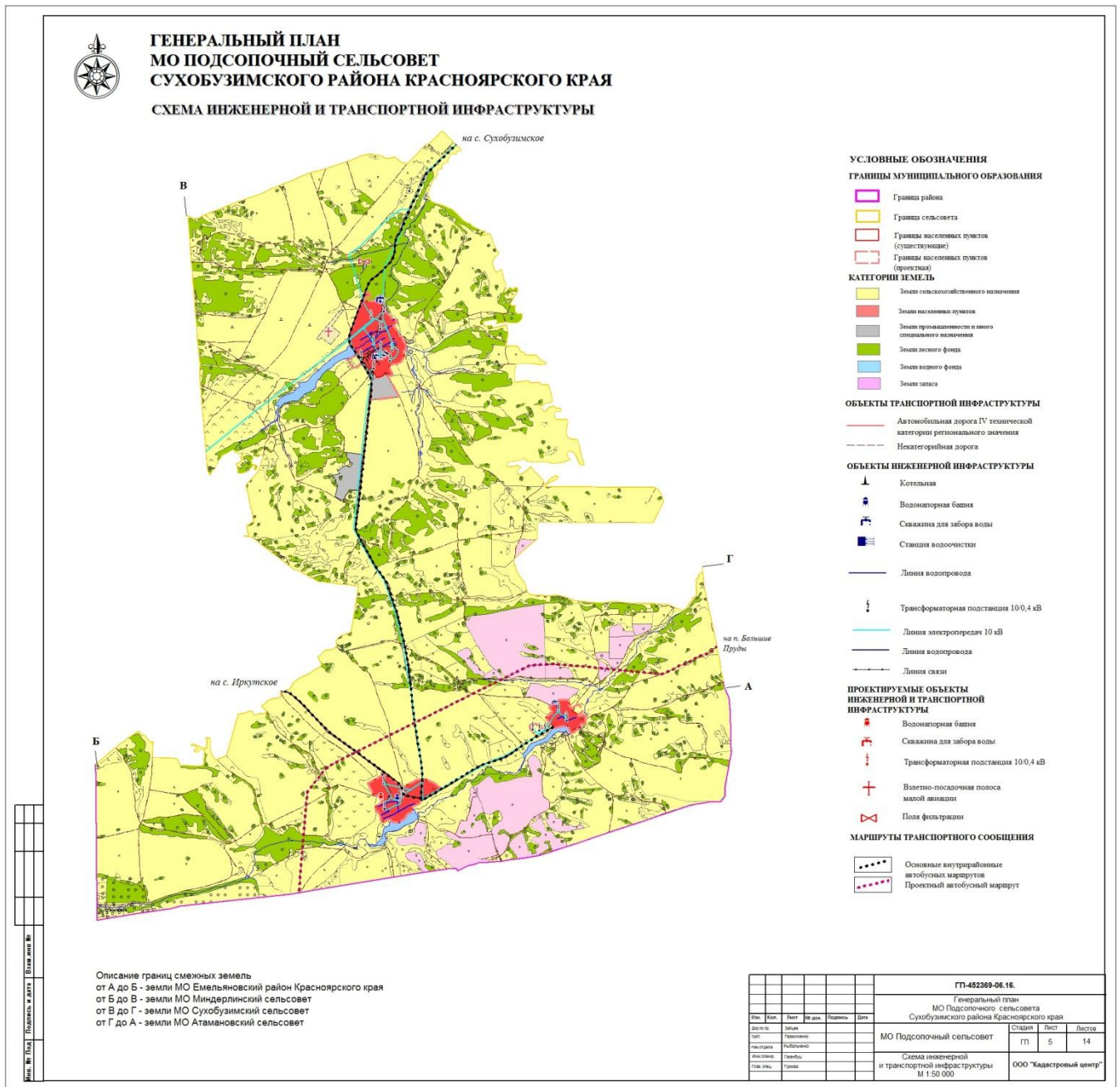
В индивидуальных и коллективных предложениях по вопросу утверждения генерального плана Подсопчного сельсовета Сухобузимского района Красноярского края указываются: фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства, контактный телефон (при наличии), личная подпись гражданина или граждан, внесших предложения, и дата подписания.

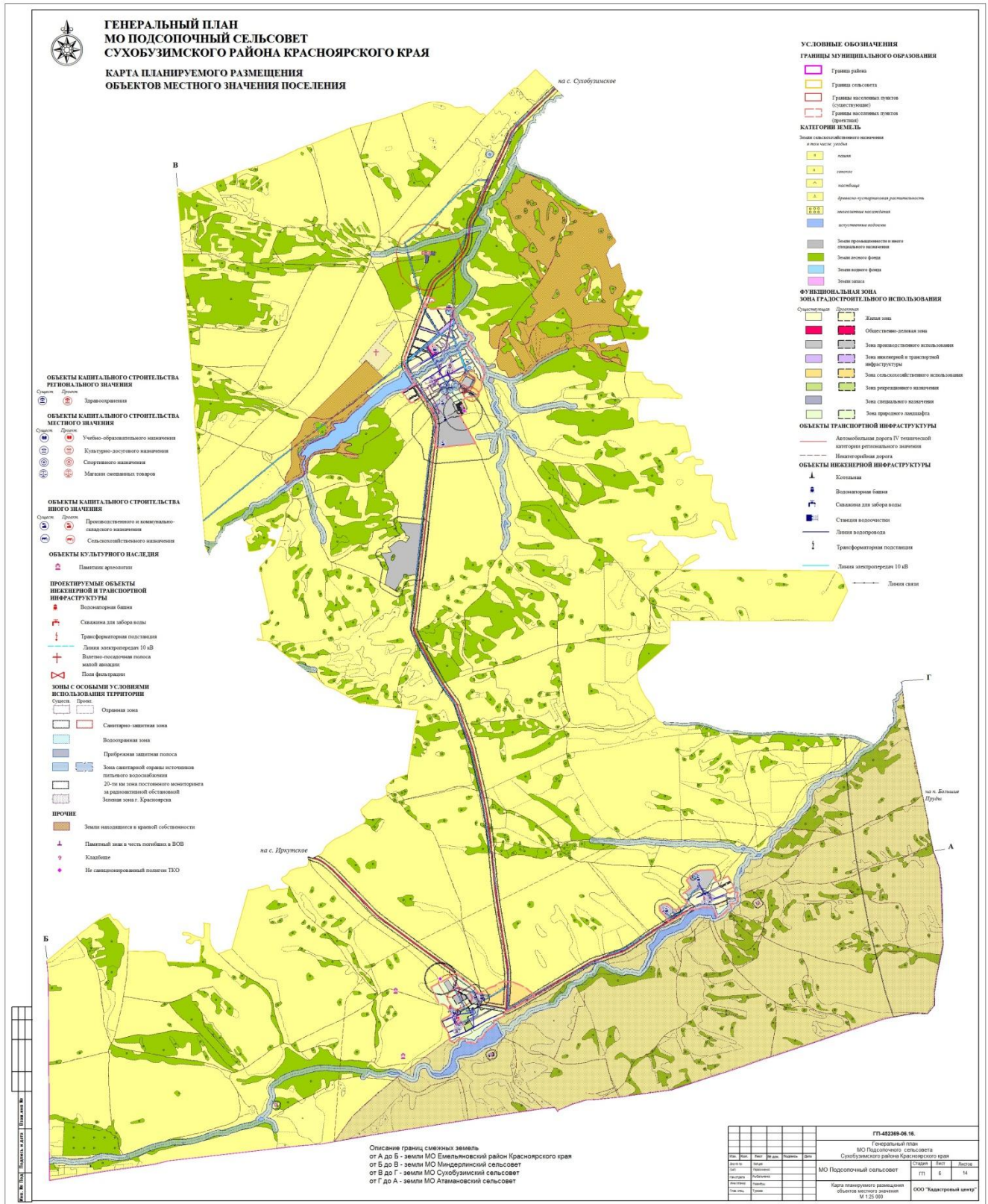


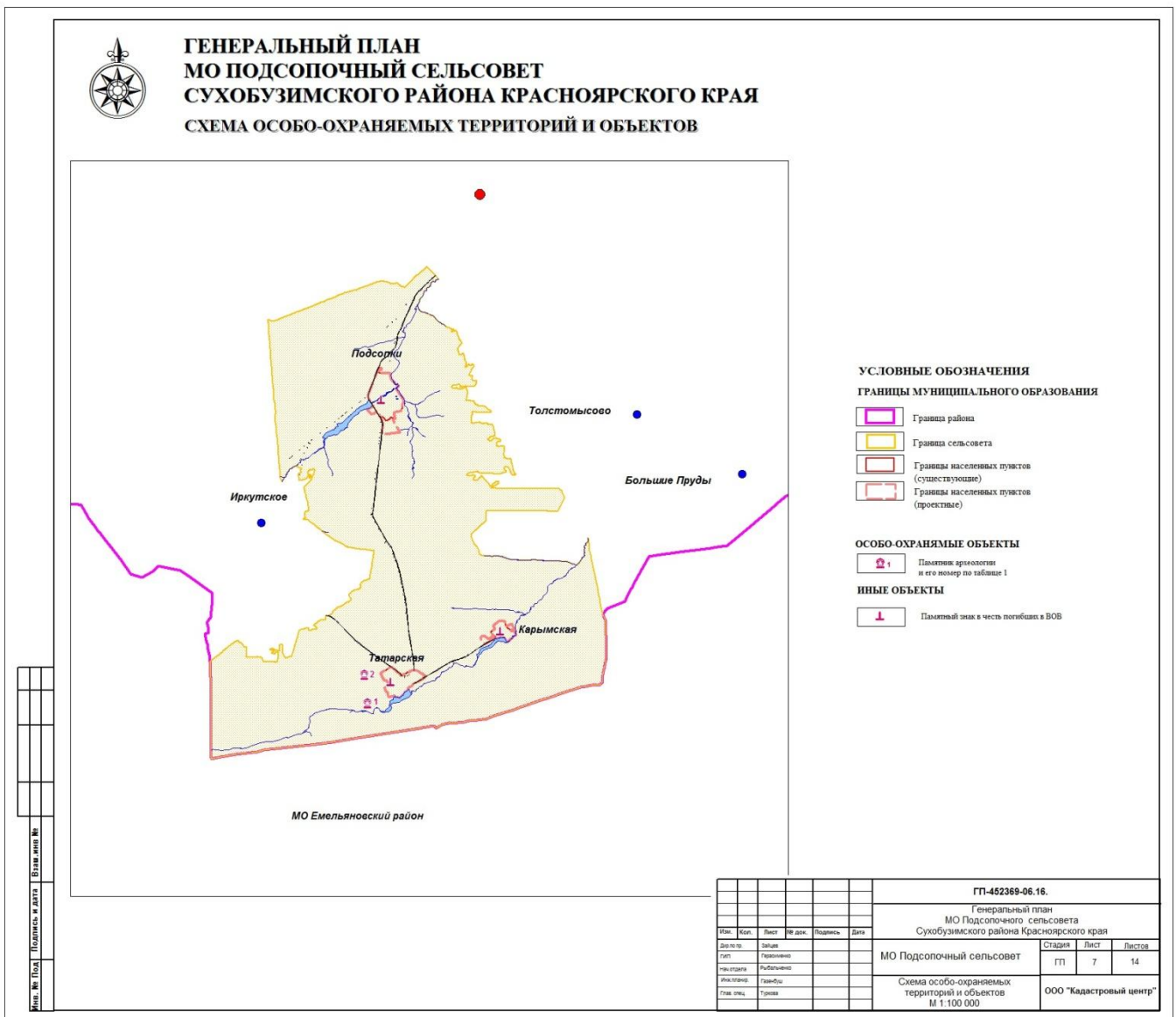


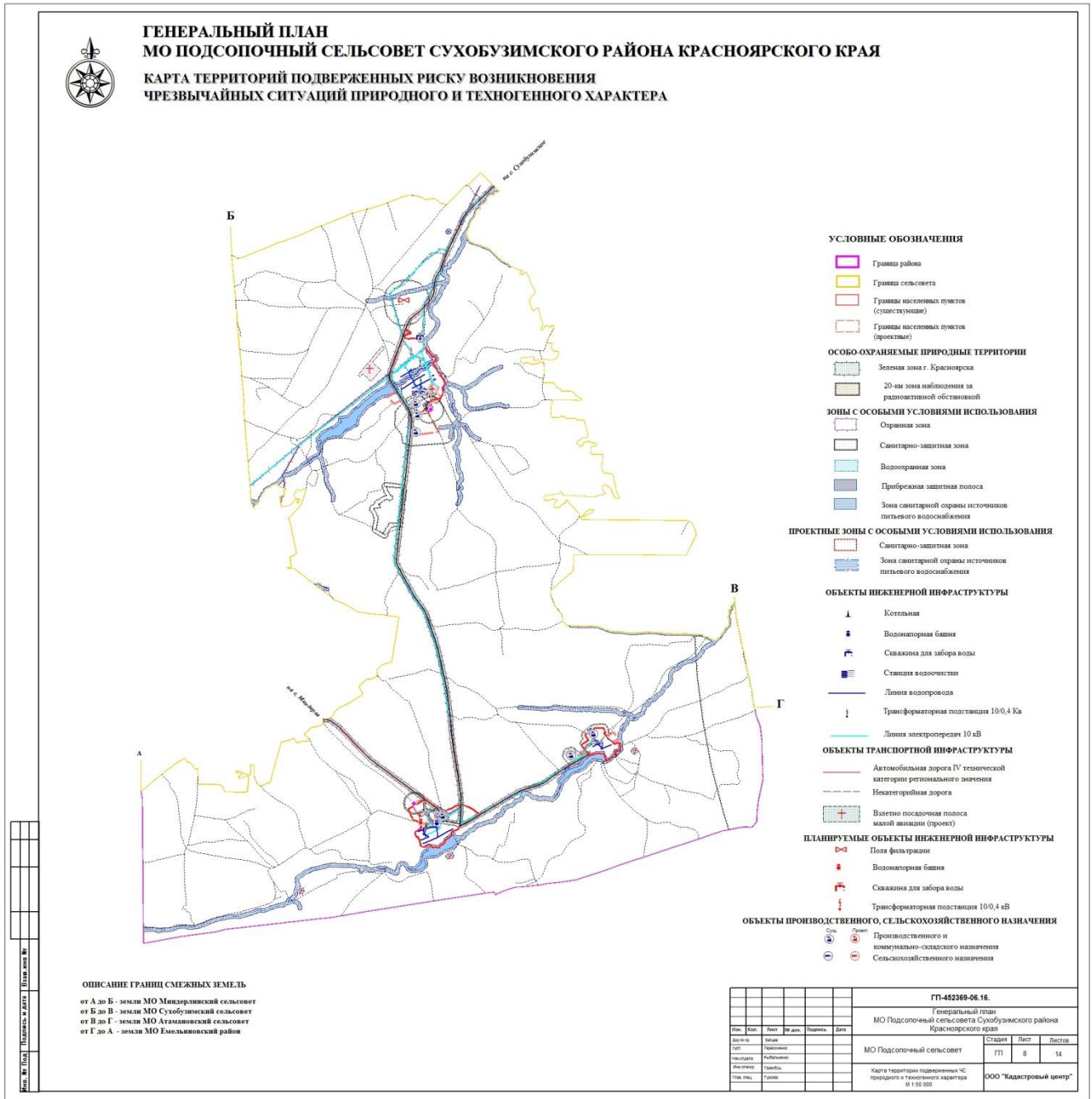


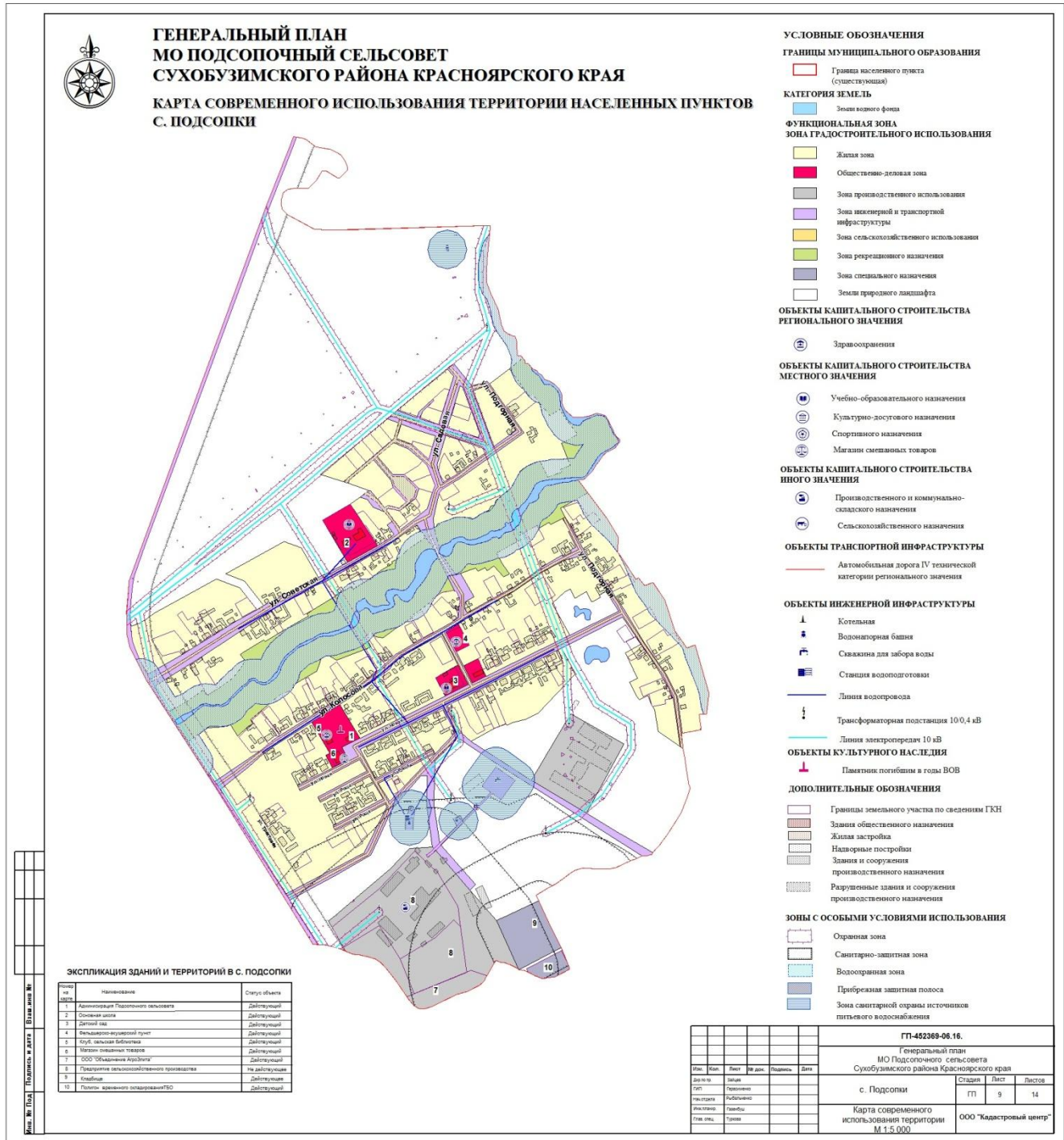


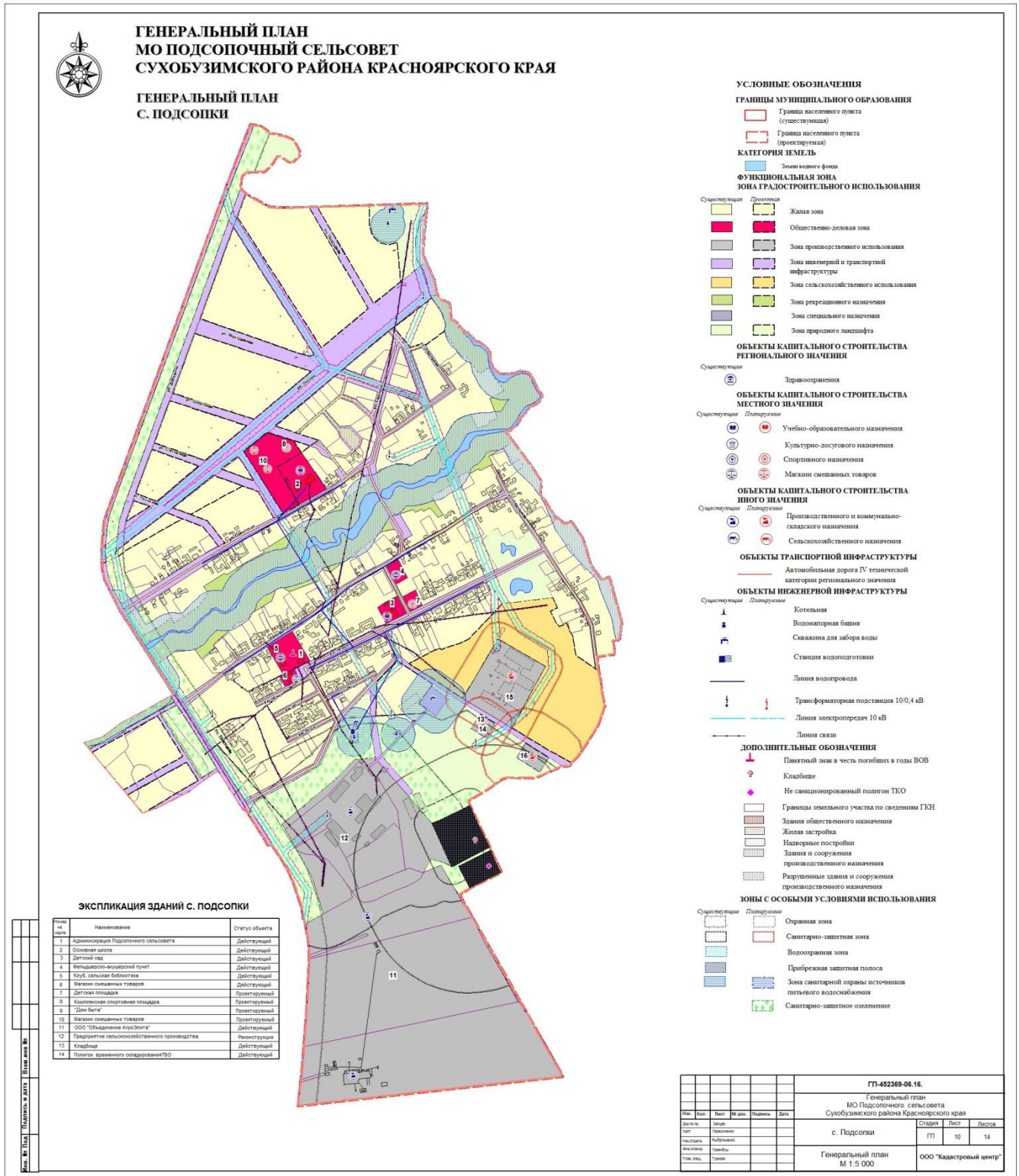


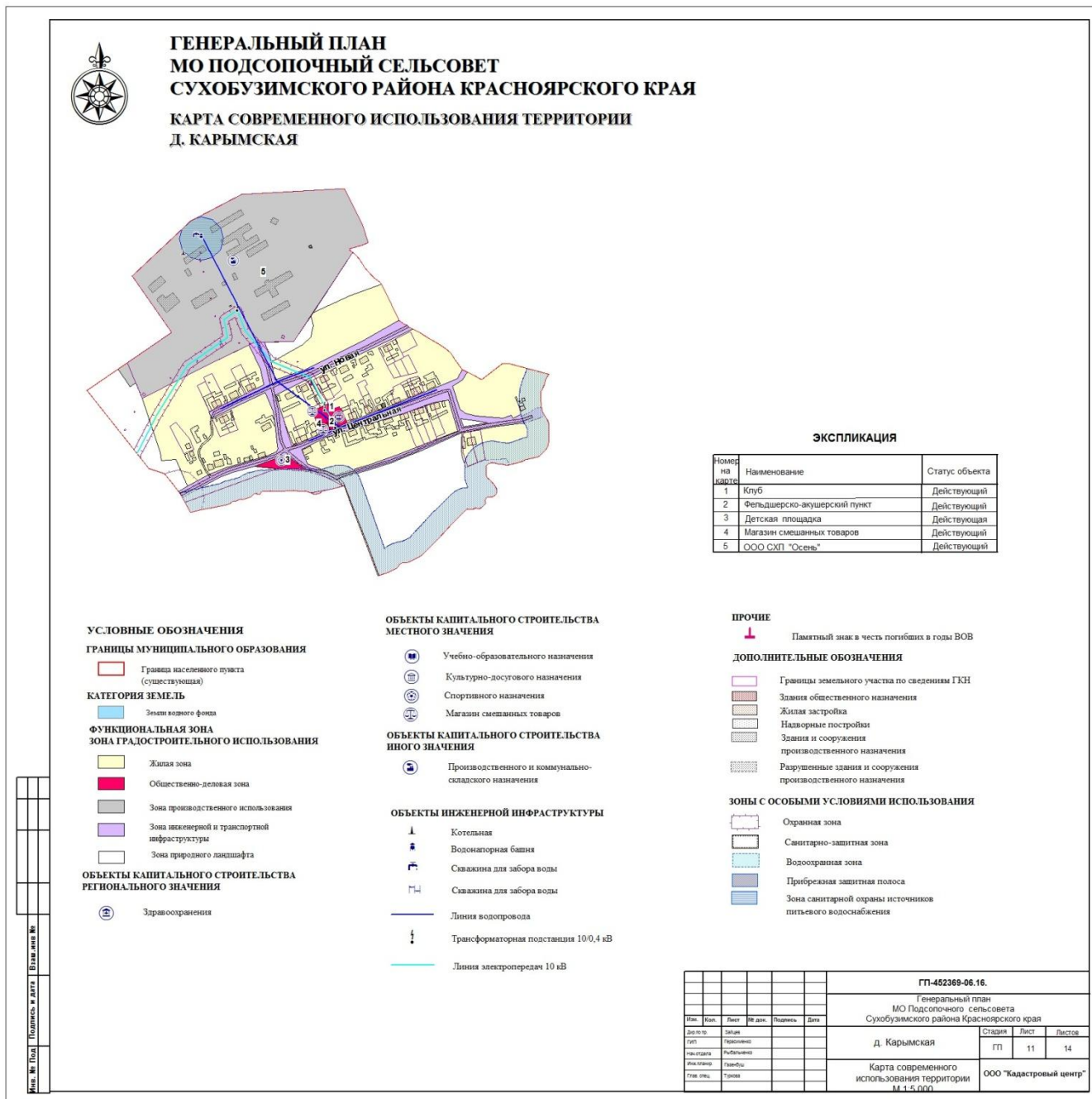


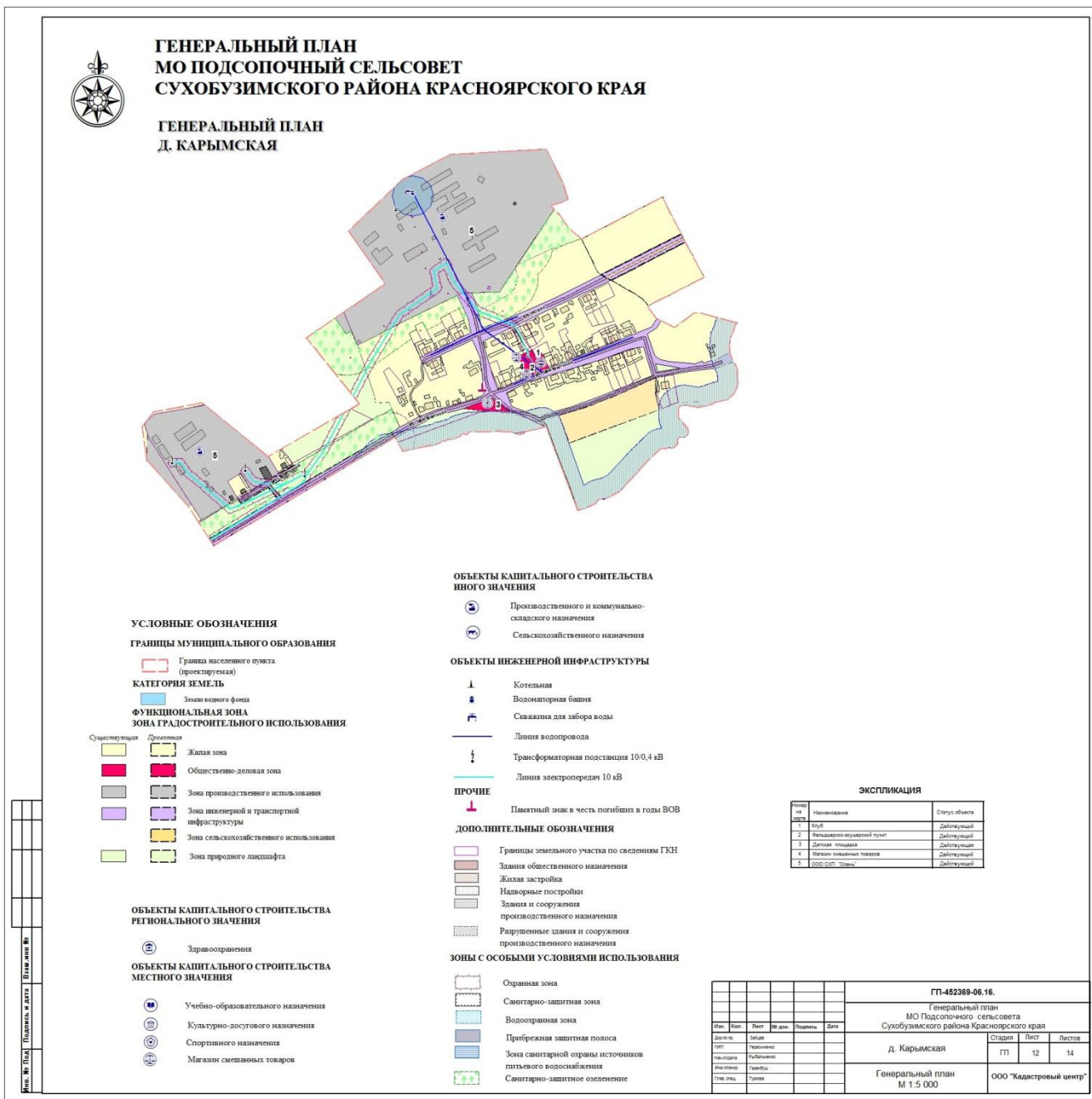


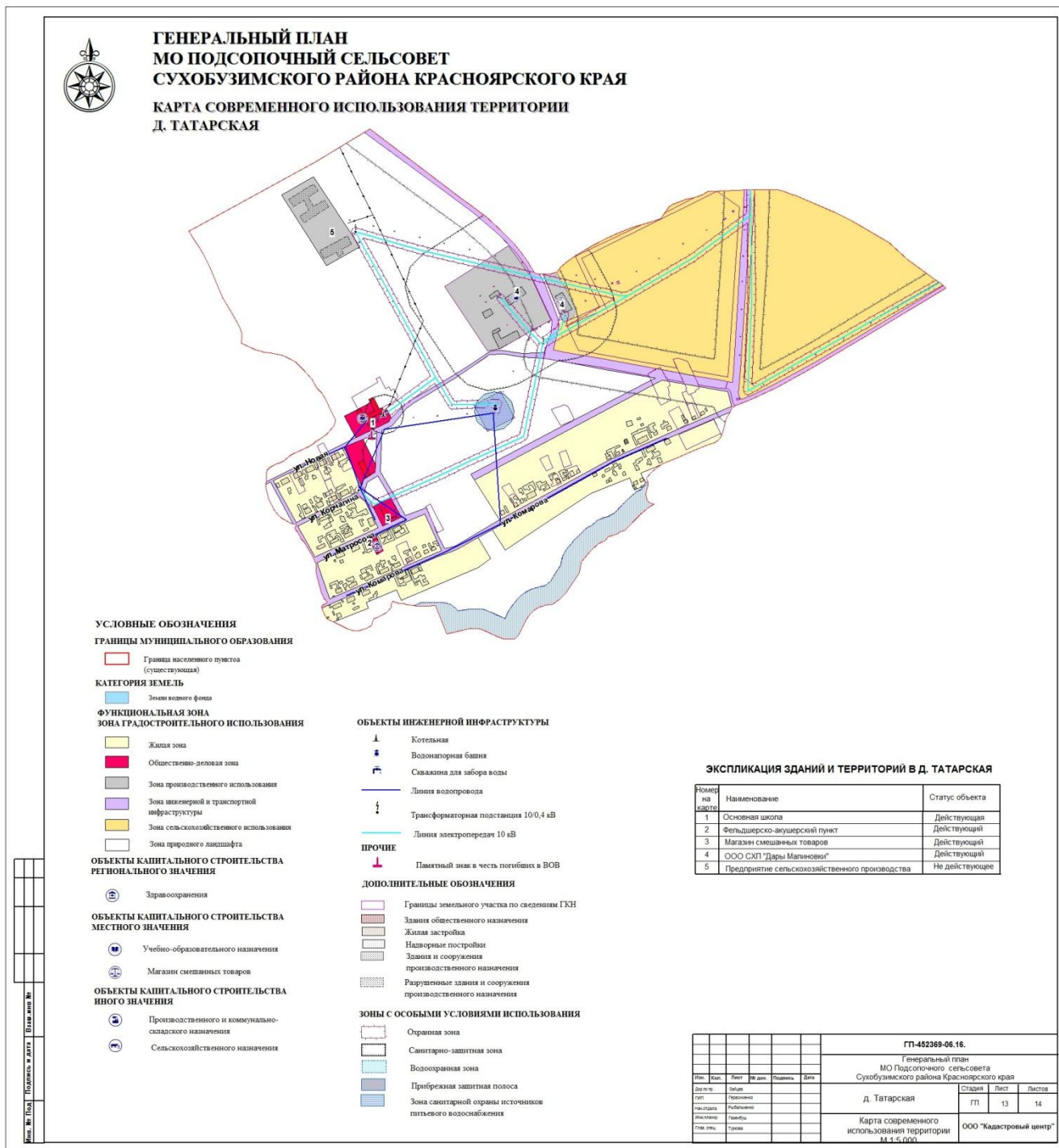


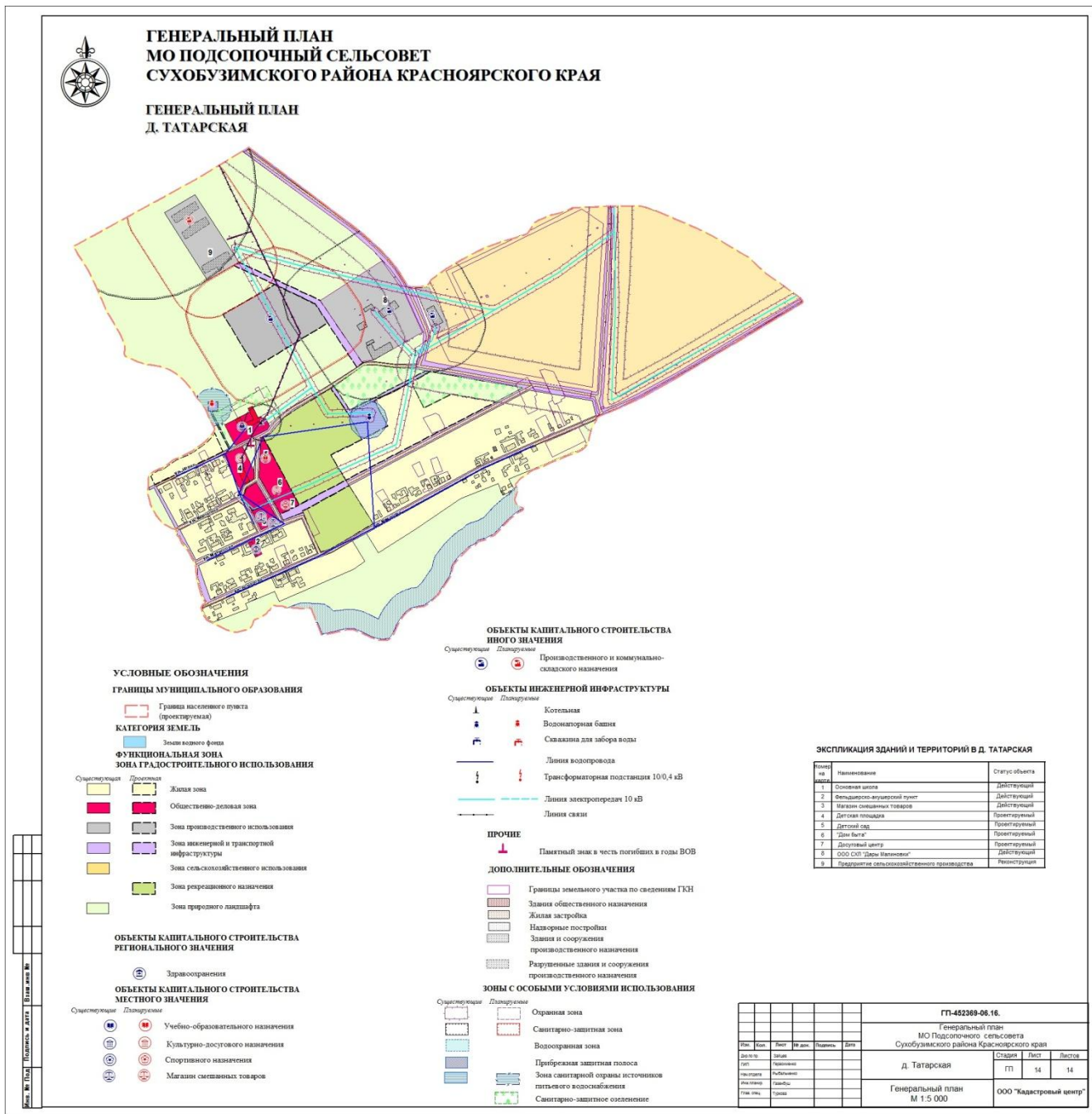














ООО «Кадастровый центр»

**Генеральная схема очистки территорий
населенных пунктов МО Подсопочный сельсовет
Сухобузимского района Красноярского края**

Заказчик: Администрация Сухобузимского района

Исполнитель: ООО «Кадастровый центр»

Инв. № _____

Экз. № _____

Директор

А. В. Зайцев

Красноярск 2017

СОДЕРЖАНИЕ

	<i>НАИМЕНОВАНИЕ РАЗДЕЛА</i>	<i>СТР.</i>
	ВВЕДЕНИЕ	3
1	КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МО ПОДСОПОЧНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ СУХОБУЗИМСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ И ПРИРОДНО -КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ	4
2	СУЩЕСТВУЮЩЕЕ СОСТОЯНИЕ И РАЗВИТИЕ МО ПОДСОПОЧНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ НА ПЕРСПЕКТИВУ	8
3	СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ СИСТЕМЫ САНИТАРНОЙ ОЧИСТКИ И УБОРКИ МО ПОДСОПОЧНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ	15
4	ТВЕРДЫЕ БЫТОВЫЕ ОТХОДЫ	20
5	ЖИДКИЕ БЫТОВЫЕ ОТХОДЫ	49
6	СОДЕРЖАНИЕ И УБОРКА ПРИДОМОВЫХ И ОБСОБЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ	51
7	МЕДИЦИНСКИЕ ОТХОДЫ	56
	СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ	62

ВВЕДЕНИЕ

Проблема загрязнения окружающей среды отходами производства и потребления сегодня перешла в разряд глобальных. Ее усугубление может привести к дестабилизации биосферы, утрате ее целостности и способности поддерживать качества окружающей среды, необходимые для устойчивого развития общества, повышения качества жизни, улучшения здоровья населения и демографической ситуации, обеспечения экологической безопасности.

Благоустройство населенных мест — совокупность работ и мероприятий, осуществляемых для создания здоровых, удобных и культурных условий жизни населения на территории городов, посёлков городского типа, сельских населённых мест, курортов и мест массового отдыха. Благоустройство населенных мест охватывает часть вопросов, объединяемых понятием «градостроительство», и характеризует прежде всего уровень инженерного оборудования территории населенных мест, санитарно-гигиеническое состояние их воздушных бассейнов, водоемов и почвы.

Важная часть благоустройства — санитарная очистка населенных мест (сбор мусора и отходов, их утилизация и уничтожение, соблюдение чистоты на территории населенных пунктов, рациональное использование парка коммунальных машин). Сегодня главная задача не только государства, муниципальных органов управления, но и общественности — формирование активной жизненной позиции населения в сфере решения проблем экологического характера.

Санитарная очистка населенных пунктов — одно из важнейших санитарно-гигиенических мероприятий, способствующих охране здоровья населения и окружающей природной среды, и включает в себя комплекс работ по сбору, удалению, обезвреживанию и переработке коммунальных бытовых отходов, а также уборке территорий населенных пунктов.

Генеральная схема санитарной очистки МО Подсопочный сельсовет Сухобузимского района (Схема) — проект, направленный на решение комплекса работ по организации, сбору, удалению отходов и уборке территорий населенных пунктов.

Схема определяет очередность осуществления мероприятий, объемы работ по всем видам очистки и уборки, системы и методы сбора, удаления, обезвреживания и переработки отходов, необходимое количество уборочных машин, целесообразность проектирования, строительства, реконструкции или расширения существующих объектов системы санитарной очистки, ориентировочные капиталовложения на строительство и приобретение технических средств.

Проектные решения схемы направлены на внедрение раздельного сбора, максимальное использование отходов в качестве вторичных материальных ресурсов, ликвидацию несанкционированных объектов размещения отходов и минимизацию общего объема размещаемых отходов, а также на развитие технической базы системы обращения с коммунальными отходами.

Схема разработана на срок с выделением I очереди мероприятий на 5 лет, и выделением расчетного срока на 20 лет, т.е. до 2035 года. Через каждые пять лет схема корректируется путем внесения необходимых уточнений и дополнений (с учетом динамики развития промышленности, производства, инфраструктуры и численности проживающего населения).

Генеральная схема санитарной очистки территорий МО Подсопочный сельсовет разработана в соответствии с **Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами для территории Красноярского края (утверждена приказом Министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края от 23.09.2016 № 1/145-од)**, с Методическими рекомендациями о порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации, утвержденными Постановлением Госстроя РФ от 21.08.2003 № 152, с учетом требований СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

1. КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОДСОПОЧНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ СУХОБУЗИМСКОГО РАЙОНА И ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

1.1. Месторасположение поселения, его административное и промышленно-экономическое значение, деление поселения на административные единицы.

МО Подсопочный сельсовет входит в состав МО Сухобузимский район Красноярского края. Территориально расположен в южной части района.

МО Подсопочный сельсовет граничит в северо-восточной части с МО Сухобузимский сельсовет; в западной части – с МО Миндерлинский сельсовет; в восточной части – с МО Атамановский сельсовет; в южной части – с землями МО Емельяновский район Красноярского края. В состав поселения входят 3 населенных пункта: село Подсопки, деревня Карымская, деревня Татарская.

Административным центром сельсовета является с. Подсопки с населением 435 человек.

Основным видом транспортных связей являются автомобильные дороги. Расстояние до районного центра с. Сухобузимское от с. Подсопки - 10 км, до г. Красноярска - 51 км. Ближайшая железнодорожная станция и пассажирский причал находятся в г. Красноярске, аэропорт – международный аэропорт “Емельяново”.

Сухобузимский район территориально входит в состав центральных районов края. Река Енисей, протекающая по району с юга на север, делит его на две почти равные части, восточную правобережную малозаселенную, и западную левобережную.

Территория Подсопочного сельсовета расположена на правом берегу и достаточно интенсивно заселена.

Промышленно – экономическое значение поселения

В сельсовете расположено пять сельскохозяйственных предприятий.

с. Подсопки:

1) ООО “Объединение АгроЭлита” занимается разведением свиней, выращиванием зерновых и зернобобовых культур, представляет услуги в области растениеводства.

д. Татарская:

1) ООО “СХП “Дары Малиновки” занимается выращиванием зерновых культур, разведением пород крупного рогатого скота, представляет услуги в области растениеводства.

д. Карымская:

1) ООО Агрофирма “Бузим” занимается выращиванием зерновых и бобовых культур.
2) Отделение ООО Агрофирмы “Учумская” занимается выращиванием и продажей зерновых и бобовых культур.

3) ООО СХП “Осень” занимается выращиванием зерновых культур, оптовой торговлей пиломатериалами, торговлей розничной вне магазинов, палаток, рынков.

В ближайшее время предполагается, что специализация экономики останется прежней - аграрной.

Наиболее важным для развития экономики сельсовета является выгодное геоэкономическое положение – близость к г. Красноярску, что создаёт предпосылки для развития сельского хозяйства.

1.2. Характеристика природно-климатических условий

Климат

Климат сельсовета резко континентальный с холодной продолжительной зимой и коротким жарким летом. Согласно справочнику «Строительная климатология и геофизика» район относится к I климатическому району с подрайоном 1В. Среднемесячная температура воздуха в январе от -14°C до -28°C, в июле от 12°C до 21°C. Среднемесячная относительная влажность воздуха более 75%. Средняя температура наружного воздуха за год 0,5°C. Абсолютная минимальная температура воздуха - 53°C. Максимальная 38°C. Средняя температура воздуха наиболее холодной пятидневки - 40°C. Средняя наиболее холодного периода - 22°C. Период со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^\circ\text{C}$ составляет 235 суток. Продолжительность периода со средней суточной температурой $\leq 0^\circ\text{C}$ составляет 168 суток. Средняя продолжительность безморозного периода составляет 120 дней. Дата первого заморозка осенью 7/IX – (ранняя), последняя 10/VI – (поздняя). Средняя амплитуда суточных колебаний относительной влажности наиболее жаркого месяца - 33%.

Количество осадков за год составляет 429 мм, жидких осадков 393 мм в год, суточный максимум осадков 67 мм. Средняя дата образования и разрушения устойчивого снежного покрова 12 ноября – 28 марта. Средняя из наибольших высот снежного покрова за зиму – 42 см. Средняя скорость ветра за 3 зимних месяца 5 м/с и более. В районе преобладают ветры западного, юго-западного и южного направлений. Средняя наибольшая скорость ветра наблюдается в январе и равна 6,2 м/с, средняя наименьшая - в июле и равна 0. Число дней с сильным ветром (≥ 15 м/с) по году составляет 18,3.

Гололед в районе отмечается не ежегодно, число дней с изморозью от 30 до 40, с мокрым снегом от 10 до 20. Максимальный диаметр отложений на проводах – гололеда менее 10 мм, изморози до 20 мм.

Рельеф, геологическое строение.

Левобережная часть Сухобузимского района расположена в лесостепной зоне Кеть-Енисейских высоких равнин с преобладанием достаточно увлажнённых, кроме южной части, умеренно прохладных и прохладных агроклиматических условий. Отметки высот - 250-290 м. Рельеф неоднородный, с преобладанием холмисто-увалистых и грядобразных форм.

Территория МО Подсопочного сельсовета расположена на левом берегу р. Енисей. Площадь левобережья формировалась в условиях равнинного рельефа Западно-Сибирской низменности. Для этого района характерно многослойное, пологое, почти горизонтальное залегание слоев осадочных пород средней Юры, выделенных в Итатскую свиту с тремя подсвитами. Породы нижней подсвиты представлены галечниками, состоящими из хорошо окатанной гальки изверженных и метаморфических пород, песчаниками, алевролитами, аргиллитами. Общая мощность подсвиты 260-280 м.

Средняя подсвита сложена желтовато-серыми песчаниками, голубовато-серыми аргиллитами с прослоями зеленоватых алевролитов с пластами углей. Общая мощность средней подсвиты 130-150 м.

Нижняя часть верхней подсвиты сложена желтоватыми и серыми рыхлыми песчаниками, которые в основании содержат гальку из алевролитов и аргиллитов. Сверху на песчаниках залегают аргиллиты, алевролиты, углистые сланцы. Общая мощность верхней подсвиты 100-110 м.

Юрские породы повсеместно перекрыты четвертичными отложениями надпойменных террас и элювиально-делювиальными образованиями водоразделов и склонов. Мощность покровных отложений достигает 10-20 м и более. Представлены они глинистыми и песчано-галечниковыми грунтами. Четвертичные тюрские отложения обводнены. Более водообильными являются водоносные горизонты песчано-галечниковых отложений. Эти

воды могут, а в ряде мест служат источником производственного водоснабжения. Однако в санитарном отношении они не защищены.

Почвы

На территории распространены серые лесные почвы, темно-серые лесные почвы, черноземы оподзоленные, черноземы выщелоченные, черноземы обыкновенные, лугово-черноземные почвы, луговые почвы, болотные почвы, пойменные почвы, скелетные почвы

Серые лесные почвы. В сельскохозяйственном предприятии почвы используются широко. Летом они прогреваются слабее, но оттаивают быстрее, чем южнее расположенные черноземы. В течение вегетационного периода почвы обладают вполне удовлетворительной влагообеспеченностью.

Почвы обладают неблагоприятными физическими свойствами: слабой оструктуренностью и заметной распыленностью пахотного слоя, особенно в среднеоподзоленных разностях.

Темно-серые лесные почвы. Почвы характеризуются благоприятными физическими и водно-физическими свойствами (рыхлое сложение, хорошая водопроницаемость).

Черноземы оподзоленные имеют высокое потенциальное плодородие. Основным недостатком этих почв является относительно неблагоприятный тепловой режим. Поэтому необходимо в первую очередь предусмотреть мероприятия по улучшению теплового режима, важное значение имеет применение минеральных удобрений.

Черноземы, выщелоченные являются наиболее распространенными почвами в хозяйстве. Для более полного использования высокого естественного плодородия черноземных почв необходимо проведение мероприятий, направленных на накопление и сохранение влаги в почвах. Почвы характеризуются высоким естественным плодородием. Широко используются в сельском хозяйстве для производства зерна.

Черноземы обыкновенные. Пригодные по условиям рельефа, участки распаханы. Большие открытые массивы подвержены ветровой эрозии, часто испытывают недостаток влаги для растений. На таких участках необходимы противоэрозионные мероприятия, введение почвозащитных севооборотов.

Лугово-черноземные почвы. Почвы, по условиям рельефа пригодные к механизированным работам, целесообразно использовать в кормовом или овощном севообороте. На естественных кормовых угодьях для улучшения качества травостоя подсев трав, внесение удобрений.

Луговые почвы. В настоящее время заняты пастбищами.

Болотные почвы. При вовлечении в сельскохозяйственное производство нуждаются в осушительных мелиорациях. После осушения пригодны под разные культуры. В хозяйстве эти почвы частично и периодически используются как малопродуктивные выгоны.

Пойменные почвы. Тепловой режим почв неблагоприятный, они холодны и имеют повышенное увлажнение, еще более сильное, чем у лугово-черноземных и луговых почв, отдельные участки заболочены.

Скелетные почвы приурочены к верхним частям сильнопокатого южного склона. В сельскохозяйственном производстве не используются.

Водные ресурсы

Гидрологические условия с. Подсопки определяются водным режимом р. Сухой Бузим, являющейся правым притоком р. Бузим. Река протекает по центру села. На западной границе села, в районе автодороги Сухобузимо- Татарская, создана плотина, требующая капитального ремонта.

Русло р. Сухой Бузим извилистое, со множеством ответвлений. Долина широкая, иногда слабовыраженная, заболоченная, со старичными озерами. Речной сток р. Сухой

Бузим формируется за счет таяния снега, дождей и дренирования подземных вод. Весенний подъем уровня воды в реке начинается до схода льда, в конце марта – начале апреля. Наивысшие уровни воды наблюдаются с середины апреля до середины мая. Ледоход часто сопровождается заторами. Превышение весеннего уровня над меженным достигает 5 м. Летние паводки значительно меньше весенних. Период устойчивого ледостава начинается с середины октября до середины ноября. На мелководье река промерзает до дна с образованием наледи. Река в целом маловодная, равнинного типа. Скорость течения воды до 0,9 м/с. Суточный расход незначительный. Широкого хозяйственного значения река не имеет.

Гидросеть деревень Татарская и Карымская представлена р Минжуль, являющейся правым притоком р. Бузим. Река протекает по южным границам деревень.

Гидрологический режим рек, находящихся на территории сельсовета однотипен. Согласно письму администрации Сухобузимского района Красноярского края от 13.01.2017г. № 55, п. 7, населенные пункты Подсопочного сельсовета в зону подтопления и затопления в весенне-летний период не попадают.

В районах пересечения реки местными дорогами устроены дамбы. Собственником дамб является МО Подсопочный сельсовет. Мониторинг по состоянию дамб на 2015 г. не проводился. Следовательно, для безопасности эксплуатации гидротехнических сооружений, необходимо проведение ежегодного мониторинга состояния объектов.

Распашиваемый и животный мир

Территория сельсовета относится к Красноярскому природному округу с умеренно-континентальным климатом, располагаясь в зоне светлохвойных и лиственных лесов восточной части Западно-Сибирской к Западно-Сибирской платформы и западной части Южно-Енисейского кряжа. Основными породами в лесах являются: сосна, береза, осина. Меньший процент площади занимает ель, пихта, кедр, лиственница.

По долинам рек встречаются ельники, по днищам логов — осоково-кочковатые и болота. Большую площадь в сельсовете занимают березовые и осиново-березовые леса на серых лесных почвах, с травянистым покровом из лугово-лесных форм, среди которых преобладают овсяница луговая, лисохвост луговой, полевица белая, вейник, хвощ луговой, мышиный горошек, чина луговая, колокольчик сборный, медуница, клевер луговой, герань лесная, лютик многоцветковый, лабазник вязолистный (белоголовник) и др. в подлеске обычны черная и красная смородина, шиповник, таволга иволистная, молодой подрост ели, сосны, березы, осины. На свежих гарях, на почвах с мощным слоем перегноя встречаются густые заросли кипрея. Травостой изреженный, заросен сорными и ядовитыми растениями и представляет собой луговые и лугово-лесное разнотравье.

Злаки занимают до 30 %, бобовые - до 10%, широколиственные, вредные и сорные растения- 20%-30%.

На территории Подсопочного сельсовета обитают редкие виды животных, внесенные в Красные книги различных рангов:

– редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды животных, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Красноярского края: сапсан, филин.

– редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды животных, занесенные в приложение к Красной книге Российской Федерации: коростель;

– редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды животных, занесенные в Красную книгу Красноярского края: махаон, сеница Геро, лента орденская голубая, красношейная поганка, западный тундровый гуменник (красноярско-канская субпопуляция), большой подорлик, кобчик, дупель, большой крошнеч, сплюшка, обыкновенный зимородок, воробьиный сыч, серый журавль;

– виды животных, нуждающиеся в особом внимании к их состоянию в природной среде (приложение к Красной книге Красноярского края): чернозобая гагара, серая утка, дербник, перепел, белая сова, пестрый дрозд, обыкновенная пищуха, длиннохвостый и серый снегирь, лось, выдра (постановление администрации Красноярского края от 06.04.2000 № 254-П).

К охотничье-промысловым видам животных на территории района относятся: лось, косуля, кабарга, марал, соболь, белка, заяц-беляк, лисица, колонок, горностаф, бобр, норка, ондатра, выдра, барсук, волк, глухарь, тетерев, рябчик, утки, гуси, кулики, куропатки.

2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ СОСТОЯНИЕ И РАЗВИТИЕ МО ПОДСОПОЧНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ НА ПЕРСПЕКТИВУ

2.1. Существующая и расчетная численность населения, в том числе по населенным пунктам.

На основании статистических данных, предоставленных Администрацией Подсопочного сельсовета Сухобузимского района Красноярского края, фактическая численность населения сельского поселения на начало 2016 г. составила 822 человека.

Система расселения сельсовета исторически сформировалась по долинам рек и вдоль основных дорог.

Таблица 1. Численность и плотность населения Подсопочного сельсовета на начало 2016 г.

<i>№п/п</i>	<i>Населенный пункт</i>	<i>Численность населения, чел.</i>	<i>Плотность населения, чел.</i>
1	<i>с. Подсопки</i>	435	н/д
2	<i>д. Татарская</i>	221	н/д
3	<i>д. Карымская</i>	166	н/д
	<i>Итого по сельсовету</i>	822	4,5

Повышенное внимание к демографической проблеме, реализация мер, намеченных в «Концепции демографической политики Российской Федерации на период до 2025 г.», а также соответствующих областных программ будет способствовать снижению смертности и росту рождаемости.

“Генеральным планом Муниципального образования Подсопочный сельсовет Сухобузимского района Красноярского края” за основу был принят расчет проектной численности населения с учетом возможного расселения, где учтена потребность городского населения в земельных участках под жилищное строительство.

Территория сельсовета относится к пригородной зоне г. Красноярска, этим обусловлен стабильный спрос на земельные участки для индивидуального усадебного строительства, а также для ведения личного подсобного хозяйства. Принимаемая в проекте планируемая численность населения рассчитывалась исходя из числа городских жителей, желающих иметь земельный участок на данной территории, и от возможного территориального развития населенных пунктов сельсовета.

В населенных пунктах Подсопочного сельсовета отведены территории под перспективное жилищное строительство. Количество отведенных участков в среднем по 20 соток - всего 352 на сельсовет.

В с. Подсопки на 2020 г. 78 шт.; на 2035г. - 233 участка.

В д. Карымской на 2020 г. 5 шт.; на 2035г. - 15 участков.

В д. Татарской на 2020 г. 5 шт.; на 2035г. - 16 участков.

При коэффициенте семейности 3, прирост численности населения в сельсовете на расчетный срок составит 1056 человек.

В таблице 2 представлена итоговая численность населения на расчетный срок,

рассчитанная с учетом возможного расселения. Для упрощения дальнейших расчетов значение проектной численности населения округляется до десятков.

Таблица 2. Численность населения на расчетный срок, чел.

Наименование населенного пункта	Численность населения на 01.01.2015г.	Численность населения расчетная		Численность населения, принимаемая в проекте	
		2020	2035	2020	2035
с. Подсопки	435	669	1368	670	1370
д. Карымская	166	181	224	190	230
д. Татарская	221	236	284	240	290
Всего по сельсовету	822	1086	1878	1100	1890

Численность населения с учетом возможного расселения на первую очередь составит 1090 человек, на расчетный срок - 1890 человек.

2.2. Жилой фонд

На территории населенных пунктов Подсопочного сельсовета преобладает малоэтажная застройка многоквартирными жилыми домами усадебного типа.

По данным Федерального Статистического Наблюдения, сведения о жилищном фонде по состоянию на 31 декабря 2015 года, по отчету администрации Подсопочного сельсовета.

Всего в сельсовете 227 домов, общей площадью 17,8 тыс. м².

Таблица 3. Распределение жилищного фонда по материалу стен, времени постройки и проценту износа

Наименование показателей	Общая площадь жилых помещений тыс. м ²	Число жилых домов (индивидуально-определенных зданий) единиц	Число многоквартирных жилых домов, единиц
<i>По материалу стен:</i>			
Кирпичные	1,7		14
Панельные	3,1		24
Деревянные	12,8	96	91
Прочие	0,2		2
<i>По годам возведения:</i>			
1921-1945	1,4	38	2
1946-1970	5,8	53	54
1971-1995	10,1	2	74
После 1995	0,5	3	1
<i>По проценту износа:</i>			
от 31% до 65%	8,4	45	62
От 66% до 70%	9,4	51	69

На территории сельсовета нет ветхого и аварийного жилья.

Износ 120 домов до 70%, составляет 53% от общего объема жилого фонда. Предполагается, что обновление жилищного фонда будет осуществляться за счет частных инвестиций. Данных о наличии ветхого фонда с износом 70% и более нет.

2.3. Обеспеченность сельского поселения объектами социальной инфраструктуры

Социальная инфраструктура - группа обслуживающих отраслей и видов деятельности, призванных:

- удовлетворять потребности людей;
- гарантировать необходимый уровень и качество жизни;

- обеспечивать воспроизводство человеческих ресурсов и профессионально подготовленных кадров для всех сфер национальной экономики.

Социальную инфраструктуру образуют: жилищное и коммунальное хозяйство, здравоохранение, физкультура и спорт, розничная торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, система образования, учреждения культуры, наука и т.д.

К минимально необходимым сферам общественного обслуживания относятся 4 вида учреждений:

1. образования (образовательные учреждения, включая дошкольные);
2. здравоохранения;
3. культуры и искусства;
4. физической культуры и спорта.

В настоящее время система культурно-бытового обслуживания территории Подсопчного сельсовета имеет следующую структуру. Опорным пунктом обслуживания является с. Подсопки.

Учреждения эпизодического пользования (районная больница, музей, районная библиотека, учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения, предприятия коммунального обслуживания и т.д.) расположены в районном центре с. Сухобузимское.

В административном центре и в деревнях, расположенных в границах сельсовета расположены учреждения I и II ступеней обслуживания населения.

На территории с. Подсопки расположены:

- 1) Здание администрации Подсопчного сельсовета.
- 2) Здание ОУ “Подсопчная основная общеобразовательная школа”, филиал МКОУ “Сухобузимская СОШ” по адресу: Красноярский край, Сухобузимский район, с. Подсопки, ул. Советская, д.21. Здание начальной школы деревянное, одноэтажное, отдельно стоящее. Основная школа расположена рядом в отдельно стоящем деревянном здании по адресу ул. Советская, 19. Общая вместимость составляет 60 человек, фактическая обучаемость 42 человека.

На I очередь, “Положением о территориальном планировании муниципального образования Подсопчный сельсовет Сухобузимского района Красноярского края” (далее по тексту- Положение), предусмотрено строительство общеобразовательной школы на 250 мест на территории существующей общеобразовательной школы.

3) Детский сад на 55 мест, обслуживающий с. Подсопки. Здание кирпичное, состояние удовлетворительное, фактическая наполняемость 87 %, проектная мощность 100%. Процесс дошкольного образования в детском саду проходит на базе организованных групп, группы посещают дети в возрасте 6-7 лет.

4) Муниципальное бюджетное учреждение культуры “Подсопчная централизованная клубно-библиотечная система” Подсопчного сельсовета. Здание деревянное, состояние удовлетворительное, библиотека имеет в фонде 6000 единиц, помещение сельского клуба рассчитано на 180 мест. Фактическая и проектная наполняемость 100%.

5) Фельдшерско-акушерский пункт на 11 посещений в смену, обслуживающий с. Подсопки. Здание модульное в хорошем состоянии, посещаемость 100%, проектная мощность 100%.

6) Отделение почтовой связи.

7) Магазин смешанных товаров.

На расчетный срок Положением предусмотрено строительство магазина в районе нового жилищного строительства.

8) На расчетный срок Положением предусмотрено строительство дома быта на 14 рабочих мест в районе нового жилищного строительства.

На территории д. Карымской расположены:

1) Сельский клуб на 150 мест, обслуживающий д. Карымская. Здание кирпичное в удовлетворительном состоянии, наполняемость 100 %, проектная мощность 100%.

2) Фельдшерско-акушерский пункт на 8 посещений в смену, обслуживающий д. Карымская. Здание деревянное в удовлетворительном состоянии. Фактическая и проектная наполняемость 100 %.

3) Открытая спортивная площадка.

4) Магазин и торговый павильон смешанных товаров.

На территории д. Татарская расположены:

1) Основная школа на 105 мест, обслуживающая так же д. Карымскую. Здание кирпичное, состояние удовлетворительное, наполняемость 87%, проектная мощность 100%. Дошкольное образование организовано на базе группы дошкольного образования. Процесс обучения детей проходит в приспособленном помещении здания школы, группу посещают дети в возрасте 6-7 лет.

2) Фельдшерско-акушерский пункт на 8 посещений в смену. Здание кирпичное в неудовлетворительном состоянии, наполняемость 100%, проектная мощность 100%.

3) Сельская библиотека, обслуживает так же д. Карымскую. В фондах 9000 единиц, здание кирпичное, состояние удовлетворительное.

4) Спортивный зал при Татарской основной школе.

5) Два магазина смешанных товаров.

6) На расчетный срок Положением предусмотрено строительство дошкольного образовательного учреждения на 95 мест с учетом подвоза детей из д. Карымской.

7) На расчетный срок Положением предусмотрено строительство дома быта на 8 рабочих мест.

Внешкольные учреждения находятся в районном центре в с. Сухобузимское, в сельсовете по данным администрации таких учреждений нет.

Пожарные части, обслуживающие территорию сельсовета, территориально находятся в с. Сухобузимское и с. Атаманово.

2.4. Показатели по улично-дорожной сети

Автомобильные дороги

Пассажиры и грузовые перевозки в границах сельсовета осуществляются только автомобильным транспортом. По территории Подсопчного сельсовета проходят три автомобильные дороги общего пользования местного значения. По ним проходят движение рейсовых внутрирайонных автобусных маршрутов для связи с районным центром с. Сухобузимское.

Таблица 4. Перечень автомобильных дорог общего пользования муниципального значения

<i>%п/п</i>	<i>Наименование автомобильной дороги</i>	<i>Техническая категория дороги</i>	<i>Вид собственности</i>
1	<i>Миндерла-Татарская</i>	<i>IV</i>	<i>Собственность субъекта Российской Федерации</i>
2	<i>Сухобузимское- Татарская- Карымская</i>	<i>IV</i>	<i>Собственность субъекта Российской Федерации</i>
3	<i>Татарская- Иркутское</i>	<i>IV</i>	<i>Собственность субъекта Российской Федерации</i>

Связь с краевым центром- автобусными маршрутами из села Сухобузимское. Ближайшая железнодорожная станция- г. Красноярск. Международный аэропорт "Емельяново"

Расстояние от с. Подсопки до районного центра с. Сухобузимское - 10 км, до г. Красноярска -70 км.

Главный въезд в с. Подсопки осуществляется по асфальтобетонной дороге местного значения Сухобузимское-Татарская-Карымская. Эта же дорога связывает все три населенные пункта, протяженность дороги 4 км. Рейсовые автобусы движутся только в направлении Сухобузимское- Подсопки- Татарская.

По территории сельсовета осуществляется транзитное движение автотранспорта и рейсовых автобусов в населенные пункты соседних административных образований: от д. Татарская- с. Иркутское- п. Родниковый- с. Минделра, с выходом на региональную трассу Красноярск-Енисейск (К01).

Автобусные пассажирские перевозки осуществляются индивидуальными предпринимателями.

Расписание движения автобусов составлено таким образом, что доставка жителей из населённых пунктов осуществляется в районный центр к 8 утра.

Для обслуживания населения автомобильным пассажирским транспортом используются остановки общественного транспорта в каждом населенном пункте.

На сегодняшний день на территории Подсопочного сельсовета большая часть улиц и дорог не имеет капитального покрытия. Пешеходное движение осуществляется по проезжим частям улиц, в связи с отсутствием пешеходных тротуаров, что приводит к возникновению ДТП.

Улично-дорожная сеть

Таблица 5. Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения МО Подсопочный сельсовет.

№ дороги	Наименование дороги (улицы)	Идентификационный номер дороги	Протяженность (км)		Ширина полотна (м)	Примечания
			Дороги	Тип покр.		
<i>с. Подсопки</i>						
1	ул. Советская	04-251-819-ОП-МП-01-001	1,06	а/б-0,7; ПГС-0,26; зр-0,1	7	Требуется ремонт
2	ул. Колоскова	04-251-819-ОП-МП-01-002	1,065	а/б-0,7; ПГС-0,365	6	Требуется ремонт
3	ул. Новая	04-251-819-ОП-МП-01-003	0,9	а/б-0,3; ПГС-0,2; зр-0,4	7	Требуется ремонт
4	ул. Роца	04-251-819-ОП-МП-01-004	0,32	зр-0,32	5	Требуется ремонт
5	ул. Тракторная	04-251-819-ОП-МП-01-005	0,31	зр-0,32	5	Требуется ремонт
6	ул. Подгорная	04-251-819-ОП-МП-01-006	0,45	зр-0,45	5	Требуется ремонт
7	проезд между ул. Новая и а/д Сухобузимское-Татарская	04-251-819-ОП-МП-01-007	0,52	ц/б-0,52	7	Требуется ремонт
8	проезд между ул. Советская и ул. Колоскова	04-251-819-ОП-МП-01-008	0,27	а/б-0,27	7	Требуется ремонт

	Итого по нас. пункту:		4,895			
д. Татарская						
1	ул. Комарова	04-251-819-ОП-МП-02-001	1,15	ПГС-1,15	7	Требуется ремонт
2	ул. Новая	04-251-819-ОП-МП-02-002	0,3	гр.-0,3	6	Требуется ремонт
3	ул. Матросова	04-251-819-ОП-МП-02-003	0,4	гр.-0,4	7	Требуется ремонт
4	ул. Корчагина	04-251-819-ОП-МП-02-004	0,3	гр.-0,3	6	Требуется ремонт
5	проезд между ул. Новая и ул. Корчагина	04-251-819-ОП-МП-02-005	0,25	гр.-0,25	6	Требуется ремонт
6	проезд от школы до дороги на д. Иркутская	04-251-819-ОП-МП-02-005	0,45	гр.-0,45	6	Требуется ремонт
	Итого по нас. пункту:		2,85			
д. Карымская						
1	ул. Центральная	04-251-819-ОП-МП-03-001	0,8	ПГС-0,6; гр-0,2	7	Требуется ремонт
2	ул. Новая	04-251-819-ОП-МП-03-002	0,45	ПГС-0,45	7	Требуется ремонт
3	ул. Тракторная	04-251-819-ОП-МП-03-003	0,2	гр.-0,2	6	Требуется ремонт
4	проезд между ул. Центральная и ул. Новая	04-251-819-ОП-МП-03-004	0,35	ПГС-0,35	7	Требуется ремонт
	Итого по нас. пункту:		1,8			
	Итого по МО:		9,545			

На территории Подсопочного сельсовета отсутствуют объекты транспортной инфраструктуры. На сегодняшний день личный автотранспорт жителей обслуживается посредством станций автомобильного сервиса, расположенных на территории населенных пунктов с. Сухобузимское, с. Атаманово, с. Миндерла.

На расчетный срок «Положением о территориальном планировании муниципального образования Подсопочный сельсовет Сухобузимского района Красноярского края» (далее по тексту - Положение), в целях развития транспортной инфраструктуры, предлагается строительство автомобильной дороги местного значения с движением внутрирайонных рейсовых маршрутов, соединяющей с. Атаманово, п. Большие Пруды, проходящей мимо д. Карымской и д. Татарской длиной 14,3 км. От автодороги выполнить отдельные подъездные пути к населенным пунктам.

На расчетный срок Положением предложено строительство СТО на 2 поста в комплексе с шиномонтажной мастерской в с. Подсопки.

Таблица 6. Основные показатели улично-дорожной сети на расчетный срок по муниципальному образованию Подсопочный сельсовет (Положение о территориальном планировании муниципального образования Подсопочный сельсовет Сухобузимского района Красноярского края).

№ дороги	Наименование дороги (улицы)	Идентификационный номер дороги	Протяженность (км)		Ширина по-лотна (м)	Примечания
			Дороги	Тип покр.		
с. Подсопки						
1	ул. Советская	04-251-819-ОП-МП-01-001	1,06	а/б-0,7; ПГС-0,26; гр-0,1	7	Требуется ремонт
2	ул. Колосова	04-251-819-ОП-МП-01-002	1,065	а/б-0,7; ПГС-0,365	6	Требуется ремонт
3	ул. Новая	04-251-819-ОП-МП-01-003	0,9	а/б-0,3; ПГС-0,2; гр-0,4	7	Требуется ремонт
4	ул. Роца	04-251-819-ОП-МП-01-004	0,32	гр-0,32	5	Заасфальтировать
5	ул. Тракторная	04-251-819-ОП-МП-01-005	0,31	гр-0,32	5	Заасфальтировать
6	ул. Подсорная	04-251-819-ОП-МП-01-006	0,45	гр-0,45	5	Заасфальтировать
7	проезд между ул. Новая и а/д Сухобузимское - Татарская	04-251-819-ОП-МП-01-007	0,52	а/б-0,52	7	Требуется ремонт
8	проезд между ул. Советская и ул. Колосова	04-251-819-ОП-МП-01-008	0,27	а/б-0,27	7	Требуется ремонт
9	уличная сеть перспективной застройки		6,168	а/б	7	Планируемая
	Итого по нас. пункту:		11,063			
д. Татарская						
1	ул. Комарова	04-251-819-ОП-МП-02-001	1,15	ПГС-1,15	7	Заасфальтировать
2	ул. Новая	04-251-819-ОП-МП-02-002	0,3	гр.-0,3	6	Заасфальтировать

3	ул. Матросова	04-251-819-ОП-МП-02-003	0,4	зр.-0,4	7	Заасфальтирование
4	ул. Корчагина	04-251-819-ОП-МП-02-004	0,3	зр.-0,3	6	Заасфальтирование
5	проезд между ул. Новая и ул. Корчагина	04-251-819-ОП-МП-02-005	0,25	зр.-0,25	6	Заасфальтирование
6	проезд от школы до дороги на д. Иркутская	04-251-819-ОП-МП-02-005	0,45	зр.-0,45	6	Заасфальтирование
7	уличная сеть перспективной застройки		0,456	а/б	7	Планируемая
	Итого по нас. пункту:		3,306			
д. Карымская						
1	ул. Центральная	04-251-819-ОП-МП-03-001	0,8	ПГС-0,6; зр.-0,2	7	Заасфальтирование
2	ул. Новая	04-251-819-ОП-МП-03-002	0,45	ПГС-0,45	7	Заасфальтирование
3	ул. Траптовая	04-251-819-ОП-МП-03-003	0,2	зр.-0,2	6	Заасфальтирование
4	проезд между ул. Центральная и ул. Новая	04-251-819-ОП-МП-03-004	0,35	ПГС-0,35	7	Заасфальтирование
5	уличная сеть перспективной застройки		0,182			Планируемая
	Итого по нас. пункту:		1,982			
	Итого по МО:		16,351			

2.5. Системы канализации и охват жилого фонда

Централизованной системы канализации в поселениях не имеется. От зданий соцкультбыта и производственных зон населенных пунктов канализационные отходы производятся в выгребы. Жители домов используют септики и надворные уборные.

В 640 метрах от северной границы населенного пункта расположено поле фильтрации площадью 2,18 га.

На I очередь строительства, «Положением о территориальном планировании муниципального образования Подсопочный сельсовет Сухобузимского района Красноярского края» (далее по тексту - Положение), во всех населенных пунктах, где требуется, предложено установить аккумулирующие емкости (выгребы заводского исполнения) на территории общественной застройки и проложить самотечные выпуски к

ним диаметром 110-140 мм. На расчетный срок – установить аккумулярующие емкости для каждого индивидуального жилого дома во всех населенных пунктах.

Дождевая канализация.

В настоящее время поверхностный водоотвод с территории сельского поселения осуществляется с помощью кюветов вдоль дорог и водоотводных канав. Сельские населенные пункты дождевой канализацией не оборудованы. Поверхностный сток по рельефу местности сбрасывается в ближайшие водные объекты без очистки.

2.6. Зеленые насаждения общего пользования, материалы по загрязнению окружающей среды.

Зелёные насаждения — совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определённой территории. Они выполняют ряд функций, способствующих созданию оптимальных условий для труда и отдыха жителей населенных пунктов, основные из которых — оздоровление воздушного бассейна и улучшение его микроклимата. Этому способствуют следующие свойства зелёных насаждений:

- поглощение углекислого газа и выделение кислорода в ходе фотосинтеза;
- понижение температуры воздуха за счёт испарения влаги;
- снижение уровня шума;
- снижение уровня загрязнения воздуха пылью и газами;
- защита от ветров;
- выделение растениями фитонцидов — летучих веществ, убивающих болезнетворные микробы;
- положительное влияние на нервную систему человека.

Зелёные насаждения делятся на три основные категории:

- общего пользования (сады, парки, скверы, бульвары);
- ограниченного пользования (внутри жилых кварталов, на территории школ, больниц, других учреждений);
- специального назначения (питомники, санитарно-защитные насаждения, кладбища и т. д.).

В соответствии с МГНП муниципальных образований Сухобузимского района площадь озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, уличное озеленение) для сельских поселений должна быть не менее 12 кв.м./чел.

Краткая характеристика потенциальных источников загрязнения окружающей среды.

Состояние атмосферного воздуха

Уровень загрязнения атмосферы на территории Подсопочного сельсовета определяется выбросами загрязняющих веществ от стационарных (зоны производственного использования) и передвижных источников (автотранспорта).

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха в поселении являются:

- котельные, расположенные на территории населенных пунктов поселения. В процессе сжигания твердого или жидкого топлива в атмосферу выделяется дым, содержащий продукты полного (диоксид углерода и пары воды) и неполного (оксиды углерода, серы, азота, углеводороды и др.) сгорания.

- автотранспорт, осуществляющий выброс загрязняющих веществ в атмосферу. Выхлопные газы двигателей внутреннего сгорания (особенно карбюраторных) содержат огромное количество токсичных соединений - бензапирена, альдегидов, оксидов азота и углерода и особо опасных соединений свинца (в случае применения этилированного бензина).

- индивидуальные источники теплоснабжения с низкими источниками выбросов. Отопительная система жилищ (котельные установки) дает мало оксидов азота, но много продуктов неполного сгорания. Из-за небольшой высоты дымовых труб токсичные вещества в высоких концентрациях рассеиваются вблизи котельных установок;
- предприятия с низким уровнем оснащенности очистными установками;
- охрана воздушного бассейна - это одна из важнейших функций лесов, поэтому лесозаготовка снижает защитные свойства атмосферы и способность ее к самоочищению;
- несанкционированные свалки отходов производства и потребления. Продукты горения таких видов отходов открытым способом вызывают особую тревогу, загрязняя атмосферу диоксинами и диоксиноподобными токсикантами.

При анализе экологической ситуации необходимо учитывать, что показатели качества атмосферного воздуха находятся в постоянной динамике вследствие зависимости концентрации загрязнения от силы и направления ветра, определяющих перенос и рассеивание выбросов.

Актуальные сведения по состоянию на 2016 г. о структуре выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от предприятий сельского поселения администрацией не предоставлены.

Состояние поверхностных вод

Через территорию муниципального образования Подсопочный сельсовет протекают реки Сухой Бузим и Минькуль.

Течение всех рек сельсовета медленное. Руслу меандрирующие. Поймы рек подтапливаются в паводковый период.

В пойме имеется ряд озер речного происхождения. Вода в реках используется для хозяйственных и бытовых нужд.

Актуальные сведения по состоянию на 2016 г. администрацией сельсовета не предоставлены.

Состояние подземных вод

Территория МО Подсопочный сельсовет характеризуется длительной эксплуатацией подземных вод, главным образом, для хозяйственно-питьевого и производственно-технического водоснабжения. Многолетняя эксплуатация подземных вод водоносных горизонтов приводит к сработке уровней водоносных горизонтов. В настоящее время также происходит процесс снижения уровней срабатываемых горизонтов.

Воды эксплуатируемых горизонтов пресные, общей минерализации, по химическому составу, в основном сульфатно-гидрокарбонатные магниевые-кальциевые, гидрокарбонатно-сульфатные магниевые-кальциевые.

Актуальные сведения по состоянию на 2016 г. администрацией сельсовета не предоставлены.

3. СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ СИСТЕМЫ САНИТАРНОЙ ОЧИСТКИ И УБОРКИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ МО ПОДСОПОЧНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ

3.1. Охват населения планомерно-регулярной системой сбора и вывоза твердых бытовых отходов (ТБО), методы сбора и вывоза.

В 2016 г. ООО «ИЭИГ» разработало «Территориальную схему обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами для территории Красноярского края» и как ее часть «Разработки генеральной схемы санитарной очистки муниципальных образований Красноярского края в рамках подпрограммы «Обращение с отходами на территории Красноярского края» государственной программы Красноярского края «Охрана окружающей среды, воспроизводство природных ресурсов». Утвержденную

Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края от 23.09.2016 г. № 1/451-од.

По данным материалам МО Подсопочный сельсовет входящий в Сухобузимский район территориально относится к «Красноярской левобережной технологической зоне центрального макрорайона».

В "Территориальную схему обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами для территории Красноярского края" предложен принцип разделения территории Красноярского края на технологические зоны. Технологическая зона разработана с тем, чтобы стать территорией (зоной) деятельности одного регионального оператора. Технологическая зона представляет собой территорию, на которой образуются твердые коммунальные отходы, перемещение которых целесообразно и экономически обосновано осуществлять на один конечный объект размещения твердых коммунальных отходов. В эту же технологическую зону включаются населенные пункты, не охваченные централизованной переработкой и захоронением (изолированные населенные пункты), но расположенные на той же административной территории.

Технологическая зона должна иметь единое администрирование и управление выделяемыми средствами регионального бюджета. Поэтому минимальной не дробимой технологической зоной является муниципальное образование.

Управление ТКО (твердыми коммунальными отходами) в рамках технологической зоны должно осуществляться одним региональным оператором. Физически территориальная зона может обслуживаться несколькими различными операторами, осуществляющими сбор, транспортирование, переработку, размещение ТКО. Региональный оператор заключает договоры с операторами. Региональный оператор - юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с собственником твердых коммунальных отходов, которые образуются и места сбора которых находятся в зоне деятельности регионального оператора.

Деление Красноярского края на технологические зоны выполнено исходя из задачи минимизации суммарных затрат на обращение с отходами на данных территориях (на сбор, транспортирование, переработку и размещение). При этом осуществляется наиболее эффективное и экономичное расходование средств краевого бюджета в целом. При разработке Генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Центрального макрорайона Красноярского края было показано, что экономически целесообразно объединение потоков ТКО для достижения мощности перерабатывающих производств 100 - 120 тыс. т/год, достаточной для организации автоматической сортировки ТКО (в случае наличия гарантированного спроса на вторичное сырье). В связи с этим в случаях, когда существовала логистическая возможность объединения муниципальных районов, это было сделано.

Разделение территории Красноярского края на технологические зоны было утверждено Протоколом заседания рабочей группы по разработке предложений к проекту территориальной схемы обращения с отходами производства и потребления и проекту региональной программы в области обращения с отходами производства и потребления, а также по формированию документации конкурсного отбора региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами и определению зон их деятельности.

Существующая система плановой очистки территории жилой застройки от бытовых отходов недостаточно эффективна. Объем твердых бытовых отходов в последние годы значительно увеличился, в частности, за счет потребительских упаковок, отслужившей бытовой техники, строительных отходов бытового происхождения. В ходе как плановых, так внеплановых проверок продолжают выявляться случаи несвоевременного вывоза твердых бытовых отходов, а также формирования несанкционированных свалок на территории жилой застройки, особенно на окраинах населенных пунктов.

По состоянию на 2016 год на территории муниципального образования услуги населению по регулярному сбору и вывозу твердых коммунальных отходов не предоставляются. Постоянно проживающее население Подсопочного сельсовета самостоятельно осуществляет доставку ТКО на площадку складирования бытовых отходов (свалку).

На территории Подсопочного сельсовета расположены два несанкционированных места по складированию ТКО:

- свалка ТКО на расстоянии 1,8 км от с. Подсопки, площадью с учетом СЗЗ 1 га, вместимостью 27500 т, мощностью 1100 т/год, накоплено 5500 т, срок действия до 2019г. с последующей рекультивацией;

- свалка ТКО на расстоянии 0,9 км от д. Татарской, площадью с учетом СЗЗ 1 га, вместимостью 12500 т, мощностью 500 т/год, накоплено 2500 т, срок действия до 2020г. с последующей рекультивацией.

Кроме того, в районе с. Сухобузимское, на расстоянии 2,6 км, так же расположена несанкционированная свалка ТКО, вместимостью 211000 т, мощностью 11400 т/год, накоплено 57000 т, срок действия до 2019г. с последующей рекультивацией.

Ответственным за сроки реализации рекультивации является глава МО Сухобузимский район.

По данным материалам на территории Сухобузимского района предлагается организация одной МПС проектной мощностью – 8 т/год (вид обработки отходов – отделение КГО, перегруз и уплотнение, **мобильный или стационарный пресс-компактор**), расположенной в районе с. Сухобузимское. Ввод в эксплуатацию 2027 г. Срок хранения отходов – 11 месяцев. На сегодняшний день земельный участок не определен (МПС должна располагаться на расстоянии не ближе 100 м от селитебных, рекреационных зон, объектов подготовки питьевой воды, пищевого и фармацевтического производства. Категория земель согласно Земельному кодексу РФ – земли промышленности).

Так же проектом предусмотрено размещение двух ПВН (площадок временного накопления) ТКО (твердых коммунальных отходов), расположенных в с. Большой Балчук (проектная мощность – 0,06 т/год) и с. Усть-Кане (ввод в эксплуатацию обеих 2025 г., проектная мощность – 0,02 т/год, вид обращения ТКО – накопление, обезвреживание, вид обработки отходов – отделение КГО, перегруз, **установка для компостирования**). Местоположения ПВН в данных населенных пунктах на сегодняшний день не выбраны. Площадки должны располагаться на расстоянии не ближе 500 м от селитебных, рекреационных зон, объектов подготовки питьевой воды, пищевого и фармацевтического производства. Категория земель согласно Земельному кодексу РФ – земли промышленности.

В районе п. Придорожный Емельяновского района в 2023г., предусмотрен ввод в эксплуатацию предприятия комплексной переработки ТКО (сортировка и компостирование).

С 2027 г., после ввода в эксплуатацию, с МПС Сухобузимского района отходы будут направляться на данное предприятие для дальнейшей комплексной переработки, с последующим вывозом на полигон ТКО в районе п. Придорожный Емельяновского района (срок существования до 2019г., затем 2020-2035г.), обслуживающий Красноярскую левобережную технологическую зону.

До завершения строительства и ввода в эксплуатацию МПС Сухобузимского района, после рекультивации свалок на территории Подсопочного сельсовета в 2019 г., сбор и вывоз отходов из поселений будет производиться на полигон ТКО в районе п. Придорожный Емельяновского района (срок существования до 2019г., затем 2020-2035г.).

3.2. Действующие тарифы по сбору, транспортировке и захоронению ТБО.

Тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса - ценовые ставки (одноставочные или двухставочные тарифы), по которым осуществляются расчеты с организациями коммунального комплекса за производимые ими товары (оказываемые услуги) и которые включаются в цену (тариф) для потребителей, без учета надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

Тариф на сбор, вывоз и захоронение ТБО состоит из регулируемой и нерегулируемой частей. Нерегулируемыми являются ценовые ставки на сбор и вывоз ТБО. Регулируемыми, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», являются ценовые ставки на утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов.

Общими принципами регулирования тарифов и надбавок являются:

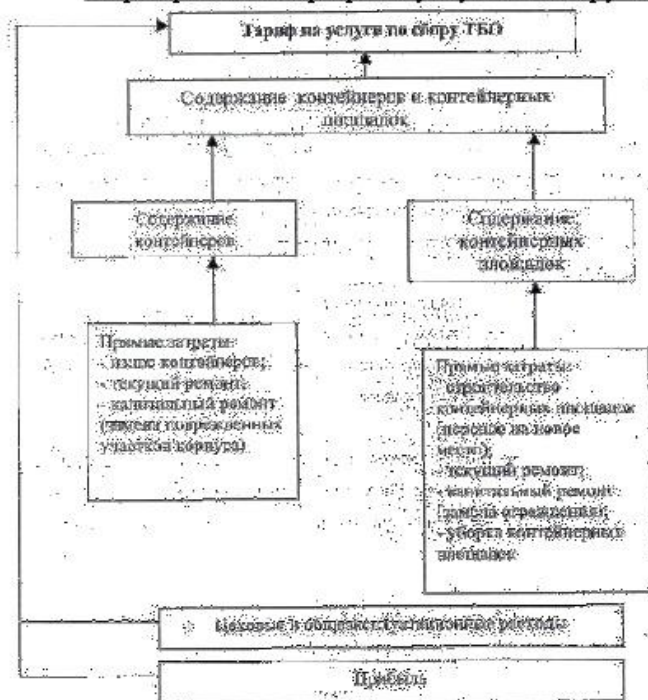
- 1) достижение баланса интересов потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и интересов указанных организаций, обеспечивающего доступность этих товаров и услуг для потребителей и эффективное функционирование организаций коммунального комплекса;
- 2) установление тарифов и надбавок, обеспечивающих финансовые потребности организаций коммунального комплекса, необходимые для реализации их производственных программ и инвестиционных программ;
- 3) стимулирование снижения производственных затрат, повышение экономической эффективности производства товаров (оказания услуг) и применение энергосберегающих технологий организациями коммунального комплекса;
- 4) создание условий, необходимых для привлечения инвестиций в целях развития и модернизации систем коммунальной инфраструктуры;
- 5) полное возмещение затрат организаций коммунального комплекса, связанных с реализацией их производственных программ и инвестиционных программ;
- 6) установление условий обязательного изменения тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса;
- 7) обеспечение доступности для потребителей и иных лиц информации о формировании тарифов и надбавок.

Методами регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры, которые используются в сфере водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, являются:

- 1) установление фиксированных тарифов на товары и услуги организации коммунального комплекса на очередной период исходя из сложившейся себестоимости товаров и услуг этой организации в истекший период действия тарифов с учетом стоимости заложенных в производственную программу мероприятий по повышению эффективности деятельности организации коммунального комплекса, предусматривающих улучшение качества производимых ею товаров (оказываемых услуг) и проведение при необходимости мероприятий по реконструкции эксплуатируемой этой организацией системы коммунальной инфраструктуры;
- 2) установление предельных тарифов на товары и услуги организации коммунального комплекса, определяемых на основе анализа динамики предыдущей деятельности организации и анализа деятельности аналогичных организаций коммунального комплекса;
- 3) индексация установленных тарифов на товары и услуги организации коммунального комплекса в предусмотренных настоящим Федеральным законом случаях объективных изменений условий деятельности организации коммунального комплекса, влияющих на стоимость производимых ею товаров (оказываемых услуг).

В процессе регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса могут использоваться различные сочетания методов регулирования тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса.

Формирование тарифа на услуги по сбору ТБО



Первым этапом системы управления отходами является организация их сбора в местах образования.

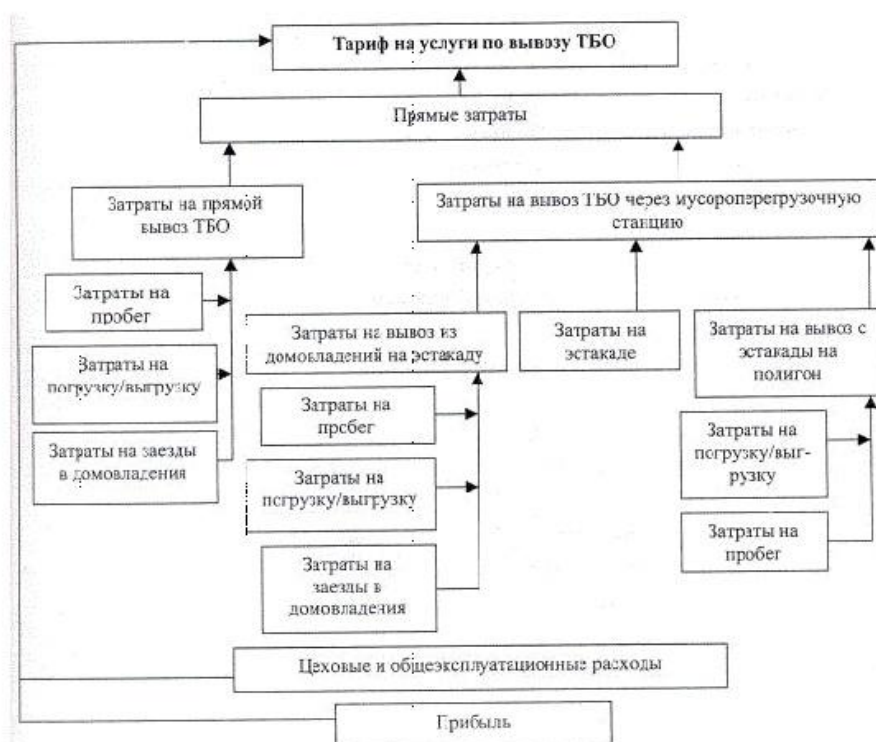
Очистка жилых районов от ТБО складывается из различных операций. В основном принято два способа сбора - унитарный и раздельный. При унитарном сборе все отходы помещаются в одном мусоросборнике, при раздельном - ТБО собирают по видам в разные сборники. Эта схема требует специальных транспортных средств для вывоза собранных ТБО, но позволяет собирать сырье для вторичной переработки, пищевые отходы, а также значительно уменьшить объемы отходов, требующих обезвреживания.

Структура тарифа на услуги по сбору ТБО представлена на рис. 1.

Формирование тарифа на услуги по вывозу ТБО

Вторым этапом обращения с ТБО является их вывоз из мест образования до мест обезвреживания. Объективность планирования и калькулирования себестоимости на этот вид услуг имеет особо важное значение, поскольку затраты на транспортировку отходов из мест образования до места обезвреживания и утилизации составляют до 80 % в общих затратах на сбор, вывоз и утилизацию отходов в случае, если работы по всем трем этапам обращения с ТБО осуществляет одна специализированная организация.

Структура тарифа на вывоз ТБО представлена на рис. 2.



3.4. Организация механизированной уборки населенных пунктов

Механизированная уборка территорий населенных пунктов является одной из важных и сложных задач охраны окружающей среды района. Качество работ по уборке территорий населенных пунктов в значительной мере зависит от рациональной организации работ и выполнения технологических режимов. Механизированная уборка дорог предусматривает работы по поддержанию в чистоте и порядке дорожных покрытий. Работы, обеспечивающие чистоту дорог с твердым покрытием в летний период, не производятся.

Зимой производятся работы по расчистке дорог от снега. Своевременное выполнение указанных работ позволяет поддерживать нормальное эксплуатационное состояние дорог без резкого снижения скоростей движения транспорта.

Работы по расчистке дорог от снега в городском поселении выполняет организация, выбираемая в соответствии с ФЗ от 21.07.2005 г. № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

4. ТВЕРДЫЕ БЫТОВЫЕ ОТХОДЫ

К твердым бытовым отходам (ТБО) относятся отходы, образующиеся в жилых и общественных зданиях, торговых, зрелищных, спортивных и других предприятиях (включая отходы от текущего ремонта квартир), отходы от отопительных устройств местного отопления, смет, опавшие листья, собираемые с дворовых территорий, и крупногабаритные отходы.

Согласно Генеральной схеме санитарной очистки территорий населенных пунктов Центрального макрорайона, более 95 % ТКО образуются за счет вклада трех основных источников:

- население, проживающие в жилищном фонде (благоустроенном и неблагоустроенном);
- предприятия торговли, торгующие производственными и непроизводственными товарами);
- места приложения труда- организации, учреждения общественного назначения, торговые предприятия, промышленные предприятия, спортивные учреждения и пр., где имеются сотрудники.

Юридической основой для классификации ТБО служит Федеральный классификационный каталог отходов (ФККО), утвержденный Приказом МПР России от 02.12.2002 г. № 786. ФККО классифицирует отходы по происхождению, агрегатному состоянию и опасности. В ФККО используется термин «Твердые коммунальные отходы» код раздела 910000000000. Твердые коммунальные отходы относятся к 4-5 классам опасности.

Под морфологическим составом отходов данного типа понимается содержание отдельных составляющих частей отходов, выраженных в процентах к их общей массе. В состав твердых бытовых отходов, согласно ТУ 401- 20 - 56 - 86, входят: пищевые отходы, бумага и текстиль, строительный мусор, стекло, полимерные отходы, металл, бытовая техника, отходы зеленого строительства, смет и крупногабаритные отходы от населения. Это не подлежащие восстановлению использованные шины, крупные древесные отходы, старая мебель, холодильники, аккумуляторы и т.д.

В составе ТБО наблюдаются сезонные изменения. Например, увеличение содержания пищевых отходов в осенний период, что связано с большим употреблением овощей и фруктов в рационе питания.

Кроме того, состав отходов в большой степени зависит от уровня жизни населения. Примером тому может послужить то, что с переходом на централизованное теплоснабжение в крупных городах резко сократилось содержание угля и шлака. Изменение состава пищевых отходов связано с изменением качества продуктов питания.

Сезонные изменения состава ТБО характеризуются увеличением содержания пищевых отходов с 20 - 25% весной до 40 - 55% осенью, что связано с большим потреблением овощей и фруктов в рационе питания (особенно в городах южной зоны). Зимой и осенью сокращается содержание мелкого отсева (уличного смета) с 20 до 1% в городах южной зоны и с 11 до 5% в средней зоне.

Нормы накопления ТБО - это количество отходов, образующихся на расчетную единицу человек - для жилищного фонда, одно место в гостинице; 1 м² торговой площади для магазинов и складов, в единицу времени - день, год. Нормы накопления определяют в единицах массы (кг) или объема (л, м³).

На нормы накопления и состав ТБО влияют такие факторы:

- степень благоустройства жилищного фонда (наличие мусоропроводов, газа, водопровода, канализации, системы отопления),
- этажность, вид топлива при местном отоплении,
- развитие общественного питания, культура торговли, степень благосостояния населения и т.д.,
- климатические условия (различная продолжительность отопительного периода от 150 дней в южной зоне до 300 дней в северной),
- специфика питания и др.

Важным показателем физических свойств ТБО является плотность. Плотность ТБО благоустроенного жилищного фонда в весенне-летний сезон (в контейнерах) составляет 0,18 - 0,22 т/м³, в осенне-зимний - 0,20 - 0,25 т/м³.

ТБО обладают механической (структурной) связностью благодаря волокнистым фракциям (текстиль, проволока и др.) и сцеплениям, обусловленным наличием влажных липких компонентов. Вследствие связности ТБО обладают склонностью к свободообразованию и не просыпаются в неподвижную решетку с расстоянием между

стержнями 20-30см. ТБО могут налипать на металлическую стенку с углом наклона к горизонту до 65 - 70°.

Благодаря наличию твердых балластных фракций (керамика, стекло) ТБО и компост обладают абразивностью, т.е. свойством истирать соприкасающиеся с ними взаимопересекающиеся поверхности. ТБО обладают слеживаемостью, т.е. при длительной неподвижности теряют сыпучесть и уплотняются (с возможностью выделения фильтрата) без всякого внешнего воздействия. При длительном контакте ТБО оказывает на металл корродирующее воздействие, что связано с высокой влажностью и наличием в фильтрате растворов различных солей.

В зависимости от нагрузки свойства ТБО меняются следующим образом. При повышении давления до 0,3 - 0,5 МПа происходит ломка различного рода коробок и емкостей. Объем ТБО (в зависимости от его состава и влажности) уменьшается в 5 - 8 раз, плотность возрастает до 0,8 - 1 т/м³. В пределах этой стадии работают прессовые устройства, применяемые при сборе и удалении ТБО.

При повышении давления до 10 - 20 МПа происходит интенсивное выделение влаги (выделяется до 80 - 90% всей содержащейся в ТБО воды). Объем ТБО снижается еще в 2 - 2,5 раза при увеличении плотности в 1,3 - 1,7 раза. Спрессованный до такого состояния материал на некоторое время стабилизируется, так как содержащейся в материале влаги недостаточно для активной деятельности микроорганизмов. Доступ кислорода в массу затруднен.

При повышении давления до 60 МПа незначительно снижается объем (в основном за счет выдавливания влаги) и практически не возрастает плотность ТБО.

В зависимости от первоначальной влажности и условий прессования выдавливание влаги начинается при давлении 0,4 - 1,0 МПа.

Классификация ТБО

Твердые бытовые отходы (ТБО) в Российской Федерации, представляют собой грубую механическую смесь самых разнообразных материалов и гниющих продуктов, отличающихся по физическим, химическим и механическим свойствам и размерам. Перед переработкой, собранные ТБО, необходимо обязательно подвергнуть сепарации по группам, если таковая имеет смысл, и уже после сепарации каждую группу ТБО следует подвергнуть переработке.

ТБО можно разделить на несколько составов:

По качественному составу ТБО подразделяются на: бумагу (картон); пищевые отходы; дерево; металл черный, металл цветной; текстиль; кости; стекло; кожу и резину; камни; полимерные материалы; прочие компоненты; отсеб (мелкие фрагменты, проходящие через 1,5-сантиметровую сетку);

К опасным ТБО относятся: попавшие в отходы батарейки и аккумуляторы, электроприборы, лаки, краски и косметика, удобрения и ядохимикаты, бытовая химия, медицинские отходы, ртутьсодержащие термометры, барометры, тонометры, лампы.

Одни отходы (например, медицинские, ядохимикаты, остатки красок, лаков, клеев, косметики, антикоррозийных средств, бытовой химии) представляют опасность для окружающей среды, если попадут через канализационные стоки в водоемы или как только будут вымыты со свалки и попадут в грунтовые или поверхностные воды. Батарейки и ртутьсодержащие приборы будут безопасны до тех пор, пока не повредится корпус: стеклянные корпуса приборов легко бьются еще по пути на свалку, а коррозия через какое-то время разест корпус батарейки. Затем ртуть, щелочь, свинец, цинк станут элементами вторичного загрязнения атмосферного воздуха, подземных и поверхностных вод.

Бытовые отходы характеризуются многокомпонентностью и неоднородностью состава, малой плотностью и нестабильностью (способностью к загниванию).

Таблица 7. Средний состав ТБО

Наименование отходов	Удельное содержание в общей массе, %
Бумага, картон	20 -40
Пищевые отходы	25 - 40
Стекло	4-10
Текстиль	4 -6
Пластмасса, полимеры	3-8
Металлы	2-10

Состав отходов жилищного фонда и предприятий торговли имеет значительные различия, что крайне важно, с точки зрения возможности и целесообразности отдельного сбора утильных фракций ТБО. В таблицах 7 и 8 представлен морфологический состав отходов населения и предприятий и организаций.

В состав отходов входит значительное количество компонентов, подлежащие вторичному использованию, т.е. могут быть использованы как вторичное сырье.

Таблица 8. Морфологический состав ТБО, собираемых в жилищном фонде и общественных и торговых предприятиях городов России в процентах от массы

Компонент	ТБО жилищного фонда	Среднее значение	ТБО общественных и торговых предприятий	Среднее значение
Пищевые отходы	35 - 45	40	13 - 16	15
Бумага, картон	32 - 35	33	45 - 52	48
Дерево	1 - 2	2	3 - 5	3
Черный металл	3 - 4	4	3 - 4	4
Цветной металл	0.5 - 1.5	1	1 - 4	3
Текстиль	3 - 5	4	3 - 5	3
Кости	1 - 2	1	1 - 2	1
Стекло	2 - 3	3	1 - 2	2
Камни, штукатурка	0.5 - 1	1	2 - 3	2
Кожа, резина	0.5 - 1	1	1 - 2	2
Пластмасса	3 - 4	4	8 - 12	10
Прочее	1 - 2	1	2 - 3	2
Отсев (менее 15 мм)	5 - 7	5	5 - 7	5
	ИТОГО:	100	ИТОГО:	100

Таблица 9. Ориентировочный состав крупногабаритных отходов

Материал	Содержание, % по массе	Составляющие
Дерево	60	Мебель, обрезки деревьев, ящики, фанера
Бумага, картон	6	Упаковочные материалы
Пластмасса	4	Тазы, линолеум, пленка
Керамика, стекло	15	Раковины, унитазы, листовое стекло
Металл	10	Бытовая техника, велосипеды, радиа-

		торы отопления, детали а/машин
Резина, кожа, изделия из смешанных материалов	5	Шины, чемоданы, диваны, телевизоры

Фракционный состав ТБО – это процентное содержание массы компонентов, проходящих через сита с ячейками различного размера, что оказывает влияние как на технологию и организацию сбора и транспорта, так и на параметры оборудования мусороперерабатывающих заводов.

Фракционный состав ТБО, как и морфологический, несколько меняется по сезонам года и отличается в разных климатических зонах. Ориентировочный фракционный состав ТБО, в процентах по массе представлен в таблице 10.

Таблица 10. Ориентировочный фракционный состав ТБО в процентах от массы

Компонент	Размер фракций по градациям, мм				
	более 250	От 150 до 250	От 100 до 250	От 50 до 100	менее 50
Пищевые отходы	–	0 – 1	2 – 10	7 – 12,6	17 – 21
Картон, бумага	3 – 8	8 – 10	9 – 11	7 – 8	2 – 5
Дерево	0,5	0 – 0,5	0 – 0,5	0,5	0 – 0,5
Металл	—	0 – 1	0,5 – 1	0,8 – 1,6	0,3 – 0,5
Текстиль	0,2 – 1,3	1 – 1,5	0,5 – 1	0,3 – 0,8	0 – 0,6
Кости	—	—	—	0,3 – 0,5	0,5 – 0,9
Стекло	—	0 – 0,3	0,3 – 1	1 – 2	1 – 1,6
Кожа, резина	—	0 – 1	0,5 – 2	0,5 – 1,5	—
Камни, штукатурка	—	—	0,2 – 1	0,5 – 1,8	0,5 – 2
Пластмасса	0 – 0,2	0,5 – 1	1 – 2,2	1 – 2,5	0,2 – 0,5
Прочее	0 – 0,3	0,2 – 0,6	0 – 0,5	0 – 0,4	0 – 0,5
Отсев	—	—	—	—	4 – 6
ВСЕГО:	7,0	13,3	22,1	25,3	32,3

Правильная организация системы сбора и удаления отходов предполагает наличие сведений об обслуживаемых объектах: степень благоустройства жилищного фонда, этажность, численность населения, процент охвата населения планомерно-регулярной системой вывоза ТБО и т.д.

Исходными данными для планирования количества подлежащих удалению отходов являются нормы накопления бытовых отходов, определяемые для населения, а также для учреждений и предприятий общественного и культурного назначения.

Нормы накопления ТБО - это количество отходов, образующихся на расчетную единицу (человек - для жилищного фонда; одно место в театре, 1 м² торговой площади для магазинов и складов и т.д.) в единицу времени (день, год). Нормы накопления определяют в единицах массы (кг) или в объеме (л, м³).

Нормы накопления твердых бытовых отходов величина не постоянная, а изменяющаяся с течением времени. Это объясняется тем, что количество образующихся отходов зависит от уровня благосостояния населения, культуры торговли, уровня развития промышленности и др. Значительную долю в общей массе отходов составляет использованная упаковка, качество которой за последние несколько лет изменилось – помимо традиционных материалов, таких, как бумага, картон, стекло и жест, значительная часть товаров упаковывается в полимерную пленку, металлическую фольгу, пластик и др., что влияет на количество удельного образования отходов. Наблюдается тенденция быстрого

морального старения вещей, что также ведет к росту количества отходов. Изменения, произошедшие на рынке товаров и в уровне благосостояния населения за последнее время, несомненно, являются причиной изменения нормы накопления отходов в большую сторону, поэтому каждые 3-5 лет необходим пересмотр норм накопления отходов и определение их по утвержденным методикам.

Нормы накопления ТБО определяются для населения (жилой фонд), объектов социальной инфраструктуры, производственных предприятий.

4.1. Нормативно - правовое регулирование обращения с отходами потребления.

Нормативная база в области обращения с отходами представлена федеральными законами и подзаконными актами, а на территории МО Подсопочный сельсовет региональными и муниципальными нормативными актами.

Основополагающим нормативным актом, регулирующим обращение с отходами, с 1998 года на территории всей Российской Федерации является Федеральный Закон от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

Федеральным законом «Об отходах производства и потребления» (гл.2) полномочия в области обращения с отходами разграничены между 3 уровнями власти:

- органами власти Российской Федерации;
- органами власти субъектов Российской Федерации;
- органами местного самоуправления.

К полномочиям органов местного самоуправления поселений в области обращения с отходами согласно статье Федерального Закона от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» отнесены организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора.

К полномочиям органов местного самоуправления муниципальных районов в области обращения с отходами в соответствии с указанным законом отнесены организация утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов.

4.2. Расчет объема накопления твердых бытовых отходов от населения

На нормы накопления и состав ТБО влияют такие факторы, как степень благоустройства жилого фонда (наличие мусоропроводов, газа, водопровода, канализации, системы отопления), этажность, вид топлива (при местном отоплении), климатические условия (различная продолжительность отопительного периода).

Практика обращения с отходами потребления показывает, что с развитием инфраструктуры поселений и населенных пунктов и под влиянием социально-экономических факторов характеристики состава и свойств отходов потребления изменяются весьма активно. Это приводит к тому, что существующие нормы перестают соответствовать современным фактическим объемам образования отходов потребления. Следствием этому являются несанкционированные свалки, как на территории населенного пункта, так и вне его пределов.

Необходимость периодического экспериментального и расчетного уточнения норм накопления твердых бытовых отходов продиктована практикой их применения.

В сельском поселении нормы накопления твердых бытовых отходов не утверждены.

Нормы накопления ТКО для расчетов приняты по «Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами для территории Красноярского края». Нормативные накопления по основным источникам ТКО по Центральному макрорайону Красноярского края были определены в 2014 г. «Генеральной схемой очистки территорий населенных пунктов Западного, Восточного, Центрального макрорайонов Красноярского края» (табл.1, прил. 5)

Текущее значение и прогноз норматива накопления ТКО

Год	ИЖС, кг/чел. в год	
	всего	в т.ч. КГО
2014	354,80	17,7
2015	356,60	17,8
2020	365,60	18,3
2025	374,80	18,7
2035	394,00	19,7

Таблица 11. Нормы накопления бытовых отходов (из СНиП 2.07.01-89*)

Бытовые отходы	Количество бытовых отходов на 1 чел. в год	
	Кг	л
Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)	-	2000-3500
Смет с 1м ² твердых покрытий улиц, площадей и парков	5-15	8-20

Таблица 12. Нормы вывоза бытовых отходов (из ГОСТ Р 51617-2000)

Населенный пункт	Нормы вывоза бытовых отходов, кг (л) на одного человека в год			
	Твердых отходов от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом	Твердых отходов от прочих зданий	Жидких отходов из выгребов (при отсутствии канализации)	Смета с 1 м ² твердых покрытий улиц, площадей и парков
Малые	190(900)	300(1100)	-(2000)	5(8)

Нормы образования КГО приняты в размере – 5% от общего объема образующихся отходов в соответствии со СНиП 2.07.01-89*.

Расчет образования ТКО по жилому фонду МО Подсопочный сельсовет проведен по формуле:

$R = N_{г} * Q_{г}$ (“Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами для территории Красноярского края”, прил. 5, формула 1),

где

R – образование ТКО в жилищном фонде, кг/год;

$N_{г}$ – норматив накопления ТКО в неблагоустроенном жилищном фонде и его прогноз, кг/чел. в год;

$Q_{г}$ – население (прогноз населения), проживающее в неблагоустроенном жилищном фонде, чел.

Таблица 13. Расчет объема образования ТКО по жилому фонду в 2016 году

№ п/п	Муниципальное образование	Численность населения, чел.	Удельная норма накопления ТКО, кг/чел. в год	Объемы образования ТКО, т/год
1	Подсопочный сельсовет	822	355,7	292,39

Таблица 14. Расчет объема образования ТКО по жилому фонду на первую очередь строительства (2020 г.)

№ п/п	Муниципальное образование	Численность населения, чел.	Удельная норма накопления ТКО, кг/чел. в год	Объемы образования ТКО, т/год
1	Подсопочный сельсовет	1100	365,60	402,16

Таблица 15. Расчет объема образования ТКО по жилому фонду на расчетный срок (2035 г.)

№ п/п	Муниципальное образование	Численность населения, чел.	Удельная норма накопления ТКО, кг/чел. в год	Объемы образования ТКО, т/год
1	Подсопочный сельсовет	1890	394,00	744,66

4.3. Расчет объема накопления твердых бытовых отходов от объектов социальной инфраструктуры

При расчетах на существующее положение и при прогнозировании объемов образования ТКО по объектам социальной инфраструктуры были приняты удельные объемы образования ТКО в соответствии с Рекомендациями по определению норм накопления твердых бытовых отходов для городов РСФСР. 1982., Методическими рекомендациями по определению временных нормативов накопления твердых коммунальных отходов.

Таблица 16. Ориентировочные нормы накопления бытовых отходов для объектов общественного назначения и культурно бытовых учреждений.

Объект образования отходов	Норма накопления отходов, кг/год
Детские сады (на 1 место)	70
Школы (на 1 учащегося)	26
Учреждения (на 1 место)	50
Клубы (на 1 место)	30
ФАП (на 1 посещение)	2,44

Расчет образования ТКО по объектам социальной инфраструктуры МО Подсопочный сельсовет проведен по формуле:

$W = N_w * Q_w$ ("Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами для территории Красноярского края", прил.5, формула 3),

где

W – образование ТКО в на объектах социальной инфраструктуры, кг/год;

N_w – норматив накопления ТКО на объектах социальной инфраструктуры, кг/место в год;

Q_w – количество мест.

Таблица 16. Расчет объемов образования ТКО от объектов социальной инфраструктуры на 2016г.

№ п/п	Муниципальное образование	Объект образования отходов	Количество мест, посещений	Удельная норма накопления ТКО, кг/место, посещение в год	Объемы образования ТКО, т/год
1	Подсопочный сельсовет	Детские сады	48	70	3,36
2	Подсопочный сельсовет	Школы	134	26	3,48
3	Подсопочный сельсовет	Учреждения	15	50	0,75
4	Подсопочный сельсовет	Клубы	330	30	9,9
5	Подсопочный сельсовет	ФАП	19	2,44	0,05
6	Подсопочный сельсовет	Итого по объектам социальной инфраструктуры		17,54	

Таблица 17. Расчет объемов образования ТКО от объектов социальной инфраструктуры на первую очередь строительства (2020 г.).

№ п/п	Муниципальное образование	Объект образования отходов	Количество мест, посещений	Удельная норма накопления ТКО, кг/место, посещение в год	Объемы образования ТКО, т/год
1	Подсопochный сельсовет	Детские сады	55	70	3,85
2	Подсопochный сельсовет	Школы	355	26	9,23
3	Подсопochный сельсовет	Учреждения	15	50	0,75
4	Подсопochный сельсовет	Клубы	330	30	9,9
5	Подсопochный сельсовет	ФАП	19	2,44	0,05
6	Подсопochный сельсовет	Итого по объектам социальной инфраструктуры		23,78	

Таблица 18. Расчет объемов образования ТКО от объектов социальной инфраструктуры на расчетный срок (2035 г.).

№ п/п	Муниципальное образование	Объект образования отходов	Количество мест, посещений	Удельная норма накопления ТКО, кг/место, посещение в год	Объемы образования ТКО, т/год
1	Подсопochный сельсовет	Детские сады	150	70	10,5
2	Подсопochный сельсовет	Школы	355	26	9,23
3	Подсопochный сельсовет	Учреждения	37	50	1,85
4	Подсопochный сельсовет	Клубы	330	30	9,9
5	Подсопochный сельсовет	ФАП	19	2,44	0,05
6	Подсопochный сельсовет	Итого по объектам социальной инфраструктуры		31,53	

4.4. Расчет объема накопления твердых бытовых отходов от предприятий торговли

Нормы накопления ТКО для расчетов приняты по «Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами для территории Красноярского края». Нормативные накопления по основным источникам ТКО по Центральному макрорайону Красноярского края были определены в 2014 г. «Генеральной схемой очистки территорий населенных пунктов Западного, Восточного, Центрального макрорайонов Красноярского края» (табл.1, прил. 5).

Текущее значение и прогноз норматива накопления ТКО

Год	Объекты торговли, кг/кв м. в год	
	всего	в т.ч. КГО
2014	263,00	13,2
2015	264,30	13,2
2020	271,00	13,6
2025	277,80	13,9
2035	292,00	14,6

Расчет образования ТКО на предприятиях торговли МО Подсопочный сельсовет проведен по формуле:

$T=Nt*Qt$ (“Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами для территории Красноярского края”, прил. 5, формула 2),

где

T – образование ТКО на предприятиях торговли, кг/год;

Nt – норматив накопления ТКО на предприятиях торговли и его прогноз, кг/кв.м. в год;

Qt – площадь торгового зала предприятий торговли, ее прогноз, кв.м.

Таблица 19. Расчет объемов образования ТКО от объектов торговли на 2016г.

№ п/п	Муниципальное образование	Торговая площадь, м ²	Удельная норма накопления ТКО, кг/кв.м. в год	Объемы образования ТКО, т /год
1	Подсопочный сельсовет	130,30	263,65	34,35

Таблица 20. Расчет объемов образования ТКО от объектов торговли на первую очередь строительства (2020 г.).

№ п/п	Муниципальное образование	Торговая площадь, м ²	Удельная норма накопления ТКО, кг/кв.м. в год	Объемы образования ТКО, т /год
1	Подсопочный сельсовет	130,30	271,00	35,31

Таблица 21. Расчет объемов образования ТКО от объектов торговли на на расчетный срок (2035 г.).

№ п/п	Муниципальное образование	Торговая площадь, м ²	Удельная норма накопления ТКО, кг/кв.м. в год	Объемы образования ТКО, т /год
1	Подсопочный сельсовет	160,50	292,00	48,87

4.5. Расчет объемов накопления твердых бытовых отходов на территории МО

Подсопочный сельсовет, класс образующихся отходов, объекты хранения отходов

Итоговый прогноз образования ТКО по основным источникам выполнен по формуле:

$G=R+T+W$ (“Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами для территории Красноярского края”, прил. 5, формула 4),

где

G – образование ТКО на территории МО Подсопочный сельсовет;

R – образование ТКО в жилищном фонде, т/год;

T – образование ТКО на предприятиях торговли, т/год;

W – образование ТКО на объектах социальной инфраструктуры, т/год.

Таблица 22. Расчет объемов образования ТКО на территории МО Подсопочный сель совет

№ п/п	Наименование показателя	т/год		
		на 2016г.	на 2020г.	на 2035г.
1	Образование ТКО в жилищном фонде	292,39	402,16	744,66
2	Образование ТКО на объектах социальной инфраструктуры	17,54	23,78	31,53
3	Образование ТКО на предприятиях торговли	34,35	35,31	48,87
4	Итого по МО	344,28	461,25	825,06

Расчет объемов образования ТКО на территории Подсопочного сельсовета проведен без разбивки по классам опасности в связи с отсутствием прогнозов и данных на текущий момент по населенным пунктам. Расчет необходимо доработать после организации учета отходов региональными операторами.

Сбор, разделение и утилизацию отходов 1, 2, и 3 классов опасности необходимо проводить в соответствии с требованиями природоохранного законодательства лицензированными организациями.

На территории Подсопочного сельсовета расположены два несанкционированных места по складированию ТКО, куда вывозятся отходы 4 и 5 классов опасности (перечень отходов указан в разделе 4):

- из с. Подсопки - на свалку ТКО, расположенную на расстоянии 1,8 км от с. Подсопки, площадью с учетом СЗЗ 1 га, СЗЗ -1000 м, вместимостью 27500 т, мощностью 1100 т/год, накоплено 5500 т, срок действия до 2019г. с последующей рекультивацией;

- из д. Карымской и д. Татарскрй — на свалку ТКО на расстоянии 0,9 км от д. Татарской, площадью с учетом СЗЗ 1 га, СЗЗ -1000 м, вместимостью 12500 т, мощностью 500 т/год, накоплено 2500 т, срок действия до 2020г. с последующей рекультивацией.

Ответственным за сроки реализации рекультивации является глава МО Сухобузимский район.

Согласно “Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами для территории Красноярского края”, на территории Сухобузимского района предлагается организация одной МПС проектной мощностью – 8 т/год (вид обработки отходов – отделение КГО, перегруз и уплотнение, **мобильный или стационарный прессе-компактор**), расположенной в районе с. Сухобузимское. Ввод в эксплуатацию 2027 г. Срок хранения отходов – 11 месяцев.

Так же проектом предусмотрено размещение двух ПВН (площадок временного накопления) ТКО (твердых коммунальных отходов), расположенных в с. Большой Балчуг (проектная мощность – 0,06 т/год) и с. Усть-Кане (ввод в эксплуатацию обеих 2025 г., проектная мощность – 0,02 т/год, вид обращения ТКО – накопление, обезвреживание, вид обработки отходов – отделение КГО, перегруз, **установка для компостирования**).

В районе п. Придорожный Емельяновского района в 2023г., предусмотрен ввод в эксплуатацию предприятия комплексной переработки ТКО (**сортировка и компостирование**).

С 2027 г., после ввода в эксплуатацию, с МПС Сухобузимского района отходы будут направляться на данное предприятие для дальнейшей комплексной переработки, с последующим вывозом на полигон ТКО в районе п. Придорожный Емельяновского района (срок существования до 2019г., затем 2020-2035г.), обслуживающий Красноярскую левобережную техно логическую зону.

До завершения строительства и ввода в эксплуатацию МПС Сухобузимского района, после рекультивации свалок на территории Подсопочного сельсовета в 2019 г., сбор и вывоз отходов из поселений будет производиться на полигон ТКО в районе п. Придорожный Емельяновского района (срок существования до 2019г., затем 2020-2035г.).

4.6. Расчет объемов отходов, образующихся при уборке улиц и дорог, площадей, тротуаров

Летние загрязнения на дорогах носят общее название — смет. Под сметом понимаются загрязнения, которые с помощью подметально-уборочных машин или вручную могут быть собраны с дорожных покрытий.

Основным из факторов, влияющим на засорение улиц, является интенсивность движения транспорта. На накопление смета и засорение улиц существенно влияют также благоустройство прилегающих улиц, тротуаров, мест выезда транспорта и состояние покрытий прилегающих дворовых территорий.

Плотность уличного смета зависит от его состава и колеблется в пределах 0,6 - 1,6 т/м³. Часть загрязнений, находящаяся во взвешенном состоянии в воздухе и смываемая с дорог дождевыми и тальми водами, не может быть с достаточной точностью учтена и в расчет количества загрязнений при назначении режимов уборки обычно не принимается.

4.7. Рекомендации по разделному сбору ценных компонентов ТБО

Селективный сбор с последующей переработкой – экономически наиболее обоснованная из всех известных стратегий по уменьшению объемов образования ТБО на полигонах, которая требует наименьших затрат бюджетных средств по сравнению с сортировкой, компостированием и сжиганием смешанных отходов.

Главная цель разделного сбора – разделение всего объема ТБО на три основных потока:

- «сухие» вторичные ресурсы, пригодные для промышленной переработки (пластмассы, стеклотбой, металлы, макулатура и текстиль), составляющие 35-50% от общей

- массы;

- «влажные» биоразлагаемые отходы для компостирования (кухонные, пищевые, садовые отходы, а также влажные и загрязненные отходы бумаги)-25-35%;

- «хвосты»- прочие неперерабатываемые отходы.

Для каждого потока предусмотрены свои методы дальнейшей переработки (утилизации). Так, первый должен направляться на мусоросортировочные комплексы (МСК) для профессиональной сортировки вторсырья по видам, категориям и сортам, а также очистки их от остаточных «хвостов». Отделение «сухих» вторичных ресурсов от «влажных» и «хвостов» позволяет предотвратить загрязнение основной доли вторсырья, в несколько раз повысить экономическую эффективность дальнейшей переработки отходов и улучшить санитарные условия работающих.

«Влажные» биоразлагаемые отходы могут подвергаться аэробному сбраживанию (компостированию) или анаэробному сбраживанию на специализированных установках либо полевым методом. Товарной продукцией предприятия является компост либо компост и биогаз.

«Хвосты» также могут подвергаться сортировке и последующему сбраживанию. Однако издержки в данном случае весьма высоки, качество вторичного сырья и компоста низко и сбыт проблематичен.

Одной из наиболее распространенных ошибок проводившихся в отечественной практике экспериментов по селективному сбору отходов является пренебрежение планированием обращения с селективно собранными отходами на всех этапах. Часто эксперименты начинаются с установки разноцветных контейнеров для различных фракций без предварительных маркетинговых исследований рынков сбыта вторичного сырья, подготовки базы для их последующей сортировки, предпродажной подготовки и отправки потребителям. В результате эти контейнеры после заполнения вывозятся одним мусоровозом на захоронение, что является лучшим способом провалить эксперимент. На самом деле планирование внедрения разделного сбора в конкретном регионе следует начинать «от конца к началу технологической цепи».

Прежде всего, необходимо определиться с наличием свободных рынков сбыта каждого вида вторичных ресурсов, а также, исходя из этого, конкретных вторичных ресурсов, которые будут выделяться из потока. Затем надо организовать место первичной обработки и предпродажной подготовки вторичного сырья. Для «сухих» вторичных ресурсов таким местом будет конвейерный мусоросортировочный комплекс (МСК) с прессами для пакетирования вторичных ресурсов. До начала разделного сбора МСК можно временно загрузить сортировкой обычных, смешанных отходов. Для «влажных»

биоразлагаемых отходов таким местом будет предприятие по аэробному сбраживанию (компостированию) или анаэробному сбраживанию (метанированию).

Только после этого имеет смысл начинать установку спецконтейнеров в домовладениях.

Исходя из целей и задач раздельного сбора отходов необходимо обеспечить разделение отходов при сборе на три потока (три контейнера):

- «сухие» отходы на промышленную переработку;
- «влажные» отходы на биологическую переработку (компостирование);
- «прочие» отходы на захоронение.

Опыт показал, что разделение отходов на большее количество потоков нецелесообразно. Так, любой компонент «сухих» отходов требует дополнительной профессиональной сортировки на МСК по сортам с одновременным удалением остаточных загрязняющих фракций, что делает бессмысленным их раздельный вывоз.

В качестве первой очереди раздельного сбора рекомендуется организация раздельного сбора двух потоков (двух контейнеров):

- «сухих» вторичных ресурсов в специализированные контейнеры,
- «прочих» отходов в имеющиеся контейнеры.

Выделение потока влажных потоков рекомендуется оставить на вторую очередь по следующим причинам:

1. При изначально небольшом уровне участия населения в раздельном сборе заполнение контейнера вторичными ресурсами будет происходить достаточно долго - одну, две недели и даже более. Столь редкий вывоз «сухих» отходов не ухудшит санитарной обстановки на контейнерной площадке, поскольку доля фракций, подверженных гниению, в этих контейнерных площадках минимальна. Поступать подобным образом с «влажными» отходами недопустимо по санитарным требованиям;

2. Основная часть «сухих» вторичных ресурсов имеет значительную рыночную стоимость, а значит, часть затрат на раздельный сбор может быть компенсирована за счет их реализации. «Влажные» отходы имеют низкую стоимость и требуют больших затрат на переработку;

3. «Сухие» вторичные ресурсы составляют около 50% по массе и 75% по объему от всех отходов. Таким образом, их селективный сбор даст максимальный эффект. Согласно экспериментальным исследованиям «Гринпис», собираемые раздельно отходы имели следующий морфологический состав: 87% по массе или 76% по объему составляли только четыре компонента: ПЭТФ-бутылки, стеклотбой, газеты и картон. Таким образом, целесообразно в первую очередь искать сбыт именно этих видов вторичного сырья.

Таблица 23. Морфологический состав раздельно собираемых отходов (по данным 2006 г.)

Компонент вторичного сырья	Массовая доля компонента, %	Объемная доля компонента, %	Плотность компонента, кг/м ³
ПЭТФ-бутылки	6	23	18
Условно чистая пленка	2	10	14
Прочие отходы пластмасс	3	8	26
Стеклобой тарный	32	9	248
Газеты	39	19	148
Картон	10	24	31
Макулатура прочих сортов	8	6	105
ВСЕГО	100	100	73

Если в районе организован возмездный прием алюминиевых банок, то они практически полностью будут извлечены из потока и рассчитывать на них не стоит.

Изделия из черного металла представлены в основном крупногабаритными материалами, и рассчитывать на их сбор также нецелесообразно.

Конструкции контейнеров для селективного сбора отходов должны удовлетворять ряду требований:

Объем одного или нескольких контейнеров на каждой площадке для «сухих» вторичных ресурсов должен быть достаточно большим: желательно не меньшим, а лучше максимально большим, чем объем контейнеров для прочих отходов. Это позволит не повышать или даже сокращать частоту рейсов мусоровозов по вывозу отходов и избежать затрат на их вывоз. В связи с незначительным количеством быстроразлагающихся фракций в контейнерах их вывоз возможен 2-4 раза в месяц или даже реже.

Недопустимо использование для селективного сбора отходов открытых контейнеров, так как они будут быстро наполняться обычным мусором. Контейнер выполняется полностью закрытым. Сбор вторсырья производится через щели или окошки, размеры которых позволяют складировать вторсырье, но не пакеты со смешанным мусором. Рекомендуемые размеры щелей – 250×800 мм. Большая длина нужна для складирования в контейнер картонных коробок в сложенном состоянии. Приемные щели устраиваются для того, чтобы предотвратить складирования в контейнер обычных смешанных отходов людьми, которые не готовы сортировать отходы и не имеют желания разбираться в том, в какой контейнер какие отходы складывать.

Практика показывает, что попытки использования запирающих устройств, предотвращающих открытие крышек, не оправдывают себя. Во-первых, их обычно забывает запереть водитель. Во-вторых, невозможность доступа вызывает раздражение лиц, занимающихся «стихийным» сбором вторсырья на контейнерных площадках и может привести к вандализму. На практике ни один вид вторсырья не окупает расходов по его выделению из ТБО, поэтому сбор вторсырья на контейнерных площадках следует поощрять. В то же время крышка должна быть сконструирована таким образом, чтобы автоматически возвращаться в закрытое состояние.

Контейнер не должен содержать элементов (крышек, ручек и т. д.) за которые необходимо браться, для того чтобы выбросить отходы. На практике жители брезгают прикасаться к контейнерам, поэтому будут применяться различные сопора и подпорки, которые будут держать крышки контейнеров открытыми.

Контейнеры должны быть вандалоустойчивыми, желательно предотвращающими горение, не теряющими привлекательности в течение долгого времени. Недопустимо использовать пластмассовые детали (например, крышки).

На контейнеры наносятся надписи и желательно пиктограммы, обозначающие, что в них надо складывать. Цветовая кодировка всех контейнеров для селективного сбора ТБО должна быть одинаковой, яркой и отличаться от окраски контейнеров для обычного мусора. В информационно-рекламных мероприятиях следует рекламировать эти цвета.

Еще одной статьей экономии при вывозе «сухих» отдельно собранных отходов может стать их уплотнение при вывозе. Поскольку они лишены влаги, то могут перевозиться до места сортировки с уплотнением без потери качества вторичных ресурсов. Кроме того, практический опыт показал, что загрузка прессующего мусоровоза, «сухими» отдельно собранными отходами может быть по объему на 1/3 больше, чем для смешанных отходов, из-за их лучшей сжимаемости.

В целом при планировании вывоза отходов по схеме отдельного сбора надо постараться предотвратить рост суммарного количества рейсов мусоровозов, поскольку вывоз является самой большой статьей затрат на обращение с отходами.

Важнейшим элементом в успешной реализации масштабных схем отдельного сбора ТБО является вовлечение и участие в них населения.

Ключевым вопросом жизнеспособности отдельного сбора является поддержка его населением на начальном этапе. Полный же потенциал участия населения в отдельном

сборе оценивается ориентировочно в 75%. Но «освоение» этого потенциала возможно только через длительную информационную и воспитательную работу, начиная со школ и детских садов.

Внедрение селективного сбора отходов длительный процесс, который предполагает постепенный рост количества отходов, собираемых селективно и направляемых на переработку. Для расчета экономической эффективности раздельного сбора следует считать, что на первом этапе эта величина будет составлять 6-10% от объема всех отходов, с последующим ростом до 70-75% по объему.

Следует иметь в виду, что все затраты на организацию селективного сбора сортировки и предпродажной подготовки вторичного сырья не окупаются только за счет реализации продукции – вторичного сырья.

Селективный сбор будет иметь экономический эффект в случае, если величина расходов бюджета или населения (тариф на утилизацию, необходимая для покрытия убытков от раздельного сбора отходов, меньше, чем величина затрат на их утилизацию другим способом.

При принятой в России практике захоронения отходов на полупегальных, плохо оборудованных свалках с искусственно заниженными тарифами на захоронение отходов раздельный сбор, как правило, неконкурентоспособен.

Если учесть экологический ущерб от таких свалок, затраты станут безусловно выше.

В то же время, если муниципальным образованием планируется совершенствование системы обращения с отходами либо организация мусороперерабатывающего производства или даже просто обустроенного полигона, то суммарные затраты на один кубический метр отходов при их селективном сборе становится ниже таковых для смешанного сбора.

Для расчета экономического эффекта от селективного сбора отходов необходимо учесть следующие статьи доходов и расходов.

Возможные статьи доходов (экономии):

- 1) Доходы от реализации вторичного сырья;
- 2) Снижение расходов на транспортирование отходов до места сортировки (связанное с оптимизацией схемы: применение контейнеров большего объема, меньше частоты вывоза, прессующих мусоровозов и т.д.);
- 3) Предотвращение расходов на вывоз отходов от места сортировки до места захоронения;
- 4) Рост производства продукции на существующих мощностях по сортировке отходов, без их увеличения по сравнению с сортировкой смешанных ТБО из-за повышения производительности труда рабочих – сортировщиков;
- 5) Предотвращение расходов на услуги по перегрузу отходов на станции перегруза отходов;
- 6) Предотвращение расходов на услуги по захоронению отходов или по переработке смешанных отходов;
- 7) Избежание экологических платежей за захоронение отходов;

Возможные статьи расходов:

- 1) Закупка специализированных контейнеров и техники. Минимизация затрат возможна при использовании существующей техники и контейнеров с их доработкой своими силами.
- 2) Реконструкция контейнерных площадок;
- 3) Затраты на обслуживание контейнеров для селективного сбора отходов;
- 4) Рост расходов на транспортирование отходов до места сортировки;
- 5) Затраты, связанные с увеличением суммарного объема отходов (перерабатываемые отходы в основном состоят из легких фракций, которые при смешанном сборе приминаются тяжелыми фракциями не перерабатываемых отходов).

6) Затраты на сортировку отходов (включая возврат инвестиций и обслуживания кредитов).

7) Затраты на информирование населения.

Переход к разделному сбору отходов предусматривает пересмотр и усложнение структуры тарифной и информационной политики, связанной с обращением с отходами на всех этапах: от сбора до изготовления конечной продукции.

Селективный сбор отходов предусматривает взаимодействие следующих структур:

- органов местного самоуправления;
- организаций, обслуживающих жилищный фонд;
- организаций, осуществляющих перевозку ТБО;
- организаций, осуществляющих сортировку ТБО.

Вне зависимости от того, на какую структуру возлагаются полномочия по управлению селективным сбором отходов, местной власти не следует полностью самоустраняться от управления им:

- во-первых, в штате администрации Подсопочного сельсовета следует выделить одно лицо, ответственное за все вопросы разделного сбора и незагруженное никакими иными обязанностями;

- во-вторых, целесообразно введение норм – заданий по районам, обслуживающим организациям, поселению в целом по доле отходов, которые должны быть собраны отдельно и направлены на переработку с их ежегодным пересмотром.

- в-третьих, следует обеспечить единую схему разделного сбора по всему району (например, определить единую цветность и маркировку контейнеров) и обеспечить единую схему информирования населения по всему муниципальному району;

- в-четвертых необходимо обеспечить справедливое перераспределение финансов, сэкономленных за счет селективного сбора между всеми его участниками для оптимального стимулирования;

Все эти вопросы следует отразить в нормативно-правовом акте муниципального образования. Правовую основу для его принятия создает статья 13 федерального закона «Об отходах производства и потребления» от 24 июня 1998 года №89-ФЗ.

4.8. Методы сбора и удаления отходов

Основными этапами системы обращения с отходами производства и потребления являются:

1 Сбор — деятельность, связанная с изъятием отходов в течение определенного времени из мест их образования, для обеспечения последующих работ по обращению с отходами.

2 Транспортирование отходов — деятельность, связанная с перемещением отходов между местами или объектами их образования, накопления, хранения, утилизации, захоронения и/или уничтожения.

3 На третьем этапе могут производиться различные технологические операции и процедуры переработки и захоронения. Особняком стоят операции утилизации и рециклинга, которые представляют собой совокупность процессов деятельности по обращению с отходами производства и потребления. Следует отметить, что рециклинг является более емким и широким понятием, чем утилизация.

Действующая в РФ система государственного регулирования обращения с отходами базируется на принципах предотвращения образования отходов, минимизации количества отходов в источнике их образования, максимального их вовлечение в хозяйственный оборот и вторичного использования, экологически безопасного размещения и захоронения отходов, обеспечения экологической безопасности деятельности по обращению с отходами.

Наиболее важным этапом при создании оптимальной системы обращения с отходами является выбор основных приоритетов, заложенных в систему:

4 Создание системы и концептуальное руководство ее работой. Система обращения с отходами в отдельно населенном пункте не может удовлетворительно без руководящего участия властных структур, которые должны выступать не только в качестве организатора, но и в качестве контролера функционирования такой системы:

- - Организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора относится к полномочиям администраций Подсопочного сель совета.
- - Организация утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов относится к полномочиям администрации Сухобузимского района.

2 Прогрессивная технология обращения с отходами. Сбор, транспортирование, сортировка, утилизация и все остальные технологические операции, производимые с отходами, следует осуществлять с использованием наиболее удачных достижений передовой отечественной мировой науки и техники.

3 Контроль за перемещением отходов.

4 Развитие рынка вторичных ресурсов.

5 Рациональная тарифная политика. В условиях рыночной экономики тарифная политика может являться существенным рычагом воздействия на функционирование системы обращения с отходами с помощью рационально выбранных тарифов использование устаревших методов сбора, транспортирования и размещения отходов, приводящих к загрязнению окружающей среды и к потерям вторичных ресурсов, могут и должны стать экономически невыгодными.

6 Формирование общественного мнения. Административные усилия в сфере обращения с отходами не дадут желаемого результата, если они не будут поняты и поддержаны большинством проживающего населения. Обсуждение природоохранных проблем и принятие решений по ним должно происходить с участием населения и строиться на основе консенсуса. Для его достижения необходим некий минимум знаний по обсуждаемым проблемам. Поэтому необходимо постоянно осуществлять пропаганду знаний по основным вопросам природопользования, в том числе и по рациональному обращению с отходами.

Сбор и транспортировка ТБО

Сбор ТБО на территории муниципальных образований должен производиться в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территории населенных мест" с учетом конкретных условий:

- численности и плотности проживания населения в населенных пунктах;
- уровня благоустройства жилищного фонда (наличие канализации, централизованного отопления, этажности застройки, наличие мусоропровода);
- сезонности;
- архитектурно-планировочной композиции;
- перспективы развития жилой застройки;
- экономических возможностей.

Согласно "Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами для Красноярского края" предусмотрена транспортировка ТКО в несколько этапов:

- первичная транспортировка ТКО напрямую из объектов образования ТКО и мест сбора (мешки, контейнеры);
- вторичная транспортировка ТКО от мусороперегрузочных станций (МПС), площадок временного хранения (ПВХ) на мусороперерабатывающие мощности;
- третичный поток на полигоны на захоронение.

Организация плано-регулярной системы и режим удаления бытовых отходов определяются на основании решений администрации сельского поселения по

представлению органов жилищно-коммунального хозяйства и учреждений санитарно-эпидемиологической службы.

“Схемой” для населенных пунктов Подсопочного сельсовета рекомендован следующий тип сбора твердых бытовых отходов:

- для с. Подсопки- комбинированный;
- для д. Карымской и д. Татарской- бесконтейнерный сбор в мешки.

Комбинированная система сбора сочетает в себе контейнерный и мешковый сбор в рамках одного населенного пункта.

Контейнерный сбор предполагает организацию контейнерных площадок, соответствующих требованиям СанПиН 42-128-4690-88 “Санитарные правила содержания территорий населенных мест”. Сбор ТКО осуществляется в несменяемые металлические контейнеры объемом 0,75 м³ с крышкой. Контейнеры для сбора ТКО необходимо промывать в период летней уборки не реже одного раза в 10 дней.

В индивидуальных жилых строениях рекомендован бесконтейнерный сбор ТКО. Сбор ТКО в мешки предполагает следующую схему: мешок объемом 60-120 л наполняется отходами на территории домовладения и выносится гражданами к точке сбора (сбор всех ТКО “с обочин”) в соответствии с графиком проезда мусоровозного транспорта.

“Схемой” рекомендовано следующее количество контейнерного оборудования и мешковых мусоросборников для ТКО по населенным пунктам муниципального образования Подсопочного сельсовета:

- с. Подсопки на 2015 год- количество мешков 12324 шт. в год, количество контейнеров 7 шт. в год; на первую очередь строительства - количество мешков 24184 шт. в год, количество контейнеров 15 шт. в год; на расчетный срок - количество мешков 43052 шт. в год, количество контейнеров 29 шт в год.

- д. Карымская на 2015 год- количество мешков 5706 шт. в год; на первую очередь строительства - количество мешков 11240 шт. в год; на расчетный срок — 20512 шт. в год;

- д. Татарская на 2015 год- количество мешков 6847 шт. в год; на первую очередь строительства - количество мешков 13488 шт. в год; на расчетный срок- количество мешков 24614 шт. в год.

Периодичность вывоза при общем сборе ТБО

Сбор и вывоз твердых бытовых отходов следует осуществлять в соответствии с санитарно-гигиеническими требованиями СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест”.

Частота вывоза при контейнерном сборе в холодное время года (при температуре - 5°С и ниже) не реже одного раза в трое суток, в теплое время (при температуре + 5°С и выше)- ежедневно.

Частота вывоза при мешковом сборе – не реже двух раз в неделю.

=

Сбор вторичного сырья на местах образования

Рекомендации по сбору вторичного сырья от населения, организаций и предприятий:

- Вторичное сырье собирается в исправную тару (плотные мешки, сборники, контейнеры и др.) или пакетируется. Тара систематически должна подвергаться чистке, мойке, а в случае необходимости - дезинфекции.

- Временное хранение вторичного сырья осуществляется в специально выделенных помещениях или на специально отведенных площадках в закрывающихся сборниках и контейнерах. Расстояние от площадок и отдельно стоящих помещений временного хранения вторичного сырья до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 метров;

- Сортировка собранного вторичного сырья на территориях жилых домов, детских и лечебных учреждений запрещается.

- Для временного хранения собранного от населения вторичного сырья домоуправления, по согласованию с санитарно-эпидемиологической службой, предоставляют специальные помещения, располагающиеся изолированно от жилых зданий или в подвалах, полуподвалах и мусорных камерах жилых зданий. В указанных помещениях вторсырье должно храниться отдельно по видам.

- Контейнеры, сборники, мешки с собранным вторичным сырьем, спрессованные кучи макулатуры должны вывозиться автотранспортом или мусоровозами на склады предприятий вторичного сырья.

Также может быть организован сбор пищевых отходов.

Основные рекомендации по сбору пищевых отходов

-Собирать и использовать пищевые отходы следует в соответствии с «Ветеринарно-санитарными правилами о порядке сбора пищевых отходов и использовании их для корма скота».

-Пищевые отходы разрешается собирать только в специально предназначенные для этого контейнеры;

-Контейнеры, предназначенные для пищевых отходов, использовать для каких-либо других целей запрещается. Следует ежедневно тщательно промывать контейнеры водой с применением моющих средств и периодически подвергать их дезинфекции 2%-ным раствором кальцинированной соды или едкого натра или раствором хлорной извести, содержащей 2% активного хлора. После дезинфекции контейнеры необходимо промыть водой. Ответственность за использование и правильное содержание контейнеров несет предприятие, собирающее пищевые отходы.

-Контейнеры для сбора пищевых отходов в жилых домах следует устанавливать в местах, согласованных с местными учреждениями санитарно-эпидемиологической службы.

-Запрещается выбор пищевых отходов из контейнеров для сбора других отходов.

-Сбор пищевых отходов производится при отдельной системе и только при наличии устойчивого сбыта их специализированным откормочным хозяйствам. Выдача отходов частным лицам запрещается.

Рекомендации по организации приемных пунктов по заготовке вторичного сырья

- Стационарные пункты по заготовке вторичного сырья от населения могут размещаться как в отдельно стоящих помещениях, так и в первых этажах жилых домов.

- Пункты должны иметь изолированную от других помещений комнату для приема вторичного сырья от населения; складские помещения, разделенные на отсеки для временного хранения различных видов вторичного сырья; санузел; шкаф для хранения чистой и рабочей одежды заготовителей (приемщиков).

- Вновь открываемые приемные пункты-магазины, размещаемые в первых этажах жилых домов, должны иметь самостоятельный вход.

- Все помещения приемных пунктов вторичного сырья должны содержаться в чистоте. Ежедневно должна производиться влажная уборка помещения и не реже 1 раза в месяц — дезинфекция.

- Не разрешается устройство пунктов по приему вторичного сырья от населения в помещениях продовольственных и промтоварных магазинов, в помещениях складов этих магазинов, на территории предприятий торговли и общественного питания.

- Оборудование приемных пунктов по приему вторичного сырья от населения на территории рынков производится по согласованию с учреждениями санитарно-эпидемиологической службы.

Рекомендуется оборудовать пункты приема вторичного сырья прессами для макулатуры и пакетирования лома и металлов и т.п.

В рамках системы раздельного сбора отходов может быть организован сбор лома, черных и цветных металлов. Осуществлять обращение с ломом и отходами цветных металлов и их отчуждение могут юридические лица и индивидуальные предприниматели, если имеются документы, подтверждающие их право собственности на указанные лом и отходы.

Расположение пунктов приема вторсырья по территории населенного пункта должно быть равномерным, оптимальным считается расположение одного пункта комплексного приема вторичного сырья (макулатура, полимеры, стекло, металлические банки) на 10 - 15 тыс. жителей.

Наряду со стационарными пунктами приема вторичного сырья от населения существует возможность создания передвижных пунктов приема вторсырья. В пунктах приема вторсырья целесообразно принимать следующие материалы и изделия: макулатура, картон, смеси жестяных и алюминиевых банок, ПЭТ-бутылки, стеклотара, текстиль, аккумуляторы, электрические кабели и изделия из цветных металлов, отработанные автомобильные покрышки.

Основные источники поступления вторсырья: малоимущие, предприятия розничной торговли, мелкие производственные предприятия и конторы.

Авторы проекта считают целесообразным организацию одного стационарного пункта приема вторичного.

Все пункты сбора вторсырья должны принимать отработанные энергосберегающие лампы от населения, осуществлять их накопление в предназначенных для этих целей контейнерах (до 6 месяцев) и передавать специализированным организациям для транспортировки на переработку. В случае наличия у организации, эксплуатирующей пункт сбора вторсырья, лицензии на обращение с опасными отходами 1 класса, предприятие самостоятельно транспортирует отходы к месту переработки или к месту перегрузки в спецтранспорт компании, которая произведет утилизацию.

Маршруты работы спецавтотранспорта

Своевременность удаления твердых бытовых отходов достигается детальной разработкой маршрутов движения спецавтотранспорта, предусматривающих последовательный порядок передвижения транспортной единицы от объекта к объекту в пределах одной поездки (т.е. до полного заполнения машины).

Маршруты движения спецавтотранспорта составляют в форме маршрутных карт и графиков. Графики работы спецавтотранспорта, утверждаемые руководителем специализированного предприятия, выдают водителям, а также направляют в жилищно-эксплуатационные организации и в санитарно-эпидемиологическую станцию. Все маршруты разрабатывают в графической и текстовой формах. Графическая форма маршрутов сбора ТБО - это нанесенные на план населенного пункта (района) линии движения соответствующих мусоровозов с указанием начального и конечного пунктов сбора, а также направления движения. Текстовая форма маршрута сбора ТБО - это последовательное перечисление адресов домовладений, обслуживаемых за один рейс мусоровоза до его максимального заполнения. В маршрутных картах должны быть установлены наиболее рациональное направление движения машин, дистанция нулевых (от места стоянки машин до места работы) и холостых пробегов.

Маршрутные карты и маршрутные графики разрабатываются коммунальными организациями, осуществляющими сбор и вывоз ТБО и КГО. В соответствии с п. 6.4.

СанПиН 4690-88 «Предприятиям по уборке следует: своевременно осуществлять (в соответствии с договорами) вывоз твердых и жидких бытовых отходов с территорий жилых домов, организаций, учреждений и предприятий; составлять на каждую спецмашину маршрутные графики со схемой движения; корректировать маршрутные графики в соответствии с изменившимися эксплуатационными условиями; обеспечивать обязательное выполнение утвержденных маршрутных графиков».

Маршрутные графики пересматриваются при изменениях количества накапливающихся отходов, при вводе в строй или выбытии объектов обслуживания, изменении условия движения на участке и т.п.

При разработке маршрутов движения спецавтотранспорта необходимо располагать следующими исходными данными:

- - подробной характеристикой подлежащих обслуживанию объектов и района обслуживания в целом;
- - сведениями о накоплении бытовых отходов по отдельным объектам, состоянию подъездов, интенсивности движения по отдельным улицам, о планировке кварталов и дворовых территорий, местоположении объектов обезвреживания и переработки бытовых отходов;
- - по каждому участку должны быть данные о числе установленных сборников отходов.

Для составления маршрутов сбора и графиков движения обслуживаемые домовладения объединяют в группы с общим накоплением ТБО за период между двумя заездами мусоровоза, равным количеству отходов, которое мусоровоз может вывести за одну поездку.

При разработке маршрутов движения спецавтотранспорта следует руководствоваться следующими правилами:

- - для обеспечения шумового комфорта жителей бытовые и пищевые отходы необходимо удалять из домовладений не ранее 7 часов и не позднее 23 часов;
- - маршрут сбора должен проходить в направлении к месту обезвреживания/выгрузки ТБО;
- -сводить до минимума повторные пробеги спецавтотранспорта по одним и тем же улицам;
- -начальный пункт маршрута сбора следует располагать ближе к спецавтохозяйству, если рабочий день начинается на этом маршруте;
- -объединять объекты, расположенные на улицах с особо интенсивным движением и улицах с большим потоком пешеходов, в маршруты, подлежащие обслуживанию в первую очередь, до наступления часов «пик»;
- -объединять все объекты по системам сбора твердых бытовых отходов;
- -на улицах с большим уклоном (более 12-15%) процесс сбора должен идти под уклон;
- -правые повороты в квартальных проездах используют, по возможности, чаще (с целью исключения пересечений с встречным потоком транспорта и маневрирования на перекрестках);
- -тупиковые улицы следует обслуживать таким образом, чтобы въезд на них осуществлялся правым поворотом;
- -при применении кузовных мусоровозов продолжать маршрут до полного заполнения кузова;
- -при наличии нескольких мест обезвреживания обеспечить правильное закрепление маршрутов за соответствующими местами обезвреживания, предусматривая минимальные пробеги
- время, затрачиваемое на выполнение маршрута, устанавливают путем хронометража на характерных участках или на основании нормативных данных в

зависимости от типа мусоровоза, состава бригады и других факторов. При назначении маршрутов следует сохранять равномерную нагрузку на каждую транспортную единицу.

- маршрут сбора должен предусматривать наличие резервных участков для заполнения мусоровоза в случае его недогрузки на основном маршруте.

За каждой транспортной единицей закрепляют участок сбора с числом поездок, соответствующим производительности в смену, при этом, по возможности, сохраняют равномерную нагрузку на каждую транспортную единицу данного типа.

Вдополнение к маршрутам движения мусоровозов целесообразно разрабатывать подробный график (расписание) движения, который позволяет в любое время определить, где находится мусоровозная машина, какой объект она обслуживает, когда должна прибыть на конечный пункт маршрута или к месту разгрузки, когда приступит к следующему маршруту. В настоящее время все большее применения находят системы спутникового слежения за автотранспортом, способные обеспечить и контроль спецтехники: контроль скорости, передвижения по запрещенным и разрешенным районам местности, фиксация контрольных точек маршрута и время прохождения, остановки, контроль топлива и т.д.

Система гораздо успешнее, чем человеческий фактор, решает задачи, слежения, охраны и контроля. Спутниковый мониторинг транспорта - самый надежный, качественный и многофункциональный вариант слежения. В России наиболее известны две спутниковых навигационных системы - ГЛОНАСС и GPS.

Установка таких систем позволит сделать деятельность по сбору и транспортировке ТБО максимально экономически выгодной и пресечь образование несанкционированных свалок, а значит дать и экологический эффект. Современные системы спутникового слежения, предлагаемые на рынке, предназначены для контроля подвижных объектов в режиме реального времени. Данные о контролируемом транспорте поступают непосредственно к диспетчеру системы мониторинга транспорта с задержкой не более 10 секунд при движении и 5 минут при простое транспорта. Кроме местоположения, система слежения и мониторинга транспорта позволяет контролировать в режиме реального времени скорость, направление движения, состояние подключенных датчиков: уровень и расход топлива, тревожная кнопка, зажигание, работа спецоборудования и т.д.

Периодически организовываются проверочные обкатки маршрутов, осуществляется контроль исполнения графиков, в процессе работы каждый график 1—2 раза в год проверяют и корректируют.

При изменении местных условий (устройство дополнительных контейнерных площадок, контейнеров, ремонте дорожных покрытий на одной из улиц и т.д.) маршруты корректируют.

Принимая во внимание удаленность от районного центра населенных пунктов, их численность и плотность, технические характеристики специализированного транспорта для вывоза ТБО, осуществлен выбор оптимальных маршрутов движения мусоровозов и периодичности вывоза ТБО из населенных пунктов.

Рекомендации по расстановке урн

На всех площадях и улицах, в садах, парках, на вокзалах, на пристанях, рынках, остановках общественного транспорта, у входов в административные здания, объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, культуры и спорта, здравоохранения, образования, местах потенциального скопления людей и других местах должны быть выставлены в достаточном количестве урны.

- За содержание урн в чистоте несут ответственность организации, предприятия и учреждения, осуществляющие уборку закрепленных за ними территорий.

- Очистка урн должна производиться систематически по мере их наполнения. Уборку территорий, прилегающих к торговым павильонам в радиусе 5 м, осуществляют предприятия торговли.

- Запрещается у киосков, палаток, павильонов мелкорозничной торговли и магазинов складировать тару и запасы товаров, а также использовать для складирования прилегающие к ним территории.

Для магистралей

Расстояние между урнами определяется органами коммунального хозяйства администрации района в зависимости от интенсивности использования магистрали (территории) и может составлять от 40 до 100 м. Обязательна установка урн в местах остановки общественного транспорта.

Для парковой зоны

Хозяйственная зона с участками, выделенными для установки сменных мусоросборников, должна быть расположена не ближе 50 м от мест массового скопления отдыхающих (танцплощадки, эстрады, фонтаны, главные аллеи, зрелищные павильоны и др.).

На главных аллеях расстояние между урнами должно быть до 100 м объемом 30 литров. У каждого ларька, киоска (продовольственного, сувенирного, книжного) необходимо устанавливать урну емкостью не менее 10 л. Для удобства сбора отходов в местах, удаленных от массового скопления отдыхающих, следует устанавливать промежуточные сборники для временного хранения отходов и смета.

Рекомендуется установка урна на каждые 800 м² площади зеленых насаждений общественного пользования.

Для пляжей

Урны необходимо располагать на расстоянии 3-5 м от полосы зеленых насаждений и не менее 10 м от уреза воды. Урны должны быть расставлены из расчета не менее одной урны на 1600 м² территории пляжа. Расстояние между установленными урнами не должно превышать 40 м.

Для рыночных комплексов

При определении числа урн следует исходить из того, что на каждые 50 м² площади рынка должна быть установлена одна урна, причем расстояние между ними вдоль линии торговых прилавков не должно превышать 10 м.

При определении числа мусоросборников вместимостью до 100 л следует исходить из расчета: не менее одного на 200 м² площади рынка и устанавливать их вдоль линии торговых прилавков, при этом расстояние между ними не должно превышать 20 м.

Для лечебно-профилактических учреждений

В медицинских лечебных учреждениях необходимо использовать только эмалированные и фаянсовые урны.

При определении числа урн следует исходить из расчета: одна урна на каждые 700 м² дворовой территории лечебного учреждения. На главных аллеях должны быть установлены урны на расстоянии 10 м одна от другой.

Технический персонал медицинского учреждения должен ежедневно производить очистку, мойку, дезинфекцию урн.

Для облегчения очистки урн рекомендуется использовать мусорные мешки и пакеты, с помощью которых отходы по мере заполнения урн перемещаются в кузов мусоровоза или на контейнерную площадку.

Мойку и дезинфекцию урн предлагается осуществлять вручную с помощью дезинфицирующего раствора, сливая промывные воды в специальную емкость, из которой затем они будут сбрасываться на очистные сооружения.

4.9. Экономическое обоснование возможности применения двухэтапного метода удаления отходов с использованием мусороперегрузочных станций.

В настоящее время все большее значение приобретает проблема вывоза отходов на дальнее расстояние.

Для того, чтобы снизить общие эксплуатационные затраты, связанные со сбором и транспортировкой ТБО, при дальности вывоза ТБО больше 20 км целесообразно реализовывать двухэтапный вывоз ТБО. Двухэтапный вывоз подразумевает вывоз ТБО в два этапа с помощью применения мусороперегрузочных станций или площадок (далее МПС). Обычно МПС территориально обустроены в черте населенного пункта, т.е. намного ближе, чем полигоны. Близкое расположение МПС от мест сбора отходов позволяет снизить время, затрачиваемое на дорогу при транспортировке ТБО на выгрузку и, как следствие этого, увеличение рейсов к местам сбора. Помимо этого, снижаются расходы на топливо. Также, мусороперегрузочные станции оборудованы хорошими подъездными путями (в отличие от полигонов), мусоровозы в наименьшей степени подвергаются преждевременному износу.

Эти основные достоинства применения двухэтапного вывоза ТБО с использованием мусороперегрузочных станций позволяют снизить эксплуатационные расходы.

Анализ показывает, что путем внедрения двухэтапного вывоза можно сократить транспортные расходы на 30%. Одновременно сокращаются выбросы в атмосферу от мусоровозного транспорта. Упакованное, спрессованное сырье не загрязняет дороги при транспортировании.

Целесообразность введения двухэтапного вывоза отходов с помощью МПС определяется, главным образом, удаленностью места складирования ТБО от района их сбора и количеством накапливающихся (вывозимых) отходов, которое должно быть не менее 150 - 200 м³/сут. Удаление МПС от района сбора отходов может варьироваться в определенных пределах в зависимости от местных условий и применяемой техники. Чем ближе место расположения МПС к району сбора отходов, тем экономичнее двухэтапный вывоз ТБО. Максимальное удаление МПС от района сбора отходов в зависимости от расположения мест обезвреживания ТБО (км) для собирающих мусоровозов КО-413 и КО-415А и для транспортного мусоровоза вместимостью 80 - 100 м³ отходов приведено ниже:

Таблица 24. Таблица удаленности

Удаление места обезвреживания ТБО от центра района сбора	Удаление места размещения МПС от центра района сбора
25	8
30	12
35	16
40	20

При удалении места складирования (обезвреживания) ТБО менее 20 - 25 км двухэтапный вывоз отходов неэффективен. С увеличением этого расстояния растет как экономическая эффективность, так и зона возможного (рационального) размещения МПС, что важно в условиях современных населенных пунктов.

Экономическая эффективность двухэтапного вывоза отходов существенно зависит от рационального размещения МПС в зависимости от конкретных условий обслуживаемого района (населенного пункта), правильного определения необходимой производительности МПС и маршрутов перевозки ТБО.

Двухэтапная система включает в себя такие технологические процессы:

- сбор ТБО в местах накопления;
- их вывоз собирающими мусоровозами на мусороперегрузочную станцию (МПС);

- перегрузка в большегрузные транспортные средства;
- перевозка ТБО к местам их захоронения или утилизации;
- выгрузка ТБО.

На ряде МПС используется система извлечения из ТБО утильных элементов. Использование МПС позволяет:

- снизить расходы на транспортирование ТБО в места обезвреживания;
- уменьшить количество собирающих мусоровозов;
- сократить суммарные выбросы в атмосферу от мусоровозного транспорта;
- улучшить технологический процесс складирования ТБО.

В 2015 г. ООО «ИПЭиГ» разработало «Территориальную схему обращения с твердыми коммунальными отходами в Красноярском крае» и как ее часть «Разработки генеральной схемы санитарной очистки муниципальных образований Красноярского края в рамках подпрограммы «Обращение с отходами на территории Красноярского края» государственной программы Красноярского края «Охрана окружающей среды, воспроизводство природных ресурсов». Утвержденную Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края от 23.09.2016 г. № 1/451-од.

По данным материалам на территории Сухобузимского района предлагается организация одной МПС проектной мощностью – 8 т/год (вид обработки отходов – отделение КГО, перегруз и уплотнение), расположенной в районе с. Сухобузимское. Ввод в эксплуатацию 2023 г. Срок хранения отходов – 11 месяцев. На сегодняшний день земельный участок не определен (МПС должна располагаться на расстоянии не ближе 100 м от селитебных, рекреационных зон, объектов подготовки питьевой воды, пищевого и фармацевтического производства. Категория земель согласно Земельному кодексу РФ – земли промышленности).

Также проектом предусмотрено размещение двух ПВН (площадок временного накопления) ТКО (твердых коммунальных отходов), расположенных в с. Большой Балчуг (проектная мощность – 0,06 т/год) и с. Усть-Кане (ввод в эксплуатацию 2019 г., проектная мощность – 0,02 т/год, вид обращения ТКО – накопление, обезвреживание, вид обработки отходов – отделение КГО, перегруз). Местоположения ПВН в данных населенных пунктах на сегодняшний день не выбраны. Площадки должны располагаться на расстоянии не ближе 500 м от селитебных, рекреационных зон, объектов подготовки питьевой воды, пищевого и фармацевтического производства. Категория земель согласно Земельному кодексу РФ – земли промышленности.

По состоянию на 2016 год ТБО и ТКО из д. Карымская д. Татарская перевозятся на полигон временного хранения в с. Подсопки. Захоронение ТБО планируется на полигоне, в районе с. Сухобузимское.

В 2023 г. в районе п. Придорожный Емельяновского района должно быть открыто предприятие комплексной переработки отходов, обслуживающее Красноярскую левобережную технологическую зону. С 2023 г. с МПС Сухобузимского района отходы будут направляться на данное предприятие для дальнейшей комплексной переработки.

Для расчета объемов накопления ТБО и КГО (крупногабаритные отходы) у населения в жилищном фонде, приняты нормы накопления отходов (по ГСОТ):

- на первую очередь строительства – 357,0 кг/чел. в год, КГО – 17,9 кг/чел. в год;
- на расчетный срок строительства – 375,2 кг/чел. в год, КГО – 18,8 кг/чел. в год.

До завершения строительства и ввода в эксплуатацию ПВН, МПС и полигона ТБО сбор и вывоз отходов в поселении будет производиться на существующую санкционированную свалку и захоронению их в соответствии с нормативными требованиями.

Сбор, вывоз и захоронение медицинских и биологических отходов планируется на специально отведенные места, согласованные с СЭС.

Выбор спецтехники для вывоза ТБО осуществлялся с учетом территориальной удаленности населенных пунктов, объемами образующихся отходов, уровня благоустройства жилищного фонда.

5. ЖИДКИЕ БЫТОВЫЕ ОТХОДЫ

Жидкие бытовые отходы - отходы, образующиеся в результате жизнедеятельности населения (приготовление пищи, уборка и текущий ремонт жилых помещений, фекальные отходы нецентрализованной канализации и др.).

Юридической основой для классификации ЖБО служит Федеральный классификационный каталог отходов (ФККО), утвержденный Приказом МПР России от 02.12.2002 г. № 786. ФККО классифицирует отходы по происхождению, агрегатному состоянию и опасности. В ФККО используется термин «Отходы (осадки) из выгребных ям и хозяйственно-бытовые стоки» код раздела 95100000 00 00 0.

5.1. Сбор и вывоз жидких бытовых отходов

Вывозом ЖБО на территории сельского поселения занимаются частные лица. Вывоз осуществляется по заявочному принципу, как от населения, так и от организаций.

Для сбора ЖБО используются ассенизационные машины.

Специальное оборудование машин состоит из цистерны, вакуумного насоса с приводом, сигнально-предохранительного устройства, приемного лючка с высасывающим шлангом, кранов управления с трубопроводом, площадок и дополнительного электрооборудования. Заполнение цистерны осуществляется под действием вакуума, создаваемого вакуумным насосом, опорожнение цистерны - самотеком или давлением воздуха от вакуумного насоса.

В соответствии с СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест» (утв. Минздравом СССР 5 августа 1988 г. №4690-88) для сбора жидких отходов в неканализованных домовладениях устраиваются дворовые помойницы, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций. Для удобства очистки решетки передняя стенка помойницы должна быть съемной или открывающейся. При наличии дворовых уборных выгреб может быть общим.

Дворовые уборные должны быть удалены от жилых зданий, детских учреждений, школ, площадок для игр детей и отдыха населения на расстояние не менее 20 м и не более 100 м.

На территории частных домовладений расстояние от дворовых уборных до домовладений определяется самими домовладельцами и может быть сокращено до 8-10 метров. В конфликтных ситуациях место размещения дворовых уборных определяется представителями общественности, административных комиссии администрации муниципального района. В условиях децентрализованного водоснабжения дворовые уборные должны быть удалены от колодцев и каптажей родников на расстояние не менее 50 м.

Дворовая уборная должна иметь надземную часть и выгреб. Надземные помещения сооружают из плотно пригнанных материалов (досок, кирпичей, блоков и т.д.). Выгреб должен быть водонепроницаемым, объем которого рассчитывают исходя из численности населения, пользующегося уборной.

Глубина выгреба зависит от уровня грунтовых вод, но не должна быть более 3м. Не допускается наполнение выгреба нечистотами выше чем до 0,35 м от поверхности земли. Выгреб следует очищать по мере его заполнения, но не реже одного раза в полгода.

Помещения дворовых уборных должны содержаться в чистоте. Уборку их следует производить ежедневно. Не реже одного раза в неделю помещение необходимо промывать горячей водой с дезинфицирующими средствами. Наземная часть помойниц и дворовых уборных должна быть непроницаемой для грызунов и насекомых.

Неканализованные уборные и выгребные ямы дезинфицируют растворами состава: хлорная известь (10%), гипохлорид натрия (3-5%), лизол (5%), нафтализол (10%), креолин (5%), метасиликат натрия (10%). (Эти же растворы применяют для дезинфекции деревянных мусоросборников. Время контакта не менее 2 мин.).

Запрещается применять сухую хлорную известь (исключение составляют пищевые объекты и медицинские лечебно-профилактические учреждения).

Вывоз ЖБО осуществляется от объектов, не имеющих централизованной канализации.

5.3. Расчет общего количества жидких бытовых отходов (ЖБО).

Расчет общего количества ЖБО осуществлен от неканализованного жилого фонда, с учетом прогнозной численности населения.

Нормы накопления ЖБО в поселении не утверждены.

В соответствии с «Методическими рекомендациями о порядке разработки генеральных схем очистки территории населенных пунктов РФ», утвержденными постановлением Госстроя России от 21 августа 2003 г. № 152 норма накопления ЖБО в неканализованном жилом фонде в зависимости от местных условий колеблется от 1,5 до 4,5 м³/год на 1 человека. С учетом этого, в расчетах была принята норма 3 м³/год.

Таблица 25. Расчет объемов образования ЖБО от жилищного фонда на первую очередь (2020 г.) и расчетный срок (2035 г.) от населения, проживающего в неканализованном жилом фонде

№ п/п	Муниципальное образование	I очередь		Расчетный срок		
		Норма накопления ЖБО, м ³ /год	Численность населения, чел.	Объем вывоза ЖБО, м ³ /год	Численность населения, чел.	Объем вывоза ЖБО, м ³ /год
1	Подсопочный сельсовет	3	1100	3300	1890	5670

Кроме существующих методов сбора и удаления бытовых отходов из неканализованных домовладений целесообразно применять системы совместного сбора твердых и жидких бытовых отходов в один выгреб с последующим забором и вывозом смеси вакуумной ассенизационной машиной с увеличенным диаметром шланга (150-200 мм).

Применение метода совместного сбора твердых и жидких бытовых отходов в одном выгребе, их удаления из выгреба и транспортировки в места обезвреживания вакуумной машиной позволяет сократить трудоемкость работ по сбору и удалению твердых бытовых отходов, а также улучшить санитарное состояние территорий домовладений.

5.4. Предложения по снижению воздействия ЖБО на окружающую среду

Процесс биологической очистки заключается в биохимическом разрушении микроорганизмами органических веществ. Очищенные сточные воды теряют склонность к загниванию, становятся прозрачными, значительно снижается их бактериальное загрязнение.

Работа аэрационной станции ТОПАС основана на сочетании биологической очистки с процессом мелкопузырчатой аэрации (искусственной подачи воздуха) для окисления органических составляющих сточной воды.

Сточные воды поступают в приёмную камеру, где уравнивается их поступление; здесь же производится предварительная биологическая и механическая очистка. Предварительно очищенная сточная вода равномерно закачивается эрлифтом в аэротенк, где происходит окончательное разрушение органических соединений путём окисления активным илом. Далее смесь чистой воды и активного ила при помощи эрлифта рециркуляции направляется во вторичный отстойник (пирамиду), где происходит осаждение активного ила из чистой воды под действием гравитации. Очищенная вода самотеком удаляется через выход чистой воды. Ил оседает в нижней части вторичного отстойника и вновь попадает в аэрируемое пространство аэро-тенка. После нескольких циклов он направляется в стабилизатор ила при помощи эрлифта рециркуляции. Отработанный стабилизированный ил постепенно накапливается в стабилизаторе и периодически удаляется эрлифтом через шланг. Откачанный стабилизированный ил можно использовать в качестве удобрения.

6. СОДЕРЖАНИЕ И УБОРКА ПРИДОМОВЫХ И ОБОСОБЛЕННЫХ ТЕРРИТОРИЙ.

6.1. Организация механизированной уборки населенных пунктов

Уборка территорий подразумевает под собой рациональную организацию работ и выполнение технологических режимов:

- летом выполняют работы, обеспечивающие максимальную чистоту дорог района и приземных слоев воздуха;
- зимой проводят наиболее трудоемкие работы: удаление свежевыпавшего и уплотненного снега, борьба с гололедом, предотвращение снежно-ледяных образований.

Работы по уборке территорий муниципального образования производятся механизированным и ручным способом. Уборке подлежат автомобильные дороги, улицы, тротуары, дворовые территории и т.д.

Автомобильные дороги являются важнейшим элементом инфраструктуры населенного пункта и обеспечивают транспортное взаимодействие различных отраслей промышленности и сельского хозяйства. В конечном итоге они оказывают значительное влияние на экономику района.

Автомобильные дороги предназначены для удовлетворения потребностей народного хозяйства и населения в автомобильных перевозках грузов и пассажиров, в реализации конституционных прав каждого человека на свободу перемещения. Чтобы выполнить свое функциональное назначение, автомобильные дороги должны обладать необходимыми для пользователей потребительскими свойствами, главными из которых являются: обеспечиваемые дорогой скорость и уровень загрузки, способность пропускать автомобили и автопоезда с установленными осевыми нагрузками, общей массой и габаритами, экологическая и эргономическая безопасность, эстетические и другие свойства.

Любая автомобильная дорога после строительства или реконструкции и ввода ее в эксплуатацию требует постоянного надзора, ухода, содержания, систематического мелкого и периодического более крупного ремонта.

Задача содержания состоит в обеспечении сохранности дороги и дорожных сооружений и поддержании их состояния в соответствии с требованиями, допустимыми по условиям обеспечения непрерывного и безопасного движения в любое время года.

Без этих мероприятий автомобильная дорога, какой бы технический уровень и качество строительства она не имела, будет сначала постепенно, а затем всё быстрее и быстрее необратимо деформироваться и разрушаться.

На территории Подсопочного сельсовета существуют автомобильные дороги «Группа В» – с интенсивностью движения менее 1000 авт/сут, населенных пунктах — улицы и дороги местного значения, остальные улицы района с незначительным движением транспорта.

Автомобильные дороги на всем протяжении или на отдельных участках в зависимости от расчетной интенсивности движения и их народнохозяйственного и административного значения подразделяются на категории.

К подъездным дорогам промышленных предприятий относятся автомобильные дороги, соединяющие эти предприятия с дорогами общего пользования, с другими предприятиями, железнодорожными станциями, портами, рассчитываемые на пропуск автотранспортных средств, допускаемых для обращения на дорогах общего пользования.

Категории автодорог на территории МО Подсопочный сельсовет

Категория Дороги	Расчетная интенсивность движения, авт/сут		Народнохозяйственное и административное значение автомобильных дорог
	приведенная к легковому ав- томобилю	в транспорт- ных единицах	
IV	Св. 200 до 2000	Св. 100 до 1000	Автомобильные дороги республиканского, областного (краевого) и местного значения (не отнесенные к I-б, II и III категориям)
V	До 200	До 100	Автомобильные дороги местного значения (кроме отнесенных к III и IV категориям)

В соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, в зависимости от интенсивности пешеходного движения территории разбиваются на 3 класса:

I класс - до 50 чел./ч;

II класс - от 50 до 100 чел./ч;

III класс - свыше 100 чел./ч.

Интенсивность пешеходного движения определяется на полосе тротуара шириной 0,75 м по пиковой нагрузке утром и вечером (суммарно с учетом движения пешеходов в обе стороны).

Территории дворов относятся к I классу.

Типы покрытий: усовершенствованные (асфальтобетонные, брусчатые), не усовершенствованные (щебеночные, булыжные) и территории без покрытий. Отдельно выделяются территории газонов.

Механизированная уборка территорий населенных пунктов является одной из важных и сложных задач жилищно-коммунальных организаций. При производстве работ, связанных с уборкой, следует руководствоваться соответствующими Правилами техники безопасности и производственной санитарии.

Организация механизированной уборки требует проведения подготовительных мероприятий:

- своевременного ремонта усовершенствованных покрытий улиц, проездов, площадей (чтобы не было неровностей, выбоин, выступающих крышек колодцев);
- периодической очистки отстойников дождевой канализации;
- ограждения зеленых насаждений бортовым камнем.

При подготовке к уборке предварительно устанавливают режимы уборки, которые, в первую очередь, зависят от значимости улицы, интенсивности транспортного движения и других показателей, приводимых в паспорте улицы. Улицы группируют по категориям, в каждой из которых выбирают характерную улицу; по ней устанавливают режимы уборки всех улиц этой категории и объемы работ. Исходя из объемов работ определяют необходимое число машин для выполнения технологических операций.

Для организации работ по механизированной уборке территорию населенного пункта разбивают на участки, которые обслуживают механизированные колонны, обеспечивающие выполнение всех видов работ по установленной технологии. Обслуживаемый участок делят на маршруты, за каждым из которых закрепляют необходимое число машин.

Для каждой машины, выполняющей работы по летней или зимней уборке, составляют маршрутную карту, т.е. графическое выражение пути следования, последовательность и периодичность выполнения той или иной технологической операции. В соответствии с маршрутными картами разрабатывают маршрутные графики. При изменении местных условий (движения на участке, ремонте дорожных покрытий на одной из улиц и т.д.) маршруты корректируют. Один экземпляр маршрутов движения уборочных машин находится у диспетчера, другой – у водителя. Водителей машин закрепляют за определенными маршрутами, что повышает ответственность каждого исполнителя за сроки и качество работ.

Исходя из объемов работ и производительности машин деление на маршруты производят на карте плане участка, на который предварительно наносят протяженность улиц, их категории и места заправки поливочных машин, расположение баз технологических материалов, стоянок дежурных машин, наличие больших уклонов, кривых малых радиусов и т.д. Основываясь на характерных сведениях о снегопадах, их интенсивности и продолжительности за зиму, определяют необходимое число уборочных машин и организацию их работы на участке.

Основная задача летней уборки улиц заключается в удалении загрязнений, скапливающихся на покрытии дорог.

Основными операциями летней уборки являются:

- подметание дорожных покрытий и лотков;
- мойка и поливка проезжей части дороги.

При летней уборке территорий населенных пунктов с дорожных покрытий удаляется смет с такой периодичностью, чтобы его количество на дорогах не превышало установленной санитарной нормы. Кроме того, в летнюю уборку входят удаление с проезжей части и лотков улиц грязи в межсезонные и дождливые периоды года; уборка опавших листьев; снижение запыленности воздуха и улучшение микроклимата в жаркие дни. Основным фактором, влияющим на засорение улиц, является интенсивность движения транспорта. На засорение улиц существенно влияют также благоустройство прилегающих улиц, тротуаров, мест выезда транспорта и состояние покрытий прилегающих дворовых территорий.

При уборке применяют универсальные и уборочные машины, а также специальные уборочные машины. Надлежащее качество уборки после вывоза наносов достигается ручной уборкой оставшихся загрязнений, подметанием механизмами, а затем тщательной мойкой поверхности.

Полив дорожных покрытий

Улицы с повышенной интенсивностью движения, нуждающиеся в улучшении микроклимата и снижении запыленности. Для чего на автомобильных дорогах должна производиться поливка.

Улицы поливают только в наиболее жаркое время года при сухой погоде для снижения запыленности воздуха и улучшения микроклимата. Хотя поливка и не является

уборочным процессом, тем не менее, она снижает запыленность воздуха на улицах населенных пунктов. Улицы поливают с интервалом 1- 1,5 часа в жаркое время дня (с 11 до 16 часов).

Поливку производят в первую очередь на улицах, отличающихся повышенной запыленностью. К таким улицам относятся улицы хотя и с усовершенствованным или твердым дорожным покрытием, но недостаточным уровнем благоустройства (отсутствие зеленых насаждений, неплотность швов покрытия и т.д.). Асфальтобетонные покрытия на улицах с интенсивным движением транспорта поливать нецелесообразно ввиду смывания грязи с колес и крыльев автомобилей, в результате чего после высыхания поверхности покрытия запыленность приземных слоев воздуха увеличивается.

Технология содержания гравийных дорог и обеспыливание

Работы по содержанию земляного полотна направлены на сохранение его геометрической формы, обеспечение требуемой прочности и устойчивости земляного полотна, обочин и откосов, постоянное поддержание в рабочем состоянии водоотводных и водопропускных устройств. Особое внимание необходимо уделять участкам с неблагоприятными грунтовыми и гидрологическими условиями, местам появления и развития пучин, участкам дорог на болотах и в зонах искусственного орошения.

Основные задачи содержания земляного полотна по периодам года:

- в весенний период – исключить переувлажнение грунтов земляного полотна тальми и грунтовыми водами;
- в летний период — выполнить работы по очистке и восстановлению дефектов водоотводных устройств, обочин и откосов;
- в осенний период — предупредить переувлажнение земляного полотна атмосферными осадками, обеспечить минимальную влажность слагающих его грунтов.

Усовершенствованные покрытия очищают механическими щетками, поливомоечными или подметально-уборочными машинами в сочетании с мойкой. При большом скоплении грязи на покрытии (около переездов, съездов и т.д.) прибегают к комбинированной очистке, т.е. механической щеткой и поливомоечной машиной.

Организация работ зимнего содержания территорий

Основной задачей зимней уборки дорожных покрытий является обеспечение нормального движения транспорта и пешеходов. Сложность организации уборки связана с неравномерной загрузкой парка снегоуборочных машин, зависящей от интенсивности снегопадов, их продолжительности, количества выпавшего снега, а также от температурных условий.

Зимние уборочные работы

В сельском поселении зимний период работ имеет продолжительность 5 месяцев: ноябрь декабрь, январь, февраль, март. В зимний период работы по текущему содержанию дорог и улиц включают следующие виды: обработка проезжей части противогололедными материалами (песчано-гравийная смесь); подметание снега и снегоочистка; формирование снежных валов; выполнение разрывов в валах снега; уборка дворовых территорий, тротуаров, пешеходных дорожек, площадок на остановках пассажирского транспорта; вывоз снега на снегосвалку; уборку обочин на дорогах; уборку тротуаров и лестничных сходов на мостовых сооружениях.

Работы по зимней уборке улиц и дорог делятся на три группы: снегоочистка, удаление снега и скола, ликвидация гололеда и борьба со скользкостью дорог.

Снегоочистку улиц и дорог выполняют механическим способом.

При интенсивности движения транспорта не более 100-120 авт/ч, а также при снегопадах, интенсивность которых меньше 5 мм/ч (по высоте слоя неуплотненного снега) снегоочистку выполняют одними только плужно-щеточными очистителями без применения

химических реагентов. В зависимости от интенсивности движения и температуры воздуха, очистку проезжей части снегоочистителями начинают выполнять не позднее 0,5-1 ч после начала снегопада и повторяют через каждые 1,5-2 ч по мере накопления снега. После окончания снегопада производится завершающее сгребание и подметание снега.

При интенсивности движения более 100-120 авт/ч снегоочистка проезжей части механическим способом затруднена и неэффективна, т.к. происходит уплотнение снега колесами автомобилей и образование снежно-ледяного наката.

При механическом способе снегоочистки и размещении снежного вала на проезжей части необходимо учитывать условия движения транспорта. Наиболее предпочтительным является вариант, когда снежный вал размещается посередине проезжей части. Если производить регулярный вывоз снега с улиц по мере его накопления, то размещение снежного вала посередине проезжей части можно производить при любой интенсивности и продолжительности снегопада.

На перекрестках и пешеходных переходах снежный вал необходимо расчищать на ширину 2-5 м, в зависимости от интенсивности пешеходного движения. На остановках общественного транспорта снежный вал необходимо расчищать на всю длину посадочной площадки, независимо от его высоты, из расчета одновременной остановки возле нее не менее двух единиц подвижного состава.

После окончания снегопада производится завершающее сгребание и подметание снега плужно-щеточными снегоочистителями и формирование снежных валов под погрузку. При этом, до начала формирования снежных валов должны быть закончены работы по очистке примыкающих к проезжей части тротуаров, снег с которых перемещают в лоток.

На улицах и дорогах с незначительным движением транспорта снег можно складировать на проезжей части и не вывозить до конца зимнего сезона, если валы не создают затруднений в движении.

Вывоз снега в комплексе работ по зимней уборке улиц является трудоемкой и дорогостоящей операцией. На улицах с интенсивным движением транспорта погрузку снега в самосвалы целесообразно выполнять лаповыми снегопогрузчиками с продольным расположением самосвалов, так как при этом – самосвалы, поступающие под погрузку, двигаются вслед за погрузчиком по освобожденной от снежного вала полосе и не создают помех в движении проходящего транспорта.

Для ликвидации тонких гололедных пленок на дорожном покрытии лучше всего использовать мелкозернистые соли, чешуирированный хлористый кальций и жидкие хлориды, позволяющие быстро устранять обледенение проезжей части.

Следует отметить, что снижение скользкости обледененного дорожного покрытия путем обработки его чистыми фрикционными материалами не дает желаемых результатов. Так, при посыпке песка по обледененному покрытию коэффициент сцепления не превышает 0,15, а при интенсивном движении транспорта практически полностью сдувается в лоток проезжей части через 20-30 мин.

Снегоочистку тротуаров и внутриквартальных проездов выполняют механическим способом и вручную без применения химических реагентов. Снег с покрытия должен сдвигаться в сторону, к местам наиболее удобным для его постоянного складирования или формирования в валы с последующей погрузкой в самосвалы и вывозом на свалку. Сгребание снега с тротуаров производится на проезжую часть улицы или внутриквартального проезда, если между ними нет ограждений или разделительной полосы с зелеными насаждениями. В случаях, когда снег с тротуаров невозможно сгребать в лоток проезжей части, снежную массу перемещают в сторону, удаленную от проезжей части, и складировать на газоне. Сгребание снега с внутриквартальных проездов необходимо производить к удаленному от дома бордюру, так как в этом случае уменьшается количество участков, требующих дополнительной расчистки.

Борьбу с гололедом и скользкостью на тротуарах и внутриквартальных проездах необходимо вести фрикционным способом, используя инертные материалы без примесей соли. Тротуары и внутриквартальные проезды обрабатываются фрикционными материалами при норме посыпки 200-300г/м². На остановках общественно-го транспорта, участках с уклонами и со ступенями норму посыпки увеличивают до 400-500г/м². Обработка покрытий должна быть завершена в течении 1,5-2 ч после начала образования скользкости покрытия.

После окончания зимнего сезона тротуары, внутриквартальные проезды, улицы и дороги очищают от остатков фрикционных материалов и грунтовых наносов. Работы выполняют по усиленному режиму до тех пор, пока не будет достигнут уровень засоренности покрытий, меньше допустимых его значений.

7. МЕДИЦИНСКИЕ ОТХОДЫ

Особую опасность для здоровья настоящего и будущих поколений представляют медицинские отходы (отходы лечебно-профилактических учреждений). Проблема обращения с медицинскими отходами является относительно молодой. С 1995 года количество медицинских отходов на каждого больного выросло в два раза, в связи с изменениями в технологии производства медицинских препаратов и медицинского инструментария в сторону увеличения доли пластмасс и одноразовых изделий.

При рассмотрении вопросов, связанных с проблемой медицинских отходов, необходимо учитывать не только опасность, которую они представляют для здоровья пациентов и персонала, но и их потенциальную опасность для окружающей среды и здоровья людей вне учреждений здравоохранения.

Федеральные законы РФ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ и СанПиН 2.1.7.2790-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами» (утвержденные постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 09.12.2010 №163) вместе с многочисленными постановлениями Правительства РФ, приказами МПР России и санитарными правилами и нормами МЗ РФ позволили добиться существенного прогресса в области обращения с медицинскими отходами в частности.

В тоже время ряд важнейших вопросов безопасного обращения с медицинскими отходами остается нерешенным и даже не обеспеченным нормативными актами, в настоящее время Правительством РФ дано поручение министерству здравоохранения на разработку нормативов и порядка обращения с опасными медицинскими отходами. Медицинские отходы не могут быть отнесены в полной мере к отходам производства, так как обращение с медицинскими отходами идет на принципиально другой основе. Требование к отходам производства: минимизация отходов и рециклинг. По отношению к медицинским отходам уменьшение количества отходов - признак ухудшения качества оказываемой медицинской помощи. Чем меньше гигиенических средств, шовно-перевязочного материала, устройств, характеризующих высокие технологии, тем меньше будет и отходов.

В соответствии с СанПиН 2.1.7.2790-10 под отходами ЛПУ понимаются все виды отходов, образующиеся в: больницах (районных, клинических, специализированных, ведомственных, в составе научно-исследовательских, учебных институтов), поликлиниках, (т.ч. взрослых, детских, стоматологических), диспансерах, станциях скорой медицинской помощи, станциях переливания крови, учреждениях длительного ухода за больными, научно-исследовательских институтах и учебных заведениях медицинского профиля, ветеринарных лечебницах, аптеках, фармацевтических производствах, оздоровительных учреждениях (санаториях, профилакториях, домах отдыха, пансионатах), санаторно-профилактических

учреждениях, учреждениях судебно-медицинской экспертизы, медицинских лабораториях, частных предприятиях по оказанию медицинской помощи.

ЛПУ вне зависимости от его профиля и коечной мощности в результате своей деятельности образует различные по компонентному составу и степени опасности отходы. Большая часть (до 85%) отходов ЛПУ не представляют опасности и вполне могут быть отнесены к ТБО. В тоже время, существенная часть этих отходов (15% и более) представляет серьезную реальную опасность, как для медицинского персонала, так и для окружающей среды.

Все отходы ЛПУ разделяются по степени их эпидемиологической, токсикологической и радиационной опасности на пять классов опасности.

Класс А. Неопасные отходы ЛПУ. К ним относятся: отходы, не имеющие контакта с биологическими жидкостями пациентов, инфекционными больницами, нетоксичные отходы; пищевые отходы всех подразделений ЛПУ кроме инфекционных; мебель, инвентарь, неисправное диагностическое оборудование, не содержащие токсичных элементов; неинфицированная бумага, смет, строительный мусор и т.д.

Отходы класса А образуются в следующих структурных подразделениях:

- палаты отделений (кроме инфекционных, кожно-венерологических, фтизиатрических, микологических) ЛПУ;
- административно-хозяйственные помещения ЛПУ;
- центральные пищеблоки, буфеты отделений (кроме инфекционных, кожно-венерологических, фтизиатрических, микологических);
- внекорпусной территории ЛПУ.

Отходы класса А могут быть отнесены к ТБО.

Класс Б. Опасные (рискованные) отходы ЛПУ. К ним относятся: потенциально инфицированные отходы, материалы и инструменты, загрязненные выделениями, в т.ч. кровью; выделения пациентов; патологоанатомические отходы; органические операционные отходы, все отходы из инфекционных отделений (в т.ч. пищевые); отходы из микробиологических лабораторий, работающих с микроорганизмами 3-4 групп патогенности; биологические отходы вивариев.

Отходы класса Б образуются в следующих структурных подразделениях:

- операционные;
- реанимационные;
- процедурные, перевязочные и другие манипуляционно-диагностические помещения ЛПУ;
- инфекционные, кожно-венерологические отделения ЛПУ;
- медицинские и патологоанатомические лаборатории;
- лаборатории, работающие с микроорганизмами 3-4 групп патогенности;
- виварии, ветеринарные лечебницы.

Класс В. Чрезвычайно опасные отходы ЛПУ. К ним относятся: материалы, контактирующие с больными особо опасными инфекциями; отходы из лабораторий, работающих с микроорганизмами 1-4 групп патогенности; отходы фтизиатрических и микологических больниц; отходы от пациентов с анаэробной инфекцией. Отходы класса В образуются в следующих структурных подразделениях:

- подразделения для пациентов с особо опасными и карантинными инфекциями;
- лаборатории, работающие с микроорганизмами 1-4 групп патогенности;
- фтизиатрические и микологические клиники.

Класс Г. Отходы ЛПУ, по составу близкие к промышленным. К ним относятся: просроченные лекарственные средства; отходы от лекарственных и диагностических препаратов; дезердства, не подлежащие к использованию с истекшим сроком годности; цитостатики и другие химические препараты; ртутьсодержащие предметы, приборы и оборудование.

Отходы класса Г образуются в следующих структурных подразделениях:

- диагностические подразделения;
- отделения химиотерапии;
- патологоанатомические отделения;
- фармацевтические цехи, аптеки, склады;
- химические лаборатории;
- административно-хозяйственные помещения.

Класс Д. Радиоактивные отходы ЛПУ. К ним относятся все виды отходов, содержащие радиоактивные компоненты.

Отходы класса Д образуются в следующих структурных подразделениях:

- диагностические лаборатории;
- радиоизотопные лаборатории и рентгеновские кабинеты.

Для организации обращения с отходами и повседневного контроля в ЛПУ приказом руководителя учреждения назначается ответственный специалист (эпидемиолог, главная медсестра, зам. главного врача по техническим вопросам), который обязан пройти обучение в специализированном центре по обращению с отходами и получить свидетельство (сертификат) установленного образца на право организации работ по обращению с опасными отходами. Руководителем ЛПУ по согласованию с ТО ТУ Роспотребнадзором, утверждается инструкция, устанавливающая правила обращения с отходами и персональную ответственность сотрудников, схема удаления отходов, включающая сведения: о качественном и количественном составе отходов, местах для установки и вида емкостей для сбора отходов, местах промежуточного хранения отходов, о расходах на сбор, транспортирование и удаление отходов. Одновременно необходимо организовать обучение по всем вопросам управления отходами со всем персоналом больницы. Наглядность информации обеспечивается с помощью плакатов и т.п., которые вывешиваются по всему ЛПУ.

Для решения проблемы, связанной с безопасным обращением с медицинскими отходами, деятельность в данной области должна соответствовать требованиям СанПиН 2.1.7.2790-10:

- подробное изучение структуры отходов;
- определение объемов их накопления;
- определение класса опасности медицинских отходов;
- разработка принципов сбора, хранения, сортировки отходов;
- создание новых технологий по переработке медицинских отходов, не оказывающих вредного влияния на окружающую среду;
- проведение оценки с гигиенических позиций условий труда и техники безопасности на рабочих местах, эффективности очистных сооружений, установки для сжигания отходов.

Сбор медицинских отходов

Правила сбора, хранения и удаления всех видов медицинских отходов (отходов ЛПУ) определяется санитарными правилами и нормами СанПиНа 2.1.7.2790-10. ЛПУ должны ставить перед собой цель сбора инфекционных отходов без загрязнения других классов отходов. Это требует системы идентификации и разделения отходов на месте их образования.

ЛПУ должны осуществлять идентификацию и сортировку отходов. Идентификация позволяет оценить как класс, так и количество образуемых в ЛПУ отходов.

Цель идентификации:

- дифференцировать классы отходов;
- определить количество отходов;
- определить места образования отходов.

В ЛПУ Подсопочном сельсовете, руководителем из имеющегося персонала необходимо назначить ответственное лицо за сбор отходов, прошедшее предварительное

обучение. Данное лицо осуществляет контроль за обращением с отходами (сортировкой и сбором медицинских отходов).

Сортировка отходов является ключом в любой схеме управления отходами. Сортировка отходов должна производиться в месте образования отходов. Если инфицированные отходы, которые в общей массе составляют небольшую часть, будут смешаны с другими медицинскими отходами, то всю массу отходов необходимо будет обрабатывать как инфицированные отходы. Сортировка отходов состоит из разделения различных потоков отходов, основанного на типе обработки и практике удаления. Отходы каждого класса должны собираться в отдельные емкости.

Сбор отходов класса А осуществляется в многоразовые емкости или одноразовые пакеты. Одноразовые пакеты располагаются на специальных тележках или внутри многоразовых баков. Заполненные многоразовые емкости или одноразовые пакеты доставляются к местам установки межкорпусных контейнеров и перегружаются в контейнеры, предназначенные для сбора отходов данного класса. Многоразовая тара после сбора и опорожнения подвергается мытью и дезинфекции. Крупно-габаритные отходы данного класса собираются в специальные бункеры для крупно-габаритных отходов. Поверхности и агрегаты крупногабаритных отходов, имеющие контакт с инфицированным материалом или больными, подвергаются обязательной дезинфекции. Пакеты для сбора отходов класса А должны иметь белую окраску. Конструкция многоразовых баков для сбора отходов класса А и установки одноразовых пакетов предусматривает крышку, а также колеса и ручку для удобного транспортирования.

Отходы класса Б и В подвергаются обязательной дезинфекции перед сбором в одноразовую упаковку непосредственно на местах первичного сбора отходов методом погружения в дезинфицирующий раствор, подготовленный в специально выделенной для этой цели емкости. Для дезинфекции используют зарегистрированные Минздравсоцразвития и рекомендованные к применению в медицинских учреждениях дезинфицирующие средства в концентрациях и времени экспозиции, указанных в пределах медицинского подразделения, где образуются отходы данного класса. Например, для химической дезинфекции отходов класса Б используют Лизофор-мин 3000, Клиндезин-Специаль, Алмироль, Клиндезин-Окси, Клиндезин 3000, Хлормисепт-Р. Дезинфекция является дешевым способом обработки медицинских отходов. Однако нужно помнить, что медицинские отходы, которые прошли химическую дезинфекцию, все равно должны рассматриваться как опасные, пока не будет проведено тщательное бактериологическое исследование, которое покажет, что дезинфекция была полной.

Отходы классов Б и В после дезинфекции отдельно собираются в одноразовую герметичную упаковку емкостью 15 кг. Пакеты класса Б имеют желтую окраску, класса В – красную.

Одноразовые емкости (пакеты, баки) с отходами классов Б и В маркируются надписью «Опасные отходы. Класс Б» и «Чрезвычайно опасные отходы. Класс В» соответственно, с нанесением кода подразделения ЛПУ, названия учреждения, даты и фамилии ответственного за сбор отходов лица.

Мягкая упаковка закрепляется на специальных стойках (тележках). После заполнения пакета примерно на $\frac{3}{4}$, чтобы не допустить просыпания отходов, из него удаляется воздух, и сотрудник, ответственный за сбор отходов в данном медицинском подразделении, осуществляет его герметизацию. Удаление воздуха и герметизация одноразового пакета производится в марлевой повязке и резиновых перчатках.

Органические отходы класса Б, образующиеся в операционных, лабораториях, микробиологические культуры и штаммы, вакцины, вирусологический опасный материал после дезинфекции собираются в одноразовую твердую герметичную упаковку. Сбор острого инструментария (иглы, перья) необходимо производить с осторожностью, так как большинство несчастных случаев с острыми предметами случается в период между их использованием и удалением. Измельчают через дробилку иглы и перчатки для

предотвращения повторного использования. Например, для измельчения пластиковых медицинских отходов предлагается использовать роторную дробилку «Бобер» ST 400.

После измельчения отходы подвергаются дезинфекции или автоклавированию. Отходы отдельно от других видов помещаются в одноразовую твердую герметичную упаковку.

Микробиологические культуры и штаммы, вакцины, относящиеся к классу В, должны тоже собираться в одноразовую твердую герметичную упаковку.

В установленных местах загерметизированные одноразовые емкости (баки, пакеты) помещаются в межкорпусные контейнеры, предназначенные для сбора отходов класса Б и отдельно класса В.

Класс опасности каждого вида отходов класса Г определяют согласно Федеральному классификационному каталогу отходов (ФККО), утвержденного Приказом МПР России от 02.12.2002 г. № 786. ФККО классифицирует отходы по происхождению, агрегатному состоянию и опасности. В ФККО используется термин «Медицинские отходы (отходы ЛПУ)» код раздела 97000000 00 00 0. Медицинские отходы относятся к 1-5 классам опасности.

Ртутьсодержащие отходы (1-го класса опасности) собирают в закрытые герметичные емкости. После заполнения емкости герметизируются и хранятся во вспомогательных помещениях. Затем отходы вывозятся на обезвреживание специализированными предприятиями на договорных условиях.

Отходы, относящиеся ко 2 - 3 классам опасности собирают и упаковывают в твердую упаковку, к 4 классу – в мягкую.

Контейнеры для сбора отходов класса А, Б, Г располагаются на открытой площадке или в изолированном помещении медицинского корпуса. Контейнеры для сбора отходов класса В располагаются в изолированном помещении медицинского корпуса. К изолированным помещениям для сбора отходов предъявляются специальные требования, которые указаны в СанПиН 2.1.7.2790-10. Хранение контейнеров с отходами класса В совместно с контейнерами отходов классов А, Б, Г недопустимо. Открытая площадка для установки контейнеров должна иметь асфальтированную поверхность и удобный подъезд для автотранспорта и проведения погрузочно-разгрузочных работ. Открытые площадки должны располагаться не менее чем в 25 метрах от лечебных корпусов и не менее чем в 100 метрах от пиццеблоков.

Отходы классов А, Б, В допускается хранить не более 1 суток в естественных условиях, более суток при температуре не выше 5°C. При транспортировании отходов класса А разрешается применение автотранспорта, используемого для перевозки твердых бытовых отходов. Транспортирование отходов класса Б и В вне территории ЛПУ допускается только в закрытых кузовах специально применяемых для этих целей машин. Такое транспортное средство представляет собой обычный грузовой автомобиль с крытым кузовом, который отделен от кабины. Внутренняя отделка кузова должна быть идеально гладкой (для успешной дезинфекции). Контейнер в кузов поднимают автоматически.

Сбор, хранение, удаление отходов класса Д должно осуществляться в соответствии с требованиями правил работы с радиоактивными веществами и другими источниками ионизирующих излучений, нормами радиационной безопасности и других действующих нормативных документов, которые регламентируют обращение с радиоактивными веществами.

СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ

- 1) Методические рекомендации о порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации, утвержденные Постановлением Госстроя РФ от 21.08.2003 № 152.
- 2) Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».
- 3) Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды».
- 4) Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
- 5) Федеральный закон от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».
- 6) Федеральный закон от 4 мая 1999 года № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха».
- 7) Правила предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 1997 года № 155.
- 8) Правила разработки и утверждения нормативов образования отходов и лимитов на их размещение, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июня 2000 года № 461.
- 9) Порядок ведения государственного кадастра отходов и проведения паспортизации опасных отходов, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 26 октября 2000 года № 818.
- 10) Федеральный классификационный каталог отходов, утвержденный приказом Министерства природных ресурсов от 02 декабря 2002 № 786.
- 11) СанПин 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».
- 12) СанПин 2.1.7.1038-01 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов твердых бытовых отходов».
- 13) СанПин 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».
- 14) СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и объектов».
- 15) Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30 мая 2001 года № 16 «О введении в действие санитарных правил СП 2.1.7.1038-01». «Почва, очистка населенных мест, отходы производства и потребления, санитарная охрана почвы. Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов», зарегистрированных Минюстом России 26 июля 2001 года, регистрационный № 2826.
- 16) Инструкция по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов для твердых бытовых отходов, утвержденная Министерством строительства Российской Федерации 02.11.1996 г.
- 17) Генеральный план МО Подсопочный сельсовет.
- 18) Нормы времени на работы по механизированной уборке и санитарному содержанию населенных мест, утвержденные Постановлением Государственного комитета СССР по труду и социальным вопросам от 11 октября 1986 г. №400/23-34.
- 19) Нормы потребности в машинах и оборудовании для полигонов твердых бытовых отходов, утверждённые Министерством жилищно-коммунального хозяйства от 2 декабря 1987 г.
- 20) Рекомендации по выбору методов и организации удаления бытовых отходов, утвержденные Министерством жилищно-коммунального хозяйства, 1985г.

21) Концепция обращения с твердыми бытовыми отходами в Российской Федерации МДС 13-8.2000, утвержденная постановлением коллегии Госстроя России от 22 декабря 1999 г. №17.

22) Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами для территории Красноярского края (утверждена приказом Министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края от 23.09.2016 № 1/145-од)



**СЛУЖБА
по контролю в области
градостроительной деятельности
Красноярского края**

Марковского ул., д. 21, г. Красноярск, 660049
Телефон: (391) 227-39-13, факс: (391) 227-39-14
E-mail: krasarb@yandex.ru
ОКОГУ 23150, ОГРН 1052466189918
ИНН/КПП 2466133680/246601001

17.10.2017 № 03-1927

Органам местного самоуправления
городских округов, муниципальных
районов, городских поселений
Красноярского края
(по электронной почте)

Уважаемые коллеги!

Служба по контролю в области градостроительной деятельности Красноярского края (далее – Служба) направляет для сведения и использования в работе обзор Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

1 Приложение (в электронном виде) на 3 л. в 1 экз.

Руководитель службы

К.Ю. Шумов

Хансивирова Елена Назировна
8(391) 227-63-79

Приложение к письму Службы от 17.10.14 № 03-1927

**Обзор Федерального закона от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны»
(далее – Федеральный закон)**

Федеральным законом внесены изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс), Воздушный кодекс Российской Федерации (далее – Воздушный кодекс) и Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Федеральным законом статья 47 Воздушного кодекса дополнена пунктом 2, в соответствии с которым приаэродромная территория отнесена к зонам с особыми условиями использования территорий.

Согласно новой редакции части 1 статьи 47 Воздушного кодекса приаэродромная территория устанавливается решением уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти в целях обеспечения безопасности полетов воздушных судов, перспективного развития аэропорта и исключения негативного воздействия оборудования аэродрома и полетов воздушных судов на здоровье человека и окружающую среду в соответствии с требованиями федерального законодательства. Вышеуказанным решением на приаэродромной территории устанавливаются ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности.

В соответствии с новой редакцией статьи 47 Воздушного кодекса на приаэродромной территории выделяются семь подзон, в которых установлены ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности. Так, например, в первой подзоне запрещается размещать объекты, не предназначенные для организации и обслуживания воздушного движения и воздушных перевозок, обеспечения взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов.

Порядок установления приаэродромной территории и порядок выделения на приаэродромной территории подзон, в которых устанавливаются ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности, утверждаются Правительством Российской Федерации.

Нормами новой редакции статьи 30 Градостроительного кодекса определено, что утвержденные правила землепользования и застройки поселения, городского округа, межселенной территории не применяются в части, противоречащей ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории.

Срок приведения утвержденных правил землепользования и застройки в соответствии с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории, не может превышать шесть месяцев (данное положение закреплено в статье 3 Федерального закона, которая вступила в силу по истечении девяноста дней после дня официального опубликования, т.е. 30.09.2017).

При этом, в силу новой редакции статьи 31 Градостроительного кодекса в случае приведения правил землепользования и застройки в соответствии с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории, опубликование решения о подготовке проекта, касающегося внесения изменений в правила землепользования и застройки, не требуется, а также не проводятся публичные слушания.

В соответствии с новой редакцией статьи 33 Градостроительного кодекса проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки, предусматривающих приведение данных правил в соответствии с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории, рассмотрению комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки не подлежит.

Согласно новому пункту 8.2 статьи 31 Градостроительного кодекса проект правил землепользования и застройки, подготовленный применительно к территории муниципального образования, в границах которого полностью или частично расположена приаэродромная территория, подлежит направлению в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти не позднее чем по истечении 10 дней с даты принятия решения о проведении по нему публичных слушаний.

В новом пункте 8.3 статьи 31 Градостроительного кодекса закреплено, что вышеуказанный уполномоченный орган в случае, если проект правил землепользования и застройки противоречит ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории, не позднее чем по истечении десяти дней с даты поступления проекта правил землепользования и застройки направляет в орган местного самоуправления соответствующего муниципального образования предписание о приведении проекта правил землепользования и застройки в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории, которое подлежит обязательному исполнению при утверждении правил землепользования и застройки. Данное предписание может быть обжаловано органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования в суд.

В статью 32 Градостроительного кодекса добавлен пункт 3.1, предусматривающий, что утвержденные правила землепользования и застройки подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты утверждения указанных правил. В случае, если установленная в соответствии с Воздушным кодексом приаэродромная территория полностью или частично расположена в границах муниципального образования, орган местного самоуправления такого муниципального образования не позднее чем по истечении пяти дней с даты размещения утвержденных правил землепользования и застройки в федеральной государственной информационной системе территориального планирования уведомляет в электронной форме и (или) посредством почтового отправления уполномоченный Правительством РФ федеральный орган исполнительной власти о размещении указанных правил в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Статья 40 Градостроительного кодекса дополнена пунктом 8, согласно которому не допускается предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если такое отклонение не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории.

Статьей 55 Градостроительного кодекса в новой редакции предусмотрено, что разрешение на строительство могут выдать уполномоченные:

- федеральный орган исполнительной власти;
- орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации;
- орган местного самоуправления или уполномоченная организация, осуществляющая государственное управление использованием атомной энергии и государственное управление при осуществлении деятельности, связанной

с разработкой, изготовлением, утилизацией ядерного оружия и ядерных энергетических установок военного назначения;

- государственная корпорация по космической деятельности «Роскосмос».

Любой из этих органов и организаций в десятидневный срок со дня выдачи застройщику разрешения на строительство в границах приаэродромной территории должен представить копию такого разрешения в уполномоченный Правительством РФ федеральный орган исполнительной власти.

Кроме того, части 7 статьи 47 Воздушного кодекса определен порядок устранения нарушений выявленных на приаэродромной территории.

Так, в случае выявления в правилах землепользования и застройки поселения (городского округа, межселенной территории) нарушений установленных на приаэродромной территории ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности, оператор аэродрома либо организация, осуществляющая эксплуатацию аэродрома, подготавливает заключение о нарушении установленных на приаэродромной территории ограничений и направляет его в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти, который в течение десяти дней со дня поступления заключения направляет в орган местного самоуправления соответствующего муниципального образования предписание об устранении нарушений установленных на приаэродромной территории ограничений использования объектов недвижимости и осуществления деятельности, которые допущены в правилах землепользования и застройки поселения (городского округа, межселенной территории), в том числе о сносе самовольной постройки. Такое предписание может быть обжаловано органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования в суд.

Частью 8 статьи 47 Воздушного кодекса на застройщика, осуществляющего строительство сооружений аэродрома, возложена обязанность по возмещению ущерба, причиненного юридическим (физическим) лицам и публично-правовым образованиям в связи с установленными на приаэродромной территории ограничениями использования объектов недвижимости и осуществления деятельности.

Также Федеральным законом предусмотрено, что порядок установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах указанных зон, утверждается Правительством РФ.



**ООО «Кадастровый
центр»**

РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА
«ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ПОДСОПОЧНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ
СУХОБУЗИМСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»

**Генеральный план
Муниципального образования
Подсопочный сельсовет
Сухобузимского района Красноярского края**

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА
«ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОДСОПОЧНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ СУХОБУЗИМСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»

Генеральный план
Муниципального образования
Подсопочный сельсовет
Сухобузимского района Красноярского края

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА**

Заказчик: Администрация Сухобузимского района

Муниципальный контракт № 452369 от 20 июня 2016 г.

Исполнитель: ООО «Кадастровый центр»

Шифр: ГП 452369-06.16.

Инв. № _____

Экз. № _____

Директор

А. В. Зайцев

Красноярск 2016

СОДЕРЖАНИЕ

№пп	Наименование	Стр.
1.	Общие положения	7
1.1	Сведения о нормативно-правовых актах Российской Федерации и Субъекта Российской Федерации	8
1.2	Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования	10
2.	Историческая справка	10
3.	Экономико-географическое положение	12
4.	Природные и инженерно-геологические условия	13
4.1	Климатические условия	13
4.2	Гидрологические условия	13
4.3	Геологическое строение и гидрогеологические условия территории	14
4.4	Инженерно-геологические условия территории	15
4.5	Минерально-сырьевые ресурсы	15
4.6	Растительный и животный мир	16
4.7	Ландшафт	17
4.8	Почвы	17
5.	Экологическое состояние	18
5.1	Атмосферный воздух	19
5.2	Водный бассейн	20
5.3	Почвенный покров	20
5.4	Существующее состояние санитарной очистки территории	21
6.	Объекты культурного наследия	21
6.1	Объекты охраны и туризма	23
7.	Муниципальная правовая база в сфере градостроительной деятельности и земельно-имущественных отношений	23
8.	Территория сельсовета	24
8.1	Современное использование земельных ресурсов	24
8.2	Проектируемое использование земельных ресурсов	30
9.	Население	34
9.1	Существующее население	34
9.2	Проектная численность населения	37
10.	Жилищный фонд	39
10.1	Характеристика жилищного фонда	39
10.2	Жилищное строительство	40
11.	Система культурно-бытового обслуживания	41
11.1	Существующее положение	41
11.2	Проектные предложения	43
12.	Сельскохозяйственные предприятия	45
12.1	Существующее положение	45
12.2	Проектные предложения	45

13.	Инфраструктурное обеспечение территории	46
13.1.1	Транспорт. Существующее положение	46
13.1.2	Транспорт. Проектные предложения	49
13.2.1	Водоснабжение. Существующее положение	50
13.2.2	Водоснабжение. Проектные предложения	51
13.3.1	Водоотведение. Существующее положение	54
13.3.2	Водоотведение. Проектные предложения	54
13.4.1	Теплоснабжение. Существующее положение	55
13.4.2	Теплоснабжение. Проектные предложения	55
13.5.1	Электроснабжение. Существующее положение	55
13.5.2	Электроснабжение. Проектные предложения	55
13.6.1	Связь. Существующее положение	55
13.6.2	Связь. Проектные предложения	57
13.7.1	Телевидение и радиовещание. Существующее положение	57
13.7.2	Телевидение и радиовещание. Проектные предложения	58
13.8.1	Газоснабжение. Существующее положение	58
13.8.2	Газоснабжение. Проектные предложения	59
14.	Планировочная организация территории	59
14.1	Функциональное зонирование территории	59
14.1.1	Зона градостроительного использования	59
14.1.2	Зона инженерной и транспортной инфраструктур	59
14.1.3	Зона сельскохозяйственного использования	60
14.1.4	Зона рекреационного назначения	60
14.1.5	Зона специального назначения	60
14.2	Градостроительные ограничения и особые условия использования территории поселения	60
15.	Охрана окружающей среды	63
15.1	Охрана водных объектов общего пользования	63
15.2	Мероприятия по охране атмосферного воздуха	67
15.3	Мероприятия по охране водных объектов, подземных вод	67
15.4	Мероприятия по охране почвенного покрова	69
15.5	Мероприятия по санитарной очистке территории	70
15.6	Мероприятия по благоустройству и озеленению	72
16.	Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	73
16.1	Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера	74
16.2	Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера	76
16.3	Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера	79
16.4	Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	80
17.	Основные технико-экономические показатели генерального плана	82

ПЕРЕЧЕНЬ ТЕКСТОВЫХ МАТЕРИАЛОВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА:

<i>№п/п</i>	<i>Наименование документации</i>
Утверждаемая часть	
1	<i>Генеральный план муниципального образования Подсопочный сельсовет Сухобузимского района Красноярского края. Положение о территориальном планировании</i>
Обосновывающая часть (прилагаемые материалы)	
2	<i>Генеральный план муниципального образования Подсопочный сельсовет Сухобузимского района Красноярского края. Материалы по обоснованию генерального плана</i>

ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА:

<i>Номер листа</i>	<i>Наименование документации</i>	<i>Масштаб</i>
Утверждаемая часть		
1	<i>Карта границ поселения. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения.</i>	<i>1:50000</i>
3	<i>Карта функциональных зон поселения</i>	<i>1:50000</i>
6	<i>Карта планируемого размещения объектов местного значения</i>	<i>1:25000</i>
10	<i>Генеральный план с. Подсопки</i>	<i>1:5000</i>
12	<i>Генеральный план д. Карымская</i>	<i>1:5000</i>
14	<i>Генеральный план д. Татарская</i>	<i>1:5000</i>
Обосновывающая часть		
2	<i>Схема комплексной оценки территории Подсопочного сельсовета</i>	<i>1:25000</i>
4	<i>Карта границ территорий и земель</i>	<i>1:50000</i>
5	<i>Схема инженерной и транспортной инфраструктуры</i>	<i>1:50000</i>
7	<i>Схема особо-охраняемых территорий и объектов</i>	<i>1:100000</i>
8	<i>Карта территорий подверженных ЧС природного и техногенного характера</i>	<i>1:50000</i>
9	<i>Карта современного использования территории с. Подсопки</i>	<i>1:5000</i>
11	<i>Карта современного использования территории д. Карымская</i>	<i>1:5000</i>
13	<i>Карта современного использования территории д. Татарская</i>	<i>1:5000</i>

ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА В
ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ:

<i>№п/п</i>	<i>Наименование</i>
	<i>Электронная версия</i>
<i>1</i>	<i>DVD-диск. Выполнение работ по подготовке проекта: 1) Генеральный план муниципального образования Подсочный сельсовет Сухобузимского района Красноярского края</i>

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Генеральный план муниципального образования Подсопочный сельсовет Сухобузимского района Красноярского края (далее по тексту также – Генеральный план) выполнен на основании муниципального контракта № 452369 от 20.06.2016 г. на выполнение работ по разработке проекта Генерального плана Подсопочного сельсовета Сухобузимского района Красноярского края (с. Подсопки, д. Карымская, д. Татарская).

Основанием для подготовки проекта Генерального плана является техническое задание №1 “Выполнение работ по разработке генерального плана Подсопочного сельсовета Сухобузимского района Красноярского края (с. Подсопки, д. Карымская, д. Татарская).

В генеральном плане приняты следующие проектные периоды:

- исходные данные для проектирования – 2015 год,
- первая очередь реализации Генерального плана – 2016- 2020 года (5 лет);
- расчетный срок реализации Генерального плана – 2016- 2035 года (20 лет).

Генеральный план муниципального образования Подсопочный сельсовет выполнен в местной системе координат на основе цифрового ортофотоплана Подсопочного сельсовета (М 1:2 000), созданного в 2010 году, растровой топографической съемки Подсопочного сельсовета (М 1:25 000), а также кадастрового плана территории муниципального образования актуального на момент сбора информации для подготовки проекта, а также на карте района, масштабом 1:100000, изготовленная Сибирским филиалом ВИСХАГИ в 1996 году, а так же планово-картографическом материале на земли сельскохозяйственного назначения, изготовленный в 1994 г. Дешифровки 1993 г., в масштабе 1:25000, и материалы графического учета земель 1997 г., карты сельских населенных пунктов 1992г. В масштабе 1:2000, принимались во внимание материалы почвенного и геоботанического обследования 1988-89 г.г. изготовления.

Проект Генерального плана выполнен с применением компьютерных геоинформационных технологий в программе «MapInfo»; содержит соответствующие картографические слои и электронные таблицы.

Целью разработки проекта Генерального плана является формирование долгосрочной стратегии градостроительного развития, включая:

- определение назначения территории поселения, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях создания благоприятных условий жизнедеятельности населения, развития и модернизации инженерной, транспортной, производственной и социальной инфраструктур, эффективного использования земель рекреационного назначения;
- создание условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранение окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создание условий для планировки территории муниципального образования;
- обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Основные задачи работы:

- установление границ населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования; – отображение зон планируемого размещения объектов местного значения на территории сельсовета;
- функциональное зонирование территории;
- обеспечение более высокого социального потребления, включающего комфортное

жилье, качественные услуги транспорта, связи, в социально-культурной сфере, формирование взаимосвязанного уровня благоустройства населенного пункта с возможностями самореализации человека и уровня общественной деятельности с благосостоянием конкретного населенного пункта,

- определение основных направлений и параметров пространственного развития муниципального образования, обеспечивающих создание инструмента управления развитием территории на основе баланса интересов федеральных, краевых и местных органов публичной власти;

- описание границ населенного пункта, включающее в себя текстовое и графическое описание местоположения границ населенного пункта, а также перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости (СК 167 зона 4);

- создание электронного генерального плана на основе компьютерных технологий и программного обеспечения, а также требований к формированию ресурсов информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в местной системе координат (СК 167 зона 4).

Данная работа, представляющая один из документов территориального планирования района, направлена на: определение характера дальнейшего развития создаваемого периферийного образования для Красноярской агломерации, формирующегося на основе трех самостоятельных структур (Подсопки- Татарская-Карымская), с учетом совокупности установившихся социальных, экономических, экологических и иных факторов в увязке всех составляющих в единый градостроительный комплекс, а так же с учетом реальных территориальных резервов для культурно-бытового и производственного строительства до 2035 г.

1.1 Сведения о нормативно-правовых актах Российской Федерации и Субъекта Российской Федерации

Генеральный план выполнен в соответствии со следующими основными нормативными правовыми актами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях";
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации";
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";
- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 "О недрах";
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
- СП 42.13330.2011. Свод правил. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*";
- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25 сентября 2007г. № 74 "О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная

классификация предприятий, сооружений и иных объектов" с изменениями и дополнениями от 10 апреля 2008г., 6 октября 2009г., 9 сентября 2010г., 25 апреля 2014г.;

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 "Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов";

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.01.2012 № 19 "Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов местного значения";

- Приказ Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 г. № 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";

- Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 сентября 2015г. № 709 "О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом минэкономразвития России от 1 сентября 2014г. № 540";

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.02.2012 № 69 "Об утверждении порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования муниципальных образований";

- Закон Красноярского края от 10.06.2010 № 10-4763 «Об административно-территориальном устройстве Красноярского края»;

- Закон Красноярского края от 28.09.1995 № 7-175 (ред. от 03.03.2015) "Об особо охраняемых природных территориях в Красноярском крае";

- Закон Красноярского края от 23.04.2009 № 8-3166 "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Красноярского края";

- Закон Красноярского края от 20.09.2013 № 5-1597 (ред. от 25.06.2015 "Об экологической безопасности и охране окружающей среды в Красноярском крае";

- Постановление Правительства Красноярского края от 23.12.2014 № 631-п "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Красноярского края";

- Региональные нормативы градостроительного проектирования Красноярского края;

- Постановление Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п "Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края";

- Проект схемы территориального планирования Сухобузимского района Красноярского края (№108/94, 2008г., ОАО Красноярский территориальный институт по проектированию градостроительной документации и объектов агропромышленного комплекса "КРАСНОЯРСКАГРОПРОЕКТ");

- Проект "Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения Подсопочный сельсовет Сухобузимского района Красноярского края" (№123395, 2012г., ООО "Научно-Проектный Центр Инженерно-Изыскательных Работ");

- Постановление Совета Администрации Красноярского края от 17.07.2002 № 205-п (ред. Постановлений Правительства Красноярского края от 14.03.2012 № 90-п, от 21.05.2013 № 243-п) "Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального и межмуниципального значения Красноярского края". линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее - линейные объекты);

- Нормативы градостроительного проектирования Красноярского края. Местные нормативы градостроительного проектирования Подсопочного сельсовета Сухобузимского

района Красноярского края;

- Лесохозяйственный регламент;
- Постановление № 299-п “Об утверждении порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации стратегии социально-экономического развития Сухобузимского района до 2030 г”, проектные решения генерального плана могут быть откорректированы;
- Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами для территории Красноярского края (утверждена приказом Министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края от 23.09.2016 № 1/145-од).

1.2 Сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования

1) Прогноз социально-экономического развития Сухобузимского района на 2016-2018 год,

2) Комплексная программа социально-экономического развития Сухобузимского района до 2020 года.

Основными задачами проекта генерального плана территории Подсопочного сельсовета являются:

- Выявление природных, территориальных, экономических и трудовых ресурсов, возможностей их рационального и комплексного использования с позиций обеспечения здоровой среды обитания и комфортных условий жизни и деятельности населения.
- Разработка планировочной структуры территории сельсовета, исходя из сложившейся градостроительной ситуации с учётом экологических требований, а также требований по совершенствованию культурно-бытового обслуживания, организации труда и отдыха населения.
- Решение архитектурно-планировочных структур каждого населённого пункта, входящего в состав сельсовета.
- Определение первоочередных мероприятий по развитию инженерной инфраструктуры, жилищному строительству, строительству объектов культурно-бытового назначения.

Архитектурно-планировочная организация территории сельсовета разработана на 20 лет, с выделением первой очереди строительства, продолжительность которой с 2016 г. – 2020 г. и второй с 2020 г. - 2035 г.

2. Историческая справка

В соответствии с Законом Красноярского края от 18.02.2005г. № 13-3037 “ Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Сухобузимский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований” муниципальное образование Подсопочный сельсовет наделено статусом сельского поселения, в состав которого входят три населённых пункта – село Подсопки, деревня Татарская и деревня Карымская.

Территория Подсопочного муниципального образования граничит в северо-восточной части с МО Сухобузимский сельсовет, в западной части – с МО Миндерлинский сельсовет, в восточной части – с МО Атамановский сельсовет, в южной части – с землями МО Емельяновский район Красноярского края.

В 1646 г. по распоряжению Красноярского воеводы Петра Протасьева небольшим отрядом казаков в месте слияния Малого и Большого Бузима основывается д. Ильинская (Бузимская). В 1657-1659 гг. отряд казаков под командованием боярского сына Конона Севастьянова основал д. Кононово, в 1672 г. атаман Емельян Тюменцев с сыном Дмитрием – д. Тюменцево (Атаманово). В 50-60 гг. XVII в. Возникли деревни Балчугская, Нахвальская, Павловская.

В конце XVII в. все села и деревни по р. Бузим именовались Бузимскими. Бузимские посады служили форпостами на подступах к Красноярску. Угроза киргизского нападения заставляла русское население концентрироваться, объединяться в многодворные деревни.

Первое упоминание как об административно – территориальной единице в документах относится к 1735 году. Бузимский присуд тогда входил в состав Красноярского уезда. В 1786-87г.г. присуды заменили на волости. Сухобузимская волость вошла в Ачинский уезд.

Село Подсопки образовано в 1738 г. Енисейскими крестьянами Зотиньими. В 1829 году в Подсопочном Дмитриевском приходе насчитывалось 100 дворов. В них проживали крестьяне- 775 душ обоего пола, отставные военные- 5, солдатские жены- 9. Согласно исповедным росписям старожильческие семьи крестьян насчитывали до 20 домочадцев. Большинство носили фамилии Староватых, Кокаулиных, Якимовых, Лопатиных, Черных, Зьяриных, Ноздриных, Зотиных. К 1853 году появилось еще 79 дворов. Население выросло до 1103 человек. Потом численность населения начала уменьшаться. Через 20 лет сократилась на 350 человек. Жители села занимались сельским хозяйством: сеяли зерно, держали скот.

В 1924 году происходит территориальное деление, вместо волостей и уездов возникают районы и округа.

В 1927г. 155 хозяйств с Подсопки, 643 человека, объединились в коллективное хозяйство колхоз им. Куйбышева, с посевной площадью 2166 га.

В 1994 г. среднесписочная численность рабочих и служащих, занятых в экономике района составляла 9,5 тыс. чел. (в 1985 г. – 11,7), в сельскохозяйственных предприятиях – 2,6 тыс. чел. (в 1985 г. – 4,2). Район занимал 11 место в производстве аграрной продукции (3,1%) среди районов края. Производство показало положительную рентабельность.

Сухобузимские земли совместно с землями современных Емельяновского и западной части Большемурутинского районов с 1630-31 гг. представляли основную массу земледельческой полосы Красноярского уезда.

Площадь территории муниципального образования Подсопочный сельсовет составляет 18195 га, в том числе:

- с. Подсопки 196,5 га;
- д. Татарская 128 га;
- д. Карьмская 50,7 га.

На конец 2015 года фактическая численность населения Подсопочного сельсовета Сухобузимского района Красноярского края (далее также – муниципальное образование Подсопочный сельсовет, муниципальное образование, поселение) составляла 822 человека, в том числе:

- с. Подсопки - 435 человек;

- д. Татарская- 221 человек,
- д. Карымская- 166 человек.

Прогнозная численность (на начало 2035 года) составит 1880 человек.

Плотность населения 4,5 человека/кв . км.

Внешние и внутренние транспортные связи поселения осуществляются автомобильным транспортом. По территории Подсопочного сельсовета проходят три автомобильные дороги общего пользования местного значения. По ним проходят движение рейсовых автобусных маршрутов для связи с районным центром с. Сухобузимское.

Связь с краевым центром осуществляется автобусными маршрутами из села Сухобузимское. Ближайшая железнодорожная станция- г. Красноярск.

Ближайший аэропорт- международный аэропорт “Емельяново”.

3. Экономико-географическое положение

Подсопочный сельсовет входит в состав МО Сухобузимский район Красноярского края.

Направление развития экономики – сельское хозяйство.

Административным центром сельсовета является с. Подсопки с населением 435 человек.

Основным видом транспортных связей являются автомобильные дороги. Расстояние до районного центра с. Сухобузимское от с. Подсопки - 9 км, до г. Красноярска - 51 км. Ближайшая железнодорожная станция и пассажирский причал находятся в г. Красноярске, аэропорт – международный аэропорт “Емельяново”.

В сельсовете расположено пять сельскохозяйственных предприятий.

с. Подсопки:

1) ООО “Объединение АгроЭлита” занимается разведением свиней, выращиванием зерновых и зернобобовых культур, представляет услуги в области растениеводства.

д. Татарская:

1) ООО “СХП “Дары Малиновки” занимается выращиванием зерновых культур, разведением пород крупного рогатого скота и буйволов, представляет услуги в области растениеводства.

д. Карымская:

1) ООО Агрофирма “Бузим” занимается выращиванием зерновых и бобовых культур.

2) Отделение ООО Агрофирмы “Учумская” занимается выращиванием и продажей зерновых и бобовых культур.

3) ООО СХП “Осень” занимается выращиванием зерновых культур, оптовой торговлей пиломатериалами, торговлей розничной вне магазинов, палаток, рынков.

В ближайшее время предполагается, что специализация экономики останется прежней - аграрной.

Наиболее важным для развития экономики сельсовета является выгодное геоэкономическое положение – близость к г. Красноярску, что создаёт предпосылки для развития сельского хозяйства.

4. Природные и инженерно-геологические условия территории

4.1 Климатические условия

Климат сельсовета резко континентальный с холодной продолжительной зимой и коротким жарким летом. Согласно справочнику «Строительная климатология и геофизика» район относится к I климатическому району с подрайоном 1В. Среднемесячная температура воздуха в январе от -14°C до -28°C, в июле от 12°C до 21°C. Среднемесячная относительная влажность воздуха более 75%. Средняя температура наружного воздуха за год 0,5°C. Абсолютная минимальная температура воздуха - 53°C. Максимальная 38°C. Средняя температура воздуха наиболее холодной пятидневки - 40°C. Средняя наиболее холодного периода - 22°C. Период со средней суточной температурой воздуха $\leq 8^\circ\text{C}$ составляет 235 суток. Продолжительность периода со средней суточной температурой $\leq 0^\circ\text{C}$ составляет 168 суток. Средняя продолжительность безморозного периода составляет 120 дней. Дата первого заморозка осенью 7/IX – (ранняя), последняя 10/VI – (поздняя). Средняя амплитуда суточных колебаний относительной влажности наиболее жаркого месяца - 33%.

Количество осадков за год составляет 429 мм, жидких осадков 393 мм в год, суточный максимум осадков 67 мм. Средняя дата образования и разрушения устойчивого снежного покрова 12 ноября – 28 марта. Средняя из наибольших высот снежного покрова за зиму – 42 см. Средняя скорость ветра за 3 зимних месяца 5 м/с и более. В районе преобладают ветры западного, юго-западного и южного направлений. Средняя наибольшая скорость ветра наблюдается в январе и равна 6,2 м/с, средняя наименьшая - в июле и равна 0. Число дней с сильным ветром (≥ 15 м/с) по году составляет 18,3.

Гололед в районе отмечается не ежегодно, число дней с изморозью от 30 до 40, с мокрым снегом от 10 до 20. Максимальный диаметр отложений на проводах – гололеда менее 10 мм, изморози до 20 мм.

4.2 Гидро-геологические условия

Сухобузимский район территориально входит в состав центральных районов края. Река Енисей, протекающая по району с юга на север, делит его на две почти равные части, восточную правобережную малозаселенную, и западную левобережную.

Территория Подсопочного сельсовета расположена на правобережье и достаточно интенсивно заселена. Гидрологические условия района с Подсопки определяются водным режимом р. Сухой Бузим, являющейся правым притоком р. Бузим. Река протекает по центру села. На западной границе села, в районе автодороги Сухобузимо- Татарская, создана плотина, требующая капитального ремонта.

Русло р. Сухой Бузим извилистое, со множеством ответвлений. Долина широкая, иногда слабовыраженная, заболоченная, со старичными озерами. Речной сток р. Сухой Бузим формируется за счет таяния снега, дождей и дренирования подземных вод. Весенний подъем уровня воды в реке начинается до схода льда, в конце марта – начале апреля. Наивысшие уровни воды наблюдаются с середины апреля до середины мая. Ледоход часто сопровождается заторами. Превышение весеннего уровня над меженным достигает 5 м. Летние паводки значительно меньше весенних. Период устойчивого ледостава начинается с середины октября до середины ноября. На мелководье река промерзает до дна с образованием наледи. Река в целом маловодная, равнинного типа. Скорость течения воды до 0,9 м/с. Суточный расход незначительный. Широкого хозяйственного значения река не имеет.

Гидросеть деревень Татарская и Карымская представлена р. Минжуль, являющейся правым притоком р. Бузим. Река протекает по южным границам деревень.

Гидрологический режим рек, находящихся на территории сельсовета однотипен. По данным администрации сельсовета населенные пункты муниципального образования в зону подтопления и затопления в весенне-летний период не попадают.

Согласно данным Администрации Подсопочного сельсовета на территории Подсопочного сельсовета рядом с населенными пунктами д. Татарская и д. Карьмская имеются дамбы.

Техническое состояние дамб удовлетворительное, восстановительных и ремонтных работ за период 2010-2016 г.г. по дамбам не проводилось.

Дамбы на балансе сельсовета не состоят, технической документации и правоустанавливающих документов не имеется.

У с. Подсопки на реке Сухой Бузим расположена плотина. Плотина принята на учет администрацией Подсопочного сельсовета от 21.08.2007 г., внесена запись в Единый государственный реестр прав, № записи 24-24-23/004/2007-299У.

4.3 Геологическое строение и гидрогеологические условия территории

Территория МО Подсопочного сельсовета расположена на левом берегу р. Енисей. Площадь левобережья формировалась в условиях равнинного рельефа Западно-Сибирской низменности. Для этого района характерно многослойное, пологое, почти горизонтальное залегание слоев осадочных пород средней Юры, выделенных в Итатскую свиту с тремя подсветами. Породы нижней подсветы представлены галечниками, состоящими из хорошо окатанной гальки изверженных и метаморфических пород, песчаниками, алевролитами, аргиллитами. Общая мощность подсветы 260-280 м.

Средняя подсвета сложена желтовато-серыми песчаниками, голубовато-серыми аргиллитами с прослоями зеленоватых алевролитов с пластами углей. Общая мощность средней подсветы 130-150 м.

Нижняя часть верхней подсветы сложена желтоватыми и серыми рыхлыми песчаниками, которые в основании содержат гальку из алевролитов и аргиллитов. Сверху на песчаниках залегают аргиллиты, алевролиты, углистые сланцы. Общая мощность верхней подсветы 100-110 м.

Юрские породы повсеместно перекрыты четвертичными отложениями надпойменных террас и элювиально-делювиальными образованиями водоразделов и склонов. Мощность покровных отложений достигает 10-20 м и более. Представлены они глинистыми и песчано-галечниковыми грунтами. Четвертичные и юрские отложения обводнены. Более водообильными являются водоносные горизонты песчано-галечниковых отложений. Эти воды могут, а в ряде мест служат источником производственного водоснабжения. Однако в санитарном отношении они не защищены.

Подземные воды юрских отложений приурочены к пластам песчаников и бурых углей. По характеру движения они относятся к пластово-поровым и пластово-трещинным. Воды, в основном, напорные, величина напора достигает 10-100 м. Юрский водоносный комплекс широко используется для водоснабжения населенных пунктов сельсовета.

В сельсовете действуют, либо находятся в стадии консервации, пять водозаборных башен, в селе Подсопки расположена скважина технического водоснабжения свинокомплекса ООО "Объединение АгроЭлита" и станция очистки воды.

По химическому составу подземные воды слабо минерализованные (до 0,8 г/л), мягкие, изредка умеренно жесткие, гидрокарбонатные со смешанным катионовым составом. Температура воды в пределах 4 °С.

Расчетные ресурсы подземных вод значительно превышают фактический забор воды и позволяют при необходимости увеличить его за счет бурения дополнительных водозаборных скважин.

4.4 Инженерно-геологические условия территории

Инженерно-геологические условия застроенной территории Подсопочного сельсовета в целом благоприятны для всех видов строительства.

Основными грунтами оснований зданий и сооружений на всей селитебной территории служат четвертичные отложения, представленные в долинах аллювиальными, а на водоразделах и склонах элювиально-делювиальными суглинками, в меньшей степени супесями, глинами и песчано-галечниковыми грунтами. Суглинки слагают основной разрез. Глины и супеси имеют ограниченное распространение, залегают среди суглинков в виде линз и прослоев. Пески и гравийно-галечниковые отложения встречаются, в основном, в долинах рек прослоями и линзами толщиной до 2-6 м

Глинистые грунты, в основном твердой и полутвердой консистенции, в низинах на увлажненных участках - до мягкопластичной. На водоразделах встречаются участки макропористых грунтов с проявлением просадочных свойств I типа. Показатели физико-механических свойств несущих суглинков по данным инженерных изысканий находятся в следующих пределах:

- плотность грунтов 1,55-1,88 г/см³;
- коэффициент пористости 0,67-0,939;
- модуль общей деформации 8-9,4 Мпа;
- угол внутреннего трения 11° -18°;
- удельное сцепление 13-45 Мпа.
- коэффициент пористости 0,67-0,939;
- модуль общей деформации 8-9,4 Мпа;
- угол внутреннего трения 11° -18°;
- удельное сцепление 13-45 Мпа.

Обводненность грунтов в зависимости от рельефа местности отмечается на глубинах от 2-4 м до 10 м и более.

Глубина сезонного промерзания грунтов до 2,5 м.

Сухобузимский район расположен в зоне сейсмических сотрясений 6 баллов и менее. Сходы снежных лавин, селей и другие опасные природные явления на территории района не отмечались, за исключением подъема уровня воды в р. Енисей до критических отметок в результате экстремального сброса вод Красноярской ГЭС.

Природные и инженерно-геологические условия территории сельсовета благоприятны для застройки.

4.5 Минерально-сырьевые ресурсы

Территория сельсовета относится к левобережной части р. Енисей. В левобережной части преимущественно найдено сырье для производства строительных материалов и топливные виды сырья, что связано со структурной принадлежностью к Западно-Сибирской равнине и преобладанием пород осадочного происхождения.

В левобережной части наиболее распространены месторождения строительных материалов и месторождения горючих ископаемых (уголь, торф)

- 1) Глины, суглинки легкоплавкие для кирпича и керамзита
- 2) Глины огнеупорные и тугоплавкие для строительных целей
- 3) Песчано-гравийные материалы,
- 4) Камни строительные,
- 5) Сырье для минеральных красок.

На момент разработки проекта генерального плана на территории Подсопочного сельсовета не располагаются предприятия по добыче минерально-сырьевых ресурсов. Возможно это связано с неоднородностью распределения месторождений, либо с недостаточной степенью изученности территории и рынка сбыта продукции.

4.6 Растительный и животный мир

Территория сельсовета относится к Красноярскому природному округу с умеренно-континентальным климатом, располагаясь в зоне светлохвойных и лиственных лесов восточной части Западно-Сибирской к Западно-Сибирской платформы и западной части Южно-Енисейского кряжа. Основными породами в лесах являются: сосна, береза, осина. Меньший процент площади занимает ель, пихта, кедр, лиственница.

По долинам рек встречаются ельники, по днищам логов — осоково-кочковатые и болота. Большую площадь в сельсовете занимают березовые и осиново-березовые леса на серых лесных почвах, с травянистым покровом из лугово-лесных форм, среди которых преобладают овсяница луговая, лисохвост луговой, полевица белая, вейник, хвощ луговой, мышиный горошек, чина луговая, колокольчик сборный, медуница, клевер луговой, герань лесная, лютик многоцветковый, лабазник вязолистный (белоголовник) и др. в подлеске обычны черная и красная смородина, шиповник, таволга иволистная, молодой подрост ели, сосны, березы, осины. На свежих гарях, на почвах с мощным слоем перегноя встречаются густые заросли кипрея. Травостой изреженный, засорен сорными и ядовитыми растениями и представляет собой луговые и лугово-лесное разнотравье.

Злаки занимают до 30 %, бобовые - до 10%, широколиственные, вредные и сорные растения - 20%-30%.

На территории Подсопочного сельсовета обитают редкие виды животных, внесенные в Красные книги различных рангов:

– редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды животных, занесенные в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Красноярского края: сапсан, филин.

– редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды животных, занесенные в приложение к Красной книге Российской Федерации: коростель;

– редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды животных, занесенные в Красную книгу Красноярского края: махаон, сенница Геро, лента орденская голубая, красношейная поганка, западный тундровый гуменник (красноярско-канская субпопуляция), большой подорлик, кобчик, дупель, большой кроншнеп, сплюшка, обыкновенный зимородок, воробьиный сыч, серый журавль;

– виды животных, нуждающиеся в особом внимании к их состоянию в природной среде (приложение к Красной книге Красноярского края): чернозобая гагара, серая утка, дербник, перепел, белая сова, пестрый дрозд, обыкновенная пищуха, длиннохвостый и серый снегири, лось, выдра (постановление администрации Красноярского края от 06.04.2000 № 254-П).

К охотничье-промысловым видам животных на территории района относятся: лось, косуля, кабарга, марал, соболь, белка, заяц-беляк, лисица, колонок, горностай, бобр, норка, ондатра, выдра, барсук, волк, глухарь, тетерев, рябчик, утки, гуси, кулики, куропатки.

4.7 Ландшафт

Ландшафт - это природный географический комплекс, в котором все основные компоненты: рельеф, горные породы и почвы, атмосфера, гидросфера, растительность и животный мир, человеческое общество – находятся в сложном взаимодействии и взаимообусловленности, образуя однородную по условиям развития единую неразрывную систему.

Каждый ландшафт выполняет определённые социально-экономические функции,

которые заключаются в удовлетворении ландшафтом некоторых потребностей общества в процессе взаимодействия общества и природы. Ландшафт может выполнять несколько функций одновременно или в некоторой последовательности. Основные функции, возлагаемые на ландшафт, - ресурсо-воспроизводящие, средо-воспроизводящие и природоохранные.

Ресурсовоспроизводящие функции связаны главным образом с производственной деятельностью (добывающей промышленностью, энергетикой, сельским, лесным, водным хозяйством и др.).

Средовоспроизводящие функции связаны с участием ландшафта в воспроизводстве основных физиологических и социально-психологических факторов жизни людей (состава атмосферного воздуха, качества вод, эстетического разнообразия), а также в воспроизводстве некоторых видов производственной и непроизводственной деятельности (рекреационной, спортивной и др.).

Природоохранные функции связаны с регулирующей ролью компонентов ландшафтов в выполнении вышеназванных функций, а также водоохранную, противозерозионную и другие функции.

Левобережная часть Сухобузимского района расположена в лесостепной зоне Кеть-Енисейских высоких равнин с преобладанием достаточно увлажнённых, кроме южной части, умеренно прохладных и прохладных агроклиматических условий. Отметки высот - 250-290 м. Рельеф неоднородный, с преобладанием холмисто-увалистых и грядобразных форм.

4.8 Почвы

На территории распространены серые лесные почвы, темно-серые лесные почвы, черноземы оподзоленные, черноземы выщелоченные, черноземы обыкновенные, лугово-черноземные почвы, луговые почвы, болотные почвы, пойменные почвы, скелетные почвы.

Серые лесные почвы. В сельскохозяйственном предприятии почвы используются широко. Летом они прогреваются слабее, но оттаивают быстрее, чем южнее расположенные черноземы. В течение вегетационного периода почвы обладают вполне удовлетворительной влагообеспеченностью.

Почвы обладают неблагоприятными физическими свойствами: слабой оструктуренностью и заметной распыленностью пахотного слоя, особенно в среднеоподзоленных разностях.

Темно-серые лесные почвы. Почвы характеризуются благоприятными физическими и водно-физическими свойствами (рыхлое сложение, хорошая водопроницаемость).

Черноземы оподзоленные имеют высокое потенциальное плодородие. Основным недостатком этих почв является относительно неблагоприятный тепловой режим. Поэтому необходимо в первую очередь предусмотреть мероприятия по улучшению теплового режима, важное значение имеет применение минеральных удобрений.

Черноземы, выщелоченные являются наиболее распространенными почвами в хозяйстве. Для более полного использования высокого естественного плодородия черноземных почв необходимо проведение мероприятий, направленных на накопление и сохранение влаги в почвах. Почвы характеризуются высоким естественным плодородием. Широко используются в сельском хозяйстве для производства зерна.

Черноземы обыкновенные. Пригодные по условиям рельефа, участки распаханы. Большие открытые массивы подвержены ветровой эрозии, часто испытывают недостаток влаги для растений. На таких участках необходимы противозерозионные мероприятия, введение почвозащитных севооборотов.

Лугово-черноземные почвы. Почвы, по условиям рельефа пригодные к механизированным работам, целесообразно использовать в кормовом или овощном севообороте. На естественных кормовых угодьях для улучшения качества травостоя подсев

трав, внесение удобрений.

Луговые почвы. В настоящее время заняты пастбищами.

Болотные почвы. При вовлечении в сельскохозяйственное производство нуждаются в осушительных мелиорациях. После осушения пригодны под разные культуры. В хозяйстве эти почвы частично и периодически используются как малопродуктивные выгоны.

Пойменные почвы. Тепловой режим почв неблагоприятный, они холодны и имеют повышенное увлажнение, еще более сильное, чем у лугово-черноземных и луговых почв, отдельные участки заболочены.

Скелетные почвы приурочены к верхним частям сильнопокатого южного склона. В сельскохозяйственном производстве не используются.

5. ЭКОЛОГИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ

На фоне высокой ранимости и длительности восстановления естественных природных комплексов, при организации хозяйственной деятельности проблемы экологии приобретают первостепенное значение. Современное экологическое состояние территории определяется воздействием локальных источников загрязнения на компоненты природной среды, а также трансграничным переносом загрязняющих веществ воздушным и земным путем с прилегающих территорий.

Большое значение на экологическое состояние поселения оказывает санитарное положение территории. В поселении имеется ряд нерешенных вопросов относительно организации централизованного сбора и вывоза бытового мусора. Вместе с тем в Подсопочном сельсовете отсутствуют автомобили, позволяющие производить уборку территорий механизированным способом.

На основании вышеизложенного, сделаны определенные выводы:

- состояние благоустройства в поселении можно охарактеризовать как удовлетворительное, имеется тенденция к улучшению ситуации;
- организация централизованного сбора и вывоза бытовых отходов на территории поселения остается на достаточно низком уровне.

Для анализа экологического состояния территории муниципального образования Подсопочный сельсовет использованы следующие источники:

- Государственный доклад «О состоянии и охране окружающей среды в Красноярском крае в 2015 году, разработанный Министерством природных ресурсов и экологии Красноярского края в 2015 году.
- Временные рекомендации «Фоновые концентрации вредных (загрязняющих) веществ для городов и населенных пунктов, где отсутствуют регулярные наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха» на период 2014-2018 гг.
- Схема территориального планирования Сухобузимского района Красноярского края.

5.1 Атмосферный воздух

Уровень загрязнения атмосферы на территории Подсопочного сельсовета определяется выбросами загрязняющих веществ от стационарных (зоны производственного использования) и передвижных источников (автотранспорта).

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха в поселении являются:

- котельные, расположенные на территории населенных пунктов поселения. В процессе сжигания твердого или жидкого топлива в атмосферу выделяется дым, содержащий продукты полного (диоксид углерода и пары воды) и неполного (оксиды углерода, серы, азота, углеводороды и др.) сгорания.

- автотранспорт, осуществляющий выброс загрязняющих веществ в атмосферу. Выхлопные газы двигателей внутреннего сгорания (особенно карбюраторных) содержат огромное количество токсичных соединений - бензапирена, альдегидов, оксидов азота и углерода и особо опасных соединений свинца (в случае применения этилированного бензина).

- индивидуальные источники теплоснабжения с низкими источниками выбросов. Отопительная система жилищ (котельные установки) дает мало оксидов азота, но много продуктов неполного сгорания. Из-за небольшой высоты дымовых труб токсичные вещества в высоких концентрациях рассеиваются вблизи котельных установок;

- предприятия с низким уровнем оснащенности очистными установками;

- Охрана воздушного бассейна - это одна из важнейших функций лесов, поэтому лесозаготовка снижает защитные свойства атмосферы и способность ее к самоочищению;

- несанкционированные свалки отходов производства и потребления. Продукты горения таких видов отходов открытым способом вызывают особую тревогу, загрязняя атмосферу диоксинами и диоксиноподобными токсикантами.

При анализе экологической ситуации необходимо учитывать, что показатели качества атмосферного воздуха находятся в постоянной динамике вследствие зависимости концентрации загрязнения от силы и направления ветра, определяющих перенос и рассеивание выбросов.

Для обеспечения требуемых гигиенических норм содержания в приземном слое атмосферы загрязняющих веществ, уменьшения отрицательного влияния предприятий на население согласно СанПиНу 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» требуется от предприятий, являющихся источником негативного воздействия устанавливать санитарно-защитную зону. Санитарно-защитная зона не может рассматриваться как резервная территория предприятия или как перспектива для развития селитебной зоны.

Размещение объектов для проживания людей в СЗЗ не допускается в соответствии с требованием п. 5.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. В соответствии с п. 7.1.10. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» для котельных, тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твердом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

Для электростанций размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зависимости от типа (открытые, закрытые), мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натуральных измерений.

5.2 Водный бассейн

Через территорию муниципального образования Подсопочный сельсовет протекают реки Сухой Бузим, Минжуль.

Течение всех рек сельсовета медленное. Русла меандрирующие. Поймы рек подтапливаются в паводковый период.

В пойме имеется ряд озер речного происхождения. Вода в реках используется для хозяйственных и бытовых нужд.

5.3 Почвенный покров

Почвенный покров Подсопочного сельсовета Сухобузимского района довольно пестрый. Почвы территории относятся к группе длительно-сезонно-мерзлотных и поэтому характеризуются неоднородностью, формируются в условиях достаточного увлажнения под мелколиственными парковыми и светлохвойными лесами, что способствует развитию подзолистого процесса.

Почвенный покров представлен следующими видами почв: подзолистые, серые лесные оподзоленные, пойменные, луговые, болотные, преобладающими являются дерново-подзолистые глееватые и серые лесные глееватые почвы со вторым гумусовым горизонтом.

Почвы в основном тяжелого механического состава (суглинистые и глинистые) с признаками как грунтового, так и сезонного поверхностного переувлажнения.

Тип подзолистых почв представлен подтипом дерново-подзолистых, которые сформировались на крутых склонах логов и речек под пологом сосновых лесов на аллювиальных отложениях.

Серые лесные почвы представлены подтипом темно-серых, серых и светло-серых почв.

Эти почвы приурочены к водораздельным плато и пологим склонам логов и речек.

Луговые и болотные почвы сформировались по днищам логов и в микрозападинах.

Высокая доля проб почвы селитебной зоны в Сухобузимском районе Красноярского края, не отвечает гигиеническим требованиям по микробиологическим показателям.

Для сохранения и преумножения плодородных свойств почвы на территории поселения проектом Генерального плана рекомендовано усилить контроль за несанкционированным свалом мусора, сливом жидких бытовых и производственных отходов, а также за содержанием в почвах вредоносных компонентов.

5.4 Существующее состояние санитарной очистки территории

На территории муниципального образования услуги населению по регулярному сбору и вывозу твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) не предоставляются. Постоянно

проживающее население Подсопочного сельсовета самостоятельно осуществляет доставку ТКО на площадку складирования бытовых отходов (свалку).

Существующая система плановой очистки территории жилой застройки от бытовых отходов недостаточно эффективна. Объем твердых бытовых отходов в последние годы значительно увеличился, в частности, за счет потребительских упаковок, отслужившей бытовой техники, строительных отходов бытового происхождения. В ходе как плановых, так внеплановых проверок продолжают выявляться случаи несвоевременного вывоза твердых бытовых отходов, а также формирования несанкционированных свалок на территории жилой застройки, особенно на окраинах населенных пунктов.

На территории Подсопочного сельсовета расположены два несанкционированных полигона по складированию ТКО:

- свалка ТКО на расстоянии 1,8 км от с. Подсопки, площадью с учетом СЗЗ 1 га, вместимостью 27500 т, мощностью 1100 т/год, накоплено 5500 т, срок действия до 2019г. с последующей рекультивацией,

- свалка ТКО на расстоянии 0,9 км от д. Татарской, площадью с учетом СЗЗ 1 га, вместимостью 12500 т, мощностью 500 т/год, накоплено 2500 т, срок действия до 2020г. с последующей рекультивацией.

Кроме того, в районе с. Сухобузимское, на расстоянии 2,6 км, так же расположена несанкционированная свалка ТКО, вместимостью 211000 т, мощностью 11400 т/год, накоплено 57000 т, срок действия до 2019г. с последующей рекультивацией.

Ответственным за сроки реализации рекультивации является глава МО Сухобузимский район.

6. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

Местоположение объектов культурного наследия представлено в графических материалах генерального плана «Схеме особо охраняемых природных территорий и объектов».

Объекты культурного наследия (памятники истории) подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

Для объектов культурного наследия, находящихся на территории муниципального образования, проекты зоны охраны не разработаны.

Отношения в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия народов Российской Федерации, расположенных на территории Красноярского края, регулирует Федеральный закон от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Закон Красноярского края от 23.04.2009 № 8-3166 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Красноярского края».

Согласно приказу Министерства культуры РФ от 01.09.2015 № 2328 «Об утверждении

перечня отдельных сведений об объектах археологического назначения, которые не подлежат опубликованию» утвержден следующий перечень отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию:

- сведения о местонахождении объекта археологического наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта);
- фотографическое (иное графическое) изображение объекта археологического наследия;
- описание границ территории объекта археологического наследия с приложением текстового описания местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости;
- сведения о наличии или об отсутствии зон охраны объекта археологического наследия;
- сведения о расположении объекта археологического наследия, имеющего вид "памятник" или "ансамбль", в границах зон охраны иного объекта культурного наследия;
- сведения о предмете охраны объекта археологического наследия.

В целях охраны объектов культурного наследия, при использовании, организации планировки и застройки территории соблюдаются следующие требования:

- в пределах охранных зон, зон регулирования застройки запрещается производство земляных, строительных и других работ, а также хозяйственная деятельность без разрешения соответствующих органов охраны памятников;
- мероприятия по обеспечению сохранности памятников истории и культуры при производстве строительных, мелиоративных, дорожных и других работ осуществляются предприятиями, учреждениями и организациями, ведущими эти работы, с привлечением специализированных научных или научно-реставрационных организаций и координируются соответствующими государственными органами охраны памятников.

Таблица 1. Объекты культурного наследия

<i>№ п/п</i>	<i>Место нахождения</i>	<i>Вид памятника</i>	<i>Правовой акт</i>	<i>Категория историко-культурного значения</i>
		Памятники археологии		
1	<i>д. Татарская, стоянка Татарская, левый берег р. Минжурь, в 1 км Ю-З деревни</i>	<i>Стоянка IV тыс до нашей эры, автор Новых Л.В., 1987</i>	<i>поставлен на учет решением крайисполкома N 279 от 05.11.1990г.; код объекта 24000007289</i>	<i>Федерального значения</i>
2	<i>д. Татарская, одиночный курган Татарская, в 0,5 км западнее деревни</i>	<i>Стоянка VI-II тыс до нашей эры, автор Новых Л.В., 1987</i>	<i>поставлен на учет решением крайисполкома N 279 от 05.11.1990г.; код объекта 2400000729</i>	<i>Федерального значения</i>

Во всех населенных пунктах Подсопочного сельсовета расположены памятные

знаки в честь погибших в годы Великой Отечественной Войны, но они не имеют статуса объектов культурного наследия.

6.1 Объекты охраны и туризма

На территории Подсопочного сельсовета Казачинского района Красноярского края действующие и планируемые особо охраняемые природные территории отсутствуют.

7. МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРАВОВАЯ БАЗА В СФЕРЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ

В соответствии с Законом Красноярского края от 18.02.2005г. № 13-3037 “ Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Сухобузимский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований” муниципальное образование Подсопочный сельсовет наделено статусом сельского поселения, в состав которого входят три населенных пункта – село Подсопки, деревня Татарская и деревня Карымская.

Успешное выполнение задач развития муниципального образования Подсопочный сельсовет в различных социально-экономических отраслях во многом зависит от полноты правового обеспечения вопросов землепользования и застройки, градостроительной деятельности. В поселении имеется ряд муниципальных правовых актов (далее - МПА), регулирующих вопросы градостроительной деятельности, землепользования и застройки.¹ К таким МПА относятся утвержденные Правила землепользования и застройки, а также Местные нормативы градостроительного проектирования Подсопочного сельсовета.

По мере внесения изменений в документацию территориального планирования (Схема территориального планирования Сухобузимского района, возникает острая необходимость своевременной актуализации и иных документов градостроительного зонирования.

Органы местного самоуправления при отсутствии актуальных необходимых муниципальных правовых актов не в состоянии распоряжаться основным богатством, приносящим большую часть дохода бюджета поселения - землей.

Таким образом, главными задачами по муниципальному правовому обеспечению вопросов градостроительной деятельности, землепользования и застройки на территории поселения с целью развития муниципального образования являются:

- актуализация и утверждение правил землепользования и застройки поселения;
- подготовка и утверждение проектов планировки и межевания территории.

Необходимо организовать работу по разработке муниципальных правовых актов в области градостроительной деятельности, землепользования и застройки с целью создания условий, стимулирующих деятельность организаций различных организационно-правовых форм и форм собственности, направляющих средства на реализацию планов и программ в области градостроительной деятельности.

Учитывая социально-экономическую значимость большинства вопросов градостроительной деятельности, их возрастающую роль в решении многих социальных проблем общества, необходимо разработать комплекс мер по бюджетной поддержке инициативы заинтересованных лиц в решении указанных вопросов.

8. ТЕРРИТОРИЯ

В соответствии с Законом Красноярского края от 18.02.2005г. № 13-3037 " Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования Сухобузимский район и находящихся в его границах иных муниципальных образований" муниципальное образование Подсопочный сельсовет наделено статусом сельского поселения, в состав которого входят три населенных пункта – село Подсопки, деревня Татарская и деревня Карымская.

Административным центром сельсовета является село Подсопки.

8.1 Современное использование земельных ресурсов сельсовета

Территория МО Подсопочного сельсовета составляет 18195,41 га

Так как территория сельсовета относится к пригородной зоне г. Красноярска, этим обусловлен стабильный спрос населения на участки для жилищного строительства.

В с. Подсопки, в границах генерального плана, для строительства уже выделено 97 участков для индивидуального жилищного строительства, готовых к формированию для предоставления в аренду и продажи с аукциона.

Таблица 2. Наличие и распределение земельного фонда сельсовета по категориям земель,

№п/п	Категории земель	Общая площадь земель (камеральные измерения)	
		га	%
1	2	3	4
1.	Земли сельскохозяйственного назначения	13758,29	75,6
2.	Земли населенных пунктов	375,20	2,0
3.	Земли промышленности, в том числе	50,70	0,3
	- ЛЭП	0,41	-
	- автодороги	48,90	0,3
	- специального назначения	1,39	-
4.	Земли лесного фонда	2921,12	16,0
5.	Земли водного фонда	103,34	0,5
6.	Земли запаса	986,76	5,4
	Итого земель в административных границах	18195,41	100

Таблица 3. Экспликация сельскохозяйственных угодий на 01.01.2016г., га

№п/п	Наименование угодий	Данные, полученные путем камеральных измерений
1	Пауния	10011,7
2	Кустарник	18,03
3	Сенокосы	833,87
4	Пастбища	2756,26
5	Многолетние насаждения	126,48
6	Под постройками	7,52
7	Под водой	2,99
8	Прочие	2,05
	Итого сельскохозяйственных угодий	13758,29

Таблица 4. Распределение земель с. Подсопки.

№п/п	Состав земель	Земли населенных пунктов	
		Камеральные измерения	
		га	%
1	2	5	6
1	Селитебная зона	81,7	40,9
2	Производственная зона	14,1	7,2
3	Земли сельскохозяйственного использования	-	-
4	Рекреационная зона	-	-
5	Земли под древесно-кустарниковой растительностью	-	-
6	Земли под водными объектами	2,5	1,3
7	Земли под объектами специального значения	2,3	1,0
8	Земли, не вовлеченные в градостроительную или иную деятельность	95,9	48,8
9	Итого земель в пределах границы населенного пункта	196,5	100

Таблица 5. Распределение земель д. Татарская.

№п/п	Состав земель	Земли населенных пунктов	
		Камеральные измерения	
		га	%
1	2	5	6
1	Селитебная зона	30,3	23,9
2	Производственная зона	6,6	5,1
3	Земли сельскохозяйственного использования	32,0	24,3
4	Рекреационная зона	-	-
5	Земли под древесно-кустарниковой растительностью	-	-
6	Земли под водными объектами	-	-
7	Земли под объектами специального значения	-	-
8	Земли, не вовлеченные в градостроительную или иную деятельность	59,1	46,7
9	Итого земель в пределах границы населенного пункта	128,0	100

Таблица 6. Распределение земель д. Карымская.

№п/п	Состав земель	Земли населенных пунктов	
		Камеральные измерения	
		га	%
1	2	5	6
1	Селитебная зона	24,5	48,3
2	Производственная зона	15,1	29,8
3	Земли сельскохозяйственного использования	-	-
4	Рекреационная зона	-	-
5	Земли под древесно-кустарниковой растительностью	-	-
6	Земли под водными объектами	-	-

№п/п	Состав земель	Земли населенных пунктов	
		Камеральные измерения	
		га	%
7	Земли под объектами специального значения	-	-
8	Земли, не вовлеченные в градостроительную или иную деятельность	11,1	21,9
9	Итого земель в пределах границы населенного пункта	50,7	100

В сельсовете сложилось несоответствие между фактическим использованием земель и установленными (юридически закрепленными) категориями, что вызвано в основном несовершенством земельного законодательства и его частыми изменениями, а также отсутствием финансовых возможностей для разработки и актуализации соответствующей землеустроительной и иной проектной документации.

Земли населенных пунктов ни в одном населенном пункте сельсовета не обособлены, а границы не установлены в соответствии с действующим законодательством

Приведенные показатели использования территории муниципального образования, Подсопочного сельсовета, в различных целях свидетельствуют о сложившемся несоответствии между целевым использованием земель и установленными категориями. При разработке документов территориального планирования и проведении в последующем землеустроительных мероприятий следует устранить указанные несоответствия и упорядочить землепользование на территории района.

На территории Подсопочного сельсовета расположены 14 земельных участков, относящихся к собственности Красноярского края.

Таблица 7. Перечень земельных участков, находящихся в собственности Красноярского края, расположенных в границах МО Подсопочный сельсовет.

№п/п	Кадастровый номер	Вид разрешенного использования	Общая площадь, кв.м.	Адрес (местоположение)	Правообладатель
1	24:35:0000000:282	Для эксплуатации автомобильной дороги общего пользования	64027	Россия, Красноярский край, Сухобузимский район, автомобильная дорога Сухобузимское-Татарская-Карымское, участок № 2	КГКУ «КрУДор»
2	24:35:0000000:292	Для эксплуатации автомобильной дороги общего пользования	19320	Россия, Красноярский край, Сухобузимский район, с. Подсопки, автомобильная дорога Сухобузимское-Татарская-Карымское	КГКУ «КрУДор»

3	24:35:0000000:283	Для эксплуатации автомобильной дороги общего пользования	366609	Россия, Красноярский край, Сухобузимский район, автомобильная дорога Сухобузимское-Татарская-Карымское, участок № 1	КГКУ «КрУДор»
4	24:35:0000000:296	Для эксплуатации автомобильной дороги общего пользования	15169	Россия, Красноярский край, Сухобузимский район, автомобильная дорога Сухобузимское-Татарская-Карымское	КГКУ «КрУДор»
5	24:35:0480105:62	Для строительства модульного ФАПа (фельдшерско-акушерского пункта)	2000	Россия, Красноярский край, Сухобузимский район, с. Подсопки, ул. Колосова, 18 А	КГБУЗ «Сухобузимская РБ»
6	24:35:0020203:459	Для ведения сельскохозяйственного производства	3676400	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Подсопки. Участок находится примерно в 3,29 км от ориентира на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Сухобузимский район, участок № 34	КАЗНА КРАЯ
7	24:35:0020203:460	Для ведения сельскохозяйственного производства	1055800	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Подсопки. Участок находится примерно в 2,86 км от ориентира на	КАЗНА КРАЯ

				<i>северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Сухобузимский район, участок № 35</i>	
8	24:35:0020203:463	<i>Для ведения сельскохозяйственного производства</i>	96000	<i>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Подсопки. Участок находится примерно в 1 км от ориентира на северо-восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Сухобузимский район, участок № 38</i>	КАЗНА КРАЯ
9	24:35:0020203:464	<i>Для ведения сельскохозяйственного производства</i>	995400	<i>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Подсопки. Участок находится примерно в 2,07 км от ориентира на восток. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Сухобузимский район, участок № 39</i>	КАЗНА КРАЯ
10	24:35:0020108:136	<i>Для ведения сельскохозяйственного производства</i>	520000	<i>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Подсопки. Участок находится примерно в 2,01 км от ориентира на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край,</i>	КАЗНА КРАЯ

				Сухобузимский район, участок № 48	
11	24:35:0020108:137	Для ведения сельскохозяйственного производства	460000	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Подсопки. Участок находится примерно в 3,1 км от ориентира на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Сухобузимский район, участок № 49	КАЗНА КРАЯ
12	24:35:0020208:137	Для ведения сельскохозяйственного производства	80000	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Подсопки. Участок находится примерно в 3,17 км от ориентира на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Сухобузимский район, участок № 50	КАЗНА КРАЯ
13	24:35:0020208:191	Для ведения сельскохозяйственного производства	15000	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир с. Подсопки. Участок находится примерно в 2,59 км от ориентира на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Россия, Красноярский край, Сухобузимский район, участок № 52	КАЗНА КРАЯ
14	24:35:0480202:55	Для	804	Россия,	КГБУЗ

		размещения нежилого помещения ФАП (фельдшерско- акушерского пункт)		Красноярский край, Сухобузимский район, д. Татарская, ул. Матросова, 6-1	«Сухобузимская РБ»
--	--	--	--	---	-----------------------

Общая площадь земельных участков, относящихся к собственности Красноярского края составила 78016529 кв.м. (781,6 га).

8.2 Проектируемое использование земельных ресурсов сельсовета

На территории сельсовета расположены три населенных пункта, ни один населенный пункт не имеет утвержденного проекта черты. Вследствие чего, при обосновании проекта генерального плана Подсопочного сельсовета, были использованы уже сложившиеся границы населенных пунктов, учтенные в кадастровом делении Сухобузимского района.

Проведенный нами анализ установленных границ, а также предложения органов местного самоуправления сельсовета свидетельствуют о необходимости уточнения границ населенных пунктов с учетом особенностей использования земель местным населением, а также перспективы развития жилищной, производственной строительной и транспортной инфраструктуры.

Таблица 8. Экспликация земель, включаемых (исключаемых) в территорию населенного пункта по категориям

№ п/п	Категория земель	Общая площадь, га		Включается, га	Исключается, га
		Существу ющая	Проектир уемая		
1	2	3	4	5	6
1) с. Подсобки					
1.1	Земли сельскохозяйственного назначения			43,5	
1.2	Земли населенных пунктов	196,5	240,4		
1.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта и др.			0,4	
1.4	Земли лесного фонда				
1.5	Земли водного фонда				
1.6	Земли особо охраняемых территорий и объектов				
1.7	Земли запаса				
	Итого:	196,5	240,4	43,9	0
2) д. Карымская					
2.1	Земли сельскохозяйственного назначения			14,2	

2.2	Земли населенных пунктов	50,7	65,8		
2.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта и др.			0,9	
2.4	Земли лесного фонда				
2.5	Земли водного фонда				
2.6	Земли особо охраняемых территорий и объектов			5,2	
2.7	Земли запаса				
	Итого:	50,7	65,8	15,1	0
	Итого по сельсовету:	247,2	306,3	59,1	0

Таблица 9. Экспликация включаемых земель в территорию населенных пунктов.

Номер кадастрового квартала (кадастровый номер участка)	Исходная категория земель	Разрешенное использование	Адрес (местоположение)	Форма собственности	Включается
1	2	3	4	5	6
с. Подсопки					
24:35:0020208	Сельскохозяйственного назначения	Пастбище	--	Муниципальная	4,4
24:35:0020208:192	Сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Россия, Красноярский край, Сухобузимский район, участок № 47	Муниципальная, публично-правовых образований	4,3
24:35:0000000:283	Промышленности, транспорта, связи ... и иного специального назначения	Для эксплуатации автомобильной дороги общего пользования	Красноярский край, Сухобузимский район, а/д Сухобузимское-Татарская-Карымское, участок № 1	КГКУ «КрУДор» публично-правовых образований	0,4
24:35:0000000:1426	Населенных пунктов	Для производства сельскохозяйственной продукции (ферма КРС до 100 голов)	Красноярский край, Сухобузимский район, с. Подсопки, ул. Роца, 15	-	1,3
24:35:0000000:2447	Сельскохозяйственного назначения	Для временного хранения ТБО	Красноярский край, Сухобузимский район, 75 м по направлению на	Муниципальная публично-правовых образований	0,3

			юг от с. Подсопки,	образован ий	
24:35:0000000:1385	Сельскохозяйс твенного назначения	Для строительства свиного комплекса	Красноярский край, Сухобузимский район, примерно в 0,87 км от с. Подсопки по направлению на юг	Частная	5,7
24:35:0000000:1384	Сельскохозяйс твенного назначения	Для строительства объекта «Автомобильная дорога» (подъезд к кладбищу)	в 120 м на юг от с. Подсопки Сухобузимског о района Красноярского края	Муниципа льная публично- правовых образован ий	0,1
24:35:0020207:29	Сельскохозяйс твенного назначения	Для строительства свиного комплекса	Красноярский край, Сухобузимский район, часть контура 116 (пашни), трапеции 4455	Частная	13,9
24:35:0020207:59	Сельскохозяйс твенного назначения	Для строительства свиного комплекса	Красноярский край, Сухобузимский район	Частная	13,5
24:35:0020207:58	Сельскохозяйс твенного назначения	Для строительства автомобильной дороги (съезд на общественные сенокосные угодья)	Красноярский край, Сухобузимский район	Муниципа льная публично- правовых образован ий	0,05
24:35:0000000:292	Населенных пунктов	Для эксплуатации автомобильной дороги общего пользования	Красноярский край, Сухобузимский район, а/д Сухобузимское- Татарская- Карымское	КГКУ «КрУДор » публично- правовых образован ий	0,0006
24:35:0020208:70	Промышленно сти, транспорта, связи ... и иного специального назначения	Опора ЛЭП	-	-	0,0004

24:35:0020208:71	Промышленно сти, транспорта, связи ... и иного специального назначения	Опора ЛЭП	-	-	0,0004
24:35:0020208:72	Промышленно сти, транспорта, связи ... и иного специального назначения	Опора ЛЭП	-	-	0,0004
24:35:0020208:73	Промышленно сти, транспорта, связи ... и иного специального назначения	Опора ЛЭП	-	-	0,0004
Итого:					43,9
д. Карымская					
24:35:0110202	Сельскохозяйс твенного назначения	Пастбище	-	Муниципа льная	4,6
24:35:0000000:282	Промышленно сти, транспорта, связи ... и иного специального назначения	Для эксплуатации автомобильной дороги общего пользования	Красноярский край, Сухо бузимский район, а/д Сухобузимское- Татарская- Карымское, участок № 2	КГКУ «КрУДор » публично- правовых образован ий	0,9
24:35:0110201:4	Сельскохозяйс твенного назначения	-	-	-	1,2
24:35:0110201:2	Сельскохозяйс твенного назначения	Для размещения и эксплуатации производствен ных зданий и сооружений	Красноярский край, Сухо бузимский район, д. Карымская, участок 2	Частная	4,9
24:35:0480301:1007	Населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Красноярский край, Сухо бузимский район, д.	Частная	0,2

			<i>Карымская, ул. Тракторная, д. 7</i>		
<i>24:35:0480301:88</i>	<i>Населенных пунктов</i>	<i>Для ведения личного подсобного хозяйства</i>	<i>Красноярский край, Сухо- бузимский район, д. Карымская, ул. Тракторная, дом 1</i>	<i>Частная</i>	<i>0,2</i>
<i>24:35:0110201</i>	<i>Сельскохозяйс- твенного назначения</i>	<i>Пастбище</i>	-	<i>Муниципа- льная</i>	<i>3,1</i>
<i>Итого:</i>					<i>15,1</i>

В таблице 9 приведены данные о включаемых землях из категорий земель сельскохозяйственного назначения и земель промышленности, транспорта, энергетики ... в категорию земли населенных пунктов. Площадь населенного пункта с. Подсопки увеличилась на 43,9 га, за счет включения земельных участков из категорий сельскохозяйственного назначения и земель промышленности, транспорта, связи ... В д. Карымская увеличение площади на 15,1 га произошло за счет включения категории земель сельскохозяйственного назначения, части автодороги "Татарская-Карымская" и существующего жилого фонда, сформированного за существующей чертой населенного пункта.

Земельные участки из категории земель сельскохозяйственного назначения включаемые в проектные границы населенных пунктов не входят в перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий Сухобузимского района, в соответствии с постановлением Совета администрации Красноярского края от 07.10.2010 г. №496-п «Об утверждении перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для других целей не допускается».

9. НАСЕЛЕНИЕ

9.1 Существующее население

На основании статистических данных, предоставленных Администрацией Подсопочного сельсовета Сухобузимского района Красноярского края, фактическая численность населения сельского поселения на конец 2015 г. составила 802 человека.

Система расселения сельсовета исторически сформировалась по долинам рек и вдоль основных дорог.

Таблица 10. Численность и плотность населения Подсопочного сельсовета на конец 2015 г.

<i>№п/п</i>	<i>Населенный пункт</i>	<i>Численность населения, чел.</i>	<i>Плотность населения, чел.</i>
<i>1</i>	<i>с. Подсопки</i>	<i>435</i>	<i>н/д</i>
<i>2</i>	<i>д. Татарская</i>	<i>221</i>	<i>н/д</i>
<i>3</i>	<i>д. Карымская</i>	<i>166</i>	<i>н/д</i>
	<i>Итого по сельсовету</i>	<i>822</i>	<i>4,5</i>

За период с 2010 по 2015 годы численность постоянного населения муниципального образования Подсопочный сельсовет уменьшилась на 0,7 % или на 6 человек (Таблица 10).

Таблица 11. Динамика численности населения Подсопочного сельсовета за период с 2010-2015 гг. (на начало года, человек)

№п/п	Населенный пункт	2010	2011	2012	2013	2014	2015
1	с. Подсопки	461	460	429	437	438	435
2	д. Татарская	192	191	190	199	214	221
3	д. Карымская	175	160	158	156	161	166
	Итого по сельсовету	828	811	777	792	813	822

Источник: Администрация Подсопочного сельсовета

Средняя рождаемость за 2010-2015г.г. составляет 11 человек, средняя смертность 12 человек. Смертность по сельсовету превышает рождаемость в 1,09 раз.

Увеличение численности населения происходило благодаря механическому приросту. В период с 2010-2015 гг. в среднем количество прибывших составило 30 человек, среднее число убывших 23 человека.

В таблице 12 представлены показатели структуры населения на основе численности населения за шесть лет.

Таблица 12. Распределение населения по возрастным группам

№п/п	Населенный пункт	2010	2011	2012	2013	2014	2015
1	с. Подсопки	461	460	429	437	438	435
	Дети	101	101	98	100	103	103
	Трудоспособное население	279	278	250	254	252	250
	Пенсионеры	81	81	81	83	83	82
2	д. Татарская	192	191	190	199	214	221
	Дети	58	55	54	59	62	66
	Трудоспособное население	96	99	97	97	105	85
	Пенсионеры	38	37	39	43	47	70
3	д. Карымская	175	160	158	156	161	166
	Дети	40	36	36	41	42	44
	Трудоспособное население	122	110	109	102	105	104
	Пенсионеры	13	14	13	13	14	18
4	Итого по сельсовету	828	811	777	792	813	822
	Дети	199	192	188	200	207	213
	Трудоспособное население	497	487	456	453	462	439
	Пенсионеры	132	132	133	139	144	170

Источник: Администрация Подсопочного сельсовета

Численность населения младше трудоспособного возраста в течение шести лет в среднем составляет 200 человек. К концу 2015 года увеличивается до 213 человек, что выражается в 1,07 %.

Численность населения в трудоспособном возрасте в течение шести лет в среднем

составляет 469 человек. К концу 2015 года уменьшается до 459 человек, что выражается в - 0,98 %.

Население старше трудоспособного возраста убывает на 0,9 %.

Средняя рождаемость за 2010-2015г.г. составляет 11 человек, средняя смертность 12 человек. Смертность по сельсовету превышает рождаемость в 1,09 раз. Таким образом, в сельсовете присутствует небольшая стабильная естественная убыль населения.

Увеличение численности населения происходило благодаря механическому приросту. В период с 2010-2015г.г. в среднем количество прибывших составило 30 человек, среднее число убывших 23 человека.

Численность населения в трудоспособном возрасте по сельсовету (с учетом мигрантов 30 человек) в среднем составляет 59 % от общей численности населения, наблюдается небольшое увеличение численности этой группы населения на 489 человек за шесть лет. Население старше трудоспособного возраста убыло в период с 2010 по 2015 года на 72 человека, в среднем за шесть лет численность этой группы составляет около 9% от общей численности населения. Численность населения мужчин в трудоспособном возрасте по годам превышает население женщин в среднем на 4 %. В возрастной группе старше трудоспособного возраста численность женщин значительно превышает численность мужчин, это говорит о том, что продолжительность жизни мужчин ниже продолжительности жизни женщин.

При стабильной численности младшего поколения возможен рост удельного веса населения в возрасте старше трудоспособного. Таким образом, развивающийся процесс старения населения и как следствие этого смертность населения, порождает ряд экономических проблем, решение которых требует значительных финансовых и временных затрат. Основное экономическое последствие этого – уменьшение в перспективе численности трудовых ресурсов; старение трудового потенциала, рост заболеваемости; увеличение демографической нагрузки пожилыми людьми и рост затрат на их социальное обеспечение, снижение возможностей экономического роста.

Таблица 13. Показатели демографической нагрузки трудоспособного населения на 100 человек

<i>Год</i>	<i>Младше трудоспособного возраста</i>	<i>Старше трудоспособного возраста</i>	<i>Общая демографическая нагрузка</i>
2010	24	16	40
2011	24	27	51
2012	52	29	81
2013	44	31	75
2014	44	31	75
2015	46	33	79

Источник: Администрация Подсопочного сельсовета

Коэффициент общей демографической нагрузки показывает, что в 2015 году количество потенциальных иждивенцев в возрасте до 15 лет и 60 лет и старше достигает 79 на 100 потенциальных работников в возрасте 16-59 лет. Численность населения старше трудоспособного не превышает численность населения моложе трудоспособного, это говорит о том, что стареющее население будет сменяться подрастающим поколением.

Прослеживается увеличение населения возрастной группы младше трудоспособного возраста (на 10 % за шесть лет), которое не вызовет сокращения доли детей в общей численности населения, и не позволит опередить росту смертности доли населения пожилого возраста

Таблица 14. Динамика изменения показателей населения сельсовета.

№п/п	Наименование показателей	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
1	Численность родившихся, чел.	10	14	6	15	10	13
2	Численность умерших, чел.	14	11	16	10	6	15
3	Естественный прирост чел.	-4	+3	-10	+5	+4	-2
4	Численность прибывших за год, год	31	27	40	37	27	19
5	Численность выбывших за год, чел.	34	20	15	21	32	17
6	Миграционный прирост населения, чел.	+3	+7	+25	+16	-5	+2

Источник: Администрация Подсопочного сельсовета

По Подсопочному сельсовету наблюдается небольшая тенденция естественной убыли населения, в среднем за шесть лет смертность превышает рождаемость на 1 человека. Однако, подобная демографическая ситуация компенсируется миграцией населения из городов в сельскую местность. В среднем за шесть лет число приехавших составило 30 человек.

9.2 Проектная численность населения

Расчет проектной численности населения производится двумя способами:

1. численность населения рассчитывается с учетом естественного и механического прироста.

2. численность населения рассчитывается с учетом возможного расселения.

1) Проектная численность населения, рассчитанная с учетом естественного механического прироста (H_n).

На основе данных о рождаемости, смертности, механическом приросте и выбытии за 2010-2015 гг. рассчитаны средние показатели изменения численности населения.

Таблица 15. Средний показатель за 2010-2015 год

№п/п	Показатель	Значение
1	Рождаемость (Р)	11
2	Смертность (С)	12
3	Механический прирост (МП)	30
4	Механическое выбытие (МВ)	23

Фактором роста численности населения является миграция, средний механический прирост составляет 30 человек в год.

Расчет проектной численности населения ведется по следующей формуле:

$$H_n = H_1 + (P - C) * n + (MP - MB) * N$$

где, H_1 – исходный год (2015 г.),

n – количество лет в периоде.

Таблица 16. Проектная численность населения, человек.

<i>№п/п</i>	<i>Наименование населенного пункта</i>	<i>2020г.</i>	<i>2035г.</i>
<i>1</i>	<i>с. Подсопки</i>	<i>465</i>	<i>555</i>
<i>2</i>	<i>д. Татарская</i>	<i>251</i>	<i>341</i>
<i>3</i>	<i>д. Карымская</i>	<i>196</i>	<i>286</i>
<i>4</i>	<i>Всего по сельсовету</i>	<i>912</i>	<i>1182</i>

По данным расчетов численность населения сельсовета за 20 лет увеличится в среднем на 270 человек. И составит на первую очередь 912, на расчетный срок 1182 человека.

Проектная численность населения, рассчитанная с учетом возможного расселения (Нрасс).

Территория сельсовета относится к пригородной зоне г. Красноярск, этим обусловлен стабильный спрос на земельные участки для индивидуального усадебного строительства, а также для ведения личного подсобного хозяйства. Принимаемая в проекте планируемая численность населения рассчитывалась, исходя из числа городских жителей, желающих иметь земельный участок на данной территории, и от возможного территориального развития населенных пунктов сельсовета. В с. Подсопки для строительства уже выделено 97 участков, готовых к формированию для продажи с аукциона в границах генерального плана.

Таблица 17. Прирост численности населения

<i>NN</i>	<i>Население населенного пункта</i>	<i>Количество семей</i>			<i>Прирост населения</i>		
		<i>на 1 очередь</i>	<i>на расчетный срок</i>	<i>всего</i>	<i>на 1 очередь</i>	<i>на расчетный срок</i>	<i>всего</i>
<i>1</i>	<i>с. Подсопки</i>	<i>78</i>	<i>235</i>	<i>313</i>	<i>234</i>	<i>705</i>	<i>939</i>
<i>2</i>	<i>д. Карымская</i>	<i>5</i>	<i>16</i>	<i>21</i>	<i>15</i>	<i>48</i>	<i>63</i>
<i>3</i>	<i>д. Татарская</i>	<i>5</i>	<i>17</i>	<i>22</i>	<i>15</i>	<i>51</i>	<i>66</i>
	<i>Всего по сельсовету</i>	<i>88</i>	<i>268</i>	<i>356</i>	<i>264</i>	<i>804</i>	<i>1068</i>

В населенных пунктах Подсопочного сельсовета отведены территории под перспективное жилищное строительство. Количество отведенных земельных участков в среднем по 20 соток - всего 356 на сельсовет.

В с. Подсопки на 2020 г. - 78 шт.; на 2035г. - 235 участка.

В д. Карымской на 2020 г. - 5 шт.; на 2035г. - 16 участков.

В д. Татарской на 2020 г. - 5 шт.; на 2035г. - 17 участков.

При коэффициенте семейности 3, прирост численности населения в сельсовете на расчетный срок составит 1068 человек.

В сельсовете расположено пять сельскохозяйственных предприятий. Из числа жителей сельсовета на них трудится 94 человека. Потребность в дополнительных трудовых ресурсах на расчетный срок составит 22 человека (по данным Подсопочного сельсовета). При пересчете на коэффициент семейности равный 3, прирост численности населения за счет развития предприятий составит 66 человек.

При развитии производства, в перспективе, в с. Подсопки предполагается строительство полуавтоматизированной фермы КРС на 500 голов с числом работников 10 человек, что даст прирост численности населения 30 человек.

Кроме того, учреждения здравоохранения и образования испытывают острый

недостаток в квалифицированных кадрах.

Таким образом, около 10% прироста численности населения сельсовета составит население, прибывшее для работы на различных предприятиях.

В таблице 18 представлена итоговая численность населения на расчетный срок, рассчитанная с учетом возможного расселения. Для упрощения дальнейших расчетов значение проектной численности населения округляется до десятков.

Таблица 18. Численность населения на расчетный срок, чел.

Наименование населенного пункта	Численность населения на 01.01.2015г.	Численность населения расчетная		Численность населения, принимаемая в проекте	
		2020	2035	2020	2035
с. Подсопки	435	669	1374	670	1370
д. Карымская	166	181	229	190	230
д. Татарская	221	236	287	240	290
Всего по сельсовету	822	1086	1890	1100	1890

Численность населения с учетом возможного расселения на первую очередь составит 1090 человек, на расчетный срок – 1890 человек.

Прогнозируемое население рассчитывалось двумя способами, которые учитывают разные факторы, влияющие на динамику и структуру населения. Таким образом, при расчетах получены две проектные численности населения.

Первая численность населения рассчитывалась, учитывая статистические данные по рождаемости, смертности и миграционным процессам.

Эта методика отражает реальную ситуацию в районе, в случае, если не будет изменяться экономическая и социальная структура уровня жизни сельского населения.

Из-за низкого уровня жизни и ряда других социальных факторов, влияющих на воспроизводство местного населения, показатель численности населения будет неизбежно сокращаться за счет смертности, соответственно, не будет и естественного прироста. В тоже время, численность населения будет стабильно увеличиваться за счет постоянного притока мигрантов.

Исходя из численности населения, полученной путем возможного расселения, где учтена потребность городского населения в земельных участках под жилищное строительство, видно, что население за 20 лет увеличится на 44%, что является достаточно высоким показателем.

Данный показатель численности населения, полученный по второму варианту расчёта, принимается в проекте за основу.

Проектируемая численность населения сельсовета на первую очередь строительства (2016г.) составит 1100 человек, на расчётный срок (2035г.) - 1890 человек.

10. ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД

10.1 Характеристика жилищного фонда

На территории населенных пунктов Подсопочного сельсовета преобладает малозэтажная застройка многоквартирными жилыми домами усадебного типа.

По данным Федерального Статистического Наблюдения, сведения о жилищном фонде по состоянию на 31 декабря 2015 года, по отчету администрации Подсопочного сельсовета.

Всего в сельсовете 227 домов, общей площадью 17,8 тыс. м².

Таблица 19. Распределение жилищного фонда по материалу стен, времени постройки и проценту износа.

Наименование показателей	Общая площадь жилых помещений тыс. м ²	Число жилых домов (индивидуально-определенных зданий) единиц	Число многоквартирных жилых домов, единиц
<i>По материалу стен:</i>			
Кирпичные	1,7		14
Панельные	3,1		24
Деревянные	12,8	96	91
Прочие	0,2		2
<i>По годам возведения:</i>			
1921-1945	1,4	38	2
1946-1970	5,8	53	54
1971-1995	10,1	2	74
После 1995	0,5	3	1
<i>По проценту износа:</i>			
от 31% до 65%	8,4	45	62
От 66% до 70%	9,4	51	69

На территории сельсовета нет ветхого и аварийного жилья.

Износ 120 домов до 70%, составляет 53% от общего объема жилого фонда. Предполагается, что обновление жилищного фонда будет осуществляться за счет частных инвестиций. Данных о наличии ветхого фонда с износом 70% и более нет.

10.2 Жилищное строительство

Прирост населения на расчетный срок составит 1068 человек, при коэффициенте семейности – 3,0, прирост количества семей составит 356 семей. На первую очередь строительства принимается норматив общей жилой площади на одного человека – 21 м², расчетный срок – 24 м².

Таблица 20. Потребность в новом жилищном строительстве

№п/п	Наименование населенного пункта	Количество многоквартирных домов		Общая площадь, м ²	
		На 1 очередь	На 2 очередь	На 1 очередь	На 2 очередь
1	с. Подсопки	78	235	4914	16920
2	д. Карымская	5	16	315	1152
3	д. Татарская	5	17	315	1224
	Всего по сельсовету	88	268	5544	19296

Проектом генерального плана предусмотрено размещение на территории населенных пунктов Подсопочного сельсовета одно-двухэтажных жилых домов усадебного типа с количеством квартир от одной до двух.

Общий объем нового жилищного строительства составит 356 многоквартирных жилых домов, общей площадью 24840 м².

В таблице 21 представлена характеристика существующего жилищного фонда и рекомендации по дальнейшему его использованию, предложения по размещению и объёмы планируемого нового жилищного строительства.

Таблица 21. Жилищный фонд Подсопочного сельсовета.

NN	Наименование нас. Пункта/существующая численность населения	Прирост населения (расч. срок)	Существующий жилой фонд/обеспеченность, м ² /чел.	Сохраняемый жилищный фонд, м ²	Новое строительство м ² кол. домов		Общая площадь жилищного фонда с расч. сроком, м ²
					Расч. срок	В т.ч. на I очередь	
1	Подсопочный сельсовет, 822 человека	1058 человек	17800/21,65	17800	19008/352	5544/8	36808

В таблицах № 20-21 объемы жилищного строительства представлены без учета сноса ветхого жилого фонда. Согласно справочным данным, на сегодняшний день в сельсовете имеется 120 жилых домов с износом до 70% и более. Первая очередь жилищного строительства намечается на свободных землях, перспективное строительство предусматривает реконструкцию существующей градостроительной системы. Жилые дома, расположенные в санитарно-защитной зоне действующих предприятий, сохраняются до амортизационного износа зданий. Все жители имеют возможность ведения личного подсобного хозяйства. Площадь приусадебных земельных участков отводится согласно местным нормативам градостроительного проектирования Подсопочного сельсовета Сухобузимского района Красноярского края.

11. СИСТЕМА КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ

11.1 Существующее положение

В настоящее время система культурно-бытового обслуживания территории Подсопочного сельсовета имеет следующую структуру. Опорным пунктом обслуживания является с. Подсопки.

В административном центре и в деревнях, расположенных в границах сельсовета расположены учреждения I и II ступеней обслуживания населения. Учреждения эпизодического пользования (районная больница, музей, районная библиотека, учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения, предприятия коммунального обслуживания и т.д.) расположены в районном центре с. Сухобузимское.

На территории с. Подсопки расположены:

- 1) Здание администрации Подсопочного сельсовета.
- 2) Здание ОУ "Подсопочная основная общеобразовательная школа", филиал МКОУ "Сухобузимская СОШ" по адресу: Красноярский край, Сухобузимский район, с. Подсопки, ул. Советская, д.21. Здание начальной школы деревянное, одноэтажное, отдельно стоящее. Основная школа расположена рядом в отдельно стоящем деревянном здании по адресу ул. Советская, 19. Общая вместимость составляет 60 человек, фактическая обучаемость 42

человека.

Согласно заключению санитарно-эпидемиологической экспертизы, выполненной Федеральным бюджетным учреждением здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Красноярском крае» № 3725 от 25.08.2016г. выявлено:

- отсутствует спортивный зал, недостаточно оборудована спортивная зона, уроки физкультуры предусмотрены на открытом воздухе;
- в хозяйственной зоне контейнер для сбора ТБО установлен на земле, отсутствует оборудованная площадка с твердым покрытием;
- отсутствует лаборантская в кабинете химии;
- отсутствует актовый зал;
- питание для обучающихся организовано не в соответствии с требованиями ФЗ РФ от 29.12.2012г. № 273;
- помещение мастерской не имеет механической вытяжки, используется для хранения лабораторной посуды и спортивного инвентаря.

По результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы: для осуществления образовательной деятельности Подсопочная основная общеобразовательная школа не соответствует государственным санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

3) детский сад на 55 мест, обслуживающий с. Подсопки. Здание кирпичное, состояние удовлетворительное, фактическая наполняемость 87 %, проектная мощность 100%. Процесс дошкольного образования в детском саду проходит на базе организованных групп, группы посещают дети в возрасте 6-7 лет.

4) Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Подсопочная централизованная клубно-библиотечная система» Подсопочного сельсовета. Здание деревянное, состояние удовлетворительное, библиотека имеет в фонде 6000 единиц, помещение сельского клуба рассчитано на 180 мест. Фактическая и проектная наполняемость 100%.

5) фельдшерско-акушерский пункт на 11 посещений в смену, обслуживающий с. Подсопки. Здание модульное в удовлетворительном состоянии, посещаемость 100%, проектная мощность 100%. Состояние ФАП неудовлетворительное.

6) Отделение почтовой связи.

7) Магазин смешанных товаров на площади возле здания администрации.

На территории д. Карымской расположены:

1) сельский клуб на 150 мест, обслуживающий д. Карымская. Здание кирпичное в удовлетворительном состоянии, наполняемость 100 %, проектная мощность 100%.

2) фельдшерско-акушерский пункт на 8 посещений в смену, обслуживающий д. Карымская. Здание деревянное в удовлетворительном состоянии. Фактическая и проектная наполняемость 100 %.

3) Открытая спортивная площадка.

4) Магазин смешанных товаров и торговый павильон

На территории д. Татарская расположены:

1) основная школа на 105 мест, обслуживающая так же д. Карымскую. Здание кирпичное, состояние удовлетворительное, наполняемость 87%, проектная мощность 100%. Дошкольное образование организовано на базе группы дошкольного образования. Процесс обучения детей проходит в приспособленном помещении здания школы, группу посещают дети в возрасте 6-7 лет.

2) фельдшерско-акушерский пункт на 8 посещений в смену. Здание кирпичное в неудовлетворительном состоянии, наполняемость 100%, проектная мощность 100%.

3) сельская библиотека, обслуживает так же д. Карымскую. В фондах 9000 единиц, здание кирпичное, состояние удовлетворительное.

4) Спортивный зал при Татарской основной школе.

5) Два магазина смешанных товаров.

Внешкольные учреждения находятся в районном центре в с. Сухобузимское, в сельсовете по данным администрации таких учреждений нет.

Пожарные части, обслуживающие территорию сельсовета, территориально находятся в с. Сухобузимское и с. Атаманово.

11.2 Проектные предложения

Предлагаемая проектом организация культурно-бытового обслуживания основана на комплексном решении сети культурно-бытовых учреждений в единой системе, где каждый населенный пункт занимает определенное место в соответствии со своим статусом в системе расселения. В границах Подсопчного сельсовета две категории центров обслуживания:

- местные центры, где сосредоточено повседневное и периодическое обслуживание, это административный центр, с. Подсопки, и населенные пункты: д. Карымская и д. Татарская,

- районный центр, с. Сухобузимское, с более широким спектром учреждений обслуживания.

Анализ существующих и расчет проектируемых учреждений обслуживания сельсовета сведен в таблице 22. Проектом предлагается улучшение культурно-бытового обслуживания населения сельсовета, в соответствии с требованиями местных нормативов градостроительного проектирования Подсопчного сельсовета, исходя из численности и демографического состава населения.

Таблица 22. Объемы строительства объектов культурно-делового обслуживания на территории сельсовета

№ п/п	Наименование учреждения	Расчетная норма на 1000 жителей		Общая вместимость по нормативу		Сохраняемых		Намеченных к строительству	
		1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок	1 очередь	Расч. срок
1	Детские дошкольные учреждения	55 мест	80 мест	60	150	55	55	-	95
2	Спортивные площадки с навесом	1500 м ²	1500 м ²	1635	2820	2000	2000	-	820
3	Дом быта	70 раб.мест.	7 р.м.	8 раб.мест	14 раб.мест	-	-	8 раб.мест.	14 раб.мест
4	Детская площадка	700 м ²	700 м ²	763	1316	-	-	763	1316
5	Магазин смешанных товаров	250 м ²	250 м ²	273	470	210	210	-	260

Планируемое строительство объектов соцкультбыта на первую очередь и расчетный срок строительства:

Административное здание: в с. Подсопки на первую очередь предлагается провести

капитальный ремонт.

Школы: в с. Подсопки на 1 очередь предлагается строительство основной общеобразовательной школы на 250 мест.

Расчет количества учащихся и площади участка выполнен в соответствии с требованиями:

- СП 42.13330.2011. Свод правил. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", прил. Ж;
- "Региональных нормативов градостроительного проектирования Красноярского края", утвержденных 23.12.2014г. №631-п.

Количество учащихся на расчетный срок составит: $(1370/1000)*180=247$ человек. Проектом предложено строительство школы на 250 мест.

Площадь участка общеобразовательной школы, при норме $50,0 \text{ м}^2$ на 1 учащегося, должна быть не менее $(250*50)=1,25$ га. Проект генерального плана предусматривает строительство новой школы на территории, занятой существующей школой. Площадь участка существующей школы составляет 2,8 га.

В д. Татарской к концу расчетного срока провести капитальный ремонт здания школы.

Детские сады: в с. Подсопки на 1 очередь предлагается отремонтировать существующее здание и благоустроить территорию; в д. Татарской, на конец расчетного срока строительства, предлагается построить здание детского сада на 95 мест, с учетом подвоза детей из д. Карымской.

Медицинские учреждения: во всех населенных пунктах провести ремонт фельдшерско-акушерских пунктов.

Спортивные площадки с навесом: в д. Карымской на 1 очередь планируется устройство навеса над существующей площадкой. К концу расчетного срока необходимо выполнить строительство новой площадки в с. Подсопки рядом с детским садом.

Спортивные залы: сохраняются спортивные залы при школах в с. Подсопки и д. Татарская.

Клубы, библиотеки, досуговые центры: в с. Подсопки сохраняется Муниципальное бюджетное учреждение культуры "Подсопочная централизованная клубно-библиотечная система" Подсопочного сельсовета и сельская библиотека в д. Татарской. Здания на конец расчетного срока необходимо отремонтировать. В центре д. Татарской, в районе планируемой зоны рекреации предлагается оставить территорию для возможного строительства досугового центра.

Магазины: во всех населенных пунктах на первом этапе предлагается сохранить все магазины и торговые павильоны с возможным их ремонтом за счет частных инвестиций. К концу расчетного срока в с. Подсопки в районе нового строительства необходимо построить новый магазин.

Дом быта: в д. Татарской на 1 очередь запланировано строительство дома быта на 8 рабочих мест в районе планируемой зоны рекреации; на конец расчетного срока в с. Подсопки в районе нового жилищного строительства необходимо построить дом быта на 14 мест.

Детские площадки: в д. Татарской на 1 очередь запланировано строительство детской площадки в районе планируемой зоны рекреации; на конец расчетного срока в с. Подсопки в районе нового жилищного строительства необходимо так же организовать площадку для детей.

12. СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

12.1 Существующее положение

Основной отраслью экономики Подсопочного сельсовета является сельское хозяйство.

В сельсовете расположено пять сельскохозяйственных предприятий.

с. Подсопки:

1) ООО «Объединение АгроЭлита» занимается разведением свиней, выращиванием зерновых и зернобобовых культур, представляет услуги в области растениеводства.

д. Татарская:

1) ООО «СХП «Дары Малиновки» занимается выращиванием зерновых культур, разведением пород крупного рогатого скота и буйволов, представляет услуги в области растениеводства.

д. Карымская:

1) ООО Агрофирма «Бузим» занимается выращиванием зерновых и бобовых культур.

2) Отделение ООО Агрофирмы «Учумская» занимается выращиванием и продажей зерновых и бобовых культур.

3) ООО СХП «Осень» занимается выращиванием зерновых культур, оптовой торговлей пиломатериалами, торговлей розничной вне магазинов, палаток, рынков.

В ближайшее время предполагается, что специализация экономики останется прежней - аграрной.

За период с 2010 по 2015 годы среднесписочная численность работников сократилась в организациях различной формы собственности.

Высвобождение работников на предприятиях способствовало развитию предпринимательской инициативы. Возросла доля занятых личным подсобным хозяйством.

Таблица 23. Динамика 2010-2015 по сельсовету в целом:

№ п/п	Итого по сельсовету	2010	2011	2012	2013	2014	2015
1	Коровы	82	87	74	65	64	62
2	Овцы	50	29	43	28	31	42
3	Лошади	20	20	23	12	13	17
4	Птица	790	747	739	644	601	787
5	Крупный розатый скот	172	168	140	143	140	124
6	Пчелы	80	77	155	220	220	134
7	Овощи	59,1	59,1	59,1	59,1	59,1	59,1

12.2 Проектные предложения

В с. Подсопки, с целью развития производственной зоны, в южной части села остаются резервными территории для устройства птицефермы и фермы КРС.

В д. Татарской, в северной части населенного пункта, в перспективе возможна реконструкция фермы КРС на 500 голов. Сохраняется вся существующая складская зона, зерносушилка.

В д. Карымской сохраняются все существующие производственные комплексы.

складская зона, овощехранилище, строительный двор, машиноремонтные мастерские.

При вложении определенных инвестиций, данный потенциал позволит увеличить производство и реализацию сельскохозяйственной продукции, и занятость населения в сфере малого предпринимательства.

Для выполнения поставленных целей определены направления:

- развитие агропромышленного комплекса за счет поддержки личных подсобных хозяйств и развития животноводства в фермерских хозяйствах, а также увеличение объемов и расширения ассортимента перерабатываемой сельскохозяйственной продукции;
- развитие и поддержка малого и среднего бизнеса за счет создания привлекательных условий для вхождения на территорию новых инвесторов и реализации целевых программ;
- создание новых рабочих мест;
- создание и расширение перерабатывающих производств;
- развитие системы сбыта и закупа продукции у населения;
- формирование инфраструктуры обслуживания (подъездные пути, средства связи, водо- и энергоснабжение и др.);
- ежегодное бесплатное проведение ветеринарного осмотра скота, организация его ветеринарного обслуживания, борьба с заразными болезнями животных;
- гарантированное обеспечение животных кормами.

13. ИНФРАСТРУКТУРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ

13.1.1 Транспорт. Существующее положение

Пассажиры и грузовые перевозки в границах сельсовета осуществляются только автомобильным транспортом. По территории Подсопского сельсовета проходят три автомобильные дороги общего пользования местного значения. По ним проходят движение рейсовых внутрирайонных автобусных маршрутов для связи с районным центром с Сухобузимское.

Таблица № 24. Перечень автомобильных дорог общего пользования муниципального значения

<i>%п/п</i>	<i>Наименование автомобильной дороги</i>	<i>Техническая категория дороги</i>	<i>Вид собственности</i>
1	Миндерла-Татарская	IV	Собственность субъекта Российской Федерации
2	Сухобузимское- Татарская-Карымская	IV	Собственность субъекта Российской Федерации
3	Татарская- Иркутское	IV	Собственность субъекта Российской Федерации

Связь с краевыми центром- автобусными маршрутами из села Сухобузимское. Ближайшая железнодорожная станция- г. Красноярск. Международный аэропорт "Емельяново"

Расстояние от с. Подсопки до районного центра с. Сухобузимское - 9 км, до г. Красноярска -51 км.

Главный въезд в с. Подсопки осуществляется по асфальтобетонной дороге местного значения Сухобузимское-Татарская-Карымская. Эта же дорога связывает все три населенные пункта, протяженность дороги 4 км. Рейсовые автобусы движутся только в направлении Сухобузимское- Подсопки- Татарская.

По территории сельсовета осуществляется транзитное движение автотранспорта и рейсовых автобусов в населенные пункты соседних административных образований: от д. Татарская- с. Иркутское- п. Родниковый- с. Минделра, с выходом на региональную трассу Красноярск-Енисейск (К01).

Автобусные пассажирские перевозки осуществляются индивидуальными предпринимателями.

Расписание движения автобусов составлено таким образом, что доставка жителей из населённых пунктов осуществляется в районный центр к 8 утра.

Для обслуживания населения автомобильным пассажирским транспортом используются остановки общественного транспорта в каждом населенном пункте.

На сегодняшний день на территории Подсопочного сельсовета большая часть улиц и дорог не имеет капитального покрытия. Пешеходное движение осуществляется по проезжим частям улиц, в связи с отсутствием пешеходных тротуаров, что приводит к возникновению ДТП.

Основные показатели существующей улично-дорожной сети в Подсопочном сельсовете приведены в таблице 24.

Таблица 25. Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения МО Подсопочный сельсовет, Сухобузимского района, Красноярского края.

№ дороги	Наименование дороги (улицы)	Идентификационный номер дороги	Протяженность (км)		Ширина по- лотна (м)	Приме- чания
			Дороги	Тип покр.		
<i>с. Подсопки</i>						
1	ул. Советская	04-251-819-ОП-МП-01-001	1,06	а/б-0,7; ПГС-0,26; гр-0,1	7	Требуется ремонт
2	ул. Колоскова	04-251-819-ОП-МП-01-002	1,065	а/б-0,7; ПГС-0,365	6	Требуется ремонт
3	ул. Новая	04-251-819-ОП-МП-01-003	0,9	а/б-0,3; ПГС-0,2; гр-0,4	7	Требуется ремонт
4	ул. Роука	04-251-819-ОП-МП-01-004	0,32	гр-0,32	5	Требуется ремонт
5	ул. Тракторная	04-251-819-ОП-МП-01-005	0,31	гр-0,32	5	Требуется ремонт
6	ул. Подгорная	04-251-819-ОП-МП-01-006	0,45	гр-0,45	5	Требуется ремонт
7	проезд между ул. Новая и а/д Сухобузимское-Татарская	04-251-819-ОП-МП-01-007	0,52	ц/б-0,52	7	Требуется ремонт
	проезд между	04-251-819-ОП-МП-				Требуется

8	ул. Советская и ул. Колоскова	01-008	0,27	а/б-0,27	7	ремонта
Итого по нас. пункту:			4,895			
д. Татарская						
1	ул. Комарова	04-251-819-ОП-МП-02-001	1,15	ПГС-1,15	7	Требуется ремонт
2	ул. Новая	04-251-819-ОП-МП-02-002	0,3	гр.-0,3	6	Требуется ремонт
3	ул. Матросова	04-251-819-ОП-МП-02-003	0,4	гр.-0,4	7	Требуется ремонт
4	ул. Корчагина	04-251-819-ОП-МП-02-004	0,3	гр.-0,3	6	Требуется ремонт
5	проезд между ул. Новая и ул. Корчагина	04-251-819-ОП-МП-02-005	0,25	гр.-0,25	6	Требуется ремонт
6	проезд от школы до дороги на д. Иркутская	04-251-819-ОП-МП-02-005	0,45	гр.-0,45	6	Требуется ремонт
Итого по нас. пункту:			2,85			
д. Крымская						
1	ул. Центральная	04-251-819-ОП-МП-03-001	0,8	ПГС-0,6; гр.-0,2	7	Требуется ремонт
2	ул. Новая	04-251-819-ОП-МП-03-002	0,45	ПГС-0,45	7	Требуется ремонт
3	ул. Тракторная	04-251-819-ОП-МП-03-003	0,2	гр.-0,2	6	Требуется ремонт
4	проезд между ул. Центральная и ул. Новая	04-251-819-ОП-МП-03-004	0,35	ПГС-0,35	7	Требуется ремонт
Итого по нас. пункту:			1,8			
Итого по МО:			9,545			

На территории Подсопчного сельсовета отсутствуют объекты транспортной инфраструктуры. На сегодняшний день личный автотранспорт жителей обслуживается посредством станций автомобильного сервиса, расположенных на территории населенных пунктов с. Сухобузимское, с. Атаманово, с. Миндерла.

В настоящее время выявлены следующие недостатки улично-дорожной сети Подсопчного сельсовета:

- отсутствие четкой дифференциации улично-дорожной сети по категориям, согласно требованиям СП 42.13330.2011 “Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений”; отсутствие тротуаров на улицах;
- несоответствие технического уровня улиц и дорог требованиям СП 42.13330.2011, в частности- отсутствие тротуаров на улицах.

13.1.2 Транспорт. Проектные предложения.

В проекте даны предложения по улучшению существующей транспортной системы – внутрихозяйственных и внешних связей. В границах сельсовета запроектирована новая дорога местного значения IV категории, по которой будут проходить местные внутрирайонные рейсовые маршруты.

Для обеспечения безопасности, бесперебойности и удобства транспортного сообщения в Подсопочном сельсовете генеральным планом предусмотрено реконструкция улиц и дорог.

Категории улиц и дорог в пределах сельского населенного пункта и сельского поселения следует назначать в соответствии с классификацией, приведенной в РНПТ по Красноярскому краю:

- поселковые дороги,
- главные улицы,
- улицы в жилой застройке:

 - основные,
 - второстепенные (переулки),
 - проезды,
 - хозяйственные проезды (скотопрогоны).

Для движения пешеходов в состав улиц включены тротуары с шириной пешеходной части равной 1,0 – 2,00 м, варьирующейся в зависимости от категории улицы.

Параметры улиц необходимо устанавливать в соответствии с требованиями РНПТ по Красноярскому краю.

Дороги внутри населенных пунктов предложено заасфальтировать, выполнить необходимый ремонт, добавить наружное уличное освещение.

В населенных пунктах в районах нового жилищного строительства проложить дороги шириной проезжей части 7,0 м.

Все существующие объекты транспорта сохраняются.

Планируемая потребность в объектах дорожного сервиса в Подсопочном сельсовете определена исходя из обеспеченности населения легковыми автомобилями на расчетный срок согласно принятому уровню обеспеченности - 355 единиц на 1000 человек, и проектной численности жителей - 1880 человек. Расчетное количество автомобилей составит 667 единиц.

Требования к обеспеченности легкового транспорта автозаправочными станциями (АЗС), станциями технического обслуживания (СТО) и закрытыми и открытыми

автостоянками для постоянного хранения автомобилей в муниципальном образовании Подсопочный сельсовет обозначены в региональных нормативах градостроительного проектирования (РНПТ) Красноярского края:

– согласно п. 10.45 потребность в АЗС составляет: 1 топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей,

– согласно п. 10.44 потребность в СТО составляет: 1 пост на 200 легковых автомобилей.

Исходя из общего количества легковых автомобилей, нормативных требований РНПТ по Красноярскому краю, а также мало значительным транзитным потоком автомобилей через территорию поселения видно, что в настоящее время население сельсовета не обеспечено объектом автомобильного сервиса – СТО мощностью 2 поста. Проектом предусмотрено размещение СТО на 2 поста в комплексе с шиномонтажной мастерской в с. Подсопки в южной части населенного пункта.

Хранение индивидуального автотранспорта жителей села осуществляется на территории приусадебных участков.

Размещение автомобильных дорог и объекты транспортной инфраструктуры, предлагаемые генеральным планом к размещению, отображены в графических материалах Генерального плана «Карта планируемого размещения объектов местного значения. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения. Карта функциональных зон».

13.2.1 Водоснабжение. Существующее положение

По материалам обследования на территории сельсовета действуют 4 скважины, 1 водозаборная и 2 водоразборных башни. На стадии консервации находятся 2 скважины и 2 водозаборных башни в селе Подсопки.

Качество воды в действующих скважинах холодного питьевого водоснабжения соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода».

В с. Подсопки находятся 1 скважина питьевого водоснабжения со станцией очистки воды дебитом 61,2 м³/час и 1 водоразборная башня объемом 25,0 м³.

От водоразборной башни проложена водопроводная сеть холодного питьевого водоснабжения по улицам Роща-Новая-Колосова-Советская, общей протяженностью 3460 м.

Кроме того, 2 скважины и 2 башни находятся на консервации. Рядом с территорией свинокомплекса ООО «Объединение АгроЭлита» расположена скважина технического водоснабжения.

В д. Карымской, в зоне производственного использования, находятся 1 скважина с дебитом 6 м³/час, и 1 водонапорная башня объемом 50 м³, высотой 10 м.

От водонапорной башни проложена водопроводная сеть холодного питьевого водоснабжения по улицам Новая-Центральная, общей протяженностью 1320 м.

В д. Татарской в жилой зоне находятся 1 скважина с дебитом 1,51 м³/час, 1 водоразборная башня объемом 70 м³, высотой 10,2 м.

От водоразборной башни проложена водопроводная сеть холодного питьевого водоснабжения по улицам Комарова, Матросова-Корчагина-Новая, общей протяженностью 4120 м.

Отдельных резервуаров для воды не имеется, так же, как и пожарных резервуаров. Поэтому система противопожарного водоснабжения недостаточно обеспечена.

Протяженность сетей водопровода на территории сельсовета- 11,5 км, из них право собственности оформлено и зарегистрировано на 8,9 км

Централизованная система водоснабжения тупиковая, существует в основном в зданиях соцкультбыта и в преигстрированороизводственной зоне во всех населенных пунктах сельсовета. Система подачи холодной воды частично охватывает и частную жилую застройку.

Снабжение холодной водой остальных жителей осуществляется от водозаборных колонок.

Система горячего водоснабжения для объектов образования и здравоохранения осуществляется от электробойлеров.

Горячее водоснабжение в остальных зданиях предусмотрено от индивидуальных водонагревателей.

Таблица 26. Расход воды Подсопочного сельсовета.

Наименование населенного пункта	Численность населения	Водопотребление, м ³ /сут				
		В жилой зоне	Объектов соцкультбыта	Животноводство у населения	Неучтенные расходы	Всего
с. Подсопки	468	79,56	210,83	8,55	3,98	302,92
д. Карымская	194	32,98	87,40	4,31	1,65	126,34
д. Татарская	215	36,55	96,86	6,04	1,83	141,28
Итого:	877	149,09	395,09	18,90	7,46	570,54

Таблица приведена по данным администрации Подсопочного сельсовета

Анализируя существующее состояние системы водоснабжения в населенных пунктах, установлено наличие положительных и отрицательных качеств.

Положительные качества:

- источником водоснабжения являются подземные воды, имеющие лучший состав в отличие от поверхностных вод;

- наличие нескольких источников водоснабжения обеспечивает надежность системы водоснабжения.

Отрицательные качества:

- водопроводные очистные сооружения присутствуют только в с. Подсопки и обслуживают только часть населенного пункта, в остальных деревнях сельсовета очистные сооружения отсутствуют. В связи с этим вода для хозяйственно-питьевых нужд используется без предварительной очистки;

- отсутствие кольцевых сетей снижает надежность системы водоснабжения в целом.

13.2.2 Водоснабжение. Проектное предложение

Таблица 27. Расход воды Подсопочного сельсовета на расчетный период

№п/п	Наименование потребителей	Единица измерения	Количество единиц	Норма водопотр., л/сут.	Водопотребление, м ³ /сут.
	с. Подсопки				
	Жилая зона				
1	Застройка зданиями, оборудованными централизованным холодным	чел.	1370	230	315,10

	<i>водоснабжением</i>				
2	<i>Общественно-образовательные школы</i>	<i>уч-ся</i>	205	11,5	2,88
3	<i>Детские дошкольные учреждения</i>	<i>мест</i>	55	105	5,77
4	<i>Клуб</i>	<i>мест</i>	180	10	1,80
5	<i>ФАП</i>	<i>объект</i>	1	-	0,80
6	<i>Магазины</i>	<i>объект</i>	2	-	1,00
7	<i>Дом быта</i>	<i>объект</i>	1	60	0,06
	<i>Скот в личных подсобных хозяйствах:</i>				
8	<i>коровы</i>	<i>гол.</i>	138	50	6,90
9	<i>телята</i>	<i>гол.</i>	282	25	7,05
10	<i>овцы, козы</i>	<i>гол.</i>	96	5	0,48
11	<i>лошади</i>	<i>гол.</i>	39	40	1,56
12	<i>птицы</i>	<i>гол.</i>	1773	0,38	0,67
13	<i>свиньи</i>	<i>гол.</i>	130	12	1,56
14	<i>Потребление воды на поливку</i>	<i>чел.</i>	1370	30	41,1
	<i>Итого:</i>				386,73
	<i>Неучтенные расходы 30%</i>				116,02
	<i>Всего с. Подсопки</i>				502,75
	<i>д. Карымская</i>				
	<i>Жилая зона</i>				
15	<i>Застройка зданиями, оборудованными централизованным холодным водоснабжением</i>	<i>чел.</i>	230	230	52,90
16	<i>Клуб</i>	<i>мест</i>	150	10	1,50
17	<i>ФАП</i>	<i>объект</i>	1	-	0,80
18	<i>Магазины</i>	<i>объект</i>	1	-	0,50
	<i>Скот в личных подсобных хозяйствах:</i>				
19	<i>коровы</i>	<i>гол.</i>	10	50	0,50
20	<i>телята</i>	<i>гол.</i>	20	25	0,50
21	<i>овцы, козы</i>	<i>гол.</i>	7	5	0,04
22	<i>лошади</i>	<i>гол.</i>	3	40	0,12
23	<i>птицы</i>	<i>гол.</i>	127	0,38	0,05
24	<i>свиньи</i>	<i>гол.</i>	22	12	0,26
25	<i>Потребление воды на поливку</i>	<i>чел.</i>	230	30	6,9
	<i>Итого:</i>				64,07
	<i>Неучтенные расходы 30%</i>				19,22
	<i>Всего д. Карымская</i>				83,29
	<i>д. Татарская</i>				
	<i>Жилая зона</i>				

26	Застройка зданиями, оборудованными централизованным холодным водоснабжением	чел.	290	230	66,70
27	Общобразовательные школы	уч-ся	105	11,5	1,20
28	Детские дошкольные учреждения	мест	95	105	9,98
29	ФАП	объект	1	-	0,80
30	Магазины	объект	2	-	1,00
31	Дом быта	объект	1	60	0,06
	Скот в личных подсобных хозяйствах:				
32	коровы	гол.	10	50	0,05
33	телята	гол.	20	25	0,05
34	овцы, козы	гол.	7	5	0,04
35	лошади	гол.	3	40	0,12
36	птицы	гол.	127	0,38	0,05
37	свиньи	гол.	22	12	0,26
38	Потребление воды на поливку	чел.	290	30	8,7
	Скот в с/х предприятиях				
39	Ферма КРС	гол.	500	50	25,0
	<i>Итого:</i>				114,01
	Неучтенные расходы 30%				34,20
	Всего д. Татарская				148,21
	Всего по Подсопчному сельсовету				734,25

На I очередь и на расчетный срок строительства сохраняются все существующие водозаборные сооружения, централизованное водоснабжение объектов соцкультбыта и производственного назначения.

К концу расчетного срока в д. Татарской необходимо заложить водозаборную скважину с общим дебитом не менее 5 м³/час.

На стадии рабочего проектирования обязательна разработка и утверждение проектов водозаборных сооружений с утверждением границ зон санитарной охраны проектируемых и существующих источников питьевого водоснабжения с учетом особенностей их расположения.

На расчетный срок проектируется обеспечение всех зданий жилой застройки централизованным холодным водоснабжением, систему выполнить кольцевой. Схему централизованного водоснабжения разработать на стадии рабочего проектирования, на основе комплекса выполненных инженерных изысканий. Водопотребление определить согласно СП 31.13330.2012 и норм технологического проектирования.

Водопроводную сеть выполнить из полиэтиленовых труб диаметром 110*8,1мм.

Глубину заложения водоводов принять в соответствии с п.8.42 СНиП 2.04.02-84* - на 0,5 м ниже расчетной глубины проникания в грунт нулевой температуры. Для уменьшения глубины заложения (зона отрицательных температур) предусмотреть кольцевую

теплоизоляцию из пенополиуретана, материал труб и элементов стыковых соединений, которые удовлетворяют требованиям морозоустойчивости, конструкцию водопроводных колодцев с арматурой, которая исключает замерзание последней, постоянную циркуляцию воды по замкнутому контуру.

Горячее водоснабжение проектируется от индивидуальных водонагревателей.

Расход воды на наружное пожаротушения принят 10 л/с, в соответствии с таблицами 5, 6 (СНиП 2.04.02-84*). Расчетное количество одновременных пожаров—один. Продолжительность тушения пожара составляет 3 ч.

На водопроводной сети в местах, уточненных на стадии рабочего проектирования, установить пожарные гидранты северного исполнения. Пожарные гидранты предусмотреть вдоль автомобильных дорог на расстоянии не менее 2,5 м от края проезжей части, но не ближе 5 м от стен и фундаментов зданий.

13.3.1 Водоотведение. Существующее положение

Централизованной системы канализации в поселке не имеется. От зданий соцкультбыта и производственных зон населенных пунктов канализационные отходы производятся в выгребы. Жители домов пользуются надворными уборными.

В 640 метрах от северной границы населенного пункта расположено поле фильтрации площадью 2,18 га.

13.3.2 Водоотведение. Проектное предложение

На территории Подсопочного сельсовета централизованная система канализации отсутствует, сброс вод осуществляется в выгребы или в надворные уборные.

Стоки из выгребов вывозятся ассенизаторскими машинами и сбрасываются на полигон по утилизации отходов, согласованный органами СЭС.

Анализируя существующее состояние системы водоотведения в населенных пунктах, установлено наличие недостатка:

- сброс сточных вод без очистки негативно сказывается на экологическом состоянии грунтов.

Проектом предложены следующие мероприятия:

– на первом этапе, там, где требуется, установить аккумулирующие ёмкости (выгребы заводского исполнения) на территории общественной застройки и проложить самотечные выпуски к ним диаметром 110-140 мм. Ёмкость следует располагать на заднем плане (с тыльной стороны) здания;

– на втором этапе проектом предлагается для каждого индивидуального жилого объекта выполнить устройство аккумулирующей ёмкости и прокладку самотечного трубопровода диаметром 110 мм;

– объём аккумулирующей ёмкости должен быть рассчитан на 3-5 суточное наполнение, согласно норме суточного водопотребления на человека, фактический объём определяется при рабочем проектировании;

– аккумулирующая ёмкость располагается на расстоянии не менее 5 метров от здания согласно СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

Опорожнение аккумулирующих ёмкостей производить ассенизаторскими машинами

с вывозом в места, согласованные органами санитарной охраны.

13.4.1 Теплоснабжение. Существующее положение

По материалам обследования и по справкам ЖКХ на территории Подсопочного сельсовета нет действующих котельных перспективного значения.

В с. Подсопки и д. Карымской имеются по одной маломощной котельной на производственных предприятиях.

В д. Татарской к зданию школы пристроена бойлерная, В С. Подсопки школа так же отапливается с помощью электробойлера.

Объекты соцкультбыта и производства, удаленные от котельных, снабжаются теплом от индивидуальных источников тепла.

Жилищный фонд имеет местное отопление от поквартирных источников тепла.

13.4.2 Теплоснабжение. Проектное положение

В населенных пунктах Подсопочного сельсовета теплоснабжение новых объектов жилья и соцкультбыта обеспечивается от индивидуальных котлов заводского изготовления. Необходимо произвести так же замену оборудования на существующих котельных, для увеличения КПД работы и сокращения выбросов в атмосферу. Строительство новой котельной не предусмотрено.

13.5.1 Электроснабжение. Существующее положение

Обслуживание электрических сетей Сухобузимского района осуществляется производственным отделением «Северные электрические сети» филиала ПАО «МРСК Сибири» - «Красноярскэнерго».

Основным источником электроснабжения с. Подсопки, д. Татарская, д. Карымская является подстанция № 55 «Сухобузино» 110/35/10, 2*16 МВА, воздушными ЛЭП напряжением 10 кВ фидерами 53-8, 53-4 к трансформаторным подстанциям различной мощности, расположенным на территории населенных пунктов.

На территории Подсопочного сельсовета расположены существующие ТП 10/0,4 кВ в количестве 17 шт., в том числе в с. Подсопки – 9 шт., д. Татарская - 3 шт., д. Карымская – 5 шт.

Протяженность существующих линий электропередач 10 кВ на территории Подсопочного сельсовета составляет 40,4 км, в том числе в с. Подсопки – 8,0 км., д. Татарская – 4,2 км., д. Карымская - 1,8 км.

Электрические распределительные сети напряжением 10 кВ выполнены преимущественно высоковольтными воздушными линиями на деревянных с железобетонными приставками опорах.

От трансформаторной подстанции электричество поступает к потребителям по распределительным сетям мощностью 0,4 кВ.

Таблица 28. Существующие электрические мощности по населенным пунктам Подсопочного сельсовета

№п/п	Наименование населенного пункта	Существующая электрическая мощность	
		Трансформаторов кВ	Потребляемая, кВт
1	с. Подсопки	700	304
2	д. Карымская	800	364
3	д. Татарская	1000	435

<i>Итого по Подсопчному сельсовету</i>	2500	1103
--	------	------

13.5.2 Электроснабжение. Проектное предложение

Электроснабжение существующей части застройки сохраняется по сложившейся схеме от существующих КТП 10/0,4 кВ.

В связи с планируемым развитием данной территории на ближайшие 20 лет и прогнозируемым увеличением населения для обеспечения возрастающей потребности в электрической энергии, необходима реконструкция электрических сетей 10 кВ.

Расчет мощности ТП 10/0,4 кВ выполнен в соответствии с проектируемой планировкой жилых массивов и объектов соцкультбыта, размещением производств.

Нагрузки рассчитаны по нормам в соответствии с требованием "Инструкции по проектированию городских электрических сетей, РД 34.20.185-94" и ПУЭ.

Таблица 29. Мощность потребителей электроэнергии и выбор понижающих трансформаторов по населенным пунктам Подсопчного сельсовета на расчетный срок

<i>№п/п</i>	<i>Наименование потребителя</i>	<i>Расчетная нагрузка кВт</i>
с. Подсопки		
1	<i>Жилые дома (новое строительство)</i>	566
2	<i>Общеобразовательные школы</i>	23,5
3	<i>Детские дошкольные учреждения</i>	25,3
4	<i>Клуб</i>	82,8
5	<i>ФАП</i>	4,5
6	<i>Магазины</i>	23
7	<i>Дом быта</i>	15
	<i>Итого:</i>	740,1
д. Карымская		
8	<i>Жилые дома (новое строительство)</i>	72,8
9	<i>Клуб</i>	24
10	<i>ФАП</i>	4,5
11	<i>Магазины</i>	6,9
	<i>Итого:</i>	108,2
д. Татарская		
12	<i>Жилые дома (новое строительство)</i>	73,5
13	<i>Общеобразовательные школы</i>	26,3
14	<i>Детские дошкольные учреждения</i>	43,7
15	<i>ФАП</i>	4,5
16	<i>Магазины</i>	18,4
17	<i>Дом быта</i>	15
18	<i>Ферма КРС</i>	68,4
	<i>Итого:</i>	249,8

Генеральным планом на территории поселения предусматривается строительство и реконструкция объектов систем электроснабжения с целью обеспечения возможности гарантированного подключения к сетям электроснабжения проектных потребителей

электрической энергии и повышения надежности электроснабжения существующих абонентов.

Согласно подсчетам нагрузок, для полного электроснабжения с. Подсопки на конец расчетного срока необходимо строительство одной КТП 400 кВ и ЛЭП 10 кВ протяженностью 0,1 км, д. Татарской на конец расчетного срока необходимо строительство одной трансформаторной подстанции на 160 кВ и ЛЭП 10 кВ протяженностью 0,1 км с учетом перспективного развития производства.

Марку и мощность проектных ТП 10/0,4 кВ, сечения проводов и марку опор уточнить на стадии разработки проектно-сметной документации. Воздушные ЛЭП напряжением 10 кВ рекомендовано выполнить с применением самонесущего изолированного провода СИП-3 на опорах существующей сети.

Основную часть существующих ТП 10/0,4 кВ и ЛЭП 10 кВ предлагается сохранить с последующей их заменой на расчетный срок по мере физического и морального износа.

13.6.1 Связь. Существующее положение

Услуги местной телефонной связи общего пользования на территории Подсопочного сельсовета оказывает ОАО «Ростелеком», предоставляющее потребителям весь спектр услуг связи и передачи данных.

Межстанционная связь осуществляется посредством кабельных линий связи.

В с. Подсопки действует АТСК-50/200. Общая емкость телефонной станции 90 номеров, число абонентов - 78. Устройство ввода - кабельный через приямок.

Услуги мобильной связи на территории поселения предоставляет оператор сети сотовой подвижной связи (СПС), стандарт GSM 900/1800 – ОАО «Мегафон», ОАО «МТС», ОАО «Вымпел-Телеком» (Билайн), ОАО «Ростелеком» (Теле2).

На данный момент антенно-мачтовых сооружений сотовой связи на территории сельсовета отсутствуют. Зона покрытия от базовых станций сотовых сетей, расположенных в п. Борск, с. Сухобузимское, с. Атаманово и с. Миндерла крайне недостаточна.

На сегодняшний день перечень услуг связи, оказываемых населению муниципального образования Подсопочный сельсовет, крайне недостаточен. Услуги предоставляются как с помощью средств фиксированной связи, так и на основе средств подвижной сотовой связи и абонентского радиодоступа. Уровень обеспечения услугами связи населения оценивается как низкий. Зона покрытия недостаточна для обслуживания всего населения сельсовета.

Глобальная сеть «Интернет» используется посредством спутниковой связи в школах и здании администрации Подсопочного сельсовета.

Глобальная сеть «Интернет» для населения осуществляется посредством личных телефонов сотовой связи.

По всем направлениям существуют потенциальные возможности увеличения объема и улучшения качества предоставления услуг связи.

Таким образом, необходимо дальнейшее развитие системы мультимедийных услуг связи, улучшение качества связи телефонной сети общего пользования, а также расширение перечня операторов сети сотовой подвижной связи.

13.6.2 Связь. Проектное предложение.

Генеральным планом предусматривается увеличение сферы услуг, предоставляемых операторами связи.

Основными направлениями развития телекоммуникационного комплекса Подсопочного сельсовета являются:

- улучшение качества связи телефонной сети общего пользования;
- организация пунктов коллективного доступа в сеть Интернет во всех населенных пунктах сельского поселения. Использование глобальной сети «Интернет» населением сельсовета планируется на расчетный срок строительства 100%.
- развитие сотовой связи за счет увеличения покрытия территории сотовой связью различных операторов и применения новейших технологий;
- развитие сети эфирного цифрового телевизионного вещания за счет увеличения количества и улучшения качества принимаемых телевизионных каналов.

На расчетный срок предусмотрена прокладка волоконно-оптической линии связи, которая обеспечит подключение в с. Подсобки к концу 1 очереди 123 абонента телефонной связи, к концу расчетного 176, в д. Татарской к концу расчетного срока 110 номеров.

Технические характеристики объектов и сетей связи необходимо уточнить на стадии рабочего проектирования.

Генеральным планом предлагается создание условий для дальнейшего развития и увеличения зоны покрытия сотовыми сетями мобильной связи стандарта GSM, в том числе на основе технологий 4G.

Для улучшения качества и увеличения зоны покрытия мобильной связи проектом предусмотрено использование существующих антенно-мачтовых сооружений и привлечение бизнес-сегмента для строительства нового антенно-мачтового сооружения, так как существующие не в полной мере удовлетворяют потребности населения в связи, согласно РД 45.162 – 2001 «Ведомственные нормы технологического проектирования. Комплексы сетей сотовой и спутниковой подвижной связи общего пользования».

Объекты инженерной инфраструктуры, предлагаемые к размещению, отображены на «Карте планируемого размещения объектов местного значения».

13.7.1 Телевидение и радиовещание. Существующее положение

Трансляция телевизионных и радиоканалов в Подсопочном сельсовете осуществляет Филиал ФГУП «РТРС» «Красноярский КРТЦЦ». Филиал ФГУП «РТРС» «Красноярский КРТЦЦ» находится по адресу: 660100, г. Красноярск, ул. Боткина, д.61.

Охват населения телевизионным вещанием составляет 100%.

Телевидение представлено федеральными средствами массовой информации: ОРТ, Россия-1, Звезда.

Радиовещание представлено федеральными средствами массовой информации: Маяк, Радио России.

13.7.2 Телевидение и радиовещание. Проектное предложение.

Существующая трансляция телевизионного и радиосигнала сохраняется.

Переход к цифровому стандарту телевизионного вещания. Обеспечение телевизионного вещания стандарта DVB-T во всех населенных пунктах муниципального образования.

Для перехода от разобщенности к единому телерадиоинформационному пространству России, РТРС (Российская Телевизионная и Радиовещательная Сеть) создает единый производственно-технологический комплекс (ЕПТК) при развертывании которого будут использованы международные стандарты вещания DVB (Digital Video Broadcasting).

ФГУП «РТРС» «Красноярский КРТЦ» будет включен в ЕПТК России.

Информация о развитии РТРС представлена на официальном сайте Федерального Государственного Унитарного Предприятия РТРС.

13.8.1 Газоснабжение. Существующее положение

Централизованное газоснабжение природным газом населенных пунктов Подсопочного сельсовета отсутствует.

Газоснабжение населенных пунктов для бытовых нужд осуществляется привозным сжиженным газом в баллонах.

13.8.2 Газоснабжение. Проектное предложение.

Создание централизованной системы газоснабжения природным газом населенных пунктов Подсопочного сельсовета не предусматривается.

Газоснабжение будет осуществляться привозным сжиженным газом в баллонах.

Суточный расход газа для населения на расчетный срок составит 370,44 кг/сут. (из расчета 0,196 кг/сут на 1 чел.), что составляет 426 баллонов в месяц, емкостью 27 литров.

14. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ

14.1 ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

На территории сельского поселения генеральным планом установлены следующие функциональные зоны: *градостроительного использования, инженерной и транспортной инфраструктур, сельскохозяйственного использования, рекреационного назначения, специального назначения.*

14.1.1 Зона градостроительного использования

К зонам градостроительного использования отнесены территории, расположенные в границах населенных пунктов: с. Подсопки, д. Татарская, д. Карымская.

Территории населенных пунктов представлены жилой, общественно-деловой и производственной застройкой, коридорами и площадками инженерно-транспортных коммуникаций и сооружений, сельскохозяйственными угодьями и естественным природным ландшафтом.

14.1.2 Зона инженерной и транспортной инфраструктур

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры представлена территориями, используемыми существующими объектами и планируемыми к размещению новых объектов инженерной и транспортной инфраструктур – взлетно-посадочная полоса малой авиации в 300 м западнее границы с. Подсопки, автомобильные дороги, объекты водоснабжения, водоотведения, энергоснабжения и др. объекты.

14.1.3 Зона сельскохозяйственного использования

Зона сельскохозяйственного использования сформирована на основе существующих земель сельскохозяйственного назначения.

Значительная часть территории занята сельскохозяйственными угодьями и используется в основном для выпаса скота и заготовки кормов.

14.1.4 Зона рекреационного назначения

Зона рекреационного назначения определена на территории поселения как - занятые лесной растительностью, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, используются для отдыха граждан и туризма, свободная от какой-либо хозяйственной деятельности.

14.1.5 Зона специального назначения

Территории специального назначения предназначены для размещения кладбищ и санкционированных полигонов ТБО.

14.2 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ И ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ

Основными мероприятиями по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки в условиях градостроительного развития, является установление зон с особыми условиями использования территорий.

Наличие тех или иных зон с особыми условиями использования территорий определяет систему градостроительных ограничений, от которых во многом зависят планировочная структура, условия развития селитебных территорий или промышленных зон.

Зоны с особыми условиями использования территорий представлены санитарно-защитными зонами (СЗЗ) предприятий, сооружений и иных объектов, санитарными разрывами, водоохранными зонами, зонами охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, охранными зонами линий электропередачи и т.д.

Зоны с особыми условиями использования территорий Подсопчного сельсовета отображены в графических материалах проекта: «Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайной ситуаций природного и техногенного характера».

Производственные комплексы сельсовета преимущественно сельскохозяйственного назначения. Производственные здания и сооружения находятся в удовлетворительном состоянии.

В с. **Подсопки** в южной части расположен свинокомплекс ООО «Объединение АгроЭлита». По заключению «Центра гигиены и эпидемиологии в Красноярском крае»

граница СЗЗ принята в северном, в северо-западном, восточном направлении 450 м, в южном, юго-западном направлении - 300 м. На смежной территории планируются к размещению 2 птицефермы с санитарно-защитной зоной 100 м.

На расстоянии 300 м от птицефермы на северо-востоке планируется размещение объекта сельскохозяйственного назначения (тепличное хозяйство) с санитарно-защитной зоной 50 м.

В 640 метрах от северной границы населенного пункта расположено поле фильтрации площадью 2,18 га с санитарно-защитной зоной 500 м.

В центральной части д. **Татарская** расположен зерносушильный комплекс предприятия «Дары Малиновки» с санитарно-защитной зоной 100 м.

В северо-западной части населенного пункта запроектирована ферма КРС на 500 голов с санитарно-защитной зоной 100 м.

Северную и западную часть д. **Карьмская** занимает сельскохозяйственное предприятие «Осень» с санитарно-защитной зоной 100 м.

Все производственные комплексы и зоны специального назначения на территориях населенных пунктов Подсопочного сельсовета размещены с соблюдением санитарных разрывов до жилой застройки.

К зонам специального назначения относятся кладбища, скотомогильники с биотермическими ямами, полигоны (свалки) твердых бытовых отходов, зоны санитарной охраны водозаборных скважин.

В с. Подсопки расположено кладбище с санитарно-защитной зоной 50 м. Кладбище расположено на восточной окраине села с соблюдением санитарных разрывов от жилой застройки, вне водоохранной зоны р. Сухой Бузим.

В 300 м от южной границы деревни Татарская на юг расположено кладбище с санитарно-защитной зоной 50 м, с соблюдением санитарных разрывов от жилой застройки, вне водоохранной зоны р. Минжуйль.

В 340 м от границы д. Карьмской находится кладбище, санитарно-защитная зона 50 м, оно размещено с соблюдением санитарных разрывов от жилой застройки и вне водоохранной зоны р. Минжуйль.

На территории Подсопочного сельсовета расположены два несанкционированных места по складированию ТКО:

- свалка ТКО на расстоянии 1,8 км от с. Подсопки, площадью с учетом СЗЗ 1 км - 1 га, вместимостью 27500 т, мощностью 1100 т/год, накоплено 5500 т, срок действия до 2019г. с последующей рекультивацией,

- свалка ТКО на расстоянии 0,9 км от д. Татарской, площадью с учетом СЗЗ 1 км - 1 га, вместимостью 12500 т, мощностью 500 т/год, накоплено 2500 т, срок действия до 2020г. с последующей рекультивацией.

Кроме того, в районе с. Сухобузимское, на расстоянии 2,6 км, так же расположена несанкционированная свалка ТКО, вместимостью 211000 т, мощностью 11400 т/год, накоплено 57000 т, срок действия до 2019г. с последующей рекультивацией.

Ответственным за сроки реализации рекультивации является глава МО Сухобузимский район.

В 2016 г. ООО «ИПЭиГ» разработало «Территориальную схему обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами для территории Красноярского

края» и как ее часть «Разработки генеральной схемы санитарной очистки муниципальных образований Красноярского края в рамках подпрограммы «Обращение с отходами на территории Красноярского края» государственной программы Красноярского края «Охрана окружающей среды, воспроизводство природных ресурсов». Утвержденную Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края от 23.09.2016 г. № 1/451-од.

По данным материалам на территории Сухобузимского района предлагается организация одной МПС проектной мощностью – 8 т/год (вид обработки отходов – отделение КГО, перегруз и уплотнение, мобильный или стационарный пресс-компактор), расположенной в районе с. Сухобузимское. Ввод в эксплуатацию 2027 г. Срок хранения отходов – 11 месяцев. На сегодняшний день земельный участок не определен (МПС должна располагаться на расстоянии не ближе 100 м от селитебных, рекреационных зон, объектов подготовки питьевой воды, пищевого и фармацевтического производства. Категория земель согласно Земельному кодексу РФ – земли промышленности).

Так же проектом предусмотрено размещение двух ПВН (площадок временного накопления) ТКО (твердых коммунальных отходов), расположенных в с. Большой Балчуг (проектная мощность – 0,06 т/год) и с. Усть-Кане (ввод в эксплуатацию обеих 2025 г., проектная мощность – 0,02 т/год, вид обращения ТКО – накопление, обезвреживание, вид обработки отходов – отделение КГО, перегруз, установка для компостирования). Местоположения ПВН в данных населенных пунктах на сегодняшний день не выбраны. Площадки должны располагаться на расстоянии не ближе 500 м от селитебных, рекреационных зон, объектов подготовки питьевой воды, пищевого и фармацевтического производства. Категория земель согласно Земельному кодексу РФ – земли промышленности. В районе п. Придорожный Емельяновского района в 2023г., предусмотрен ввод в эксплуатацию предприятия комплексной переработки ТКО (сортировка и компостирование).

С 2027 г., после ввода в эксплуатацию, с МПС Сухобузимского района отходы будут направляться на данное предприятие для дальнейшей комплексной переработки, с последующим вывозом на полигон ТКО в районе п. Придорожный Емельяновского района (срок существования до 2019г., затем 2020-2035г.), обслуживающий Красноярскую левобережную технологическую зону.

До завершения строительства и ввода в эксплуатацию МПС Сухобузимского района, после рекультивации свалок на территории Подсопочного сельсовета в 2019 г., сбор и вывоз отходов из поселений будет производиться на полигон ТКО в районе п. Придорожный Емельяновского района (срок существования до 2019г., затем 2020-2035г.).

Дальнейшее использование территории в сельскохозяйственном и лесохозяйственном направлении возможно по истечении стабилизационного срока рекультивации.

Из объектов, имеющих градостроительные ограничения, по территории населенных пунктов сельсовета проходят линии электропередачи (ЛЭП) напряжением 10 кВ.

Охранные зоны от ЛЭП напряжением 10 кВ устанавливаются в размере 10 м, согласно «Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденные

постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160.

Перечень нормативно-правовых актов в соответствии, с которыми регламентируются размеры, режимы использования зон с особыми условиями использования территорий:

– Водный кодекс Российской Федерации;

– СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

– «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160;

– СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения";

– «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», утвержденные приказом Минстроя Российской Федерации от 17.08.1992 N 197.

В силу статьи 6 Водного кодекса Российской Федерации, каждый гражданин вправе иметь доступ к водным объектам общего пользования и бесплатно использовать их для личных и бытовых нужд, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом и другими Федеральными законами. В силу пункта 8 статьи 27 Земельного кодекса Российской Федерации приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, запрещена.

В соответствии с п. 7.1.10. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» для котельной, тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающей на твердом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, электромагнитные поля и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

Для электроподстанций размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зависимости от типа (открытые, закрытые), мощности на основании расчетов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений.

15. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

15.1 Охрана водных объектов общего пользования

Поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами. На территории Подсопочного сельсовета к водным объектам общего пользования относятся р. Сухой Бузим, р. Минжиль (бассейн р. Енисей).

В соответствии с ст. 6 Водного кодекса РФ каждый гражданин вправе иметь доступ к водным объектам общего пользования и бесплатно использовать их для личных и бытовых нужд.

Использование водных объектов общего пользования осуществляется в соответствии с правилами охраны жизни людей на водных объектах, утверждаемыми в порядке, определяемом уполномоченным федеральным органом исполнительной власти, а также исходя из устанавливаемых органов местного самоуправления правил использования водных объектов для личных и бытовых нужд.

На водных объектах общего пользования могут быть запрещены забор (изъятие) водных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание, использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств, предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, а также установлены иные запреты в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

Информация об ограничении водопользования на водных объектах общего пользования предоставляется гражданам органами местного самоуправления через средства массовой информации и посредством специальных информационных знаков, устанавливаемых вдоль берегов водных объектов.

Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.

Генеральным планом в соответствии с ст. 65 Водного Кодекса РФ от границ водных объектов установлены водоохранные зоны.

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Для водных объектов установлены следующие водоохранные зоны с размерами:

- р. Сухой Бузим, имеющей длину водотока 53 км, - 200 м
- р. Минжуль, имеющей длину водотока 41 км - 100 м

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и должна составлять тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для водных объектов р. Сухой Бузим и р. Минжуль установлены прибрежные защитные полосы размером 50 м

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

– размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства

и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов,

– осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами,

– движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие,

– размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств,

– размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов,

– сброс сточных, в том числе дренажных, вод,

– разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.

Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

– централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

– сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод,

– локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и Водного Кодекса;

– сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохраных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

В границах прибрежных защитных полос наряду запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление на местности границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

В границах Подсопочного сельсовета процессы, связанные с затоплением и подтоплением территорий, отсутствуют, тем не менее, в целях предотвращения негативного воздействия вод (затопления, подтопления, разрушения берегов водных объектов, заболачивания) и ликвидации его последствий проводятся специальные защитные мероприятия в соответствии с Водным Кодексом и другими федеральными законами.

Размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без проведения специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления запрещаются.

В границах зон затопления, подтопления запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства

и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Собственник водного объекта обязан осуществлять меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий. Меры по предотвращению негативного воздействия вод и ликвидации его последствий в отношении водных объектов, находящихся в федеральной собственности, собственности субъектов Российской Федерации, собственности муниципальных образований, осуществляются исполнительными органами государственной власти или органами местного самоуправления в пределах их полномочий в соответствии со статьями 24 - 27 Водного Кодекса.

15.2 Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Санитарная охрана и оздоровление воздушного бассейна обеспечивается комплексом защитных мер технологического, организационного и планировочного характера:

- проведение мониторинговых исследований загрязнения атмосферного воздуха;
- комплексное нормирование вредных выбросов в атмосферу и достижение установленных нормативов ПДВ;
- разработка прогноза неблагоприятных метеорологических условий для рассеивания загрязняющих веществ;
- внедрение и реконструкция пылегазоочистного оборудования, механических и биологических фильтров на всех производственных и инженерных объектах в поселении;
- создание, благоустройство санитарно-защитных зон объектов инженерной и транспортной инфраструктуры и других источников загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, почвы;
- благоустройство, озеленение улиц и проектируемой территории в целом, в целях защиты селитебной территории от неблагоприятных ветров, борьбы с шумом, обогащения воздуха кислородом и поглощения из воздуха углекислого газа.
- упорядочение улично-дорожной сети, сооружений транспортных развязок;
- организация полос зеленых насаждений вдоль автомобильных дорог и озеленение внутри микрорайонного пространства, в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

15.3 Мероприятия по охране водных объектов, подземных вод

Для улучшения и сохранения качества поверхностных вод на территории Подсопочного сельсовета предлагается решение следующих основных организационных задач:

- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод на территории поселения;
- эколого-токсикологическое исследование состояния водных объектов;
- организация мониторинга за состоянием водопроводящих сетей и своевременное проведение мероприятий по предупреждению утечек из систем водопровода.

С целью улучшения качества вод, восстановления и предотвращения загрязнения водных объектов проектом генерального плана рекомендуются следующие мероприятия:

- организация водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов;
- расчистка дна прудов, проведение берегоукрепительных работ;
- инженерная подготовка территории, планируемой к застройке.

С целью улучшения и сохранения качества подземных вод необходимо разработать и утвердить проекты границ зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения по всем водозаборным сооружениям Подсопочного сельсовета Сухобузимского района Красноярского края.

В соответствии с нормативными требованиями в границах зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения должен соблюдаться режим из трех поясов охраны источников питьевого водоснабжения.

На территории первого пояса зоны площадки водозаборных сооружений предусматривается сторожевая охрана и технические средства охраны.

На территории первого пояса зоны:

а) запрещаются:

– все виды строительства, за исключением реконструкции или расширения основных водопроводных сооружений (подсобные здания, непосредственно не связанные с подачей и обработкой воды, должны быть размещены за пределами первого пояса зоны);

– размещение жилых и общественных зданий, проживание людей, в том числе работающих на водопроводе;

– прокладка трубопроводов различного назначения, за исключением трубопроводов, обслуживающих водопроводные сооружения;

– выпуск в поверхностные источники сточных вод, купание, водопой и выпас скота, стирка белья, рыбная ловля, применение для растений ядохимикатов и удобрений;

– здания должны быть канализованы с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные очистные сооружения, расположенные за пределами первого пояса зоны с учетом санитарного режима во втором поясе. При отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые выгребы, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса при вывозе нечистот;

– должно быть обеспечено отведение поверхностных вод за пределы первого пояса;

– допускаются только рубки ухода за лесом и санитарные рубки леса.

Водозаборы подземных вод должны располагаться вне территории промышленных предприятий и жилой застройки. Расположение на территории промышленного предприятия или жилой застройки возможно при надлежащем обосновании.

На территории второго пояса зоны водозаборных сооружений надлежит:

– осуществлять регулирование отведения территорий для населенных пунктов, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также возможных изменений технологии промышленных

предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения источников водоснабжения сточными водами;

– благоустраивать промышленные, сельскохозяйственные и другие предприятия, населенные пункты и отдельные здания, предусматривать организованное водоснабжение, канализование, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода загрязненных поверхностных сточных вод и др.;

– производить только рубки ухода за лесом и санитарные рубки леса.

Во втором поясе зоны водозаборных сооружений запрещается:

– загрязнение территорий нечистотами, мусором, навозом, промышленными отходами и др.;

– размещение складов горючесмазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей, шламохранилищ и других объектов, которые могут вызвать химические загрязнения источников водоснабжения;

– размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, земледельческих полей орошения, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, которые могут вызвать микробные загрязнения источников водоснабжения;

– применение удобрений и ядохимикатов.

При определении границ второго и третьего поясов следует учитывать, что приток подземных вод из водоносного горизонта к водозабору происходит только из области питания водозабора, форма и размеры которой в плане зависят от:

– типа водозабора (отдельные скважины, группы скважин, линейный ряд скважин, горизонтальные дрены и др.);

– величины водозабора (расхода воды) и понижения уровня подземных вод;

– гидрологических особенностей водоносного пласта, условий его питания и дренирования.

15.4 Мероприятия по охране почвенного покрова

Для предотвращения загрязнения, деградации и разрушения почвенного покрова в границах проектируемой территории рекомендуется проведение следующих мероприятий:

– инженерная подготовка территории, планируемой к застройке;

– устройство асфальтобетонного покрытия дорог;

– устройство отмосток вдоль стен зданий;

– расчистка, благоустройство и озеленение прибрежных территорий водных объектов;

– защита от береговой эрозии путем проведения берегоукрепительных работ;

- для уменьшения пыли – благоустройство улиц и дорог, газонное озеленение;
- биологическая очистка почв и воздуха за счет увеличения площади зеленых насаждений всех категорий;
- устройство зеленых лесных полос вдоль транспортных коммуникаций.

В зависимости от характера загрязнения почв, необходимо проведение комплекса мероприятий по восстановлению и рекультивации почв. На проектируемой территории рекультивации подлежат земли, нарушенные при строительстве и прокладке инженерных сетей различного назначения, транспортных коммуникаций, захламлённые участки.

На территориях с наибольшими техногенными нагрузками и загрязнением почв, необходимо обеспечение контроля за состоянием почвенного покрова, выведение источников загрязнения, посадка древесных культур, устойчивых к повышенному содержанию загрязнителя, подсев трав.

Организационными мероприятиями, направленными на охрану почв от загрязнений, являются:

- организация и обеспечение плано-регулярной очистки территории сельского поселения от жидких и твердых отходов;
- контроль за качеством и своевременностью выполнения работ по рекультивации нарушенных земель;
- мониторинг степени загрязнения почвенного покрова.

15.5 Мероприятия по санитарной очистке территории

Одним из первоочередных мероприятий по охране территории от загрязнений является организация санитарной очистки территории поселения, хранение отходов в специально отведенных местах.

Сбор ТКО на территории муниципальных образований должен производиться в соответствии с требованиями СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территории населенных мест" с учетом конкретных условий:

- численности и плотности проживания населения в населенных пунктах;
- уровня благоустройства жилищного фонда (наличие канализации, централизованного отопления, этажности застройки, наличие мусоропровода);
- сезонности;
- архитектурно-планировочной композиции;
- перспективы развития жилой застройки;
- экономических возможностей.

Согласно "Территориальной схемы обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами для Красноярского края" предусмотрена транспортировка ТКО в несколько этапов:

- первичная транспортировка ТКО напрямую из объектов образования ТКО и мест сбора (мешки, контейнеры);
- вторичная транспортировка ТКО от мусороперегрузочных станций (МПС), площадок временного хранения (ПВХ) на мусороперерабатывающие мощности;

- третий поток на полигоны на захоронение.

Организация планово-регулярной системы и режим удаления бытовых отходов определяются на основании решений администрации сельского поселения по представлению органов жилищно-коммунального хозяйства и учреждений санитарно-эпидемиологической службы.

“Схемой” для населенных пунктов Подсопчного сельсовета рекомендован следующий тип сбора твердых бытовых отходов:

- для с. Подсопки- комбинированный,
- для д. Карымской и д. Татарской- бесконтейнерный сбор в мешки.

Комбинированная система сбора сочетает в себе контейнерный и мешковый сбор в рамках одного населенного пункта.

Контейнерный сбор предполагает организацию контейнерных площадок, соответствующих требованиям СанПиН 42-128-4690-88 “Санитарные правила содержания территорий населенных мест”. Сбор ТКО осуществляется в несменяемые металлические контейнеры объемом 0,75 м³ с крышкой. Контейнеры для сбора ТКО необходимо промывать в период летней уборки не реже одного раза в 10 дней.

В индивидуальных жилых строениях рекомендован бесконтейнерный сбор ТКО. Сбор ТКО в мешки предполагает следующую схему: мешок объемом 60-120 л наполняется отходами на территории домовладения и выносится гражданами к точке сбора (сбор всех ТКО “с обочин”) в соответствии с графиком проезда мусоровозного транспорта.

“Схемой” рекомендовано следующее количество контейнерного оборудования и мешковых мусоросборников для ТКО по населенным пунктам муниципального образования Подсопчного сельсовета:

- с. Подсопки на 2015 год- количество мешков 12324 шт. в год, количество контейнеров 7 шт. в год, на первую очередь строительства - количество мешков 24184 шт. в год, количество контейнеров 15 шт. в год, на расчетный срок - количество мешков 43052 шт. в год, количество контейнеров 29 шт. в год.

- д. Карымская на 2015 год- количество мешков 5706 шт. в год, на первую очередь строительства - количество мешков 11240 шт. в год, на расчетный срок — 20512 шт. в год,

- д. Татарская на 2015 год- количество мешков 6847 шт. в год, на первую очередь строительства - количество мешков 13488 шт. в год, на расчетный срок- количество мешков 24614 шт. в год.

Сбор и вывоз твердых бытовых отходов следует осуществлять в соответствии с санитарно-гигиеническими требованиями СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест».

Частота вывоза при контейнерном сборе в холодное время года (при температуре -5°C и ниже) не реже одного раза в трое суток, в теплое время (при температуре +5°C и выше)- ежедневно.

Частота вывоза при мешковом сборе – не реже двух раз в неделю.

Сбор, временное хранение, обеззараживание, обезвреживание и транспортирование отходов, образующихся в организациях при осуществлении медицинской и/или фармацевтической деятельности, выполнении лечебно-диагностических и оздоровительных процедур, а также размещение, оборудование и эксплуатация участка по обращению с медицинскими отходами, санитарно-противоэпидемический режим работы при обращении с медицинскими отходами должны осуществляться согласно СанПиН 2.1.7.2790-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами».

Сбор, утилизация и уничтожение биологических отходов на территории муниципального образования должны осуществляться в соответствии с Ветеринарно-санитарными правилами сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов, утвержденными Главным государственным ветеринарным инспектором Российской Федерации 04.12.1995 № 13-7-2/469. Ветеринарно-санитарные правила сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов являются обязательными для исполнения владельцами животных независимо от способа ведения хозяйства, а также организациями, предприятиями (в дальнейшем организациями) всех форм собственности, занимающимися производством, транспортировкой, заготовкой и переработкой продуктов и сырья животного происхождения.

15.6 Мероприятия по благоустройству и озеленению

Создание и эксплуатация элементов благоустройства и озеленения обеспечивают требования охраны здоровья человека, исторической и природной среды, создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории Подсопочного сельсовета.

При строительстве общественно-деловой и жилой застройки решением проекта генерального плана предлагается произвести благоустройство территории:

- устройство газонов, цветников, посадка зеленых оградов;
- оборудование территории малыми архитектурными формами – беседками, навесами, площадками для игр детей и отдыха взрослого населения, павильонами для ожидания автотранспорта;
- устройство внутриквартальных проездов, тротуаров, пешеходных дорожек;
- ремонт существующих покрытий внутридворовых проездов и дорожек;
- освещение территории;
- обустройство мест сбора мусора.

Главными направлениями озеленения территории населенных пунктов являются: создание системы зеленых насаждений, сохранение естественной древесно-кустарниковой растительности.

Создание системы зеленых насаждений на селитебной территории является необходимым, так как она улучшает микроклимат, температурно-влажностный режим, очищает воздух от пыли, газов, является шумозащитой жилых и производственных территорий.

Для создания системы зеленых насаждений предусмотрены следующие мероприятия по озеленению территории:

- восстановление растительного покрова в местах сильной деградации зеленых насаждений;
- целенаправленное формирование крупных насаждений, устойчивых к влиянию антропогенных и техногенных факторов в составе озелененных территорий общего пользования и озелененных территорий специального назначения;
- посадка газонов на площадях, не занятых дорожным покрытием, для предотвращения образования пылящих поверхностей;
- организация шумозащитных зеленых насаждений вдоль основных улиц жилой застройки;
- создание мобильного и вертикального озеленения (трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны);
- организация озеленения санитарно-защитных зон.

Система зеленых насаждений населенных пунктов складывается из:

- озелененных территорий общего пользования;
- озелененных территорий ограниченного пользования (зеленые насаждения на участках жилых массивов, учреждений здравоохранения, пришкольных участков, детских садов);
- озелененных территорий специального назначения (озеленение санитарно-защитных зон, территорий вдоль дорог).

В целях создания непрерывной системы зеленых насаждений предлагается все малые зеленые устройства соединить газонами и цветниками, которые следует создавать на всех свободных от покрытий участках. Ассортимент деревьев и кустарников определяется с учетом условий их произрастания, функционального назначения зоны и с целью улучшения декоративной направленности.

В соответствии с МНПТ муниципальных образований Сухобузимского района площадь озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, уличное озеленение) для сельских поселений должна быть не менее 12 кв.м/чел.

Озеленение территорий перспективной застройки и новых транспортных магистралей, создание лесопарков из естественных насаждений деревьев и кустарников хвойных и лиственных пород осуществляется по планам благоустройства и озеленения, входящим в состав проектной документации на строительство объектов, а также по отдельным проектам ландшафтного строительства.

16. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Согласно ГОСТ Р 22.0.02-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий», чрезвычайная ситуация (ЧС) - это обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного

природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные и военные) и по масштабам (локальные, местные, территориальные, региональные, федеральные и трансграничные).

Источниками чрезвычайных ситуаций являются: опасное природное явление, авария или опасное техногенное происшествие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также применение современных средств поражения, в результате чего произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» мероприятия, направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно. Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

16.1 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций природного характера

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий» на рассматриваемой территории возможны следующие чрезвычайные ситуации, представлены ниже
Таблица № 30. Источники природных чрезвычайных ситуаций

<i>№ пп</i>	<i>Источник природной ЧС</i>	<i>Наименование поражающего фактора</i>	<i>Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС</i>
1. Опасные гидрологические явления и процессы			
1.1	Подтопление	Гидростатический	Повышение уровня грунтовых вод
		Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока грунтовых вод
		Гидрохимический	Загрязнение (засоление) почв, грунтов. Коррозия подземных металлических конструкций
1.2	Русловая эрозия	Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока воды. Деформация речного русла.
2. Опасные метеорологические явления и процессы			
2.1	Сильный ветер (шторм, иквал, урсан)	Аэродинамический	Ветровой поток Ветровая нагрузка

			<i>Аэродинамическое давление Вибрация</i>
2.2	Сильные осадки		
2.2.1	<i>Сильный снегопад</i>	<i>Гидродинамический</i>	<i>Снеговая нагрузка Снежные заносы</i>
2.2.2	<i>Сильная метель</i>	<i>Гидродинамический</i>	<i>Снеговая нагрузка Снежные заносы Ветровая нагрузка</i>
2.3	<i>Гололед</i>	<i>Гравитационный</i>	<i>Гололедная нагрузка</i>
2.4	<i>Туман</i>	<i>Теплофизический</i>	<i>Снижение видимости (помутнение воздуха)</i>
2.5	<i>Заморозок</i>	<i>Тепловой</i>	<i>Охлаждение почвы, воздуха)</i>
2.6	<i>Гроза</i>	<i>Электрофизический</i>	<i>Электрические разряды</i>
Природные пожары			
3.1	<i>Пожар (ландшафтный, степной, лесной)</i>	<i>Теплофизический</i>	<i>Пламя Нагрев теплым потоком Тепловой удар</i>
		<i>Химический</i>	<i>Помутнение воздуха Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы Опасные дымы</i>

В соответствии с СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» при выявлении опасных геофизических воздействий и их влияния на строительство зданий и сооружений следует учитывать категории оценки сложности природных условий.

Для прогноза опасных природных воздействий следует применять структурно-геоморфологические, геологические, геофизические, сейсмологические, инженерно-геологические и гидрогеологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-геодезические методы исследования, а также их комплексирование с учетом сложности природной и природно-техногенной обстановки территории.

Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений.

Опасные гидрологические явления

Гидрологические опасные явления – события гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Из опасных метеорологических процессов на территории Подсопочного сельсовета проявляются метели, туманы.

Согласно письму администрации Сухобузимского района Красноярского края от 13.01.2017г. № 55, п. 7, населенные пункты Подсопочного сельсовета в зону подтопления и затопления в весенне-летний период не попадают.

Риски возникновения природных пожаров

В с. Подсопки с северо-восточной стороны существует зона возможного риска воздействия природного пожара. В зоне риска воздействия природного пожара будут находиться жилые дома, расположенные по проектным решениям генерального плана.

Для предотвращения воздействия природного пожара предусматриваются минерализованные полосы (шириной 2,5 м, длиной 2 км), заградительные полосы.

16.2 Перечень источников чрезвычайных ситуаций техногенного характера

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Техногенные чрезвычайные ситуации могут возникать на основе событий техногенного характера вследствие конструктивных недостатков объекта (сооружения, комплекса, системы, агрегата и т.д.), изношенности оборудования, низкой квалификации персонала, нарушения техники безопасности в ходе эксплуатации объекта.

Чрезвычайные ситуации техногенного характера на территории муниципального образования классифицируются в соответствии с ГОСТ Р 22.0.07-95 «Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров».

Поражающие факторы источников техногенных ЧС классифицируют по генезису (происхождению) и механизму воздействия.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по генезису подразделяют на факторы:

- прямого действия или первичные;
- побочного действия или вторичные.

Первичные поражающие факторы непосредственно вызываются возникновением источника техногенной ЧС.

Вторичные поражающие факторы вызываются изменением объектов окружающей среды первичными поражающими факторами.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по механизму действия подразделяют на факторы:

- физического действия;
- химического действия.

К поражающим факторам физического действия относят:

- воздушную ударную волну;
- волну сжатия в грунте;

- сейсмозывивную волну,
- волну прорыва гидротехнических сооружений,
- обломки или осколки;
- экстремальный нагрев среды,
- тепловое излучение;
- ионизирующее излучение.

К поражающим факторам химического действия относят токсическое действие опасных химических веществ.

На территории Подсопчного сельсовета возможны чрезвычайные ситуации техногенного характера, связанные с авариями на:

- пожаро-взрывоопасных объектах (ПВО);
- электроэнергетических системах,
- коммунальных системах жизнеобеспечения;
- автомобильном транспорте;
- гидротехнических объектах.

Согласно данным Администрации Подсопчного сельсовета от 09.06.2017г. №143, на территории Подсопчного сельсовета в населенных пунктах д. Татарская и д. Карымская имеются дамбы.

Техническое состояние дамб удовлетворительное, восстановительных и ремонтных работ за период 2010-2016 г.г. по дамбам не проводилось. Дамбы на балансе сельсовета не состоят, технической документации и правоустанавливающих документов не имеется.

У с. Подсопки на реке Сухой Бузим расположена плотина. Плотина принята на учет администрацией Подсопчного сельсовета от 21.08.2007г., внесена запись в Единый государственный реестр прав, № записи 24-24-23/004/2007-299У.

В рамках обеспечения безопасности гидротехнических сооружений, на стадии рабочего проектирования, необходимо разработать техническую документацию для постановки на учет дамб в деревнях Татарская и Карымская.

Так же необходимо проводить ежегодный мониторинг состояния всех гидротехнических сооружений на территории Подсопчного сельсовета, обязательно в период прохождения паводка. В случае аварийного состояния дамб или плотины разработать проектную документацию на выполнение работ по реконструкции и капитальному ремонту сооружений.

Риск возникновения ЧС на химически опасных и радиационно-опасных объектах не прогнозируется, в связи с отсутствием данных объектов на территории поселения.

Территория Подсопчного сельсовета не относится к группе по гражданской обороне (ГО) и не является категорированной по ГО. Организации, отнесенные к категориям по ГО, отсутствуют.

Пожаро-взрывоопасные объекты

К числу пожаро-взрывоопасных объектов (ПВО) на территории Подсопочного сельсовета относятся объекты, использующие и хранящие горючие и взрывоопасные вещества (котельные), и другие.

Аварии на взрывопожароопасных объектах сопровождаются выбросом в атмосферу, на грунт и в водоемы пожароопасных и токсических продуктов. Вторичными негативными факторами аварий являются пожар, взрыв.

Для определения зон действия поражающих факторов на каждом ПВО рассматриваются аварии с максимальным участием опасного вещества, т.е. разрушение наибольшей емкости (технологического блока) с выбросом всего содержимого в окружающее пространство.

В соответствии с паспортом безопасности Подсопочного сельсовета на территории отсутствуют газо-, нефте-, продуктопроводы.

Аварии на электроэнергетических системах

Аварии на электроэнергетических системах могут привести к перерывам электроснабжения потребителей, выходу из строя установок, обеспечивающих жизнедеятельность, создать пожароопасную ситуацию.

Опасными стихийными бедствиями для объектов энергетики являются сильный порывистый ветер, гололед (снижается надежность работы энергосистемы в районах гололеда из-за «пляски» и обрыва проводов ЛЭП), продолжительные ливневые дожди.

При снегопадах, сильных ветрах, обледенения и несанкционированных действий организаций и физических лиц могут произойти тяжелые аварии из-за выхода из строя трансформаторных и понизительных подстанций.

Дизельные электростанции на территории Подсопочного сельсовета отсутствуют.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения

Объекты, на которых возможно возникновение аварий: котельные, тепловые, водопроводные сети, водопроводные насосные станции, понизительная подстанция.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

- износа основного и вспомогательного оборудования коммунальных системах жизнеобеспечения,
- ветхости тепловых, водопроводных сетей,
- халатности персонала, обслуживающего коммунальные системы жизнеобеспечения,
- низкое качество ремонтных работ.

Выход из строя коммунальных систем может привести к сбою в системе водоснабжения и теплоснабжения, что значительно ухудшает условия жизнедеятельности особенно в зимний период.

На территории отсутствуют риски возникновения ЧС на объектах ЖКХ.

Аварии на автомобильном транспорте

Основными причинами возникновения аварий на автомобильных дорогах являются: нарушение правил дорожного движения, превышение скорости, неисправность транспортных средств, неудовлетворительное техническое состояние автомобильных дорог.

К серьезным дорожно-транспортным происшествиям (ДТП) могут привести невыполнение правил перевозки опасных грузов и несоблюдение при этом необходимых требований безопасности. Данные аварии часто сопровождаются разливом на грунт и в водоемы опасных веществ (химических, пожароопасных).

Исходя из статистических данных, вследствие отсутствия автодорог федерального значения и незначительного числа автовладельцев, на территории поселения вероятность возникновения крупных ДТП является низкой.

За последние 3 года крупных ДТП на территории Подсопочного сельсовета не происходило.

В случае возникновения ДТП пострадавшие доставляются в МУЗ «Сухобузимская ЦРБ» для оказания ПМП и определения тяжести повреждений.

16.3 Перечень возможных источников чрезвычайных ситуаций биолого-социального характера

Предпосылками к возникновению биолого-социальных ЧС на территории Подсопочного сельсовета могут являться эпизоотии, паразитарные и зоонозные заболевания животных, эпифитотии и вспышки массового размножения наиболее опасных болезней.

На территории поселения возможны единичные (малочисленные) заболевания людей гриппом, ОРЗ, клещевым энцефалитом.

Для предотвращения биолого-социальных чрезвычайных ситуаций необходимо проведение мер оприятий по следующим направлениям:

– внедрение комплексного подхода к реализации мер по предупреждению распространения инфекций, включающего надзор, профилактику и лечение инфекционных болезней;

– профилактика инфекционных болезней путем расширения программ иммунизации населения, проведения информационно-просветительской работы и социальной поддержки групп населения, наиболее уязвимых к инфекционным болезням.

Мероприятия по профилактике бешенства животных и человека, мероприятия при заболевании животных бешенством, противэпидемические мероприятия следует проводить

в соответствии с Санитарными правилами СП 3.1.096-96. Ветеринарными правилами ВП 13.3.1103-96 «Профилактика и борьба с заразными болезнями, общими для человека и животных. Бешенство».

В случае вспышки инфекции биологические отходы, зараженные или контаминированные возбудителями бешенства, сжигают на месте, а также в трупосжигательных печах или на специально отведенных площадках.

16.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

На основании федерального закона от 06.10.2003 г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава сельского поселения, в целях предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности в населенных пунктах поселения реализуется комплекс организационных, методических и технических мероприятий, обеспечивающих достижение поставленной цели, и направленных на укрепление пожарной безопасности в муниципальном образовании.

Также на обеспечение пожарной безопасности направлены планировочные, конструктивные и инженерные решения проекта.

В пределах зон жилых застроек, общественно-деловых зон допускается размещать производственные объекты, на территориях которых нет зданий, сооружений и строений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до жилых зданий, зданий детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, учреждений здравоохранения и отдыха устанавливается в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на пожаровзрывоопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

Подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен:

1) со всех сторон - к односекционным зданиям многоквартирных жилых домов, общеобразовательных учреждений, детских дошкольных образовательных учреждений, лечебных учреждений со стационаром, научных и проектных организаций, органов управления учреждений.

К зданиям, сооружениям и строениям производственных объектов по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей:

- 1) с одной стороны - при ширине здания, сооружения или строения не более 18 метров;
- 2) с двух сторон - при ширине здания, сооружения или строения более 18 метров, а также при устройстве замкнутых и полузамкнутых дворов.

Допускается предусматривать подъезд пожарных автомобилей только с одной стороны

к зданиям, сооружениям и строениям в случаях:

- 1) меньшей этажности,
- 2) двусторонней ориентации квартир или помещений,
- 3) устройства наружных открытых лестниц, связывающих лоджии и балконы смежных этажей между собой, или лестниц 3-го типа при коридорной планировке зданий.

К зданиям с площадью застройки более 10 000 квадратных метров или шириной более 100 метров подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон.

Допускается увеличивать расстояние от края проезжей части автомобильной дороги до ближней стены производственных зданий, сооружений и строений до 60 метров при условии устройства тупиковых дорог к этим зданиям, сооружениям и строениям с площадками для разворота пожарной техники и устройством на этих площадках пожарных гидрантов. При этом расстояние от производственных зданий, сооружений и строений до площадок для разворота пожарной техники должно быть не менее 5, но не более 15 метров, а расстояние между тупиковыми дорогами должно быть не более 100 метров.

Ширина проездов для пожарной техники должна составлять не менее 6 метров.

В общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию, сооружению и строению, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду.

Расстояние от внутреннего края подъезда до стены здания, сооружения и строения должно быть:

- для зданий высотой не более 28 метров - не более 8 метров,

Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

В замкнутых и полузамкнутых дворах необходимо предусматривать проезды для пожарных автомобилей.

Сквозные проезды (арки) в зданиях, сооружениях и строениях должны быть шириной не менее 3,5 метра, высотой не менее 4,5 метра и располагаться не более чем через каждые 300 метров, а в реконструируемых районах при застройке по периметру - не более чем через метров.

Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15×15 метров. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 метров.

Сквозные проходы через лестничные клетки в зданиях, сооружениях и строениях следует располагать на расстоянии не более 100 метров один от другого. При примыкании зданий, сооружений и строений под углом друг к другу в расчет принимается расстояние по периметру со стороны наружного водопровода с пожарными гидрантами.

При использовании кровли стилобата для подъезда пожарной техники конструкции стилобата должны быть рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось.

К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

Планировочное решение малосэтажной жилой застройки (до 3 этажей включительно) должно обеспечивать подъезд пожарной техники к зданиям, сооружениям и строениям на расстояние не более 50 метров.

Проектная документация на рабочей стадии подвергается экспертизе на устойчивость, надежность и пожаробезопасность сооружений при их эксплуатации.

Кроме описанных выше мер по усилению противопожарной охраны, первичные меры пожарной безопасности включают в себя также:

– разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением,

– установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия,

– обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара,

– обеспечение связи и оповещения населения о пожаре,

– организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний,

– социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в

Территория Подсопочного сельсовета находится в зоне доступности подразделений пожарной части с. Сухобузимское, с. Атаманово, с. Миндерла, в связи с чем размещение собственных подразделений пожарной охраны не предусматривается.

17. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

17.1 Муниципальное образование Подсопочный сельсовет Сухобузимского района

№ пп	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние 2016 г.	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2035 г.
I	Территория				
1	Общая площадь земель в границах муниципального образования	га	18195,41	18195,41	18195,41
		%	100	100	100
1.1	Общая площадь земель в границах муниципального образования вне границ населенных пунктов	га	17820,21	17761,11	17761,11
		%	98	97,6	97,6
1.2		га	375,20	434,30	434,30

	Общая площадь земель в границах населенных пунктов	%			
1.2.1	с. Подсопки	га	196,50	240,50	240,50
		%			
1.2.2	д. Карымская	га	50,70	65,80	65,80
		%			
1.2.3	д. Татарская	га	128,00	128,00	128,00
		%			
1.3	Общая площадь функциональных зон различного назначения	га			
		%			
1.3.1	Зона градостроительного использования	га	191,28	-	342,82
		%			
1.3.1.1	Жилая	га	102,80	-	145,80
		%			
1.3.1.2	Общественно-деловая	га	2,30	-	8,30
		%			
1.3.1.3	Производственного использования	га	36,70	-	72,40
		%			
1.3.1.4	Инженерной и транспортной инфраструктуры	га	26,82	-	45,42
		%			
1.3.1.5	Сельскохозяйственного использования	га	31,20	-	46,70
		%			
1.3.1.6	Рекреационного назначения	га	15,20	-	21,90
		%			
1.3.1.7	Специального назначения	га	2,00	-	2,30
		%			
1.3.2	Производственного использования	га	99,10	-	60,10
		%			
1.3.3	Инженерной и транспортной инфраструктуры	га	69,70	-	69,70
		%			
1.3.4	Сельскохозяйственного использования	га	-	-	-
		%			
1.3.5	Рекреационного назначения	га	-	-	-
		%			
1.3.6	Специального назначения	га	4,95	-	4,95
		%			
1.4	Категории земель, в том числе:	га	18195,41	-	18195,41
		%			
1.4.1	Земли сельскохозяйственного назначения	га	13758,29	-	13698,79
		%			
1.4.2	Земли населенных пунктов	га	375,20	-	434,30
		%			
1.4.3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	га	50,70	-	50,70
		%			

	телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения				
1.4.4	Земли лесного фонда	га	3622,66	-	3622,66
		%	-		
1.4.5	Земли водного фонда	га	103,34	-	103,34
		%			
1.4.6	Земли запаса	га	986,76	-	986,76
		%			
II	Население				
2.1	Численность населения сельсовета, в том числе	чел	822	1100	1890
	с Подсопки	чел	435	670	1370
	д Карымская	чел	166	190	230
	д Татарская	чел	221	240	290
2.2	Плотность населения	чел /га	4,5	-	-
III	Жилой фонд				
3.1	Общая площадь жилых помещений	тыс. кв.м.	17,8	5,544	24,84
3.2	Средняя жилищная обеспеченность	кв.м на 1 чел	21	21	24
IV	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения				
4.1	Административного и общественного назначения	ед	5		8
4.1.1	Администрация	ед	1	2	3
4.1.2	Торговые объекты	ед	4		5
4.2	Образовательного назначения	ед	3		4
4.2.1	Детские дошкольные учреждения	ед	1		2
4.2.2	Общеобразовательные учреждения	ед	2	1	2
4.3	Объекты здравоохранения	ед	3		3
4.3.1	Фельдшерско-акушерские пункты	ед	3		3
4.4	Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты	ед	2		3
4.5	Объекты культурно-досугового назначения	ед	3		3
4.6	Почтовое отделение	ед	1		1
4.7	Отделение связи	ед	-		-
V	Транспортная инфраструктура				

5.1	Протяженность автомобильных дорог, в том числе:				
5.1.1	Межмуниципального значения	км	-	-	-
5.1.2	Улично-дорожная сеть	км	9,545	-	16,351
VI		Инженерная инфраструктура и благоустройство территории			
6.1	Водоснабжение				
6.1.1	Водопотребление, в том числе:	куб.м/сут	570,54	-	734,25
6.1.1.1	Жилая зона	куб.м/сут	149,09	-	434,7
6.1.1.2	Объекты культуры	куб.м/сут	395,09	-	28,5
6.1.1.3	Подсобные хозяйства	куб.м/сут	18,9	-	101,96
6.1.1.4	Неучтенные расходы	куб.м/сут	7,46	-	169,44
6.1.2	Производительность водозаборных сооружений	куб.м/час	68,71	-	73,71
6.1.3	В т.ч. подземных вод	куб.м/час	68,71	-	73,71
6.1.4	Водоотведение(канализация)	куб.м/сут	-	-	-
	Поле фильтрации	га	2,2	-	2,2
6.2	Электроснабжение	млн.кВт*ч/год	-	-	-
6.2.1	Протяженность сетей ЛЭП 10 кВ	км	42,7	0,2	42,9
6.3	Теплоснабжение	Гкал/год			
6.3.1	Количество котельных	ед	2	-	2
6.4	Связь		-	-	-
6.4.1	Охват населения телевизионным вещанием	% населения	100		100
6.4.2	Охват населения телефонной сетью общего пользования	% населения	-		-
6.4.3	Охват населения передвижной телефонной сетью (сотовая)	% населения	-		-
6.5	Санитарная очистка территории	(сумма по всем НП)	-		-
6.5.1	Объем бытовых отходов	тыс. тонн/год	-		-
6.5.2	Общая площадь свалок	га	-		-
6.5.3	Временная площадка временного накопления КБО	га	0,71	-	0,71
6.5.4	Скотомогильники	ед (га)	-	-	-
VII		Ритуальное обслуживание населения			
	Общее количество кладбищ	ед (га)	3/6,55	-	3/6,55



ООО «Кадастровый центр»

РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА
«ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ПОДСОПОЧНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ
СУХОБУЗИМСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»

**Генеральный план
Муниципального образования
Подсопочный сельсовет
Сухобузимского района Красноярского края**

Положение о территориальном планировании

РАЗРАБОТКА ПРОЕКТА
«ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ПОДСОПОЧНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ
СУХОБУЗИМСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»

**Положение
о территориальном планировании**

Муниципальный контракт № №452369 от 20 июня 2016 г.
Заказчик: Администрация Сухобузимского района

Инв. № _____

Экз. № _____

Директор

А. В. Зайцев

Красноярск 2016

СОДЕРЖАНИЕ:

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	4
2. СВЕДЕНИЯ О ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ	5
3. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ И ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ	5
3.1 ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ПЛАНИРУЕМЫЕ К РАЗМЕЩЕНИЮ.....	5
3.1.1 <i>Административные и общественные учреждения.....</i>	<i>5</i>
3.1.2 <i>Учебно-образовательного учреждения.....</i>	<i>5</i>
3.1.3 <i>Учреждения здравоохранения</i>	<i>6</i>
3.1.4 <i>Культурно-досугового назначения</i>	<i>6</i>
3.1.5 <i>Объекты спортивного назначения</i>	<i>6</i>
3.1.6 <i>Производственного назначения.....</i>	<i>6</i>
3.1.7 <i>Размещение объектов транспортной инфраструктуры</i>	<i>7</i>
3.1.7.1 <i>Внешний транспорт</i>	<i>7</i>
3.1.7.2 <i>Улично-дорожная сеть</i>	<i>7</i>
3.1.7.3 <i>Объекты автомобильного сервиса.....</i>	<i>7</i>
3.1.8 <i>Объекты инженерной подготовки территории</i>	<i>10</i>
3.1.9 <i>Размещение объектов инженерной инфраструктуры.....</i>	<i>10</i>
3.1.9.1 <i>Водоснабжение.....</i>	<i>10</i>
3.1.9.2 <i>Водоотведение (канализация).....</i>	<i>10</i>
3.1.9.3 <i>Теплоснабжение.....</i>	<i>11</i>
3.1.9.4 <i>Электроснабжение.....</i>	<i>11</i>
3.1.9.5 <i>Связь и информатизация</i>	<i>11</i>
3.1.10 <i>Обращение с отходами производства и потребления.....</i>	<i>12</i>
4. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ОФЗ), ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ОРЗ), ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ОМЗ) И ИНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....	13

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящее Положение о территориальном планировании (далее по тексту также – Положение) муниципального образования Подсопочный сельсовет Сухобузимского муниципального района Красноярского края (далее по тексту также – Подсопочный сельсовет, муниципальное образование, поселение, сельское поселение) подготовлено в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации в качестве текстовой части генерального плана муниципального образования Подсопочный сельсовет Сухобузимского муниципального района Красноярского края (далее по тексту также – генеральный план), содержащей:

1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

Территориальное планирование сельского поселения осуществляется в соответствии с действующим федеральным и краевым законодательством, муниципальными правовыми актами и направлено на комплексное решение задач развития муниципального образования и решение вопросов местного значения, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

При подготовке генерального плана поселения учтены социально-экономические, демографические и иные показатели развития муниципального образования.

Основные задачи генерального плана:

– выявление проблем градостроительного развития территории поселения, обеспечение их решения;

– определение основных направлений и параметров пространственного развития поселения, обеспечивающих создание инструмента управления развитием территории поселения на основе баланса интересов федеральных, областных и местных органов публичной власти;

– создание электронного генерального плана на основе компьютерных технологий и программного обеспечения, а также требований к формированию ресурсов информационной системы обеспечения градостроительной деятельности.

Генеральный план устанавливает:

– функциональное зонирование территории сельского поселения;

– границы населенных пунктов, входящих в состав поселения;

– характер развития муниципального образования с определением подсистем социально-культурных и общественно-деловых центров на основе перечня планируемых к размещению объектов местного значения;

– направления развития жилищного строительства путем освоения незастроенных территорий;

– характер развития сети транспортной, инженерной, социальной и иных инфраструктур.

Генеральный план разработан на расчетный срок реализации до 2035 года. Первая очередь реализации генерального плана – 2021 год. Последующие этапы реализации генерального плана, их сроки определяются органами местного самоуправления поселения исходя из социально-экономической обстановки в МО Подсопочный сельсовет, Сухобузимском муниципальном районе и Красноярском крае, финансовых возможностей местного бюджета.

2. СВЕДЕНИЯ О ЖИЛИЩНОМ ФОНДЕ

2.1 Объемы нового жилищного строительства

Объемы нового жилищного строительства представлены на весь сельсовет полностью, без разделения на населенные пункты.

На расчетный срок

- площадь участков, выделяемых под индивидуальное жилищное строительство 0,704 га, участки в среднем по 20 соток;
- 352 дома.

3. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ И ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

3.1 Объекты местного значения, планируемые к размещению

3.1.1 Административные и общественные учреждения

с. Подсопки

На 1 очередь

- капитальный ремонт здания администрации Подсопочного сельсовета (общественно-деловая зона);

На расчетный срок

- магазин (новое строительство, общественно-деловая зона, район нового жилищного строительства);
- дом быта на 14 рабочих мест (новое строительство, общественно-деловая зона, район нового жилищного строительства).

д. Татарская

На 1 очередь

- дом быта на 8 рабочих мест (новое строительство, общественно-деловая зона, рядом с планируемой зоной рекреационного назначения);

На расчетный срок

- пекарня

3.1.2 Учебно-образовательные учреждения

с. Подсопки

На 1 очередь

- строительство основной общеобразовательной школы на 250 мест на территории существующей Подсопочной основной общеобразовательной школы (общественно-деловая зона);

- капитальный ремонт здания существующего детского сада, благоустройство двора детского сада (общественно-деловая зона).

д. Татарская

На расчетный срок

- капитальный ремонт здания существующей школы (общественно-деловая зона);
- дошкольное образовательное учреждение на 95 мест с учетом подвоза детей из д. Карымской (новое строительство, общественно-деловая зона, рядом с планируемой зоной рекреационного назначения).

3.1.3 Учреждения здравоохранения

с. Подсопки

На расчетный срок

- капитальный ремонт здания ФАП (общественно-деловая зона).

д. Татарская

На расчетный срок

- капитальный ремонт здания ФАП (общественно-деловая зона).

д. Карымская

На расчетный срок

- капитальный ремонт здания ФАП (общественно-деловая зона).

3.1.4 Культурно-досугового назначения

с. Подсопки

На расчетный срок

- капитальный ремонт здания “Подсопочной централизованной клубно-библиотечной системы (общественно-деловая зона).

д. Татарская

На расчетный срок

- капитальный ремонт здания библиотеки (общественно-деловая зона);
- оставлена территория для возможного строительства досугового центра (новое строительство, общественно-деловая зона, рядом с планируемой зоной рекреационного назначения).

3.1.5 Спортивного назначения

с. Подсопки

На расчетный срок

- спортивная площадка с навесом (новое строительство, общественно-деловая зона, рядом с детским садом);
- детская площадка (новое строительство, общественно-деловая зона, район нового жилищного строительства).

д. Татарская

На 1 очередь

- детская площадка (новое строительство, общественно-деловая зона, рядом с планируемой зоной рекреационного назначения).

д. Карымская

На 1 очередь

- устройство навеса над существующей спортивной площадкой (общественно-деловая зона).

3.1.6 Производственного назначения

с. Подсопки

На расчетный срок

- лесопилка

д. Татарская

На расчетный срок

- ферма КРС на 500 голов

3.1.7 Размещение объектов транспортной инфраструктуры

3.1.7.1 Внешний транспорт

В целях развития транспортной инфраструктуры генеральным планом предлагается выполнить на расчетный срок следующие мероприятия:

- автомобильная дорога местного значения с движением внутрирайонных рейсовых маршрутов, соединяющая с. Атаманово, п. Большие Пруды, проходящая мимо д. Карымской и д. Татарской длиной 14,3 км. С отдельными подъездными дорогами к каждому из населенных пунктов.

3.1.7.2 Улично-дорожная сеть

с. Подсопки

На расчетный срок

- ремонт и асфальтирование существующих дорог;
- в районах нового жилищного строительства устройство асфальтированных дорог с шириной проезжей части 7,0 м;
- строительство тротуаров вдоль всех дорог шириной 1,00-2,00 м.

д. Татарская

На расчетный срок

- ремонт и асфальтирование существующих дорог;
- в районах нового жилищного строительства устройство асфальтированных дорог с шириной проезжей части 7,0 м;
- строительство тротуаров вдоль всех дорог шириной 1,00-2,00 м.

д. Карымская

На расчетный срок

- ремонт и асфальтирование существующих дорог;
- в районах нового жилищного строительства устройство асфальтированных дорог с шириной проезжей части 7,0 м;
- строительство тротуаров вдоль всех дорог шириной 1,00-2,00 м.

3.1.7.3 Объекты автомобильного сервиса

с. Подсопки

На расчетный срок

- строительство СТО на 2 поста в комплексе с шиномонтажной мастерской.

Таблица № 1. Основные показатели улично-дорожной сети на расчетный срок по муниципальному образованию Подсопочный сельсовет.

№ дороги	Наименование дороги (улицы)	Идентификаторный	Протяженность (км)		Ширина полотна (м)	Примечания
			Дороги	Тип покрытия по типу участка		
	с. Подсопки					
1	ул. Советская	04-251-819-ОП-	1,06	а/б-0,7; ПГС-0,26; гр.-0,1	7	Требуется ремонт

		МП-01-001				
2	ул. Колоскова	04-251-819-ОП-МП-01-002	1,065	а/б-0,7; ПГС-0,365	6	Требуется ремонт
3	ул. Новая	04-251-819-ОП-МП-01-003	0,9	а/б-0,3; ПГС-0,2; гр-0,4	7	Требуется ремонт
4	ул. Роца	04-251-819-ОП-МП-01-004	0,32	гр.-0,32	5	Заасфальтировать
5	ул. Тракторная	04-251-819-ОП-МП-01-005	0,31	гр.-0,32	5	Заасфальтировать
6	ул. Подгорная	04-251-819-ОП-МП-01-006	0,45	гр.-0,45	5	Заасфальтировать
7	проезд между ул. Новая и автодорогой Сухобузимское-Татарское	04-251-819-ОП-МП-01-007	0,52	ц/б-0,52	7	Требуется ремонт

8	проезд между ул. Советская и ул. Колоскова	04- 251- 819- ОП- МП- 01- 008	0,27	а/б-0,27	7	Требуется ремонта
9	уличная сеть перспективной застройки		6,168	а/б	7	Планируемая
	Итого по населенному пункту		11,063			
	д. Татарская					
1	ул. Комарова	04- 251- 819- ОП- МП- 02- 001	1,15	ПГС-1,15	7	Заасфальтировать
2	ул. Новая	04- 251- 819- ОП- МП- 02- 002	0,3	гр.-0,3	6	Заасфальтировать
3	ул. Матросова	04- 251- 819- ОП- МП- 02- 003	0,4	гр.-0,4	7	Заасфальтировать
4	ул. Корчагина	04- 251- 819- ОП- МП- 02- 004	0,3	гр.-0,3	6	Заасфальтировать
5	проезд между ул. Новая и ул. Корчагина	04- 251- 819- ОП-	0,25	гр.-0,25	6	Заасфальтировать

		МП-02-005				
6	проезд от школы до дороги на д. Иркутская	04-251-819-ОП-МП-02-006	0,45	гр.-0,25	6	Заасфальтировать
7	уличная сеть перспективной застройки		0,456	а/б	7	Планируемая
	Итого по населенному пункту		3,306			
	д. Карымская					
1	ул. Центральная	04-251-819-ОП-МП-03-001	0,8	ПГС-0,6; гр.-0,2	7	Заасфальтировать
2	ул. Новая	04-251-819-ОП-МП-03-002	0,45	ПГС-0,45	7	Заасфальтировать
3	ул. Тракторная	04-251-819-ОП-МП-03-003	0,2	гр.-0,20	6	Заасфальтировать
4	Проезд между ул. Центральная и ул. Новая	04-251-819-ОП-МП-03-004	0,35	ПГС-0,35	7	Заасфальтировать

5	уличная сеть перспективной застройки		0,182			Планируемая
	Итого по населенному пункту		1,982			
	Итого по сельсовету		16,351			

3.1.8 Объекты инженерной подготовки территории

д. Татарская

Проектом генерального плана населенного пункта предусмотрено выделение рекреационной зоны на части существующей территории населенного пункта, которая подвержена естественным деградационным и эрозионным процессам обоснованным сложным рельефом и состоянием грунтов. Проектом предложено закрепление поверхностного слоя двухъярусными лесопосадками, укрепление существующего состояния, что в дальнейшем позволит избежать развития негативных процессов на данной территории.

3.1.9 Размещение объектов инженерной инфраструктуры

Учитывая потребность населения в качественном энергообеспечении и существующее состояние объектов инженерной инфраструктуры, генеральным планом предусматривается ряд мероприятий, направленных на повышение уровня инженерного обеспечения территории по всем направлениям инженерного обеспечения.

3.1.9.1 Водоснабжение

На стадии рабочего проектирования обязательна разработка и утверждение проектов водозаборных сооружений с утверждением границ зон санитарной охраны проектируемых и существующих источников питьевого водоснабжения с учетом особенностей их расположения.

На расчетный срок

- во всех населенных пунктах Подсопочного сельсовета здания жилой застройки обеспечить централизованным холодным водоснабжением.

Горячее водоснабжение проектируется от индивидуальных водонагревателей. Водопроводную сеть выполнить из полиэтиленовых труб диаметром 110*8,1. На водопроводной сети в местах, уточненных на стадии рабочего проектирования, установить пожарные гидранты.

Так как время прибытия пожарного расчета на место пожара может превысить допустимый регламент 20 минут, тушение пожаров должно осуществляться силами общественных противопожарных формирований. В каждом населенном пункте должна храниться мотопомпа. Помещение для хранения мотопомпы должно быть оборудовано сигнализацией.

- в д. Татарской заложить водозаборную скважину с общим дебитом не менее 5 м3/час.

3.1.9.2 Водоотведение

На 1 очередь

- во всех населенных пунктах, где требуется, установить аккумулирующие ёмкости (выгребы заводского исполнения) на территории общественной застройки и проложить самотечные выпуски к ним диаметром 110-140 мм.

На расчетный срок

- во всех населенных пунктах для каждого индивидуального жилого дома выполнить устройство аккумулирующей ёмкости и прокладку самотечного трубопровода диаметром 110 мм.

3.1.9.3 Теплоснабжение

На расчетный срок

- отопление новых объектов жилого назначения и соцкультбыта от индивидуальных котлов заводского изготовления (новое строительство, жилая зона, общественно-деловая зона).

3.1.9.4 Электроснабжение

На расчетный срок

- реконструкция существующих электрических сетей 10 кВ во всех населенных пунктах сельсовета;

- устройство уличного наружного освещения во всех населенных пунктах сельсовета самонесущими изолированными проводами СИП-3.

- с. Подсопки строительство КТП 400 кВ и линии ЛЭП 10 кВ 0,1 км;

- д. Татарская строительство КТП 160 кВ и линии ЛЭП 10 кВ 0,1 км.

3.1.9.5 Связь и информатизация

Существующая трансляция телевизионного и радиосигнала сохраняется.

Переход к цифровому стандарту телевизионного вещания. Обеспечение телевизионного вещания стандарта DVB-T во всех населенных пунктах муниципального образования.

Для перехода от разобщенности к единому телерадиоинформационному пространству России, РТРС (Российская Телевизионная и Радиовещательная Сеть) создает единый производственно-технологический комплекс (ЕПТК) при развертывании которого будут использованы международные стандарты вещания DVB (Digital Video Broadcasting).

ФГУП «РТРС «Красноярский КРТЩ» будет включен в ЕПТК России.

Информация о развитии РТРС представлена на официальном сайте Федерального Государственного Унитарного Предприятия РТРС.

Организация пунктов коллективного доступа в сеть Интернет во всех населенных пунктах сельского поселения. Использование глобальной сети «Интернет» населением сельсовета планируется на расчетный срок строительства 100%.

По материалам Схемы территориального планирования Сухобузимского района на территории сельсовета проектом предусмотрено строительство антенно-мачтового сооружения сотовой связи за чертой населенных пунктов.

А так же установка цифровой АТС:

с. Подсопки*На расчетный срок*

- 176 номеров для абонентов телефонной связи ПАО «Ростелеком» при помощи ВОЛС (новое строительство). Проложение кабеля и подключение абонентов детально разработать в рамках рабочего проекта.

д. Татарская*На расчетный срок*

- 110 номеров для абонента телефонной связи ПАО «Ростелеком» при помощи ВОЛС (новое строительство). Проложение кабеля и подключение абонентов детально разработать в рамках рабочего проекта.

3.1.10 Обращение с отходами производства и потребления

В 2016 г. ООО «ИПЭиГ» разработало «Территориальную схему обращения с отходами, в том числе твердыми коммунальными отходами для территории Красноярского края» и как ее часть «Разработки генеральной схемы санитарной очистки муниципальных образований Красноярского края в рамках подпрограммы «Обращение с отходами на территории Красноярского края» государственной программы Красноярского края «Охрана окружающей среды, воспроизводство природных ресурсов». Утвержденную Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края от 23.09.2016 г. № 1/451-од.

По данным материалам на территории Сухобузимского района предлагается организация одной МПС проектной мощностью – 8 т/год (вид обработки отходов – отделение КГО, перегруз и уплотнение, мобильный или стационарный пресс-компактор), расположенной в районе с. Сухобузимское. Ввод в эксплуатацию 2027 г. Срок хранения отходов – 11 месяцев. На сегодняшний день земельный участок не определен (МПС должна располагаться на расстоянии не ближе 100 м от селитебных, рекреационных зон, объектов подготовки питьевой воды, пищевого и фармацевтического производства. Категория земель согласно Земельному кодексу РФ – земли промышленности).

Так же проектом предусмотрено размещение двух ПВН (площадок временного накопления) ТКО (твердых коммунальных отходов), расположенных в с. Большой Балчуг (проектная мощность – 0,06 т/год) и с. Усть-Кане (ввод в эксплуатацию обеих 2025 г., проектная мощность – 0,02 т/год, вид обращения ТКО – накопление, обезвреживание, вид обработки отходов – отделение КГО, перегруз, установка для компостирования). Местоположения ПВН в данных населенных пунктах на сегодняшний день не выбраны. Площадки должны располагаться на расстоянии не ближе 500 м от селитебных, рекреационных зон, объектов подготовки питьевой воды, пищевого и фармацевтического производства. Категория земель согласно Земельному кодексу РФ – земли промышленности. В районе п. Придорожный Емельяновского района в 2023г., предусмотрен ввод в эксплуатацию предприятия комплексной переработки ТКО (сортировка и компостирование).

С 2027 г., после ввода в эксплуатацию, с МПС Сухобузимского района отходы будут направляться на данное предприятие для дальнейшей комплексной переработки,

с последующим вывозом на полигон ТКО в районе п. Придорожный Емельяновского района (срок существования до 2019г., затем 2020-2035г.), обслуживающий Красноярскую левобережную технологическую зону.

До завершения строительства и ввода в эксплуатацию МПС Сухобузимского района, после рекультивации свалок на территории Подсопного сельсовета в 2019 г., сбор и вывоз отходов из поселений будет производиться на полигон ТКО в районе п. Придорожный Емельяновского района (срок существования до 2019 г., затем 2020-2035 г.).

Сбор, вывоз и захоронение медицинских и биологических отходов планируется на специально отведенные места, согласованные с СЭС.

4. ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ОФЗ), ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ОРЗ), ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ (ОМЗ) И ИНОГО ЗНАЧЕНИЯ

№	Наименование функциональной зоны	Площадь, га	Максимальная этажность застройки зоны, этажей	Максимально допустимая плотность застройки кв.м./га
<i>с. Подсопки</i>				
1	Жилая зона	96,4	3	1000
2	Общественно-деловая зона	4,6	3	2000
Объекты местного значения				
2.1	Основная общеобразовательная школа на 250 мест (новое строительство)			
2.2	Магазин- 1 объект (новое строительство)			
2.3	Дом быта на 14 рабочих мест (новое строительство)			
2.4	Детская спортивная площадка с навесом (новое строительство)			
2.5	Детская площадка (новое строительство)			
3	Зона производственного использования	49,4		
Объекты местного значения				
3.1	Лесопилка (новое строительство)			
3.2	СТО на 2 поста в комплексе с шиномонтажной мастерской (новое строительство)			
3.3	Тепличное хозяйство (новое строительство)			
4	Зона инженерной и транспортной инфраструктур	34,0		

Объекты местного значения				
4.1	КТП на 400 кВ и линии ЛЭП 10 кВ (новое строительство)			
4.2	Ремонт и строительство новых дорог с устройством тротуаров и уличного освещения			
5	Зона рекреационного назначения	16,1		
6	Зона специального назначения	2,3		
7	Зона естественного природного ландшафта	24,5		
8	Зона сельскохозяйственного назначения	10,6		
9	Поверхностные воды	2,5		
	Итого:	240,4		
<i>д. Карымская</i>				
1	Жилая зона	24,2		
2	Общественно-деловая зона	0,5		
3	Зона производственного использования	20,4		
4	Зона инженерной и транспортной инфраструктур	5,9		
Объекты местного значения				
4.1	Ремонт и строительство новых дорог с устройством тротуаров и уличного освещения			
5	Зона рекреационного назначения	-		
6	Зона специального назначения	-		
7	Зона естественного природного ландшафта	13,1		
8	Зона сельскохозяйственного назначения	1,7		
9	Поверхностные воды	-		
	Итого:	65,8		
<i>д. Татарская</i>				
1	Жилая зона	24,5		
2	Общественно	2,7		

-деловая зона				
Объекты местного значения				
2.1	Дом быта на 8 рабочих мест (новое строительство)			
2.2	Дошкольное образовательное учреждение на 95 мест (новое строительство)			
2.3	Детская площадка (новое строительство)			
2.4	Пекарня (новое строительство)			
3	Зона производственного использования	9,8		
Объекты местного значения				
3.1	Ферма КРС на 500 голов (новое строительство) на существующей площадке			
3.2	Организация резервной производственной площадки			
4	Зона инженерной и транспортной инфраструктур			
Объекты местного значения				
4.1	КТП на 160 кВ и линии ЛЭП 10 кВ (новое строительство)			
4.2	Водозаборная скважина с общим дебитом 5 м ³ /час (новое строительство)			
4.3	Ремонт и строительство новых дорог с устройством тротуаров и уличного освещения			
5	Зона рекреационного назначения	6,1		
6	Зона специального назначения	-		
7	Зона естественного природного ландшафта	42,7		
8	Зона сельскохозяйственного назначения	32,0		
9	Поверхностные воды	-		
	Итого:	128,0		

<p>Вести Сухобузимского района</p> <p>РЕШЕНИЕ Сухобузимского районного Совета депутатов Красноярского края от 19.04.2016 № 6-5/53, официальное опубликование 22.04.2016 в газете «Сельская жизнь» № 21 (10401) от 22.04.2016</p>	<p>УЧРЕДИТЕЛИ: Администрация Сухобузимского района Красноярского края ИНН 2435001356 КПП 243501001</p>	<p>Ответственный за выпуск и распространение: директор МКУ «Многофункциональная служба» Е.А. Каштункова</p> <p>Ответственный за опубликование: начальник общего отдела администрации Сухобузимского района С.А. Талерёнок</p>	<p>Отпечатано в Администрации Сухобузимского района, 663040, Красноярский край, Сухобузимский район, с. Сухобузимское, ул. Комсомольская, 44 ИНН 2435001356 КПП 243501001</p> <p>18.10.2017 184 стр. Тираж 500 экз.</p>
--	---	---	---